

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea dezmembrării unui teren
aferent pasajelor subterane „Griviței” și „Sfânta Vineri”

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

Pitești;

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului

Contencios;

- Raportul nr.32051/14.07.2020 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.33174/2020, nr. 33175/2020, nr. 33176/2020, nr. 33177/2020, nr. 33178/2020;

Văzând prevederile art.129 alin. (2) litera ”c” din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art.23 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. ”a” din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1). Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren cu suprafața totală de 27009 mp, înscris în cartea funciară nr.102342/Pitești, pe care sunt situate pasajele subterane „Griviței” și „Sfânta Vineri” în patru loturi, după cum urmează:

- a) lotul nr.1, teren în suprafață de 11837 mp, bulevardul I.C.Brătianu;
- b) lotul nr.2, teren și construcții în suprafață de 702 mp, respectiv pasaj “Griviței”, în bulevardul I.C.Brătianu;
- c) lotul nr.3, teren în suprafață de 13600 mp, bulevardul I.C.Brătianu;
- d) lotul nr.4, teren și construcții în suprafață de 870 mp, respectiv pasaj “Sfânta Vineri”, în bulevardul I.C.Brătianu.

(2). Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt înscrise în anexele nr.1, 2, 3, 4 și 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios și Direcția Tehnică vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Serviciului Public de Exploatare a Patrimoniului Municipiului Pitești, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Narcis-Ionut Sofianu



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru

scara 1:2000

Nr. casastial	Suprafata masurata	Adresa mobilului
102342	27099 mp	Municipiul Ploiesti Bulevardul I. C. Bratianu, Jud. Arges
Cartea Funciara nr.	102342	UAT PITESTI - intravilan

Tabel de miscare parcelara pentru dezmembrare imobiliara

Suares achados (lista de desmontados)		Suares violares (lista de desmontados)	
Nº ord	Subelemento do grupo	Nº ord	Subelemento do grupo
	Descrição material		Descrição material
25	2D - Dura	4155	1D - Dura
115	3C - Curi-contrach	415	1D - Dura
359	4D - Dura	115	3C - Curi-contrach
254	5D - Dura	359	4D - Dura
410	6D - Dura	254	5D - Dura
3476	7D - Dura	410	6D - Dura
744	8C - Curi-contrach	188	7D - Dura
119	9D - Dura	428	8C - Curi-contrach
115	10C - Curi-contrach	57	9D - Dura
1346	11D - Dura	111	10D - Dura
358	12C - Curi-contrach	137	11D - Dura
534	13C - Curi-contrach	144	12D - Dura
1514	14D - Dura	2070	1D - Dura
188	15D - Dura	3476	2D - Dura
428	16D - Dura	744	3C - Curi-contrach
57	17D - Dura	119	4D - Dura
111	18D - Dura	115	5C - Curi-contrach
137	19D - Dura	1046	6D - Dura
544	20D - Dura	254	7C - Curi-contrach
9155	21D - Dura	504	8C - Curi-contrach
2058	22C - Curi-contrach	1514	9D - Dura
570	23C - Curi-contrach	2058	10D - Dura
370	25C - Curi-contrach	370	11C - Curi-contrach
27709		27709	1C - Curi-contrach

S: LOT 1 = 11837m
S: LOT 4 = 870m

Executive Summary

Parafin

Stampa BCP



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	11837 mp	Municipiul Pitesti, Bulevardul I. C. Bratianu, Jud. Arges
Cartea Funciara nr.		UAT PITESTI - Intravilan

A. Date referitoare la teren

Nr.	Categoria de parcelă	Suprafata (mp)	Destinatie
1	DR	9155	Carosabil aferent Bulevardului I. C. Bratianu
2	DR	25	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
3	CC	135	Parcela aferent Bulevardului I. C. Bratianu
4	DR	359	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
5	DR	284	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
6	DR	410	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
7	DR	138	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
8	DR	428	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
9	DR	57	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
10	DR	111	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
11	DR	137	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
12	DR	544	Trociuar aferent Bulevardului I. C. Bratianu
Total		11837	

B. Date referitoare la constructii

Nr.	Destinatie	Suprafata constructiilor (mp)	Destinatie
Total			

Suprafata masurata = 11837 mp
Suprafata din act = 11837 mp

Executant: Ing.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea funcțiunilor și precizia calculare și corespunderea acestora cu realitatea din teren

CERTEIFICAT

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

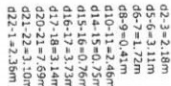
Semitura și ștampilă

Data: 07.07.2020

373200
489800373600
489800373600
490000373200
490000373200
490400

scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	702 mp	Municipiul Piesti, Bulevardul I. C. Bratianu, Jud Arges



A. DATE REFERITORE LA TEREN				
Nr.	Categorie de parcela	Suprafata [mp]	Mentuni	
1	Cc	702	Teren aferent pasajul pietonal-Grivitei	Teren neimpregnat
TOTAL		702		
B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni	
C1	CAS	595	S.constr. desf = 595mp - "Pasaj subteran pietonal cu Spatii comerciale - Grivitei ", subzol, beton, an construite 1996	
TOTAL		595		

Suprafata masurata = 702 mp
Suprafata din act = 702 mp

C confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și parafa

Data.....
Ştampila BCP.....

data:07.07.2020

Scara 1:2000

UA	PITESTI - intravilan
----	----------------------

A. Date referitoare la terenMentum

Suprafata din act = 13600 mp

Executive: Ing.

Inspector

corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și parafa

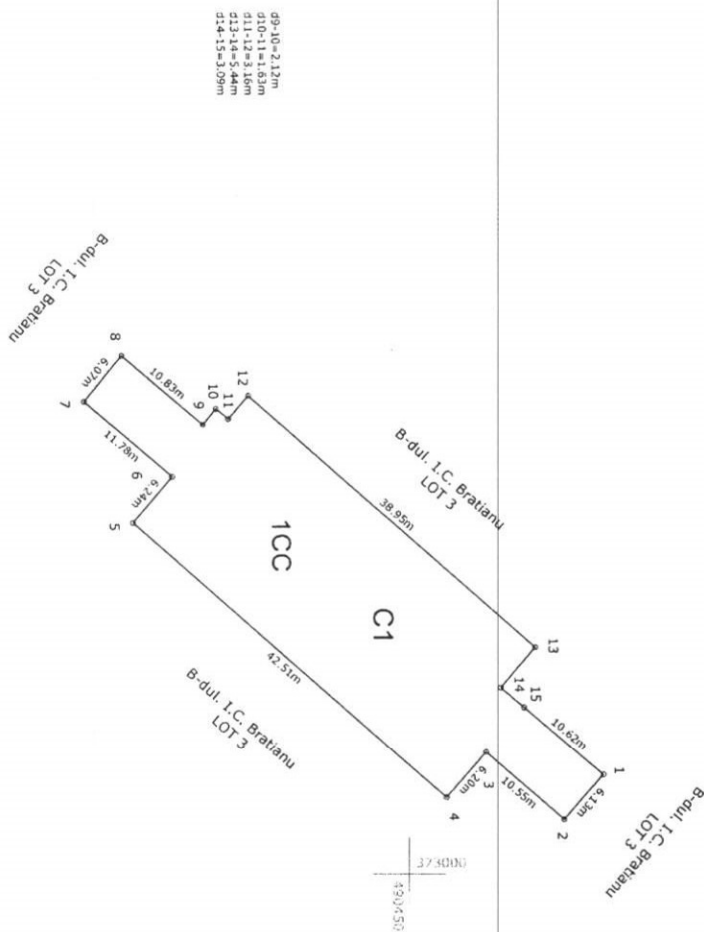
integrată și atribuirea numărului cadastral



data: 07.07.2020

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
870 mp	Municipiul Pitesti, Boulevardul I. C. Bratianu, Jud Arges	
Cartea funciara	UAT PITESTI - intravilan	



99-10=2.12m
910-11=1.82m
910-12=2.12m
913-14=5.44m
914-15=3.09m



A. DATE REFERIToare LA TEREN			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	Cc	870	Teren aferent pasajul pietonal-Sf. Vineri
TOTAL		870	
B. DATE REFERIToare LA CONSTRUCȚII			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	870	S.constr. desf.=870mp - "Pasaj subteran pietonal cu Spatii comerciale - Sf. Vineri", subsol, beton, an constructie 1996
TOTAL		870	

Suprafata masurata =870 mp
Suprafata din act =870 mp

Executant: Ing. Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea ilustrațiilor documentare cadastrale și corespunderea acestora cu realitatea din teren CEȘTINĂC DE LAUR Sosele 1070100 Nicolae NEGOIA Căminul 1070100 data: 07.07.2020	Inspector Confirmi introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafa Data..... Ștampila BCPI
---	--