

HOTĂRÂRE
privind declararea unor lucrări de utilitate publică

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 40992/02.08.2022 al Direcției Tehnice – Serviciul Tehnic;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.41734/2022, nr.41736 /2022, nr. 41737/2022, nr. 41738/2022, nr. 41740/2022;
- Adresa nr. 40813/01.08.2022 a Direcției Tehnice – Serviciul Investiții;

Văzând prevederile din Legii 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legii 33/1994 privind exproprierea pentru lucrări de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale H.C.L. 442/2018 privind aprobarea documentației actualizate a “Registrului spațiilor verzi din municipiul Pitești”;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se declară de utilitate publică de interes local, lucrările de amenajare a două noi platforme de gunoi incluse în cadrul obiectivului de investiții „*Amenajare platforme containere îngropate*”, conform anexelor nr. 1 și 2, și care se realizează pe un teren, aflat în domeniul public, în suprafață de 22,8 mp, ce își schimbă destinația de spațiu verde.

(2) Declararea de utilitate publică a lucrărilor de la alin (1) se face în baza Planului Urbanistic General a Municipiului Pitești, aprobat prin H.C.L. 113/1999 și prin H.C.L. 90/2010, potrivit anexei nr. 3.

(3) Registrul Spațiilor Verzi, aprobat prin H.C.L. 442/2018, se actualizează corespunzător prevederilor prezentei hotărâri.

Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrată din prezenta hotărâre.

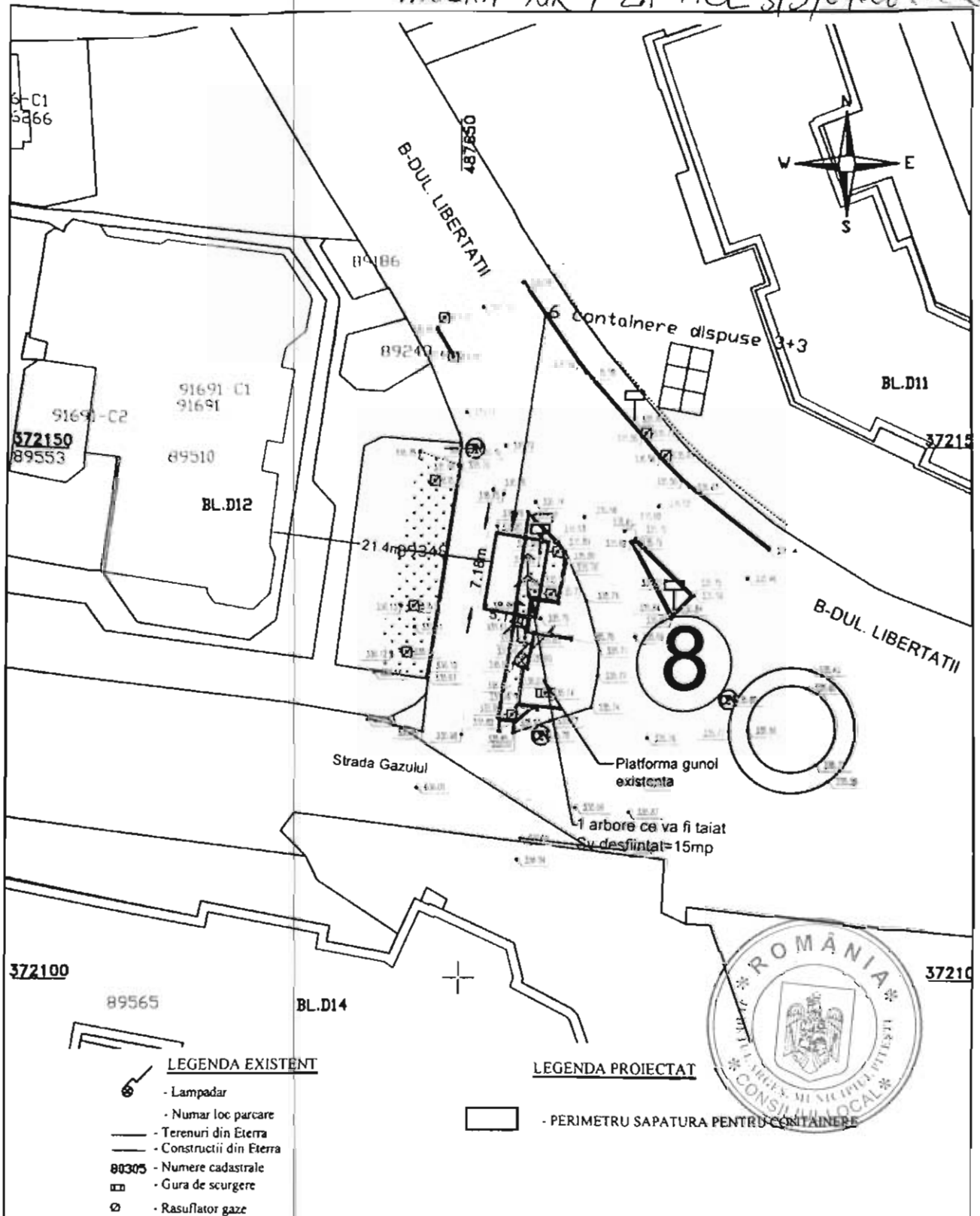
Art.2. Bunurile care se realizează pe terenul în suprafață de 22,8 mp vor fi evidențiate ca fiind de interes public local, aparținând domeniului public al municipiului Pitești.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Arhitect Șef, Direcția Tehnică și Administrația Domeniului Public Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dragos – Andrei Șerb

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
Andrei-Cătălin Călugăru



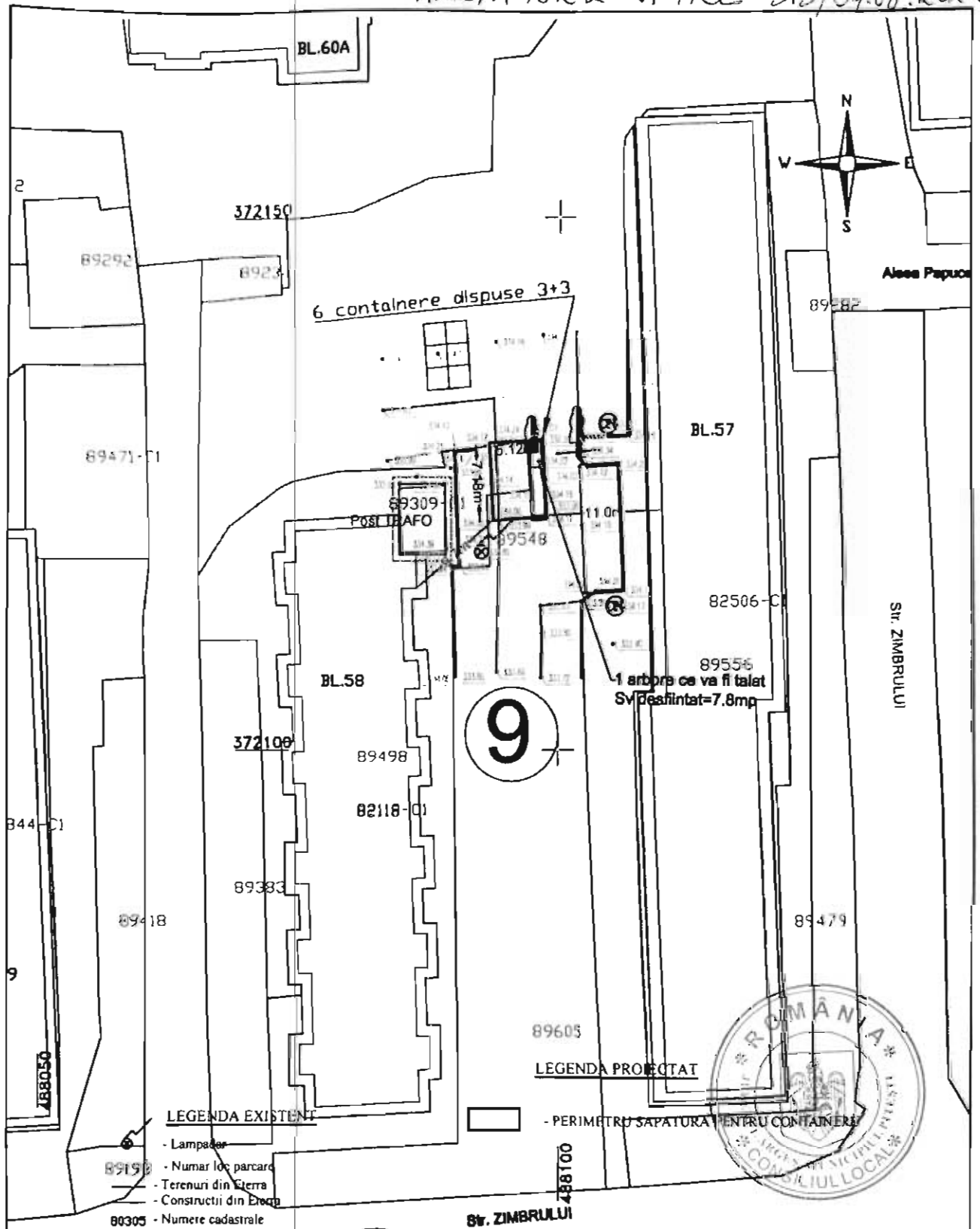
LEGENDA EXISTENT

- Lampadar
- Numar loc parcare
- Terenuri din Etiera
- Constructii din Etiera
- Numere cadastrale
- Gura de scurgere
- Rasuflator gaze

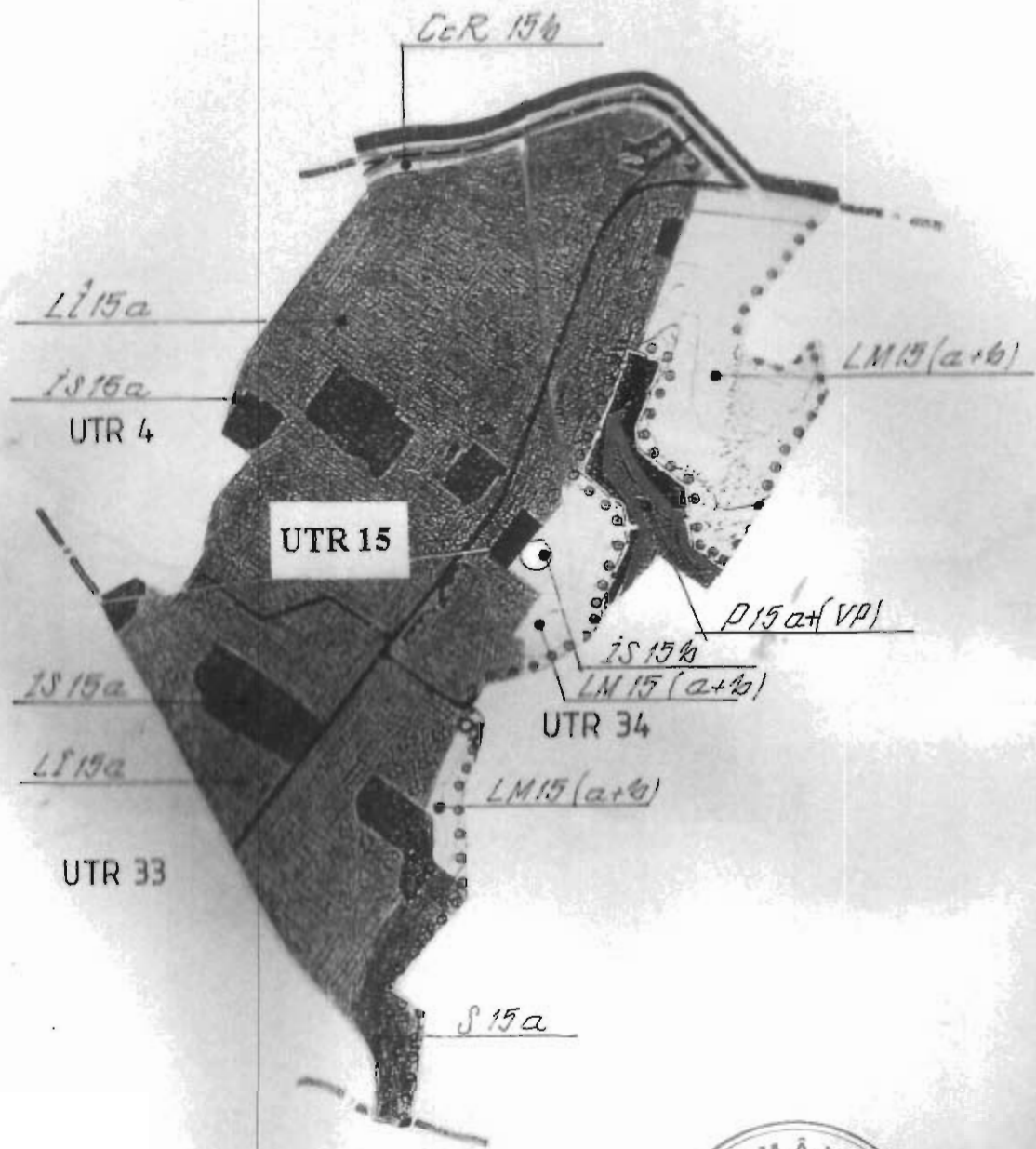
LEGENDA PROIECTAT

- PERIMETRU SAPATURA PENTRU CONTAINERE

Verificator/	Nume			Referat / expertiza: nr./data	
	S.C. RACHISTAN EVAL S.R.L.			BENEFICIAR : MUNICIPIUL PITESTI	
	J03/453/28.02.2018			Pr. nr. 4/2022	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Denumire proiect:	Faza
Sef proiect	ing.		1:500	"AMENAJARE PLATFORME CONTAINERE INGROPATE", MUN. PITESTI	AVIZE
Proiectat	ing.		Data	Denumire planșă: PLAN DE SITUATIE	Nr. pl. 2
Desenat	ing.		2022	AMPLASAMENTUL 8	



Verificator/	Nume	Semnatura	Referat / expertiza: nr./data
S.C. RACHISTAN EVAL S.R.L.	J03/453/28.02.2018		BENEFICIAR : MUNICIPIUL PITESTI
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	ing.		1:500
Proiectat	ing.		Data
Desenat	ing.		2022
			Denumire proiect: "AMENAJARE PLATFORME CONTAINERE INGROPATE", MUN. PITESTI
			Denumire planșă: PLAN DE SITUATIE AMPLASAMENTUL 9
			Pr. nr. 4/2022
			Faza AVIZE
			Nr. pl. 3



(spatii de joaca pentru copii, scuaruri, parcuri, perdele de protectie sau terenuri de sport si dotari sportive), in UTR 6.

* Pentru ZLI - ZONA REZIDENTIALA CU CLADIRI INALTE (MAI MULT DE 3 NIVELURI).

LI12a - Subzona cu locuinte existente inalte (mai mult de 3 niveluri)

LI12b - Subzona cu locuinte propuse inalte (mai mult de 3 niveluri)

NOTA : Cifra de la fiecare subzona, indica numarul UTR-ului.

Art.2 - Functiunea dominanta a zonei este locuirea.

Zona este compusa din :

* locuinte de tip urban existente/propuse, cu regim mic de inaltime (de la parter- cele existente- la P+1; P+2 - pentru cele propuse), in cadrul subzonelor LM(a+b);

* locuinte de tip rural existente, cu regim mic de inaltime (parter, P+M, accidental P+1), in cadrul subzonelor LMra (itln); LMra (idln); LMra (idcn)

* locuinte de tip urban existente/propuse, in cladiri cu mai mult de 3 niveluri, in cadrul subzonelor LIa si LIb.

Art.3 - Functiunile complementare admise ale zonei sunt :

- institutii publice si servicii;
- spatii verzi amenajate;
- accese pietonale si carosabile, parcaje, garaje;
- retele tehnico-edilitare si constructii aferente.

CAPITOLUL II - utilizare functionala

Art.4 - Utilizari permise :

- locuinte individuale cu caracter urban obligatoriu, in toate subzonele din cadrul zonei de locuit.
- locuinte colective si individuale cu peste P+2 in subzona LIb;
- modernizari si reparatii la cladiri existente :
- in subzonele: LM5ra (itln), LM25ra (idln), si LM27ra (idln)

