

HOTĂRÂRE

**privind transmiterea din administrarea Societații Salpitflor Green S.A
în administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului
Pitești a unor imobile teren și construcții situate în Pitești, str. Costache Negri
nr. 30, ce aparțin domeniului public al Municipiului Pitești**

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

- Raportul comun nr.42496 /19.08.2021 al Direcției Servicii Publice și Achiziții și al Direcției Tehnice;

- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.43325/2021, nr.43327/2021, nr.43330/2021, nr. 43331/2021, nr.43332/2021;

- Adresa Societații Salpitflor Green S.A. nr.16746/18.08.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 42482/19.08.2021;

Văzând prevederile art.297 alin.(1) litera "a", art.299-300, art.129 alin.(2) lit.c), art.361 alin.(2) și (3) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.867 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. "a" din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:



Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Pitești în domeniul privat al acestuia a bunurilor imobile, C3 și C4 construcții aferente Parcării Bowling situată în Pitești, str. Costache Negri nr. 30, aflată în administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Pitești în domeniul privat al acestuia a bunurilor imobile construcție C1 în suprafață de 471,74 mp, platformă betonată Piața desfacere produse agricole Strand, situate în Pitești str. Costache Negri nr.30, aflate în administrarea Societații Salpitflor Green S.A., având datele de identificare prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Trecerea în domeniul privat al Municipiului Pitești a bunurilor menționate la alin.(1) și alin.(2) se face în vederea dezmembrării/valorificării sau casării după caz, pentru implementarea următoarelor proiecte cu finanțare europeană și guvernamentală:

a) Realizarea de puncte de transfer pentru integrarea operațională a transportului public urban și periurban.

b) Îmbunătățirea transportului public urban de călători în Municipiul Pitești.

c) Achiziție mijloace de transport public -autobuze electrice 12 deal, Pitești, Tg. Mureș.

d) Stații de încărcare pentru vehicule electrice în Municipiul Pitești.

Art.2. (1) Se aprobă transmiterea din administrarea societății Salpitflor Green S.A. în administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești a imobilelor teren în suprafață de 2031 mp, aparținând domeniului public, precum și a bunurilor imobile de domeniu privat, construcție C1 în suprafață de 471,74 mp și Platforma betonată piața desfacere produse agricole Strand.

(2) Datele de identificare ale imobilelor precizate la alin. (1) sunt cele prevăzute în anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

(3) Transmiterea bunurilor prevăzute la alin.(1) se face prin protocol de predare-primire, încheiat în termen de 20 zile de la adoptarea prezentei hotărâri, prin grija Societății Salpitflor Green S.A., între aceasta și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

(4) Modificările ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri vor fi operate în evidențele contabile ale Primăriei Municipiului Pitești, evidențele extracontabile ale Societății Salpitflor Green S.A. și în evidențele extracontabile ale Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești.

(5) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice nr.15557/30.03.2018, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător cu influențele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri, prin act adițional întocmit de către Direcția Servicii Publice și Achiziții.

(6) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pitești, atestat prin H.G.R. nr. 447/2002 se modifică și se completează cu influențele ce decurg din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se împuternicește Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești să efectueze operațiunile de dezmembrare/valorificare sau casare după caz a bunurilor prevăzute la art.1 alin. (1) și alin.(2).

(2) Administrația Domeniului Public Pitești va participa la efectuarea operațiunilor de dezmembrare ale bunurilor menționate la alin. (1).

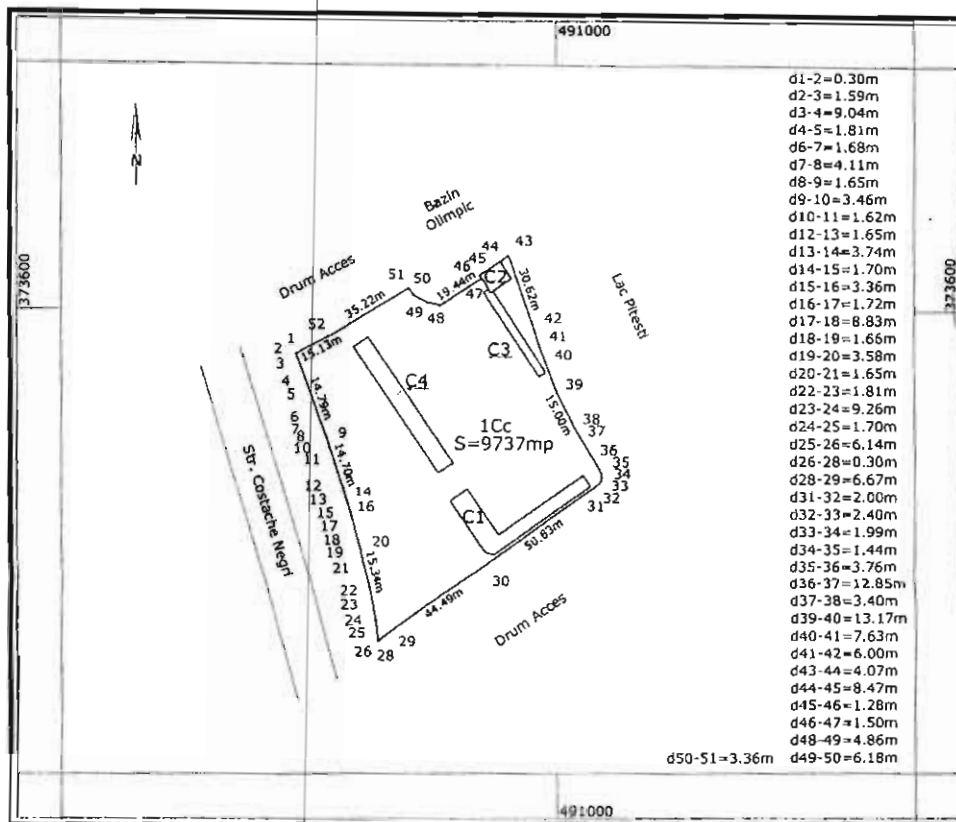
Art.4. Societatea Salpitflor Green S.A., Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Economică, Direcția Tehnică, vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cătălin Costescu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
84228	9737 mp	Sbr. Costache Negri nr. 30, Intravilan, mun. Pitesti, jud Arges
Cartea funciara	UAT	mun. PITESTI, jud Arges



1:2000

1 cm pe plan = 20 m pe teren



A. DATE REFERITOARE LA TEREN					
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni	
1	Cc	9737		Intre punctele 42-51 gard de sarma, in rest lipsa gard	
TOTAL		9737			
A. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII					
Cod constr.	Suprafata construita la sol [mp]	Valoarea de impozitare [lei]	Mentiiuni		
1	423		Magazie	S. construita desfasurata = 423 mp	
2	77		WC	S. construita desfasurata = 77 mp	
3	126		Tribuna	S. construita desfasurata = 126 mp	
4	404		Tribuna	S. construita desfasurata = 404 mp	
TOTAL		1030			
INVENTAR DE COORDONATE			26	373471.173	490930.411
Sistem de proiectie Stereografic 1970			28	373471.312	490930.677
			29	373475.404	490935.945
Nr. pct.	X	Y	30	373501.170	490972.210
1	373583.234	490899.164	31	373530.763	491013.533
2	373583.095	490898.898	32	373531.937	491015.146
3	373581.584	490899.395	33	373533.565	491016.915
4	373573.093	490902.484	34	373535.486	491017.429
5	373571.402	490903.117	35	373536.924	491017.362
6	373557.440	490908.011	36	373540.157	491015.438
7	373555.890	490908.658	37	373551.188	491008.844
8	373552.015	490910.035	38	373554.126	491007.124
9	373550.490	490910.673	39	373567.438	491000.218
10	373547.182	490911.684	40	373579.782	490995.624
11	373545.660	490912.242	41	373586.907	490992.907
12	373531.694	490916.825	42	373592.657	490991.187
13	373530.162	490917.432	43	373621.673	490981.418
14	373526.549	490918.419	44	373619.325	490978.099
15	373524.926	490918.935	45	373614.533	490971.109
16	373521.700	490919.872	46	373613.841	490970.035
17	373520.032	490920.292	47	373612.671	490970.981
18	373511.500	490922.547	48	373601.920	490954.789
19	373509.910	490923.009	49	373603.026	490950.061
20	373506.425	490923.838	50	373605.925	490944.608
21	373504.798	490924.089	51	373608.631	490942.616
22	373489.853	490927.544	52	373590.246	490912.576
23	373488.069	490927.851	Suprafata masurata = 9737.23 mp Suprafata din act = 9737 mp		
24	373478.954	490929.498			
25	373477.277	490929.779			

Executant,

.....acuteluca.....

data: 1.04.2010

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

data: 1.04.2010

Se confirma suprafata
din masuratorii si
introducerea imobilului
in baza de date

01 APR. 2011

Anexa nr.2 la HCL nr...../.....2021

**Datele de identificare ale bunurilor imobile
aflate in administrarea Societatii Salpitilor Green S.A.**



Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Nr. inventar	Codul de clasificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Durata normală de funcționare (luni)	Valoare de inventar lei
1	Construcție C1 str. Costache Negri, nr. 30	80026981	1.5.2.	1995	0	29.803,00
2	Platforma betonată piață desfacere produse agricole - Strand	80026966	1.5.9.	2016	288	304.070,81



Anexa nr.3 la HCL nr. 316/26.03.2021

Datele de identificare ale bunurilor imobile care se transmit din
administrarea Societatii Salpiflor Green S.A. în administrarea Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului
Municipiului Pitești

Nr. crt	Denumirea mijlocului fix	Nr. inventar	Codul de clasificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Durata normală de funcționare (luni)	Valoare de inventar lei
1.	Teren aferent str. Costache Negri nr. 30-2031 mp	80026980	-	1995	0	3.600.303,13
2	Construcție Cl str. Costache Negri, nr. 30	80026981	1.5.2.	1995	0	29.803,00
3	Platforma betonată piață desfacere produse agricole strand	80026966	1.5.9.	2016	288	304.070,81

