

HOTĂRÂRE

prin care se ia act de recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare acoperiș corp B – Școala Gimnazială Ion Minulescu”

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Pitești;
- Raportul nr.23248/16.05.2019 al Direcției Tehnice;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local cuprinse în rapoartele nr.23679/2019, nr.23680/2019, nr. 23681/2019, nr. 23682/2019, nr. 23683/2019;

Văzând prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale HGR nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.45 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Ia act de recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții *Reabilitare acoperiș corp B – Școala Gimnazială Ion Minulescu* din municipiul Pitești, cu o valoare totală de 281.962,91 lei inclusiv TVA, aprobată de comisia de recepție, potrivit anexelor nr.1 și nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă majorarea valorii de inventar a imobilului existent cu valoarea de 281.962,91 lei inclusiv TVA a obiectivului de investiții *Reabilitare acoperiș corp B – Școala Gimnazială Ion Minulescu*.

(3) Modificările ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri vor fi operate în evidența contabilă a Primăriei Municipiului Pitești și în evidența extracontabilă a *Școlii Gimnaziale Ion Minulescu*, din municipiul Pitești.

(4) HCL nr.194/1999 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pitești se modifică și se completează cu influențele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri.

Art.2. Direcția Economică, Direcția Tehnică și *Școala Gimnazială Ion Minulescu* vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri, care va fi comunicată acestora, de către Secretarul Municipiului Pitești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mărioara Rădulescu



Contrasemnează:
SECRETAR,
Andrei-Cătălin Călușaru

ANEXA NR: 1/157/2019

INVESTITOR
Municipiul Pitesti

INVESTITOR
pe baza acestui proces verbal
aprob Admiterea / Respingerea

.....
Data :
Aprob Primar :
CONSTANTIN CORNEL IONICĂ
Semnatura

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 17487 din 08.04.2019

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției proiectare și execuție: „**Reabilitare acoperiș corp B Școala Gimnazială Ion Minulescu**”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 50483 din 25.10.2018, încheiat între MUNICIPIUL PITEȘTI și S.C. DACOROM COMPANY S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă : strada Eexercițiu, nr.206
- număr cadastral/număr topographic : 13035/27.05.2009
- număr carte funciară : 81411 UAT Pitești



2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 974, eliberată de MUNICIPIUL PITEȘTI la data de 18.12.2018, cu valabilitate până la data: 18.12.2020.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 08.04.2019 până la data: 08.04.2019, conform dispoziție nr. 498/2019 fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume) : MARIA GAVA – ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII PITEȘTI

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat

CAMELIA ENE - INSPECTOR SERVICIUL INVESTIȚII PRIMARIA PITEȘTI

OPRESCU MARIOARE - INSPECTOR SERVICIUL INVESTIȚII PRIMARIA PITEȘTI

NICOLETA MARINACHE - DUINU - INSPECTOR SERVICIUL INVESTIȚII PRIMARIA PITEȘTI

REPREZENTANT ISC ARGEȘ – INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII ARGEȘ

Secretar: - DIRIGINTE ȘANTIER S.C. STAMI CON ALEN S.R.L.

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

.....EXECUTANT S.C. DACOROM COMPANY S.R.L. Pitești

..PROIECTANT S.C. CONSULTING URBAN PROIECT GRUP SRL

.....

5. Secretariatul a fost asigurat de - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile
: 1, 2,4,3.1,5.4,6.1,7, 8.2,9.2 Autorizație nr. 00024251/16.09.2011

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate : Proiectul tehnic pentru Reabilitare acoperiș corp B Școala Gimnazială Ion Minulescu, execuția de lucrări care constau în: desfacerea frontoanelor, desfacerea lucarnelor existente, înlocuirea elementelor de șarpantă, realizarea unei streșini pe tot perimetrul clădirii, schimbarea așterialei degradate, ignifugarea elementelor șarpantei, refacerea acoperișului cu folie și tablă, refacerea tuturor elementelor de tinichigerie(jgheaburi și burlane), montarea și demontarea schelei metalice pentru a asigura accesul în condiții optime la acoperiș

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; - **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal; - **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele; - **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de: lucrări 212.372,74 lei fără TVA, proiectare și asistență tehnică a proiectantului 6.500 lei fără TVA, Valoare totală a contractului de proiectare și execuție este de 218.872,74lei inclusive TVA , din care (C+M 212.372,74 lei fără TVA)

6.6. Perioada de garanție : 24 LUNI.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc. - **NU ESTE CAZUL**



7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: **Vizualizarea lucrărilor, verificarea cărții tehnice, prezentarea referatelor proiectantului și dirigintelui de șantier, prezentarea adeverinței ISC**

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Urmărirea comportării în exploatare a construcției conform legislației în vigoare : **Organizarea activității privind urmărirea comportării în exploatare a construcției conform prevederilor legii 10/ 1995, Normativului P139/1999**

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 . file și 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi : 08.04.2019 , în 2 exemplare.

11. Alte mențiuni

Comisia de recepție :

Președinte: (nume și prenume) :

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat

INSPECTOR SERVICIUL INVESTIȚII PRIMARIA PITESTI

- INSPECTOR SERVICIUL INVESTIȚII PRIMARIA PITESTI

- INSPECTOR SERVICIUL INVESTIȚII PRIMARIA PITESTI

REPREZENTANT ISC ARGEȘ – INSPECTORATUL JUDEȚEAN ÎN CONSTRUCȚII ARGEȘ

Secretar: DIRIGINTE ȘANTIER S.C. STAMI CON ALEN S.R.L.

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

EXECUTANT S.C. DACOROM COMPANY S.R.L. Pitesti

PROIECTANT S.C. CONSULTING URBAN PROIECT GRUP SRL

INVENTARUL
obiectivului de investiții
„Reabilitare acoperiș corp B – Școala Gimnazială Ion Minulescu ”

Nr. crt.	Denumire mijloc fix	Clasificație	Durata normală de funcționare, ani	Valoare (lei, inclusiv TVA)
1	Reabilitare acoperiș corp B –Școala gimnazială Ion Minulescu- strada Exercițiu, nr.206: Proiectare: 26.180,00 Dirigenție: 1.785,00 Lucrări de execuție: 252.723,55 Taxă ISC: 1.274,36	1.6.2	15	281.962,91
	TOTAL			281.962,91
	TOTAL Reabilitare acoperiș corp B – Școala Gimnazială Ion Minulescu			281.962,91

