

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea propunerilor de soluționare a cererilor pentru atestare  
în vederea administrării de condominii**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul de specialitate nr.33832/23.06.2022 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 34702/2022, nr. 34704/2022, nr. 34705/2022, nr.34706 /2022, nr.34709 /2022;
- Procesul-verbal nr.33828/23.06.2022 al Comisiei pentru analizarea cererilor privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii;

Văzând prevederile art.10 alin. (5) din Legea nr.196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr.246/29.08.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1(1)** Se aprobă propunerile privind soluționarea cererilor de atestare pentru administrarea de condominii a persoanelor fizice prevăzute în anexa nr.1

**(2)** Se respinge atestarea pentru administrarea de condominii a persoanelor fizice prevăzute în anexa nr.2.

**(3)** Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Direcția Servicii Publice și Achiziții și Comisia pentru analizarea cererilor privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și persoanelor menționate în anexele la prezenta hotărâre, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Darius-Sebastian Nedelcu**



**Contrasemnează pentru legalitate:  
SECRETAR GENERAL,  
Andrei-Cătălin Călușăru**

**Pitești,  
Nr. 242 din 30.06.2022**

**Tabel nominal  
cu persoanele fizice atestate pentru administrarea de condominii**

| <b>Nr.<br/>crt</b> | <b>Număr cerere</b> | <b>Numele și<br/>prenumele<br/>solicitantului</b> | <b>Domiciliul</b> |
|--------------------|---------------------|---------------------------------------------------|-------------------|
| 1                  | 21710/19.03.2022    |                                                   |                   |
| 2                  | 25841/12.05.2022    |                                                   |                   |
| 3                  | 28831/26.05.2022    |                                                   |                   |
| 4                  | 16459/24.03.2022    |                                                   |                   |
| 5                  | 18856/05.04.2022    |                                                   |                   |
| 6                  | 20650/13.04.2022    |                                                   |                   |
| 7                  | 14578/16.03.2022    |                                                   |                   |
| 8                  | 32597/16.06.2022    |                                                   |                   |
| 9                  | 24360/05.05.2022    |                                                   |                   |
| 10                 | 32835/17.06.2022    |                                                   |                   |



**Tabel nominal**  
**cu persoanele ale căror cereri de atestare pentru administrarea de condominii se resping**

| Nr. crt | Număr cerere     | Numele și prenumele solicitantului | Domiciliul | Motivația respingerii                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|------------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 23541/03.05.2022 |                                    |            | Lipsă documente menționate la art.6. alin. 1 din Regulamentul privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii(certificatul de calificare profesională pentru ocupația de administrator de condominii, conform prevederilor art. 2 lit. f) din Legea nr. 196/2018) |
| 2       | 18712/05.04.2022 |                                    |            | Lipsă documente menționate la art.6. alin. 1 din Regulamentul privind atestarea persoanelor fizice pentru administrarea de condominii(acte studii - diploma de bacalaureat)                                                                                                               |
| 3       | 28693/26.05.2022 |                                    |            | Mențiuni în cazierul fiscal.                                                                                                                                                                                                                                                              |

