

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare pentru achiziționarea unui teren situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Tudor Vladimirescu, f.n., (fost nr.65), necesar pentru amenajarea unei parcuri aferente blocurilor de locuințe P10-11 și P12 și constituirea unei comisii de negociere

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.26934/18.05.2022 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.28203/2022, nr. 28205/2022, nr. 28206/2022, nr. 28207/2022, nr. 28209/2022;
- Raportul nr.14203/14.03.2022 privind aprobarea achiziționării unui teren situat în strada Tudor Vladimirescu, f.n., al Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr.607/2018, potrivit H.C.L. nr.54/2019, aprobat de consiliul local, în ședința ordinară din data de 24.03.2022;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) litera c) și ale alin.(7) litera k) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește raportul privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 74 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, f.n., aceasta fiind de 9600 Euro, echivalentul a 47.438 lei, fără TVA, raport întocmit de către S.C. Alfa Prospect RC S.R.L., evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., înregistrat sub nr.22027/20.04.2022 la Primăria Municipiului Pitești, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt cele prevăzute în raportul de evaluare.

Art.2. (1) Se constituie comisia de negociere a prețului de vânzare cumpărare a terenurilor, în următoarea componență:

- a) Apostoliceanu Sorin - consilier local;
- b) Bănică Iuliu-Radu - consilier local;
- c) Plecanciuc Florin consilier local.

(2) Comisia prevăzută la alin.(1) se completează cu doi specialiști din cadrul aparatului de specialitate, desemnați prin Dispoziție a Primarului Municipiului Pitești.

(3) Comisia va negocia prețul de cumpărare al terenului cu proprietarul acestuia, preț care nu poate depăși valoarea determinată potrivit raportului de evaluare.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești și Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora precum și persoanelor nominalizate la art.2, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihailă Ion Mihailă

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru