

HOTĂRÂRE

privind aprobarea participării Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 și a depunerii proiectului "Renovare energetică Liceul Tehnologic Astra"

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 20764/ 13.04.2022 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr.21022 /2022, nr. 21023/2022, nr. 21024/2022, nr.21026 /2022, nr. 21027/2022;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Hotărârii nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, ale Acordului de finanțare privind implementarea investițiilor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), precum și ale Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1.

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 și a depunerii proiectului "Renovare energetică Liceul Tehnologic Astra".

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "Renovare energetică Liceul Tehnologic Astra", în cuantum de 5.904.778,65 lei fără TVA și include valoarea renovării energetice de 5.781.711,15 lei, fără TVA și valoarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice de 123.067,50 lei fără TVA.

Art.3. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de către Municipiul Pitești a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, în condițiile obținerii finanțării proiectului.

Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești, domnul Cristian Gentea, pentru semnarea cererii de finanțare aferentă proiectului "Renovare energetică Liceul Tehnologic Astra", a tuturor actelor necesare proiectului și a contractului de finanțare în numele Municipiului Pitești.

Art.6. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ion Matei

**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
ANDREI-CĂTĂLIN CĂLUGĂRU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI
 Pitești, str. VICTORIEI, nr.24, cod poștal : 110017
 Telefon: 004 – 0248 – 213994
 Fax: 004 – 0248 – 212166
 web : <https://www.primariapitesti.ro/>
 e-mail: primaria@primariapitesti.ro



DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

Renovare energetica Liceul Tehnologic Astra,
 Strada Nicolae Dobrin, Nr. 3, localitatea
 Pitești, judetul Argeș,
propuse spre finantare prin Planul național de redresare și reziliență,
componenta 5 — Valul renovării

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnica incadreaza cladirea analizata din punctul de vedere al riscului seismic in urma rezultatele evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de executie a a cladirii: 1958;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 2.349,00 m²;
- Regimul de înălțime: P+2E;
- Tâmplăria: Integral tamplarie PVC;
- Tip acoperiș: Terasa;
- Tip învelitoare: membrana bituminoasa;
- Gradul de rezistență la foc: II.



3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investii aferenți clădirii situată la adresa: **Strada Nicolae Dobrin, Nr. 3, localitatea**

Pitești, judetul Argeș, sunt prezentați mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² .an)	198,07	43,67
Consumul de energie primară (kWh/m ² .an)	342,73	102,79

Descrierea sumară a Obiectivului de investiții:
Renovare energetica Liceul Tehnologic Astra

Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² .an)	327,26	86,13
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² .an)	15,46	16,66
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	54,70	14,22
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	-	77,95%
Reducerea consumului de energie primară (%)	-	70,01%
Reducerea emisiilor de CO ₂ (%)	-	74,00%

Alți indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	1.174.500,00
Numărul de stații de încărcare rapidă (buc)	2
Valoarea stațiilor de încărcare rapidă (euro fără TVA)	50.000,00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	1.224.500,00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	6.027.846,15

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

Izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;

Izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori cu o grosime a termoizolației de 20 cm;

Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel la acoperișul tip șarpantă cu o grosime a termoizolației de 30 cm;

Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mișcare/prezență;

Puncte de reîncărcare pentru vehicule electrice, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, pentru a permite instalarea, într-o etapă ulterioară, a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice;

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: sisteme descentralizate de alimentare cu energie din surse de energie regenerabilă , instalații cu captatoare solare termice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc;

Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare;

Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire;

Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru apă caldă de consum;

Înlocuirea centralei termice proprii, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂;

Montarea sistemelor/echipamentelor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii – unități individuale cu comandă locală.

Alte lucrări:

- Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii, în zonele degradate;
- Repararea acoperișului tip șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;
- Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- Reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;

