

H O T Ă R Ă R E

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru achiziționarea
imobilului monument istoric “Casa Panțurescu”,
situat în municipiul Pitești, Str.I.C.Brătianu nr.29, județul Argeș**

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Expunerea de motive a d-lui Viceprimar al Municipiului Pitești Laurentiu-Marian Zidaru;

-Raportul nr.27276/11.06.2019 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic Contencios;

-Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.28575/2019, nr. 28576/2019, nr. 28577/2019, nr. 28578/2019, nr. 28579/2019;

-Adresa nr.367/1 din 29.05.2019 a Direcției Județene pentru Cultura Argeș, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr.26438/05.06.2019.

Văzând prevederile art.4 alin.(4), (8) și (9) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, coroborate cu prevederile art.1738 din Codul Civil, precum și ale art.848 din Codul de Procedura Civilă;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. (1) Municipiul Pitești nu își exercită dreptul de preemțiune la achiziționarea imobilului – apartament și teren, situat în Pitești, Str. I.C. Brătianu nr.29, parter casa apartament nr.2, proprietatea domnului Brănescu Ion-Valeriu, înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, cod AG-II-m-B-13392, sub denumirea de “ Casa Panțurescu”.

(2) Datele de identificare ale imobilului pentru care nu se exercită dreptul de preemțiune sunt cele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Pitești și Direcția Administrație Publică Locală, Juridic Contencios vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, precum și Direcției Județene pentru Cultură Argeș, cu sediul în Piața Vasile Milea nr.129, ap.1, de către Secretarul Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ.

Dănuț Dinu



Contrasemnează:

SECRETAR,

Andrei-Cătălin Călușăru

Pitești

Nr. 196 din 20.06.2019



ANEXA LA MCL
NR 196 / 2019

Nr. cerere	47324
2018	17
Luna	11
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 85391
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

TEREN intravilan

Adresa: Pitesti, Bulevardul I. C. Bratianu, nr. 29

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	85391	Din acte: 190; Masurata: 190	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 85391
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
47324 / 17.11.2011			
	Act act notarial, 190, 16.11.2011, emis de BNP		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1
1	BRĂNESCU ION VALERIU necăsătorit		-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 85391
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 la Partea I

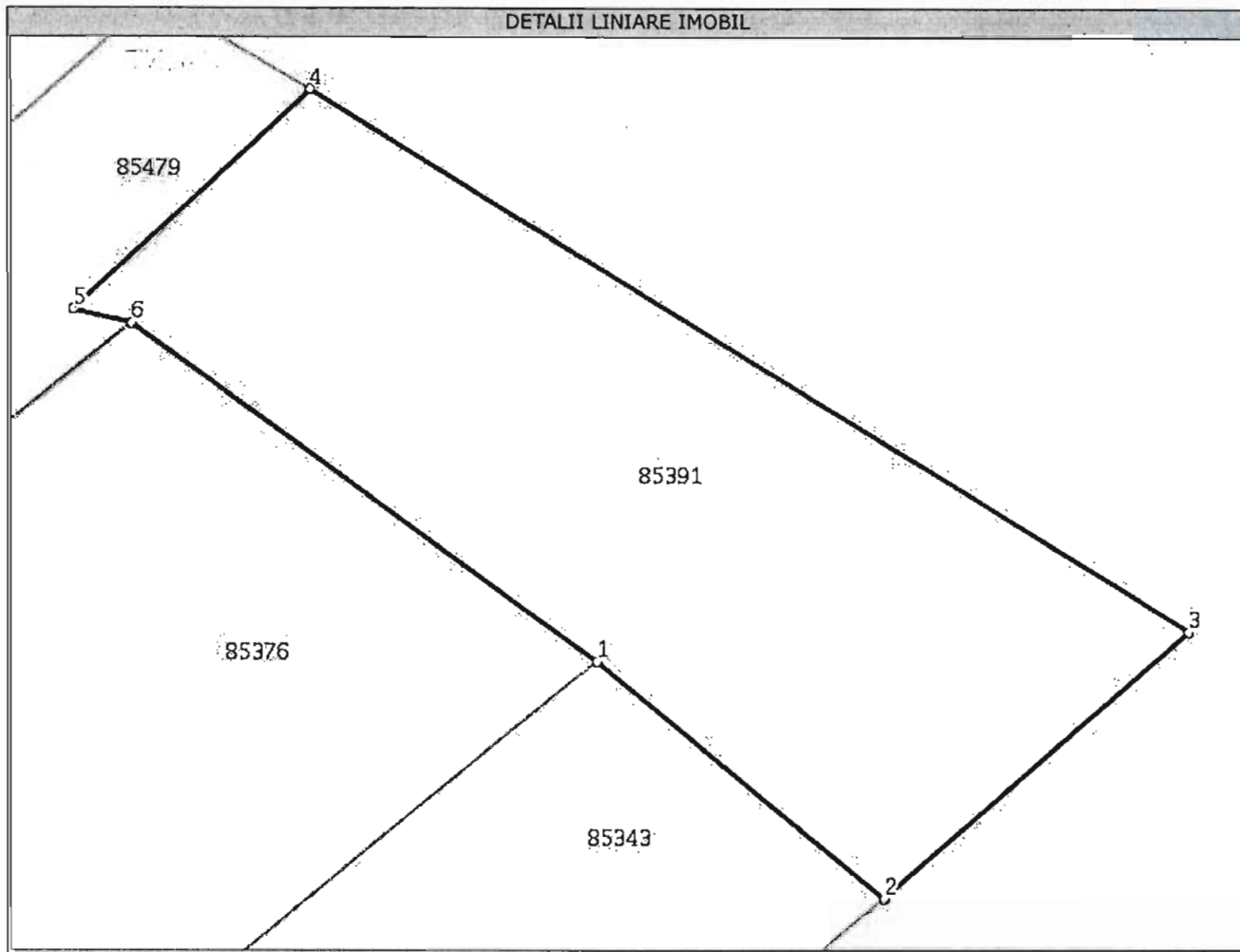
CARTE FUNCIARA NR. 85391
Comuna/Oras/Municipiu: Pitesti

TEREN intravilan

Adresa: Pitesti, Bulevardul I. C. Bratianu, nr. 29

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
85391	190	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografica	Nr. ...	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	190	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	9,0
2	3	10,0
3	4	23,0
4	5	8,0
5	6	1,0
6	1	13,0



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 171 RON, chitanța nr. 0220954/16-11-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232,

Data soluționării,
25/11/2011

Asistent-registrator.

Referent,

Data eliberării,

30 NOV 2011

*Suprafața este determinată pe baza măsurătorilor, în conformitate cu art. 32 lit. a) și completările ulterioare.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

acție în planul d. și
cității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările

