

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu elaborat pentru „Construire săli de evenimente P+1E, loc de joacă copii, parcaje, fosă septică și împrejmuire teren” pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Digului nr.48

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 2257 din 14.01.2021;
- Avizul C.T.A.T.U. nr. 15, raportat la ședința din 10.06.2021, înregistrat sub nr. 30868 din 15.06.2021;
- Avizul Arhitectului șef nr. 15, înregistrat sub nr. 31041 din 15.06.2021;
- Raportul Direcției Arhitect șef nr. 31069 din 15.06.2021.
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr. 36611/15.07.2021, nr.36056/2021, nr.36058/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) și alin. (7) și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcțiile și amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Pitești;

În conformitate cu prevederile Ordinului 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare și ale H.C.L. nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Pitești;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu elaborat pentru „Construire săli de evenimente P+1E, loc de joacă copii, parcaje, fosă septică și împrejmuire teren” pe terenul în suprafață de 3056,00 m², înscris în cartea funciară nr. 100961, identificat cadastral cu nr. 100961, situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Digului nr.48, teren deținut de S.C. FLOREA BEST CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Pitești, strada Exercițiu nr.91, bloc D19, sc.A, ap.4, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însușește raportul nr. 2257 din 14.01.2021, întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire săli de evenimente P+1E, loc de joacă copii, parcaje, fosă septică și împrejmuire teren”, pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești, strada Digului nr.48, parte componentă a documentației de urbanism prevăzută la alin (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentației de urbanism prevăzute la alin. (1) este de 3 (trei) ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.2. Arhitectul Șef, Compartimentul Dezvoltare Urbană și Serviciul Urbanism și Autorizații de Construire, vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și beneficiarei S.C. FLOREA BEST CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Pitești, strada Exercițiu nr.91, bloc D19, sc.A, ap.4, județul Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorinel-Mariela Coman



Contrasemnează pentru legalitate:

**SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru**