

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal elaborat în vederea realizării investiției
„Construire clădire locuințe colective” pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești,
str. Fântâni, nr. 39**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 802/09.01.2020;
- Avizul C.T.A.T.U. nr. 20 raportat la ședința comisiei din data 08.07.2021, înregistrat sub nr. 39235/02.08.2021;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 20 din 02.08.2021, înregistrat sub nr. 39335/02.08.2021;
- Raportul Direcției Arhitect Șef nr. 39361 din 02.08.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 43330/2021, nr.43734/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3), lit. a) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) și alin. (7) și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcțiile și amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Pitești,

În conformitate cu prevederile Ordinului 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Pitești

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal elaborat în vederea realizării investiției „Construire clădire locuințe colective” pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Fântâni nr. 39, deținut de în suprafață totală măsurată de 894 m.p., înscris în cartea funciară nr. 101304, nr. cadastral 101304, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însușește raportul nr. 802 din 09.01.2020 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal în vederea realizării investiției „Construire clădire locuințe colective” pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești, str. Fântâni, nr. 39, parte componentă a documentației de urbanism prevăzută la alin (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentației prevăzute la alin. (1) este de cinci ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.2. Arhitectul Șef, Serviciul Urbanism și Autorizații de Construire și Compartimentul Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și inițiatorilor planului urbanistic, cu domiciliul în Pitești, strada

, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cătălin Costescu

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru