

HOTĂRÂRE

**privind preluarea la domeniul public al municipiului Pitești
a unui teren în suprafață de 114 mp., situat în intravilanul municipiului Pitești,
str. George Coșbuc nr.45**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
-Raportul nr.2951/19.01.2022 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.4027/2022, nr.4029/2022, nr.4030/2022, nr.4031/2022 și nr.4032/2022;

-Cererea societății Omnium Distribution S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.2281/14.01.2022;

-Declarația autenticată sub nr.3204 din 22.12.2021 la Societatea Profesională Notarială Stan & Asociații;

-Încheierea nr.85404/23.12.2021 și extrasul de carte funciară nr.85404/23.12.2021 ale O.C.P.I. Argeș;

-Raportul nr.54344/18.10.2021 privind preluarea la domeniul public al municipiului Pitești a unei suprafețe de teren situată în municipiul Pitești, str. George Coșbuc nr.45;

Văzând prevederile art. 562 alin. (2), art. 863 lit. f) și art. 889 din Codul civil, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin.(4), art.287 lit. b), art.297 alin (1) lit. a), precum și ale art. 299-300, din Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se ia act de declarația societății Omnium Distribution S.R.L. de renunțare la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 114 m.p., situat în municipiul Pitești, str. George Coșbuc, nr.45, având nr. cadastral 103901, înscris în cartea funciară nr.103901/Pitești, declarație autenticată sub nr.3204/22.12.2021 la Societatea Profesională Notarială Stan & Asociații;

(2) Datele de identificare ale imobilului prevăzut la alin.(1) sunt înscrise în anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. (1) Aprobă preluarea și includerea bunului prevăzut la art.1 în domeniul public al municipiului Pitești și înregistrarea în evidența contabilă a Primăriei Municipiului Pitești.

(2) Terenul se transmite în administrarea Administrației Domeniului Public Pitești, prin grija Biroului Cadastru și Evidență Patrimoniu, pe bază de protocol, în termen de 10 zile, după întocmirea raportului de evaluare pentru determinarea valorii de inventar și se înregistrează în evidența extracontabilă a Administrației Domeniului Public Pitești.



(3) Terenul în suprafață de 114 mp se va utiliza pentru sistematizarea și modernizarea străzii George Coșbuc.

(4) Terenul în suprafață de 114 mp., înscris în cartea funciară nr.103901/Pitești, nu este grevat de sarcini.

(5) Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Pitești, aprobat prin H.G.R nr. 447/2002, se completează, în condițiile legii, cu influențele care decurg din prezenta hotărâre.

(6) Titularul dreptului de administrare are obligația de a înscrie acest drept în cartea funciară nr.103901/Pitești.

Art.3. Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios, Direcția Economică și Administrația Domeniului Public Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și societății Omnium Distribution S.R.L., cu sediul în municipiul Pitești, B-dul I.C. Brătianu nr.48-51, etaj 5, camera 509, județul Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionuț Gherase



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,

Nr. 21 din 27.01.2022

Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândiri și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6
	Teren curți construcții	strada George Coșbuc nr.45; teren curți construcții; destinație- sistematizarea și modernizarea străzii George Coșbuc; număr cadastral 103901;	2022		Domeniu public

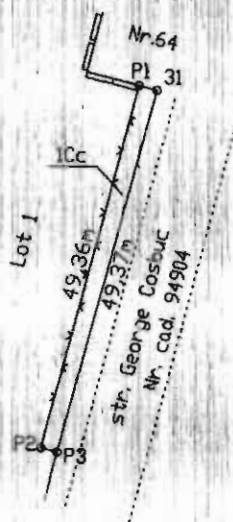


ANEXA 2 la Act nr 21/27.01.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp):	Adresa imobilului:
103904	114	Mun. Pitesti, str. George Cosbuc, nr. 45 Jud. Arges (INTRAVILAN)
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	PITESTI	



d. P1-31=2.43m
d. P2-P3=2.17m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	MENTIUNI
1	Cc	114	Lot 2, imobil nou. Imprejmuire cu gard beton intre pct. P1-31, gard plasa metalica intre pct. P1-P2 si limita libera intre pct. P2-P3-31.
Total		114	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	MENTIUNI
-	-	-	-
Total			

Suprafata total masurata a imobilului=114mp
Suprafata din act=114mp

EXECUTANT,
S.C. TERRA STAR GRAFIC S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren si introducerea acestora in baza de date a terenului documentat al cadastrului si corespundenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

Serie RO-AG-F

nr. 0046

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

Data: 31.08.2021