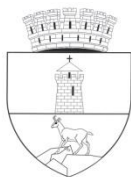


ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Regulamentului privind administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor pentru persoanele vulnerabile social finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.2 – Construirea de locuințe nZEB plus – pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate și învățământ

Potrivit prevederilor art. 3 pct. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

În temeiul prevederilor art.43 din Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.21 alin.(1) din HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.7 alin.(13) din O.G. nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare și ale art.7 alin.(1) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 59 din legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Având în vedere Anunțul înregistrat sub nr. 24.267 din 22.06.2026, referitor la punerea în dezbatere publică a proiectului de hotărâre nr.235 din 22.06.2026;

Luând în considerare referatul de aprobare înregistrat sub nr. 24.256 din 22.06.2026, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune aprobarea Regulamentului privind administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor pentru persoanele vulnerabile social finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.2 – Construirea de locuințe nZEB plus – pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate și învățământ;

Având în vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr. 26.353 din 07.07.2026, prin care Direcția Generală Urbanism și Cadastru susține aprobarea Regulamentului privind administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor pentru persoanele vulnerabile social finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.2 – Construirea de locuințe nZEB plus – pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate și învățământ;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 4 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă Regulamentul privind administrarea, întreținerea și exploatarea locuințelor pentru persoanele vulnerabile social finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 – Fondul local, Investiția I.2 – Construirea de locuințe nZEB plus – pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiștii din sănătate și învățământ, conform anexei la prezenta.

Art. 2 - Primarul Municipiului Piatra Neamt, prin compartimentele de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Urbanism și Cadastru și Direcției Generale, Investiții, Proiecte și Infrastructură Locală pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Liviu-Vasile LUNGU

NR. 265
DIN 10.07.2026

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul General al Municipiului,
Oana- Roxana CATZAITI