

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea raportului de evaluare a unui teren situat în Cartierul Craiovei,
zona Școlii Gimnaziale „Mihai Eminescu”**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.14903/24.03.2020 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.15562/2020, nr.15563/2020, nr.15564/2020, nr.15565/2020, nr.15566/2020;

- HCL nr.207/20.06.2019 privind însușirea raportului de evaluare pentru imobilul - teren situat în intravilanul municipiului Pitești, Cartier Craiovei, zona Școlii nr.11, județul Argeș, privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în municipiul Pitești, str.Obor nr.3;

- Raportul privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 2483mp situat în Cartierul Craiovei, întocmit de către S.C. Alfa Prospect RC S.R.L. evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub nr.14889/24.03.2020;

Văzând prevederile art.129 alin.(2) lit. „c” din Codul administrativ, cu completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1). Se însușește raportul privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 2483 mp., situat în cartierul Craiovei, zona Școlii Gimnaziale „Mihai Eminescu”, care face obiectul titlului de proprietate nr.145587/10.03.2020, în valoare de **2.441.815 lei**, echivalentul a **504.049 euro**, raport întocmit de către S.C. Alfa Prospect RC S.R.L., evaluator autorizat ANEVAR

înregistrat sub nr.14889/24.03.2020 la Primăria Municipiului Pitești, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.(1). Negocierea se va face de către comisia constituită potrivit H.C.L. nr.207/20.06.2019 și Dispoziției Primarului Municipiului Pitești nr.921/28.06.2019.

(2). Comisia va negocia prețul de cumpărare, care nu poate depăși valoarea determinată potrivit raportului de evaluare.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești și Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora precum și comisiei prevăzute la art.2, de către Secretarul General al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe-Ionuț Olariu**



**Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL
Andrei-Cătălin Călugăru**

**Pitești,
Nr.141 din 26.03.2020**