

HOTĂRÂRE

**privind însușirea raportului de evaluare pentru achiziționarea unui teren situat în
intravilanul municipiului Pitești, strada Izvorului nr.19**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr. 3413/20.01.2022 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 4027/2022, nr.4029/2022, nr.4030/2022, nr.4031/2022 și nr.4032/2022;

-Raportul nr.20998/16.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui teren situat în strada Izvorului nr.19 al Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr.607/2018, potrivit H.C.L. nr.54/2019, aprobat de consiliul local, în ședința ordinară din data de 22.04.2021;

Raportul de evaluare privind determinarea valorii de piață întocmit de către S.C. Alfa Prospect RC S.R.L., evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub nr.3360/20.01.2022;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) lit.c) și ale alin. (7) lit. k) din Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește raportul privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 117 mp, situat în strada Izvorului nr.19, aceasta fiind de 5100 Euro, echivalentul a 25212 lei, fără TVA, raport întocmit de către S.C. Alfa Prospect RC S.R.L., evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., înregistrat sub nr.3360/20.01.2022 la Primăria Municipiului Pitești, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt cele prevăzute în raportul de evaluare.

Art.2. (1) Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare cumpărare a terenului, în următoarea componență:

- Apostoliceanu Sorin - consilier local;
- Chivu Virgil-Dumitru - consilier local;
- Ionică Constantin-Cornel - consilier local.

(2) Comisia prevăzută la alin.(1) se completează cu doi specialiști din cadrul aparatului de specialitate, desemnați prin Dispoziția Primarului Municipiului Pitești.

(3) Comisia va negocia prețul de cumpărare al terenului cu proprietarul acestuia, preț care nu poate depăși valoarea determinată potrivit raportului de evaluare.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești și Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora precum și persoanelor nominalizate la art.2, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru**