

**JUDEȚUL ARGEȘ  
MUNICIPIUL PITEȘTI  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind preluarea la domeniul public al Municipiului Pitești a unor suprafețe de teren  
situate în Municipiul Pitești, strada Dumitru Brătianu**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;

-Raportul nr.21296/14.05.2020 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.23223/2020, nr.23224/2020, nr.23225/2020, nr.23226/2020, nr.23228/2020;

-Cererile înregistrate la Primăria Municipiului Pitești sub nr.7076/11.0.22020 și nr.12072/05.03.2020;

-Declarațiile autentificate sub nr.212/20.02.2020 la Biroul Individual Notarial Chiriță-Nicolescu Ariadna, cu sediul în Municipiul Pitești, strada Războieni, nr.2, blocul A1, sc. A, ap. 2-3, Județul Argeș și nr.5924/11.11.2019 la Societatea Profesională Notarială Danciu și Asociații, cu sediul în Municipiul Pitești, b-dul Republicii, blocul 212, sc.A, ap.3, Județul Argeș;

-Încheierile nr.65218/12.11.2019 și nr.10126/20.02.2020, ale O.C.P.I. Argeș;

Văzând prevederile art.562 alin.(2), art.863 lit. f) și art.889 din Codul Civil, precum și ale art.129 alin.(2) lit. c), art.286 alin.(4), art.287 lit. b), art.297 alin.(1) lit. a), precum și ale art.299-300, din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. "a" din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 (1)** Se ia act de declarația autenticată sub nr.212/20.02.2020 la Biroul Individual Notarial Chiriță-Nicolescu Ariadna, dată de domnul \_\_\_\_\_ și doamna \_\_\_\_\_, ambii domiciliati în \_\_\_\_\_ prin care au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 68 m.p., situat în Municipiul Pitești, strada Dumitru Brătianu nr.9, județul Argeș, având nr. cadastral 101574, înscris în cartea funciară nr.101574 a municipiului Pitești.

**(2)** Se ia act de declarația autenticată sub nr.5924/11.11.2019 la Societatea Profesională Notarială Danciu și Asociații, dată de domnul \_\_\_\_\_ și doamna \_\_\_\_\_, ambii domiciliati în \_\_\_\_\_ prin care au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 63 m.p., situat în Municipiul Pitești, Punctul Tancodrom (strada Dumitru Brătianu, F.N.), județul Argeș, având nr. cadastral 91336, înscris în cartea funciară nr.91336 a municipiului Pitești.



(3) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la alin.(1) sunt înscrise în anexele nr.1 și nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Aprobă preluarea și includerea bunurilor prevăzute la art.1 în domeniul public al municipiului Pitești și înregistrarea în evidența contabilă a Primăriei Municipiului Pitești, precum și în evidența extracontabilă a Administrației Domeniului Public a Municipiului Pitești.

(2) Terenurile se transmit în administrarea Administrației Domeniului Public Pitești, pe bază de protocol, încheiat în termen de 10 zile, prin grija Biroului Cadastru și Evidență Patrimoniu, după întocmirea raportului de evaluare pentru determinarea valorii de inventar.

(3) Terenurile în suprafață de 68 mp și de 63 mp vor avea destinație de drum.

(4) Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, atestat prin H.G.R nr.447/2002, se completează cu influențele care decurg din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios, Direcția Economică și Administrația Domeniului Public Pitești vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora și domnului \_\_\_\_\_ și doamnei \_\_\_\_\_ precum și domnului \_\_\_\_\_ și doamnei \_\_\_\_\_ de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**\*Marin Preda**



**Contrasemnează pentru legalitate:**

**SECRETAR GENERAL**

**Andrei-Cătălin Călugăru**

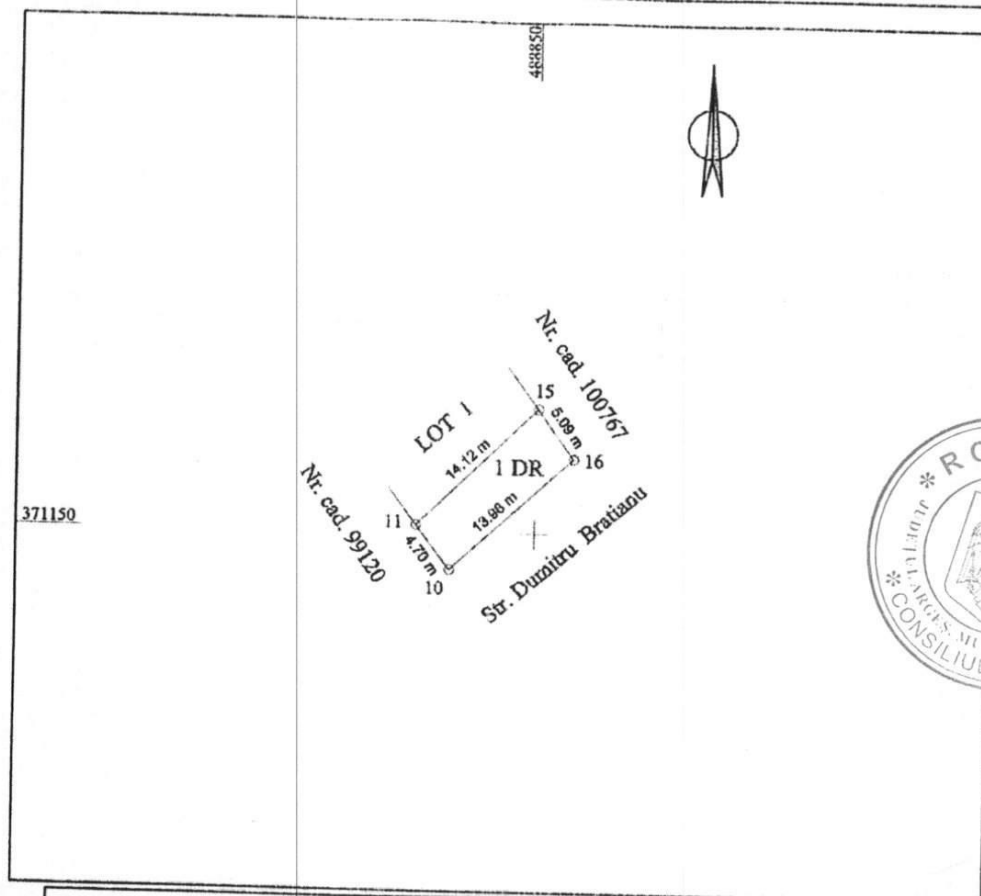
**Pitești,**

**Nr. 167 din 28.05.2020**

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

|                     |                                      |                                             |
|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului (intravilan)              |
| 101574              | 68 mp                                | Mun. Pitesti, str. Dumitru Bratianu, nr. 9, |
| Nr. Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala   | jud. Arges.                                 |
|                     | (UAT)                                | PITESTI                                     |



| A. Date referitoare la teren |                        |                |                                                 |
|------------------------------|------------------------|----------------|-------------------------------------------------|
| Nr. parcela                  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni                                        |
| 1                            | DR                     | 68             | Teren intravilan imprejmuit pe latura de nord , |
| Total                        |                        | 68             | in rest limita este naturala .                  |

| B. Date referitoare la constructii |            |                                  |          |
|------------------------------------|------------|----------------------------------|----------|
| Cod                                | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
| Total                              |            |                                  |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 68 mp

Suprafata din act = 68 mp

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant</p> <p>S.C. LANDENBERG S.R.L.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Seria EC.B.J. Nr. 1108</p> <p>S.C. LANDENBERG</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Argeş</p> <p>BADIŢĂ MIHAELA LIVIA</p> <p>Data</p> <p>Stampila BCPI</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

50729 / 12 SEP 2023

Confirma cu semnatura

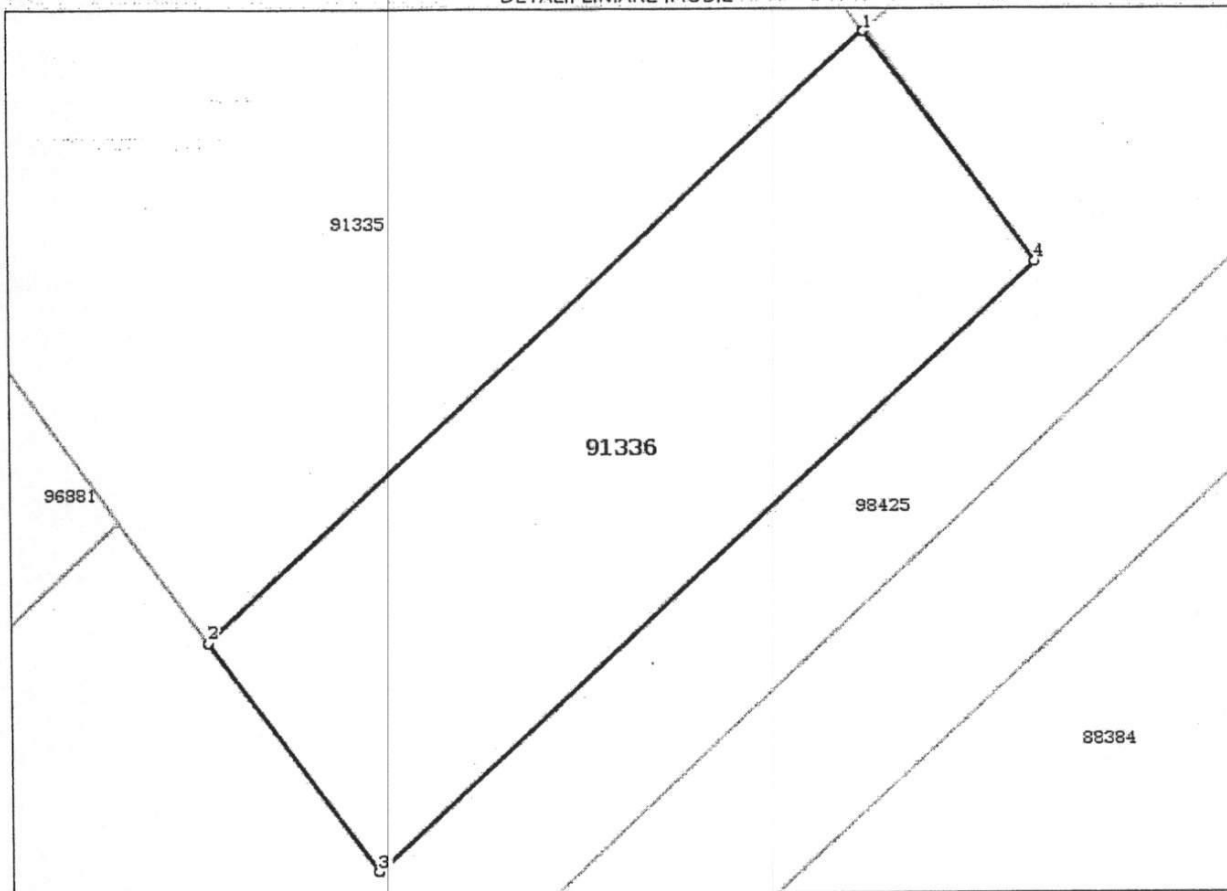
B. Badiță

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 91336        | 63              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | arabil              | DA          | 23             | -     | -       | -        | Propus drum            |
| 2      | drum                | DA          | 40             | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 14.176              |
| 2             | 3             | 4.499               |
| 3             | 4             | 14.176              |
| 4             | 1             | 4.499               |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

