

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Documentației Tehnice pentru Autorizarea Lucrărilor de Desființare
aferente obiectivului de investiții „Desființare tribună Al. Anghel Saligny nr. 1A”**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 2496/17.01.2022 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.4027/2022, nr.4029/2022, nr.4030/2022, nr.4031/2022 și nr.4032/2022;
- H.C.L. nr. 69/25.02.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Construire bază sportivă de Tip 1, Al. Anghel Saligny, nr. 1A, municipiul Pitești, județul Argeș".

Văzând prevederile art. 129 alin.(2) lit. c) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.G.R nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă Documentația Tehnică pentru Autorizarea Lucrărilor de Desființare aferentă obiectivului de investiții „Desființare tribună Al. Anghel Saligny nr. 1A”, cu o valoare totală estimată conform Devizului General privind cheltuielile necesare realizării investiției de 318.382,93 lei, inclusiv T.V.A., anexă la prezenta.

(2) Finanțarea obiectivului se va face din sume alocate de la bugetul local.

Art.2. Serviciul Dezvoltare și Managementul Proiectelor arhivează un exemplar al Documentației Tehnice pentru Autorizarea Lucrărilor de Desființare prevăzută la art. 1.

Art.3. Direcția Tehnică, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț Gherase



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călușaru

Anexa la HCL nr. 38/27. 01.2022

Proiectant, SC CONSULTING URBAN PROIECT GRUP SRL
J03/2395/2007 CUI RO22829205 PITESTI ARGES

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

DESFINTARE TRIBUNA STR. ANGHEL SALIGNY NR 1A PITESTI JUD ARGES

BENEFICIAR MUNICIPIUL PITESTI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului LUCRARI DESFIINTARE IMOBIL	241,103.30	45,809.63	286,912.93
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		241,103.30	45,809.63	286,912.93
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament electric		0.00	0.00
2.2	Bransament apa/canal		0.00	0.00
2.3	bransament gaze naturale		0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,000.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren: ridicare topografică	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice; studiu geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3,000.00	570.00	3,570.00
Total capitol 3		13,000.00	2,470.00	15,470.00



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,100.00	0.00	4,100.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,600.00	0.00	2,600.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	500.00	0.00	500.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,000.00	0.00	1,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		14,100.00	1,900.00	16,000.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		268,203.30	50,179.63	318,382.93
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		241,103.30	45,809.63	286,912.93

SC CONSULTIN

PROIECT GRUP SRL
CONSULTIN
SOCIETATE COMERCIALA



Beneficiar:

Executant:

Proiectant:

Obiectivul: Demolare

Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1



CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3
CAPITOL I			
I. Constructii si instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	241,103.30
		<i>1 Deviz 1</i>	241,103.30
4	4.1.2	Rezistenta	0.00
5	4.1.3	Arhitectura	0.00
6	4.1.4	Instalatii	0.00
7	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
TOTAL CAPITOL I			241,103.30
CAPITOL II			
II. Montaj			
9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL CAPITOL II			0.00
CAPITOL III			
III. Procurare			
11	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
12	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
13	4.5	Dotari	0.00
14	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			0.00
CAPITOL IV			
IV. Probe			
16	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL CAPITOL IV			0.00
TOTAL 1 Obiect (Grup Devize) 1 (fara TVA)			241,103.30
TVA (19.00%)			45,809.63
TOTAL 1 Obiect (Grup Devize) 1 (cu TVA)			286,912.92



Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3



Director

Sef proiect

Ofertant



Beneficiar:

Executant:

Proiectant:

Obiectivul: Demolare

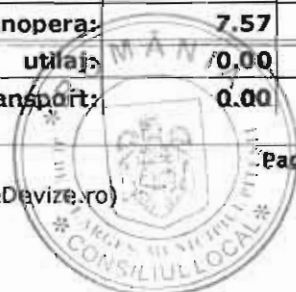
Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1

Stadiul fizic: 1 Deviz 1



Formular F3
Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCT02XB - Demolare pereti despart.executati din materiale usoare,placi de beton celular	mp	445.000	43.20	19,224.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	43.20	19,224.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	RPCT09XE - Demolarea elem.din bet.simplu si bet.arm.cu mijloace man.a placilor,dalelor prefabr.cu gr.pest 15CM	mc	99.100	615.30	60,976.23
			material:	0.00	0.00
			manopera:	615.30	60,976.23
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	RPCT17XA - Demontarea grinzilor metalice cu lungimea pina la 4 M	tona	19.800	680.61	13,476.03
			material:	0.00	0.00
			manopera:	680.61	13,476.03
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	RPCT34XA - Demontarea usilor si ferestrelor metalice	kg	1,560.000	22.60	35,256.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	22.60	35,256.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	RPCT36XA - Desfacerea scarilor metalice drepte	kg	1,000.000	2.17	2,173.08
			material:	0.00	0.00
			manopera:	2.17	2,173.08
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	RPCT39XA - Desfacerea balustradelor,grilelor si parapetelor metalice montate in beton,zidarie sau lemnarie	kg	1,150.000	1.52	1,749.33
			material:	0.00	0.00
			manopera:	1.52	1,749.33
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	CMIV17A - Taierea cu flacara oxiacetilenica in X si V la dimensiunile materialului de pana la 30 MM si taiere dreapta	ml	1,370.000	7.57	10,376.54
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.57	10,376.54
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00



SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	DG06A1 - Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate, pentru pozarea cablurilor, conductelor, podetelor si gurilor de scurgere etc, executate in imbracamintea carosabila;	mc	240.000	120.00	28,800.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	79.95	19,187.04
			utilaj:	40.05	9,612.96
			transport:	0.00	0.00
9	TSC35XH3 - Incarcata, transportata, cu incarcator frontal la distanta: in dep. inc. front. seni. 0,5-0,99 MC R<25Kg, D. 21-30	100 mc	4.570	975.00	4,455.75
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	975.00	4,455.75
			transport:	0.00	0.00
10	TRB22F3A - Manipulat materiale si elemente prefabricate cu automacara de 6-9,9 t in pozitie fixa g<0,5t	tona	23.600	23.20	547.52
			material:	0.00	0.00
			manopera:	7.39	174.29
			utilaj:	15.81	373.23
			transport:	0.00	0.00
11	TRA01A05 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 5 km. \$	tona	23.600	4.14	97.76
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	4.14	97.76
12	TRA01A20P - Transportul rutier al pamantului sau molozului cu autobasculanta dist. = 20 km	tona	971.000	11.60	11,263.60
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	11.60	11,263.42
13	CL17B1 - Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea subansamblelor re folosibile (asimilat gard metalic)	ml	430.000	38.00	16,340.00
			material:	1.49	638.90
			manopera:	36.51	15,701.10
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
3.32	12,045.03	638.90	178,293.81	14,441.94	11,361.18	204,735.83

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe

Contributia asiguratorie pentru munca	2.2500 %	0.00	4,011.61	0.00	0.00	4,011.61
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		638.90	182,305.42	14,441.94	11,361.18	208,747.44

Cheltuieli indirecte

Cheltuieli indirecte	10.0000 %	63.89	18,230.54	1,444.19	1,136.12	20,874.74
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		702.80	200,535.96	15,886.13	12,497.30	229,622.19

Beneficiu



Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Profit	5.0000 %	35.14	10,026.80	794.31	624.86	11,481.11
T4 = T3 + Beneficiu		737.93	210,562.76	16,680.44	13,122.16	241,103.30

TOTAL GENERAL (fara TVA)	241,103.30
TVA (19.00%)	45,809.63
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	286,912.92



Director

Sef proiect



Ofertant