

HOTĂRÂRE

privind aprobarea procesului-verbal de negociere a prețului pentru cumpărarea unui imobil-teren situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Izvorului nr.19

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.12311/03.03.2022 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în procesele-verbale nr. 15955/2022, nr.15956/2022, nr.15957/2022, nr.15958/2022, nr.15959/2022;
- Procesul Verbal de negociere nr.10819/24.02.2022 ;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera c), art.286 alin. (1) și alin. (4), art.287, art.289 din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.863 din Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) litera a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă procesul-verbal de negociere a prețului de vânzare - cumpărare a terenului în suprafață de 117 mp, situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Izvorului, nr.19, proces-verbal înregistrat sub nr.10819/24.02.2022 potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul rezultat în urma negocierii este de 4680 Euro/117mp.

(3) Actul de vânzare-cumpărare se semnează de către Primarul Municipiului Pitești.

(4) Cheltuielile legate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare se suportă de către cumpărător.

(5) Imobilul cu destinația de drum din zona Turcești se introduce în domeniul public al Municipiului Pitești și urmează să fie transmis în administrarea Administrației Domeniului Public Pitești, în termen de 15 zile de la finalizarea procedurilor de publicitate imobiliară.

(6) Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, atestat prin H.G.R. nr.447/2002, se modifică în condițiile legii, cu influențele ce decurg din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios, Direcția Economică și Administrația Domeniului Public Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și domnului domiciliat în municipiul Pitești, jud. Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tiberiu-Gabriel Irimia

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Căluțaru

JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI



PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 24.02.2022, de către comisia de negociere a prețului de cumpărare a terenului în suprafață totală de 117 mp, situat în strada Izvorului, nr.19.

Sunt prezenți membri comisiei în următoarea componentă:

- Domnul Apostoliceanu Sorin – consilier local;
- Domnul Chivu Virgil-Dumitru – consilier local; *(ABSENT)*
- Domnul Ionică Cornel Constantin – consilier local;
- Domnul Chiriță Iulian – Director Direcția Tehnică; *(ABSENT)*
- Domnul Sandu Cristi-Viorel – Inspector Biroul Cadastru și Evidență Patrimoniu;

Secretariatul comisiei este asigurat de către domnul Stancu Teodor – consilier juridic în cadrul Biroului Cadastru și Evidență Patrimoniu.

Este prezent și domnul
Izvorului, nr.19.

proprietarul terenului situat în Strada

*Domnul consilier Apostoliceanu i-a adus
la cunoștință domnului valoarea stabilită
în Raportul de Evaluare, aceasta fiind de
44 euro.*

*De asemenea, acesta a propus suma de
40 de euro, domnul fiind
de acord.*

*Fată de această situație s-a întocmit
prezenta*

- Sorin Apostoliceanu
- Ionică Constantin
- Chiriță Iulian
- Sandu Cristi Viorel