

HOTĂRÂRE

**prin care se ia act de recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții
"Reabilitare termică și modernizare cantină Liceul cu Program Sportiv "Viitorul"**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr. 3001/21.01.2020 al Direcției Tehnice;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.3882/23.01.2020, nr.3883/23.01.2020, nr.3886/23.01.2020, nr.3887/23.01.2020, nr.3888/23.01.2020;

Văzând prevederile art.297 și art.299 din Codul Administrativ, cu completările ulterioare, precum și ale HGR nr.273/1994 pentru aprobarea regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. "a" din Codul Administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Ia act de recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare termică și modernizare cantină Liceul cu Program Sportiv "Viitorul"** cu o valoare totală de 3.658.106,17 lei inclusiv TVA, aprobată de comisia de recepție prin procesul verbal de recepție nr.62488/17.12.2019 potrivit anexelor nr.1 și nr.2.

Art.2.(1). Modificările ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri vor fi operate în evidența contabilă a Primăriei Municipiului Pitești.

(2). Imobilul rămâne înregistrat în evidența contabilă a Primăriei Municipiului Pitești și se înregistrează și în evidența extracontabilă a Liceului cu Program Sportiv "Viitorul" cu valoarea de 3.658.106,17 lei inclusiv TVA.

(3). Mijloacele fixe cu valoarea de 825.361,14 lei inclusiv TVA și obiectele de inventar cu valoarea de 208.056,68 lei inclusiv TVA se înregistrează în evidența contabilă a Liceului cu Program Sportiv "Viitorul".

(4). Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(5). Inventarul bunurilor de domeniu public al Municipiului Pitești, atestat prin HGR nr.447/2002, se modifică potrivit prezentei hotărâri în sensul măririi valorii de inventar cu suma de 3.658.106,17 lei inclusiv TVA.

Art.3. Direcția Tehnică, Direcția Economică, Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios și Liceul cu Program Sportiv "Viitorul" vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri care va fi comunicată acestora de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Matei

Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL,
Andrei-Cătălin Călugăru

Pitești,
Nr.17 din 28.01.2020

INVESTITOR: Municipiul Pitesti

ANEXA NR. 1
LA HCL -- 14 - / 28.01.2020
INVESTITOR
pe baza acestui proces verbal
aprob Admiterea / Respingerea

Data: 17.12.2019

Aprob,
Primar: CONSTANTIN CORNEL IONICĂ
Semnatura



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 62488 din 17.12.2019

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: **Reabilitare termică și modernizare cantină Liceul cu Program Sportiv "Viitorul"**, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 54545 din 16.11.2018, încheiat între MUNICIPIUL PITESTI și SC DELTA TERMO CONSTRUCT 1999 SRL

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativa: str. Nicolae Dobrin, nr. 20
- număr cadastral/număr topografic: 5404
- număr carte funciară: 90891

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 503, eliberată de MUNICIPIUL PITESTI la data de 05.07.2018, cu valabilitate până la data: 05.07.2020.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 17.12.2019 până la data: 17.12.2019, conform dispoziției nr. 1353/2019 fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume): GAVA MARIA – Sef Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

OPRESCU MARIOARA	- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti
BURCĂ MIRELA	- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti
MARINACHE DUINU NICOLETA	- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti
ENE CAMELIA	- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti
Plt. Adj.	- Inspectoratul Pentru Situații De Urgență Argeș "Cpt. Puică Nicolae"
REPREZENTANT IJC ARGEȘ	- Negatie nr. 62155/17.12.2019
Secretar:	- SC PASNIK DREAM SCONSULTING SRL - DIRIGINTE ȘANTIER

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea)

EXECUTANT: SC DELTA TERMO CONSTRUCT 1999 SRL

PROIECTANT: SC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL



Reprezentant Liceul cu Program Sportiv „Viitorul”

5. Secretariatul a fost asigurat de - dirigințe de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 1, 2.4, 3.1, 5.4, 6.1, 7, 8.2, 9.2, Autorizație nr. 00017052 și nr. 00024247

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

- lucrări de reabilitare termică, de reabilitare, consolidare și modernizare a spațiilor interioare (recompartimentări, refacere finisaje, refacere instalații electrice, termice, sanitare și de incendiu, ventilație și climatizare);
- desființarea rampei de acces pentru persoane cu dizabilități și crearea unei rampe noi;
- accese noi în clădire: a doua ieșire de siguranță din sala de mese la fațada nord-vest, scară de acces, intrare și terasă pentru patiserie, scară de acces pentru asigurarea unui flux separat pentru bucătar la fațada sud-vest;
- crearea unui grup sanitar pentru persoane cu dizabilități și reorganizarea grupurilor sanitare existente, pe sexe, pereți panouri HPL pentru compartimentare;
- refacere instalații sanitare, electrice și termice;
- recompartimentarea blocului alimentar, pentru realizarea fluxurilor necesare bucătăriei;
- dotarea bucătăriei și anexelor aferente cu echipamente specifice;
- crearea unei săli de protocol pentru profesori;
- supraînălțarea pardoselilor pentru realizarea unei pardoseli încălzite, cu termoizolație de 11 cm, cu finisaj gresie portelanată și gresie antiderapantă în bucătărie;
- amenajarea depozitelor de alimente, a spălătoriei și uscătoriei, cu acces direct din exterior;
- refacerea terasei necirculabile;
- lucrări de consolidare și de eliminare a infiltrațiilor de apă;
- refacerea finisajelor exterioare (tencuială decorativă, placare soclu cu piatră naturală de tip ardezie);
- iluminarea fațadei principale și a fațadei nord-vest;
- realizarea unei instalații termice proprii echipată cu 2 centrale murale, boiler, vas expansiune, pompa circulație;
- instalație paratrasnet;
- realizare instalații sanitare;
- realizare instalații electrice.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; - NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal; - NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele; - NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de: 2.859.153,73 lei fără TVA, din care (C+M) 2.015.920,48 lei fără TVA.

6.6. Perioada de garanție: 36 LUNI.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al

Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc. -

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: **Vizualizarea lucrărilor, verificarea cărții tehnice, prezentarea referatelor proiectantului și dirigintelui de șantier, prezentarea adeverinței ISC**

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Urmărirea comportării în exploatare a construcției conform legislației în vigoare: **Organizarea activității privind urmărirea comportării în exploatare a construcției conform prevederilor legii 10/1995, Normativului P139/1999**

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi: 17.12.2019, în 2 exemplare.

11. Alte mențiuni

Comisia de recepție :

Președinte: (nume și prenume):

GAVA MARIA

- Sef Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

OPRESCU MARIOARA

- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti

BURCĂ MIRELA

- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti

MARINACHE DUINU NICOLETA

- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti

ENE CAMELIA

- Inspector Serviciul Investiții Primaria Municipiului Pitesti

Plt. Adj.

- Inspectoratul Pentru Situații De Urgență Argeș "Cpt. Puică Nicolae"

Secretar:

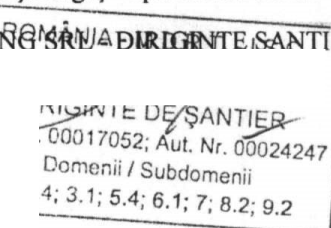
- SC PASNIK DREAM SCONSULTING SRL

Invitati:

EXECUTANT: SC DELTA TERMO CONSTRUCT 1999 SRL

PROIECTANT: SC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL

Reprezentant Liceul cu Program Sportiv „Viitorul”



A N E X A nr. 2
La Hotărârea Consiliului Local

Nr.14..... din 28.01.2020

INVENTARUL
obiectivului de investiții
Reabilitare termică și modernizare cantină Liceul cu Program Sportiv "Viitorul"

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Clasificație	Durata normală de funcționare, ani	Valoare (lei, inclusiv TVA)
1	Clădire cantină Liceul cu Program Sportiv "Viitorul" - Lucrări de execuție: 2.584.732,98 lei - Dirigenție de șantier: 25.704,00 lei - Cote ISC: 12.095,52 lei - Avize: 355,85 lei - Certificat energetic 1.800,00 lei - Dotari: 1.033.417,82 lei	1.6.2	40	3.658.106,17



Nr. crt	Denumire mijloc fix	Clasificație	Durata normală de funcționare, ani	UM	Cantitate	Pret unitar, lei cu TVA	Valoare, lei cu TVA
1	Spalator inox 800 mm	2.1.14.8	8	buc	1	2.606,34	2.606,34
2	Suprastructura inox 2 rafturi 2000 mm	2.1.14.8	8	buc	1	2.618,00	2.618,00
3	Sistem automat de spalare	2.1.23.2	10	buc	1	2.627,76	2.627,76
4	Raft cu 4 polite din inox, 1600x600x1800 mm	2.1.14.8	8	buc	3	2.796,50	8.389,50
5	Dulap frigorific 140 l	3.1.5	5	buc	1	2.796,50	2.796,50
6	Raft panificatie	3.1.6	8	buc	1	2.975,00	2.975,00
7	Raft cu 4 polite din inox, 1800x600x1800 mm	2.1.14.8	8	buc	1	3.132,08	3.132,08
8	Suport cuptor cu glisiere	2.1.14.8	8	buc	1	3.160,94	3.160,94
9	Masa tip dulap 1200 mm	2.1.14.8	8	buc	1	3.266,31	3.266,31
10	Masa prespalare 1200 mm st-dr	2.1.14.8	8	buc	1	3.288,68	3.288,68
11	Spalator inox 1600 mm, 2 cuve stanga, cu blat antipicurare, cuve fonosorbante	2.1.14.8	8	buc	1	3.299,87	3.299,87
12	Raft cu 4 polite din inox, 2000x600x1800 mm	2.1.14.8	8	buc	4	3.445,29	13.781,15
13	Carucior servire cu 3 polite, roti pivotante	2.1.14.8	8	buc	1	3.570,00	3.570,00
14	Spalator inox 1200 mm	2.1.14.8	8	buc	1	3.881,54	3.881,54
15	Masina taiat verdeata+5 discuri	2.1.14.4	10	buc	1	5.355,00	5.355,00

16	Masina de tocat carne cu structura de otel inox	2.1.14.4	10	buc	1	5.481,14	5.481,14
17	Dospitor 8 tavi	2.1.14.4	10	buc	1	6.188,00	6.188,00
18	Uscator rufe	3.1.5	5	buc	2	6.545,00	13.090,00
19	Dulap frigorific refrigerare simplu inox, agregat inclus, 400 l	3.1.5	5	buc	2	7.662,41	15.324,82
20	Masa frigorifica refrigerare 3 usi, 350 l	3.1.5	5	buc	3	7.900,41	23.701,23
21	Vitrina frigorifica verticala 2 usi, 600 l	3.1.5	5	buc	1	8.389,50	8.389,50
22	Masina de curatat cartofi	2.1.14.4	10	buc	1	9.116,59	9.116,59
23	Dulap frigorific congelare simplu inox, agregat inclus, 400 l	3.1.5	5	buc	2	9.286,61	18.573,21
24	Malaxor cu spirala 40 l	2.1.14.4	10	buc	1	9.396,24	9.396,24
25	Sistem sufa otel zincat	2.1.14.8	8	buc	1	9.520,00	9.520,00
26	Masa frigorifica din otel inox pentru patiserie	3.1.5	5	buc	1	11.353,79	11.353,79
27	Plita simpla striata, 2600 cmp, alimentare gaz	2.1.23.1	7	buc	1	12.187,15	12.187,15
28	Masina de spalat cu capota, 380V	3.1.5	5	buc	1	13.367,27	13.367,27
29	Dulap frigorific refrigerare, 2 usi, 6 rafturi, 131x845x210, capacitate 1300 l	3.1.5	5	buc	1	13.702,85	13.702,85
30	Masina preparare paste simpla, 1 cuva	2.1.23.1	7	buc	1	16.611,21	16.611,21
31	Mixer planetar de banc	2.1.14.4	10	buc	1	17.170,51	17.170,51
32	Vitrina neutra patiserie 1900 mm	3.1.5	5	buc	1	17.850,00	17.850,00
33	Fripteusa gaz simpla, 22 l	2.1.23.1	7	buc	1	18.110,13	18.110,13
34	Vesela bucatarie si set vesela pentru servire pentru 200 de persoane	2.1.14.8	8	set	1	21.420,00	21.420,00
35	Masina de gatit cu 4 focuri, 1 cuptor gaz	2.1.23.1	7	buc	1	21.717,62	21.717,62
36	Masina foietaj	2.1.14.4	10	buc	1	25.168,50	25.168,50
37	Motor extractie 2 viteze pentru hota, alimentare 400V	2.1.14.8	8	buc	1	26.108,12	26.108,12
38	Tigaie basculanta, alimentare gaz	2.1.23.1	7	buc	1	29.380,03	29.380,03
39	Calandru calcat rufe	3.1.5	5	buc	1	35.700,00	35.700,00
40	Marmita incalzire indirecta cu autoclava, alimentare gaz	2.1.23.1	7	buc	1	45.258,56	45.258,56
41	Hota tip diner TS	2.1.14.8	8	buc	1	55.113,42	55.113,42
42	Hota tip Diner TS	2.1.14.8	8	buc	1	55.113,42	55.113,42
43	Cuptor steamer injectie directa	2.1.23.1	7	buc	1	56.690,65	56.690,65
44	Cuptor combi streamer injectie directa	2.1.23.1	7	buc	1	56.690,65	56.690,65
45	Hota tip Diner - TS	2.1.14.8	8	buc	1	93.117,86	93.117,86
Total mijloace fixe						825.361,14	

Nr. crt	Denumire obiect de inventar	Cantitate	UM	Pret unitar, lei cu TVA	Valoare, lei cu TVA
1	Galeti de tabla zincata	10	buc	14,28	142,80

2	Lopeti cu coada	12	buc	35,70	428,40
3	Cantar digital, capacitate 3 kg	1	buc	71,40	71,40
4	Stingator portativ cu praf si CO2 tip P5	65	buc	83,30	5.414,50
5	Stingator operativ cu spuma chimica tip C9	30	buc	95,20	2.856,00
6	Topor tarnacop tip pompier	4	buc	142,80	571,20
7	Cos farfurii	2	buc	142,80	285,60
8	Picior pentru raft panificatie	1	buc	178,50	178,50
9	Sistem anti insecte	2	buc	214,20	428,40
10	Tava 400x600, h20 mm	10	buc	238,00	2.380,00
11	Raft metalic galvanizat, 5 polite pal, 120x40x180cm	10	buc	238,00	2.380,00
12	Blat polietilena 480x330 mm, verde/rosu/albastru	3	buc	261,80	785,40
13	Scaun	200	buc	309,40	61.880,00
14	Pubela 63 l cu roti	2	buc	357,00	714,00
15	Baterie profesionala pentru spalator	6	buc	441,85	2.651,08
16	Cantar cu brat tip platforma, capacitate 150 kg	1	buc	476,00	476,00
17	Dulap vertical 1000 mm, 2 usi batante	1	buc	476,00	476,00
18	Masa cafea	2	buc	476,00	952,00
19	Birou	2	buc	476,00	952,00
20	Scaun ergonomic	2	buc	476,00	952,00
21	Lazi de nisip 0,5 mc	4	buc	476,00	1.904,00
22	Masa pentru servit 150/70 cm	31	buc	595,00	18.445,00
23	Panou incendiu	4	buc	595,00	2.380,00
24	Raft de perete inox, 1000 mm	1	buc	648,79	648,79
25	Masa rotunda	5	buc	714,00	3.570,00
26	Dulap 120x52x205cm	5	buc	714,00	3.570,00
27	Masa de lucru inox 2000 mm	3	buc	779,28	2.337,85
28	Pubela cu pedala si roti din otel inox, capacitate 50 l	5	buc	833,00	4.165,00
29	Fotoliu	8	buc	892,50	7.140,00
30	Uscator maini 1500 W	5	buc	916,30	4.581,50
31	Dozator detergent Ecomax 602	1	buc	938,55	938,55
32	Vestiar metalic 60x42x180cm	6	buc	952,00	5.712,00
33	2 viteze pentru benzi motorizate	1	buc	1.126,26	1.126,26
34	Canapea	2	buc	1.130,50	2.261,00
35	Carucior servire cu 2 polite	1	buc	1.190,00	1.190,00
36	Pedala pentru benzi motorizate	1	buc	1.228,19	1.228,19
37	Sonda de temperatura multipoint	1	buc	1.261,41	1.261,41
38	Raft de perete inox dublu 1400 mm, 2 polite, 2 suport	2	buc	1.331,13	2.662,27
39	Masa de lucru inox 800 mm	1	buc	1.416,58	1.416,58
40	Sterilizator cu raze UV	1	buc	1.428,00	1.428,00
41	Carucior transport 15 tavi patiserie	1	buc	1.428,00	1.428,00
42	Spalator de perete cu actionare la genunchi	2	buc	1.442,99	2.885,99
43	Cos 1/3 BERTO'S MAXIMA 900	1	buc	1.477,23	1.477,23
44	Variator de viteza electronic	3	buc	1.486,95	4.460,86
45	Masa intrare - iesire 600 mm inox	1	buc	1.568,80	1.568,80
46	Masa de lucru inox 1200 mm, cu polita, blat fono-absorbant	1	buc	1.599,60	1.599,60
47	Masa de lucru inox 1400 mm, cu polita si reboard, blat fono-absorbant	2	buc	1.689,09	3.378,17
48	Masa de lucru inox 1400 mm	1	buc	1.789,76	1.789,76
49	Raft 4 polite inox	1	buc	1.823,32	1.823,32
50	Spalator inox 600 mm, 2 cuva, cu blat antipicurare, cuva fono-absorbanta	2	buc	1.890,43	3.780,87
51	Baterie profesionala cu dus pentru spalator	2	buc	1.935,18	3.870,36
52	Butuc pentru taiat carne 500x500x880 mm	1	buc	2.023,00	2.023,00
53	Raft cu 4 polite din inox,	2	buc	2.069,41	4.138,82

	1300x500x1800 mm					
54	Raft 4 polite inox 1200 mm		1	buc	2.136,53	2.136,53
55	Masa de lucru inox, 1800 mm		1	buc	2.147,71	2.147,71
56	Mixer de mana cu brat si tel rpm	250-1500	1	buc	2.237,20	2.237,20
57	Spalator inox 1000 mm		2	buc	2.360,25	4.720,49
58	Masina de spalat rufe		2	buc	2.380,00	4.760,00
59	Masa de lucru inox cu polita si reboard, blat fono-absorbant		1	buc	2.416,18	2.416,18
60	Raft cu 4 polite din inox, 1400x600x1800 mm		1	buc	2.472,11	2.472,11
Total obiecte inventar						208.056,68

Total dotari: 1.033.417,82 lei

**ŞEF SERVICIUL CONTABILITATE,
MANUELA CRISTINA RÎCĂ**

**ŞEF SERVICIUL INVESTIȚII,
MARIA GAVA**

Întocmit/Opresc

