

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea realizării investiției „Desființare clădire existentă, împrejmuire teren și construire locuință” pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești, bulevardul Republicii, nr. 184 bis

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 55885 din 26.11.2020;
- Avizul C.T.A.T.U. nr.7 raportat la ședința comisiei din 08.04.2021, înregistrat sub nr. 19580/12.04.2021;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 7 din 12.04.2021, înregistrat sub nr. 19641/12.04.2021;
- Raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef nr. 19661 din 12.04.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.33180/2021, nr.33181/2021 și nr.33183/2021;

Văzând prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) și alin. (7) și art. 57-61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2007 privind unele măsuri referitoare la asigurarea locurilor de parcare pentru construcțiile și amenajările autorizate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Pitești;

În conformitate cu prevederile Ordinului 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 364/26.10.2020 privind aprobarea Regulamentului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism la nivelul municipiului Pitești;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu elaborat în vederea realizării investiției „Desființare clădire existentă, împrejmuire teren și construire locuință”, pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești, bulevardul Republicii, nr. 184 bis, deținut de _____ identificat cadastral sub nr. 98930 (nr. cadastral vechi 3346), C.F. nr. 98930 (nr. C.F. vechi 8015), în suprafață totală măsurată de 216 m², potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însușește raportul nr. 55.885 din 26.11.2020 întocmit ca urmare a îndeplinirii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu în vederea realizării investiției „Desființare clădire existentă, împrejmuire teren și construire locuință” pe terenul situat în intravilanul municipiului Pitești, bulevardul Republicii, nr. 184 bis, parte componentă a documentației de urbanism prevăzută la alin (1).

(3) Perioada de valabilitate a documentației prevăzute la alin. (1) este de trei ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 2. Arhitectul Șef, Serviciul Urbanism și Autorizații de Construire și Compartimentul Dezvoltare Urbană vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și inițiatorilor planului urbanistic, _____ cu domiciliul în Pitești, strada _____

, jud. Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sorina-Mădălena Coman



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru