

HOTĂRÂRE
privind declararea unor lucrări de utilitate publică

Consiliul Local al Municipiului Pitești întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;
- Raportul nr. 23578 din 20.05.2019 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.24393/2019, nr. 24394/2019, nr. 24395/2019, nr. 24396/2019, nr.24402/2019;
- Adresa nr. 3809 din 16.05.2019 a Administrației Domeniului Public Pitești, înregistrată la Primăria Municipiului Pitești sub nr. 23239 din 16.05.2019;

Văzând prevederile art. 18 alin. (4) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 36 alin. (5) lit. „c” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale H.C.L. nr. 442/2018 privind aprobarea documentației actualizate a „Registrului spațiilor verzi din municipiul Pitești”;

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se declară de utilitate publică de interes local lucrările de modernizare a intersecției b-dul. I.C. Brătianu, str. Maior Șonțu și pasaj Teiuleanu, executate pe suprafața de 235mp teren domeniul public al municipiului Pitești, potrivit anexei nr. 1.

(2) Declararea de utilitate publică a lucrărilor de la alin. (1) se face în baza Planului Urbanistic Zonal – Zona Centrală a municipiului Pitești, aprobat prin H.C.L. nr. 204/2004, potrivit anexei nr. 2.

(3) Se aprobă schimbarea destinației spațiului verde pe care se execută lucrările prevăzute la alin (1).

(4) Registrul Spațiilor Verzi, aprobat prin H.C.L. nr. 442/2018, se modifică corespunzător.

Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Suprafața totală de 235mp va fi evidențiată ca bun aparținând domeniului public al municipiului Pitești și în administrarea Administrației Domeniului Public Pitești.

Art.3. Primarul Municipiului Pitești, Arhitectul Șef, Direcția Tehnică, Administrația Domeniului Public Pitești, S.C. Salpitflor Green S.A. vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora de către Secretarul Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marioara Băflăoceanu



Contrasemnează:
SECRETAR,
Andrei-Cătălin Călugăru



CEPROCOR
CENTRUL DE PROIECTARE
SI CONSULTANTA RUTIERA
Director: Ing. Ghe. ALEXE

Beneficiar: **ADMINISTRATIA DOMENIULUI
PUBLIC PITESTI**
Proiect: Resistematizarea circulatiei in zona intersectiei
b-dul I.C. Bratianu, str. Major Sontu si pasaj
Teiuleanu, municipiul Pitesti, judetul Arges

Proiect nr.
235/2019

Faza:
Doc. Th.

Plansa nr.
2D

Sef proiect	ing.
Proiectat	ing.
Verificat	ing.
Grafica	Sing.

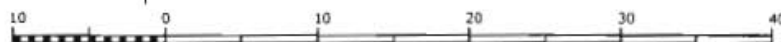
Scara:
1:500
Data:
2019

Denumire plansa:

PLAN DE SITUATIE

1:500

1 cm pe plan = 5 m pe teren



COORDONATE RN1

Est(Y)	(Z)
490529.03	269.87

CV EXISTENT

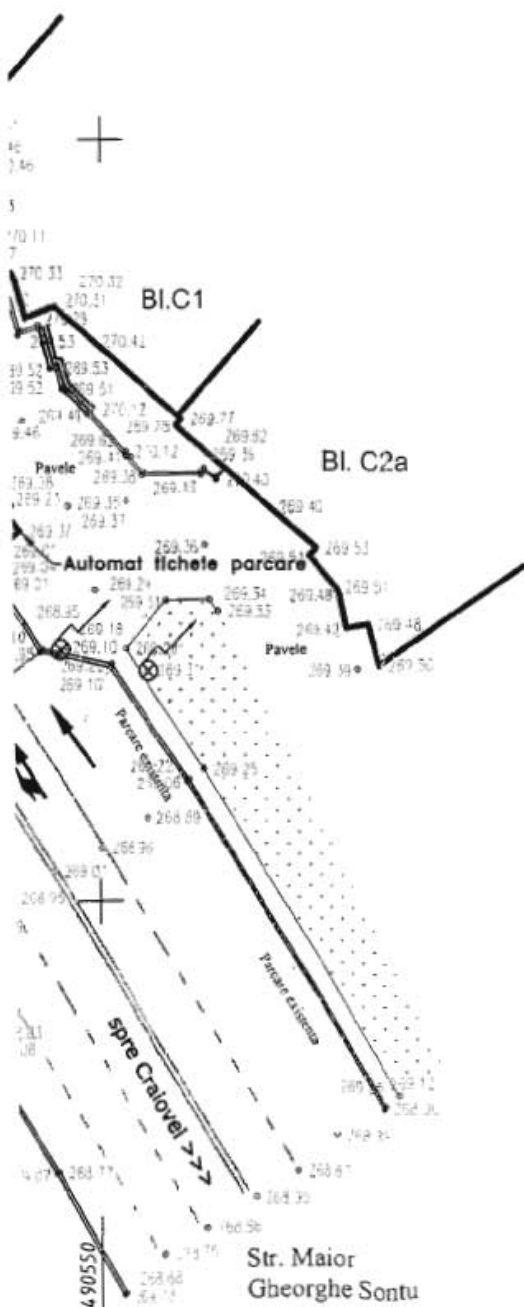
NOTA RN:

- RN1 de cota 269.87 reprezinta cota pe capac camin vizitare existent.
- RN2 de cota 270.19 reprezinta cota pe capac camin vizitare existent.
- Ridicarile topografice s-au intocmit in sistem de coordonate STEREO 70, plan de referinta Marea Neagra 1975.
- Stalpii de iluminat stradal vor fi relocati/mutati in afara partii carosabile prin grija beneficiarului. Aceste operatiuni nu fac obiectul prezentei documentatii.



LEGENDA:

- Constructii / blocuri existente
- + Trepte acces / ziduri existente
- Zone verzi existente
- Borduri de incadrare existente
- Borduri prefabricate 20x25cm
- Borduri prefabricate 10x15cm
- SR1 - Extindere carosabil (spre CJ si parcare)
- SR2 - Refacere alee carosabila
- Trotuar proiectat / reamenajare trotuar
- Pomi / arbori existenti ce se mentin/se inlatura
- Camine de vizitare existente
- Rasuflatori gaze naturale existente
- Guri de scurgere existente
- Stalpi retea electrica/iluminat, existent



372900

372850

Str. Major
Gheorghe Sontu

INVENTAR DE COORDONATE RN2

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	(Z)
RN2	372936.35	490501.85	270.19



RN2 COTA PE CAPAC CV EXISTENT

Bl.B4

Bl.B5

Zona ream
cu pavele

INV

Pct.	RN1

RN1

RN2

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

Pavele

INDICATOARE RUTIERE

PROPUSE LA SEMNALIZAREA RUTIERA (cf. SR 1848-1:2011)
IN ZONA INTERSECIEI

Nr. fig. din SR 1848-1:2011	DENUMIRE	SIMBOL	Nr. b
fig. B1	Cedeaza trecera		3

SIMTEX
IL DE CERTIFICARE

cipiului Pitești
Argeș
STI

39
2019

ou reclama

Trotuar proiectat. Se amenajeaza
cu pavelele existente

Fundatie panou reclama

Contor electric

Trotuar existent

Trecere de pietoni existenta.
Propunere spre desfiintare.

Alee carosabila
existenta

Parcare Consiliu
Judetean

Pasa

Tenuleanu

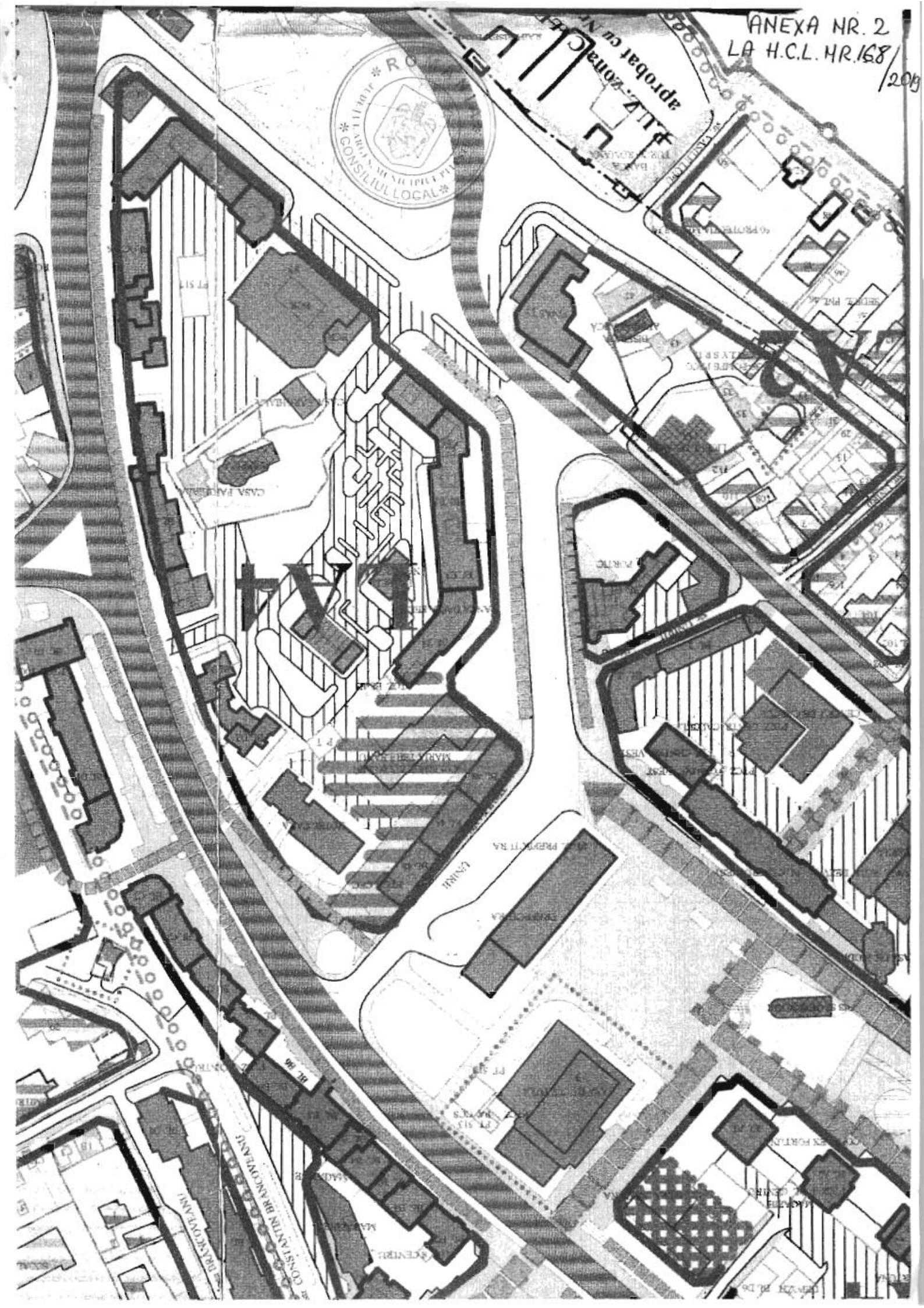
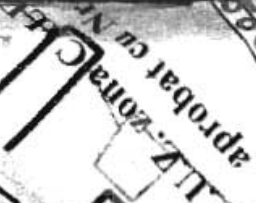
Parcare

<<< spre Casa Cartii

Trecere de pietoni existenta.
Se mentine.

4905067

1/2013



L.A. – Subzona de locuit situată în afara limitelor zonei protejate

- LA1 - subzona locuințelor individuale și colective mici realizate pe baza unor lotizări planificate, anterioare în care regulamentul urmărește păstrarea caracterului parcelării inițiale, menținerea și creșterea gradului de confort al zonei
- LA2 - subzona locuințelor individuale și colective mici realizate pe baza unor parcelări spontane rezultat al divizării în timp a unor parcele de mai mari dimensiuni
- LA3- subzona locuințelor colective de înălțime medie P+3-4 niveluri situate în ansambluri preponderent rezidențiale
- LA4 - subzona locuințelor colective înalte cu, P+8-10 niveluri situate în grupări preponderent rezidențiale

Secțiunea 1: Utilizare funcțională**Articolul 1 – Utilizări admise**

- LP + LA1 - sunt admise locuințe individuale și colective de mică înălțime
- sunt admise construcții aferente echipării tehnico-edilitare și amenajării aferente locuințelor: căi de acces carosabile și pietonale, parcaje, garaje colective, spații plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejurimi
- LA2 - sunt admise funcțiuni caracteristice zonelor centrale noi numai în baza PUD aprobat conform Legii 50/1991 republicată.
- sunt admise locuințe individuale și colective de înălțime medie min.P+2
 - este admisă amplasarea următoarelor funcțiuni complementare locuirii: dispensare, creșe, învățământ, culte, sport -întreținere în baza PUD aprobat.
- LA3 - sunt admise funcțiuni noi, caracteristice zonelor centrale prin reconversie numai în baza PUD aprobat conform Legii 50/1991 republicată.
- sunt admise construcții aferente echipării tehnico-edilitare și amenajării aferente locuințelor:
 - căi de acces carosabile și pietonale, parcaje, garaje colective, spații plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret.
- LA4 - sunt admise funcțiuni caracteristice zonelor centrale noi numai în baza PUD aprobat conform Legii 50/1991 republicată
- sunt admise construcții aferente echipării tehnico-edilitare și amenajării aferente locuințelor: căi de acces carosabile și pietonale, parcaje, garaje colective, spații plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret.

