

HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 144/14.04.2022 privind aprobarea participării Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 și a depunerii proiectului "Renovare energetică Liceul Tehnologic Astra"

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 45394/ 29.08.2022 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 45552/2022, nr.45553/2022, nr.45554/2022, nr.45555/2022, nr.45556/2022;
- Solicitarea de clarificări nr.579/22.08.2022 privind cererea de finanțare nr. C5-B2.2.a-141/15.04.2022;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Hotărârii nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, ale Acordului de finanțare privind implementarea investițiilor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), ale Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, precum și ale H.C.L. 144/14.04.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Art. 2 al H.C.L. nr. 144/14.04.2022 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "Renovare energetică Liceul Tehnologic Astra", în cuantum de 5.781.711,15 lei fără TVA."

Art. II. H.C.L. nr. 144/14.04.2022 se modifică în sensul că, anexa la aceasta, se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. III. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 144/14.04.2022 sunt și rămân în vigoare.

Art. IV. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Economică și Direcția Tehnică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragoș – Andrei Șerb**

**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI
 Pitești, str. VICTORIEI, nr. 24, cod poștal : 110017
 Telefon: 004 – 0248 – 213994
 Fax: 004 – 0248 – 212166
 web : <https://www.primariapitesti.ro/>
 e-mail: primaria@primariapitesti.ro



DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

Renovare energetica Liceul Tehnologic Astra,
 Strada Nicolae Dobrin, Nr. 3, localitatea
 Pitești, județul Argeș,
propușe spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență,
componenta 5 — Valul renovării

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a a cladirii: 1958;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 2.349,00 m²;
- Regimul de înălțime: P+2E;
- Tâmplăria: Integral tamplarie PVC;
- Tip acoperiș: Terasa;
- Tip învelitoare: membrana bituminoasa;
- Gradul de rezistență la foc: II.

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTITII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investitii aferenți clădirii situată la adresa: **Strada Nicolae Dobrin, Nr. 3, localitatea Pitești, județul Argeș**, sunt prezentați mai jos:

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 154,40
- reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an): 239,94
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 16,66
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): 2349
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): 40,48
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 0
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (număr): 1070



Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)	198,07	43,67
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² .an)	342,73	102,79
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	327,26	86,13
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)	15,46	16,66
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	54,70	14,22
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	77,95%
Reducerea consumului de energie primară (%)	-	70,01%
Reducerea emisiilor de CO ₂ (%)	-	74,00%

Prin aplicarea tuturor soluțiilor propuse de creștere a eficienței energetice pentru clădire se obține o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire cu 77,95 %.

Implementarea măsurilor propuse de creștere a eficienței energetice pentru clădire va conduce la o reducere a consumului anual de energie primară cu 70,01% față de consumul inițial.

Implementarea măsurilor de creștere a eficienței energetice pentru clădire va conduce la o scădere a emisiilor echivalent CO₂ cu 74,00% față de emisiile inițiale.

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - SOLUȚIA PROPUȘĂ

Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;

Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori cu o grosime a termoizolației de 20 cm;

Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termo – hidroizolarea acoperișului tip terasă cu o grosime a termoizolației de 30 cm;

Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;



Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie din surse de energie regenerabilă, instalații cu captatoare solare termice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc;

Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare;

Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire;

Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum;

Înlocuirea centralei termice proprii, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂;

Montarea sistemelor/echipamentelor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii – unități individuale cu comandă locală.

Alte lucrări:

- Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii, în zonele degradate;
- Repararea acoperișului tip terasă inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- Reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;

Întocmit: consilier
Cîrjan Ramona Elena

