

HOTĂRÂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a suprafețelor suplimentare necesare în
vederea executării obiectivului de investiții
"Sală Polivalentă Municipiul Pitești"**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 37002/08.07.2022.08.2021 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.37486/2022, nr. 37487/2022, nr. 37488/2022, nr. 37489/2022, nr.37490/2022;
- Adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. nr. 27687/25.05.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 28537/25.05.2022;
- Adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. nr. 30527/16.06.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 33319/21.06.2022;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Ordonanței de Guvern nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:



Art.1. (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului în suprafață de 247 mp, identificat prin planul de amplasament și delimitare, anexa nr. 1 la prezenta, teren situat în municipiul Pitești, str. Basarabia (spațiu verde), județul Argeș, aflat în proprietatea publică a Municipiului Pitești, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 100405, nr. topo 100405, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Sală Polivalentă Municipiul Pitești"**.

(2) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului în suprafață de 269 mp, identificat prin planul de amplasament și delimitare, anexa nr. 1 la prezenta, din totalul suprafeței de 23.306 mp a terenului situat în municipiul Pitești, cartier Craiovei, str. Basarabia, județul Argeș, aflat în proprietatea publică a Municipiului Pitești, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 94671, nr. topo 94671, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Sală Polivalentă Municipiul Pitești"**.

(3) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului în suprafață de 875 mp, identificat prin planul de amplasament și delimitare, anexa nr. 2 la prezenta, din totalul suprafeței de 3969 mp a terenului situat în municipiul Pitești, cartier Craiovei, str. Codrii

Cosminului, județul Argeș, aflat în proprietatea publică a Municipiului Pitești, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 91295, nr. topo 91295, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Sală Polivalentă Municipiul Pitești"**.

(4) Amplasamentele prevăzute la alin (1)-(3) se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.2. (1) Se aprobă asigurarea finanțării de către Municipiul Pitești a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.), devierea rețelelor de canalizare existente pe amplasament, precum și a cheltuielilor pentru asistență tehnică de specialitate pe toată durata de execuție a lucrărilor, acordată de operatorii rețelelor de utilități.

(2) Municipiul Pitești se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.3. Municipiul Pitești se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.4. Direcția Tehnică și Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri care va fi comunicată acestora, precum și Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Pleșanțu



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Andrei-Cătălin Călușaru

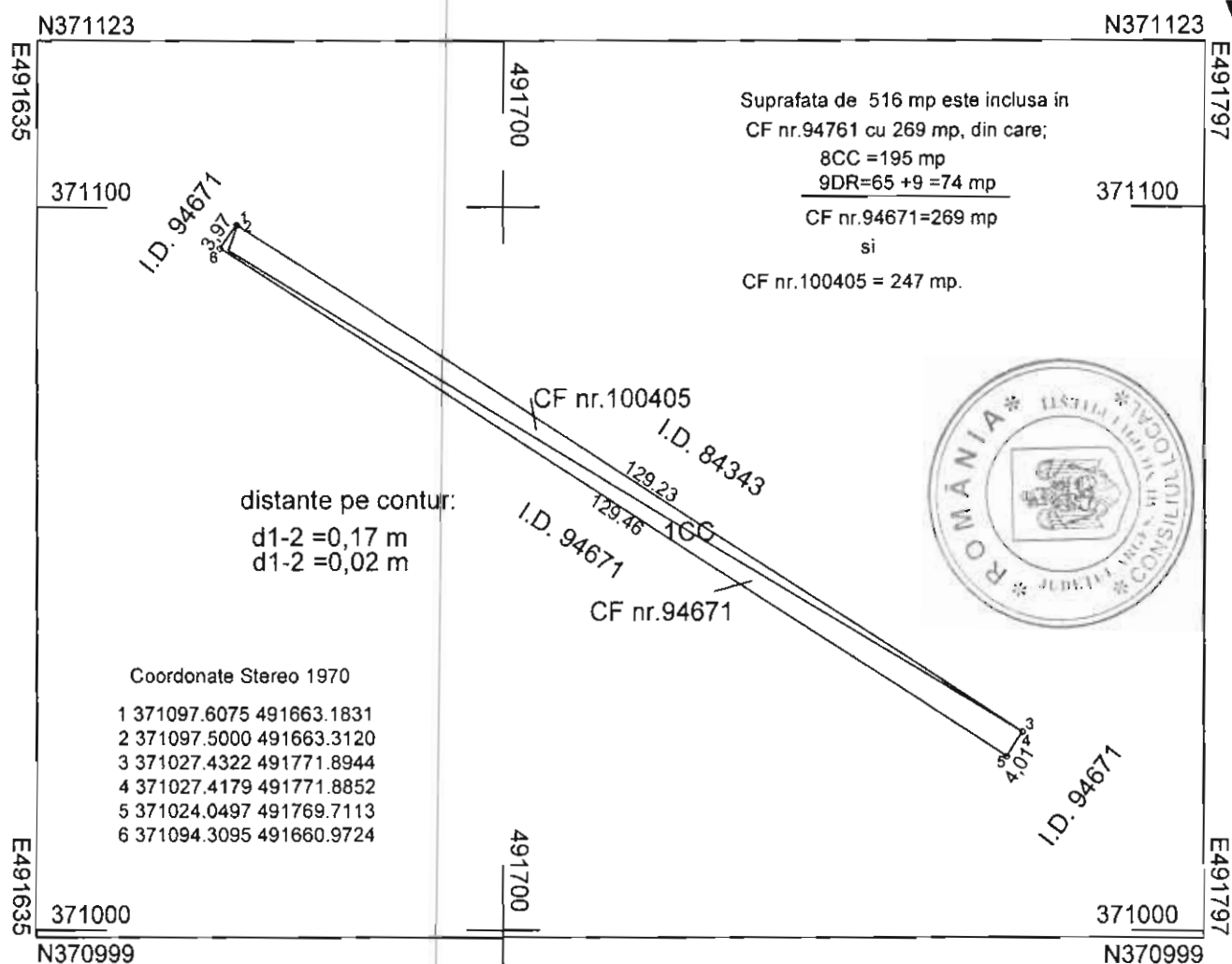
Pitești,
Nr. 291 din 14.07.2022

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Anexa nr. 1 la HCL 291/14.07.2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	516	Pitesti, str. Basarabiei, judetul Arges
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT) Pitesti
		Localitatea Pitesti intravilan



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	516	Teren neimprejmuit, inclus in CF nr. 100405, 247 mp si CF nr. 94671, 269 mp
Total		516	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		0	

Suprafata totala masurata = 516 mp

Suprafata din acte, CF nr.100405= 247 mp si CF nr.94671=23306 mp

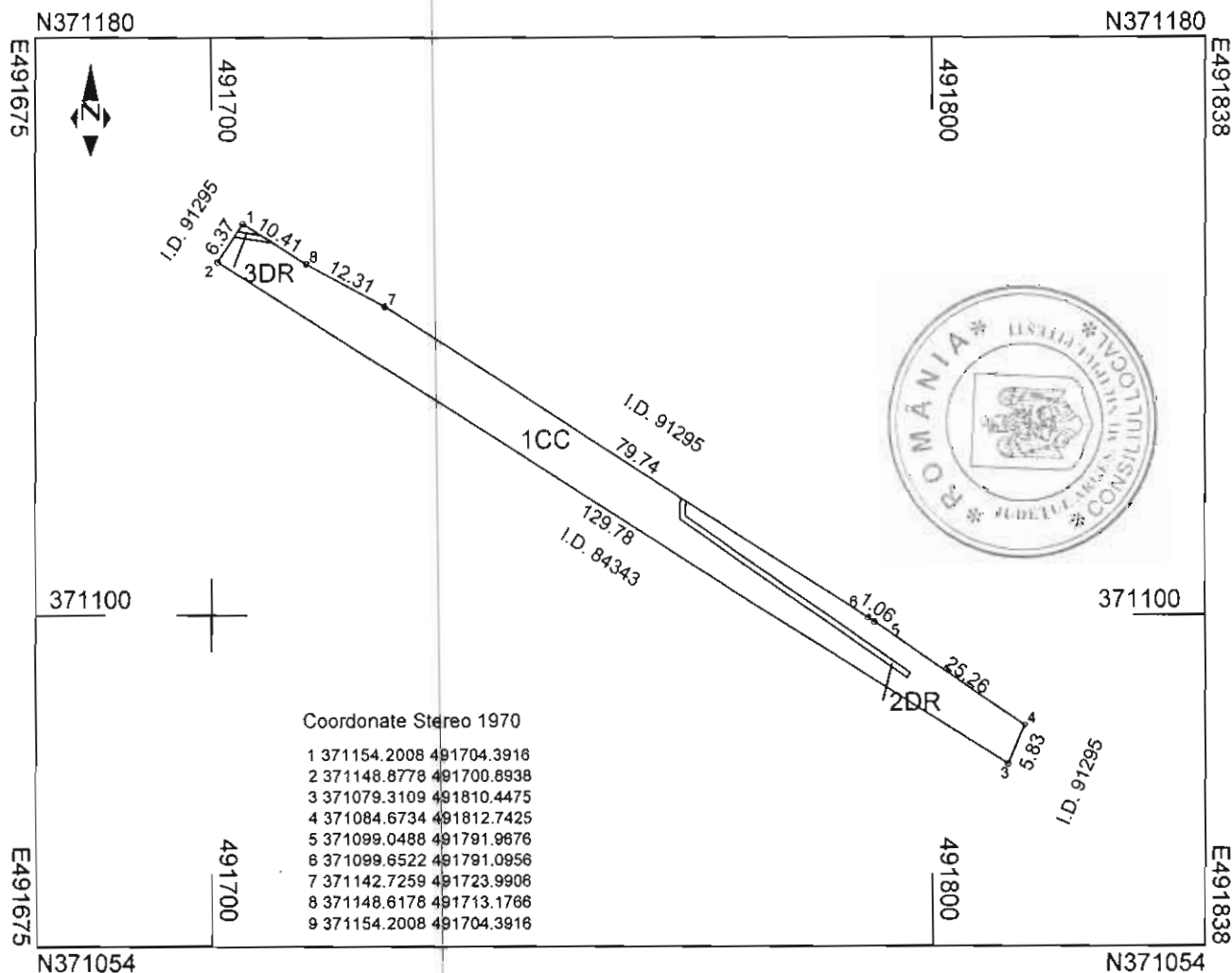
Executant Confirm executarea masurarilor teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila STAMPILA DE AUTORIZARE SERIA RO-AG-F Nr. 0065 PERSONA FIZICA * CATEGORIA Data: 06.06.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI
---	---

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Anexa nr. 2 la HCL 2.91/14-V. 2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	875	Pitesti, cartier Craiovei, str. Codrii Cosminului, judetul Arges
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT) Pitesti
		Localitatea Pitesti intravilan



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	840	
2	DR	32	
3	DR	3	
Total		875	teren neimprejmuit, inclus in C.F. 91295
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		0	
		Suprafata totala masurata = 875 mp Suprafata din act = 3969 mp	
Executant		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampil		Semnatura si parafa	
Data: 06.06.2022		Data	
		Stampila BCPI	