

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire imobil locuințe colective” pe terenul situat în municipiul Pitești, aleea Dr. Ioan Cantacuzino, f.n. (fostă Negru Vodă, nr. 31 și nr.32)

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 16332 din 11.02.2021;
- Avizul C.T.A.T.U. nr. 13 înregistrat sub nr. 25478 / 18.05.2021;
- Avizul Arhitectului șef nr. 13 înregistrat sub nr. 25483 / 18.05.2021;
- Raportul Direcției Arhitect șef nr. 25485 din 18.05.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 36611/15.07.2021, nr.36058/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) și alin. (7) și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Local nr.428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcțiile și amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Pitești;

În conformitate cu prevederile Ordinului 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Pitești;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru „Construire imobil locuințe colective” pe terenul în suprafață de 805,00 m², înscris în cartea funciară nr. 100835, identificat cadastral cu nr. 100835, situat în municipiul Pitești, aleea Dr. Ioan Cantacuzino, f.n. (fostă Negru Vodă, nr. 31 și 32), teren deținut de _____ și _____ cu domiciliul în Pitești, strada _____ și _____ potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însușește raportul nr.16332 din 11.02.2021, întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire imobil locuințe colective” pe terenul situat în Pitești, aleea Dr. Ioan Cantacuzino, f.n. (fostă Negru Vodă, nr. 31 și 32), județul Argeș, parte componentă a documentației de urbanism prevăzută la alin (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentației de urbanism prevăzute la alin. (1) este de 3 (trei) ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.2. Arhitectul șef, Compartimentul Dezvoltare Urbană și Serviciul Urbanism și Autorizații de Construire, vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și beneficiarilor _____ și _____ cu domiciliul în Pitești, _____ județul Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sorina Mariana Coman



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru