

HOTĂRÂRE

privind alipirea a două terenuri, proprietatea municipiului Pitești, situate în comuna Bradu, județul Argeș, în vederea amenajării unui sens giratoriu

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.21163/15.04.2022 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.22451/2022, nr. 22453/2022, nr. 22454/2022, nr. 22455/2022, nr. 22456/2022;

Văzând prevederile art.129 alin. (2), lit. c), coroborate cu ale art.297 alin.1), lit.a), art.299 și art.300 alin.3) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.23 alin. (2) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul nr.700/2014;

În temeiul art.196 alin. (1), lit.a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă alipirea într-un singur corp de proprietate, în suprafață totală de 1.132 mp. a următoarelor imobile-teren:

a) Lot 1 în suprafață de 1.068 mp, situat în intravilanul comunei Bradu, sat Geamăna, str. Primăverii, DJ 659 – km 0+032, județul Argeș, identificat cu nr. cadastral 89793;

b) Lot 2 în suprafață de 64 mp., situat în comuna Bradu, sat Geamăna, str. Principală nr.2, județul Argeș, identificat cu nr. cadastral 90222;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt înscrise în anexele nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Terenul în suprafață de 1.068 mp se află în administrarea Administrației Domeniului Public, fiind transmis prin Protocolul de predare-primire nr.49905/28.09.2021.

(4) Terenul în suprafață de 64 mp se va preda în administrarea Administrației Domeniului Public, pe bază de protocol de predare-primire, în termen de 20 de zile de la actualizarea evidențelor contabile ale Municipiului Pitești.

(5) Evidențele extracontabile ale Administrației Domeniului Public se vor actualiza în mod corespunzător cu influențele ce decurg din prezenta hotărâre.

(6) Administrația Domeniului Public are obligația să își înscrie dreptul de administrare în cartea funciară a imobilului.

(7) Inventarul bunurilor ce aparțin domeniul public al Municipiului Pitești, atestat prin H.G.R. nr.447/2002 se va actualiza, în condițiile legii, în mod corespunzător, potrivit anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios, Direcția Economică, Direcția Tehnică, precum și Administrația Domeniului Public vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Motoc



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călușăru**

ANEXA NR.1 LA HCL NR.163/28.04.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALPIRE

Scara 1:500

Nr. cadastral	S. masurata	Adresa imobilului:
1132 mp		Com. Bradu, Sat Geamana, Str. Principala, Nr. 2, Str. Primaverii, DJ659-km0+000-km0+32, Jud. Arges

Cartea Funciara nr.	UAT	BRADU - intravilan
---------------------	-----	--------------------



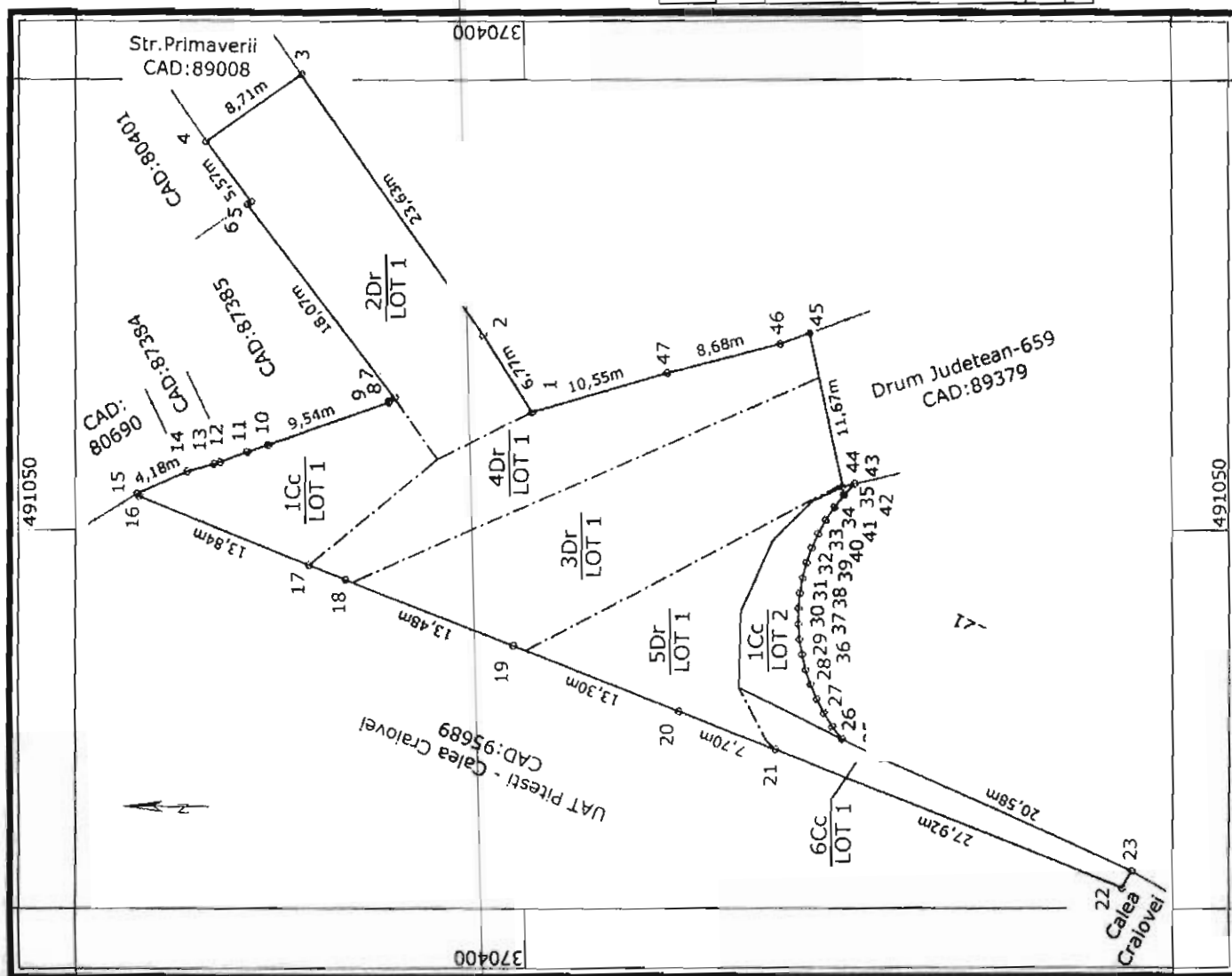
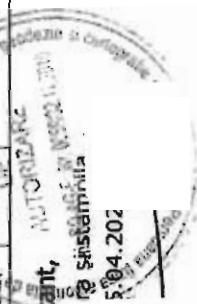
Tabel de miscare parcelara pentru alpire imobil

Situatia actuala (inainte de alpire)			Situatia viitoare (dupa alpire)		
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)
89793	133	1Cc	LOT 1 Curti constructii		133
	250	2Dr	LOT 1 Drum		250
	292	3Dr	LOT 1 Drum		292
	195	4Dr	LOT 1 Drum		195
	133	5Dr	LOT 1 Drum		133
90222	65	6Cc	LOT 1 Curti constructii		129
	64	1Cc	LOT 2 Curti constructii		
	1132	6Cc	LOT 2 Curti constructii		
Total	1132				1132

Parafa

Semnatura si data
Stampila BCPI

Executant,



163/28.04.2022

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	S. masurata	Adresa imobilului:
1132 mp	1132 mp	Com. Bradu, Sat Geamana, Str. Principala, Nr. 2, Str. Primaverii, DJ659-km0+000-km0+32, Jud. Arges

Cartea Fundiara nr.	UAT	BRADU - intravilan
---------------------	-----	--------------------



A. DATE REFERITORE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	133	Curti constructii
2	Dr	250	Drum
3	Dr	292	Carosabil
4	Dr	195	Zona de siguranta
5	Dr	133	Zona de siguranta
6	Cc	129	Curti constructii
TOTAL		1132	

Teren - intravilan

Teren neimprejmuit

B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
-------------	------------	----------------------------------	----------

Suprafata masurata = 1132 mp

Suprafata din act = 1132 mp

Executant: Ing

Confirm executarea masuraturilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentelor cadastrale si corespundența acestora cu realitatea din teren

Inspector

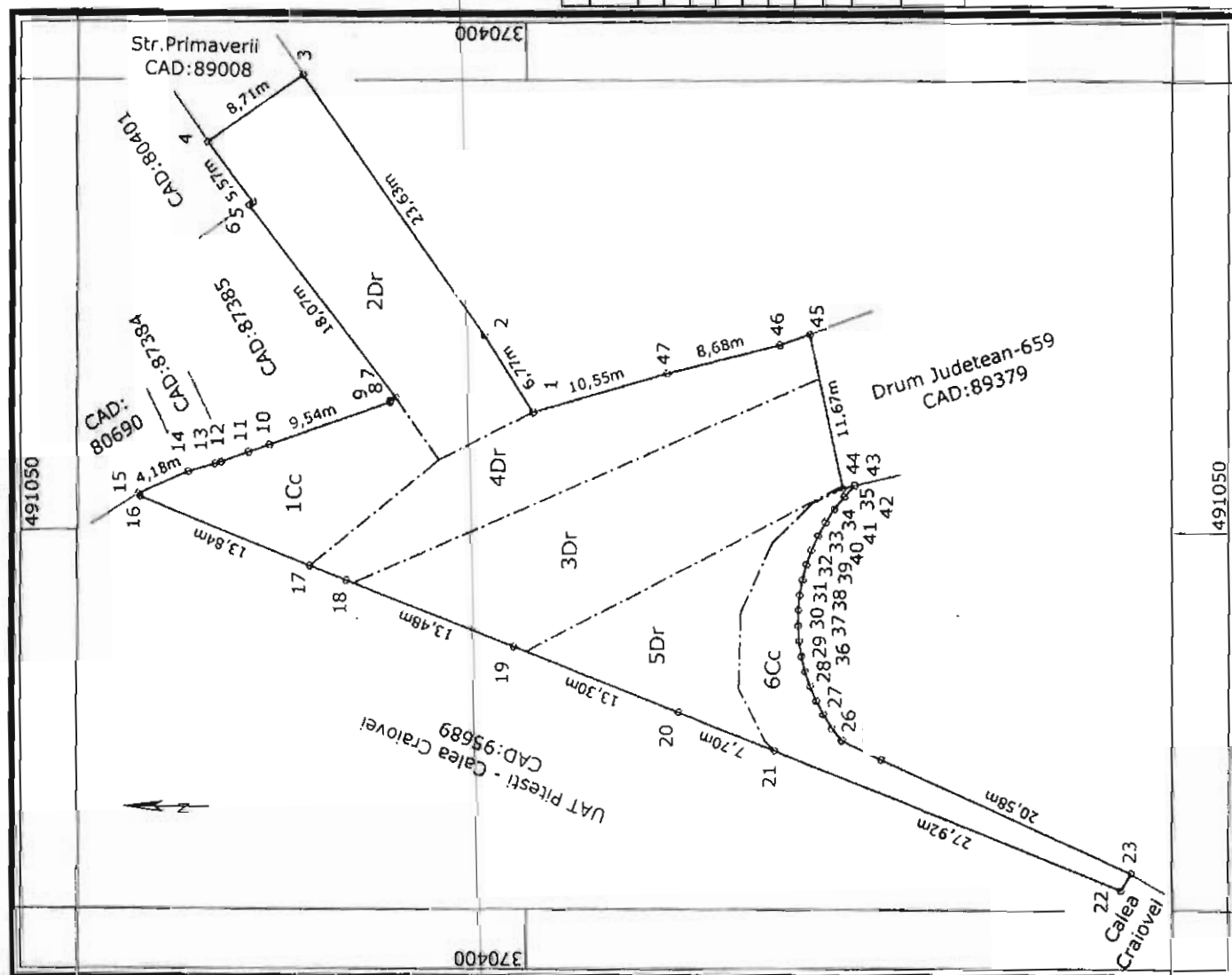
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPI

Data: 15.04.2022



Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândiri și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6
	Teren drum	comuna Bradu, sat Geamana, str. Principala nr.2, str. Primaverii , DJ659-km0+000-km0+32	2022	530.744,60	Domeniu public

