

HOTĂRÂRE

privind aprobarea participării Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și a depunerii proiectului ”Renovare energetică Cămin internat Liceul Tehnologic Astra”

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 20676/13.04.2022 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 21022/2022, nr. 21023/2022, nr. 21024/2022, nr. 21026/2022, nr. 21027/2022;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Hotărârii nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, ale Acordului de finanțare privind implementarea investițiilor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), precum și ale Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1.

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.(1) lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului Pitești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și a depunerii proiectului ”Renovare energetică Cămin internat Liceul Tehnologic Astra”.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului ”Renovare energetică Cămin internat Liceul Tehnologic Astra”, în cuantum de 7.329.703,392 lei fără TVA.

Art.3. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de către Municipiul Pitești a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, în condițiile obținerii finanțării proiectului.

Art.5. Se împuternicește Primarul Municipiului Pitești, domnul Cristian Gentea, pentru semnarea cererii de finanțare aferentă proiectului ”Renovare energetică Cămin internat Liceul Tehnologic Astra”, a tuturor actelor necesare proiectului și a contractului de finanțare în numele Municipiului Pitești.

Art.6. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

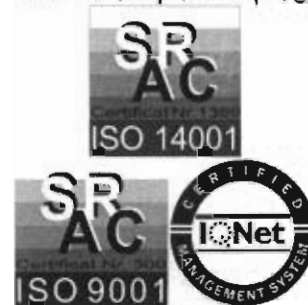
Ion Malei

**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru**



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI
Pitești, str. VICTORIEI, nr. 24, cod poștal : 110017
Telefon: 004 – 0248 – 213994
Fax: 004 – 0248 – 212166
web : <https://www.primariapitesti.ro/>
e-mail: primaria@primariapitesti.ro

ANEXA LA HCL
nr. 141/14.04.2022.



DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

"Renovare energetică Cămin internat Liceul Tehnologic Astra",
Strada Nicolae Dobrin, Nr. 3, localitatea
Pitești, județul Argeș,
propușe spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență,
componenta 5 — Valul renovării

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnică încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatei evaluării calitative și prin calcul, în clasa de risc seismic **Rs III** corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLADIRII:

- Perioada de execuție a clădirii: 1968;
- Aria desfășurată (Suprafața construită desfășurată): 4.230,00 m²;
- Regimul de înălțime: 5 (S+P+3E);
- Tâmplăria: Tamplarie din PVC, lemn, metal;
- Tip acoperiș: Terasă necirculabilă;
- Sistem structural: Zidărie portantă



3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții aferenți clădirii situată la adresa: **Strada Nicolae Dobrin, Nr. 3, localitatea Pitești, județul Argeș**, sunt prezentați mai jos:

Indicatori de realizare (de output) aferent clădirii	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/ an.m ²)	268,33	50,67
Consumul de energie primară totală (kWh/ an.m ²)	329,34	117,87

Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/ an.m ²)	329,34	70,45
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/ an.m ²)	0,00	47,42
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ / m ² an)	77,84	18,29

În total, sursele de energie regenerabilă acopera 40,2% din totalul consumului de energie primară.

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/ m² an): 218
- reducere a consumului de energie primară (kWh/ m² an): 258,89
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/ m² an): 47,42
- arie desfășurată de clădire publică, renovate energetic (mp) : 4230,00
- reducere anuală estimate a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/ m² an): 30,55



4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

Se propune ca sursa regenerabilă de energie folosirea pompelor de caldura de tip aer-apa si integrarea acestora in sistemul existent de incalzire prin intermediul unui puffer – stocator cu doua serpentine si automatizarea aferenta. Schimbarea, eventual, a tabloului si chiar a bransamentului electric pentru a suporta si suplimentul de putere datorat instalarii pompelor de caldura. Montarea pompei de caldura presupune si o automatizare (sistem de control activ), care, in momentul in care pompa de caldura nu va mai face fata, datorita temperaturilor exterioare prea scazute, va comuta pe incalzirea clasica. De asemenea se propune o instalatie de panouri solare termice cu tuburi vidate care sa asigure apa calda menajera de consum prin intermediul unui boiler bivalent. Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea. Pentru reducerea consumului de energie datorat ventilarii spatiilor, se propun recuperatoare de caldura locale, in toate spatiile.

- inlocuirea totala a distributiei instalatiei de incalzire centrala cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distributie agent termic incalzire inlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulica pe racordul termic
- inlocuirea totala a distributiei de apa calda menajera cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distributie apa calda menajera, inlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare si robinete de golire la baza coloanelor

Calculul valorii maxime eligibile pentru obiectivul de investiții "Renovare energetică Cămin internat Liceul Tehnologic Astra" este următorul: $3384 \text{ mp arie desfășurată} * 440 \text{ euro} = 1.488.960,00 \text{ euro fără T.V.A.}$, la un curs euro de 4,9227 lei.

Astfel, valoarea totală a proiectului este de **7.329.703,392 lei fără TVA.**

