



HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea H.C.L. nr.199/20.06.2019

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești ;
- Raportul nr.3740/22.01.2020 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.3890/23.01.2020, nr.3891/23.01.2020, nr.3892/23.01.2020, nr.3893/23.01.2020, nr.3894/23.01.2020;
- Sentinta civila nr.535/19.07.2019 pronunțată de Tribunalul Argeș în dosarul nr.2389/109/2019, definitivă prin decizia nr.56/16.01.2020 a Curții de Apel Pitești;

Văzând și prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică și se completează art.2 din H.C.L. nr.199/20.06.2019 privind aprobarea unui raport de evaluare și concesionarea unui teren, care va avea următorul cuprins:

„Art.2.(1). Contractul de concesiune se încheie pe o perioadă de 49 ani cu clauza prelungirii de drept cu 24 ani și 6 luni.

(2). La încheierea contractului de concesiune administratorul societății comerciale va prezenta documentația privind justificarea folosirii terenului și obiectul de activitate.

(3). Valoarea redevenței se modifică ori de câte ori se modifică rata dobânzii de referință stabilită de BNR.

(4). Concesiunea încetează de drept, respectiv nu se mai prelungește, dacă concesionarul nu exploatează terenul direct și pentru realizarea obiectului său de activitate pentru care s-a realizat concesiunea.

(5). Se împuternicește directorul Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești să încheie contractul de concesiune.

(6). Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești încheie contractul, urmărește derularea acestuia și efectuează actualizarea redevenței, potrivit prevederilor legale aplicabile în materie.

(7). Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești va efectua, anual, verificarea respectării condițiilor privind exploatarea terenului concesionat în mod direct de către concesionar și pentru realizarea obiectului de activitate.”

Art.II. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios și Serviciul Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și S.C. D.G.I.M. S.R.L. cu sediul în Municipiul Pitești, str. Costache Negri, Parc Ștrand, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Matei

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr.39 din 28.01.2020