

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea participării Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice și a depunerii proiectului
”Renovare energetică Creșa nr. 9 - Popa Șapcă, Pitești”**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 54320/06.10.2022 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.54425/2022, nr. 54426/2022, nr. 54427/2022, nr. 54428/2022 și nr. 54429/2022;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Hotărârii nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, ale Acordului de finanțare privind implementarea investițiilor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), precum și ale Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 —Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 441/2022, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 289 și 289 bis din 25 martie 2022, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă participarea Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și a depunerii proiectului ”Renovare energetică Creșa nr. 9 - Popa Șapcă, Pitești”.

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului ”Renovare energetică Creșa nr. 9 - Popa Șapcă, Pitești”, în cuantum de 1.743.226,524 lei fără TVA și include valoarea renovării energetice de 1.620.159,024 lei, fără TVA și valoarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice de 123.067,50 lei fără TVA.

Art. 3. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, conform anexei la prezenta hotărâre.

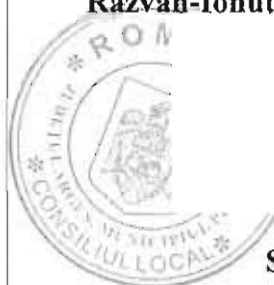
Art. 4. Se aprobă finanțarea de către Municipiul Pitești a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, în condițiile obținerii finanțării proiectului.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești, domnul Cristian Gentea, pentru semnarea cererii de finanțare aferentă proiectului ”Renovare energetică Creșa nr. 9 - Popa Șapcă, Pitești”, a tuturor actelor necesare proiectului și a contractului de finanțare în numele Municipiului Pitești.



Art. 6. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Răzvan-Ionut Serbănoiu**



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Andrei-Cătălin Călugăru**

**Pitești,
Nr. 433 din 07.10.2022**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI
 Pitești, str. VICTORIEI, nr.24, cod poștal : 110017
 Telefon: 004 – 0248 – 213994
 Fax: 004 – 0248 – 212166
 web : <https://www.primariapitesti.ro/>
 e-mail: primaria@primariapitesti.ro



DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

Renovare energetică Creșa nr. 9 - Popa Șapcă, Pitești
 Strada Mihai Eminescu nr. 16, localitatea Pitești, județul Argeș,
 propuse spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență,
 componenta 5 — Valul renovării

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnică încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Anul construirii: 1980;
- Regimul de înălțime: P+1E;
- Aria desfășurată construită: Ad = 748,00 m²
- Suprafața utilă a spațiilor încălzite: Au inc = 519,30 m²
- Volumul încălzit: V = 1477,41 m³
- Rata de ventilare a spațiilor: na = 0.8 h-1
- Construcție cu pereți, grinzi și planșee din beton armat turnat monolit. Peretii structurali din caramida sunt dispusi transversal și longitudinal.



3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții, aferenți clădirii situată la adresa: **Strada Mihai Eminescu nr. 16, localitatea Pitești, județul Argeș**, sunt în concordanță cu informațiile cuprinse în auditul energetic, investiția fiind integrată ca renovare moderată cu economii de energie primară cuprinse între 30-60%, conform Recomandării Comisiei privind renovarea clădirilor nr. 2019/786.

În conformitate cu Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, cu modificările și completările ulterioare, se vor monta stații de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, "la fiecare 2.000 mp arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect."

Indicatori financiari	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	329.120
Numărul de stații de încărcare rapidă (buc)	1
Valoarea stațiilor de încărcare rapidă (euro fără TVA)	25.000,00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	354.120
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	1.743.226,524

Indicatori de proiect

INDICATORI - REZULTATE	U.M.	Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
Aria utilă	mp	519.30	519.30
Aria desfășurată	mp	748.00	748.00
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	kWh/m ² an	195.93	55.84
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	%	71.50	
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	kWh/m ² an	334.40	139.16
Reducerea consumului anual specific de energie primară totală	%	58.38	
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	kWh/m ² an	334.40	125.69
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	kWh/m ² an	0.00	13.47
Nivelul anual specific al gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO ₂ / m ² an)	kgCO ₂ /m ² an	83.45	32.21
Reducerea anuală estimată a cantității de gaze cu efect de seră (echivalent CO ₂)	%	61.41	

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

S1	Izolarea termică a elementelor de construcție exterioare opace - pereti exterior - cu 8 cm vată bazaltică și 5 cm polistiren extrudat la soclului clădirii
S2	Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel al clădirii : placa de terasă - 20 cm polistiren extrudat
S3	Izolarea termică a plăcii de parter - 10 cm polistiren expandat
S4	Înlocuire tamplarie ferestre/usi exterioare existente cu tamplarie PVC cu geam termoizolant de R _{min} = 0,70 m ² K/W
S5	Reabilitare instalație termică
S6	Panouri solare pentru prepararea apă caldă de consum
S7	Înlocuire corpuri/surse electrice pentru iluminat cu corpuri/surse eficiente tip LED Reabilitarea instalației electrice

