

Indicatori tehnico-economici

“Reabilitare str. Ion Ionescu de la Brad – asfaltare și rețea canalizare pluvial,”

din municipiul Piatra Neamț, județul Neamț

Asfaltare

Strada Ion Ionescu de la Brad va avea următoarele caracteristici:

- categoria de importanță normală C conform HG766/1997
- stradă categoria a-III-a;
- clasa de trafic Mediu;
- viteza de proiectare 50 km/h;
- *se păstrează traseul existent al străzii;*
- lungime totală strada Ion Ionescu de la Brad = 1332,0 m ;
- lățime parte carosabilă *proiectată* = 7,00 m, număr benzi de circulație = 2;
- lățime trotuare = 1,00...1,50 m funcție de limitele de proprietăți;
- Profilul transversal tip va fi cu două pante respectând profilul străzilor urbane de categoria a-III-a, conform O.M.T. nr. 49/1998 « Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane», aprobată prin Legea nr. 82/2008.
- În profil longitudinal declivitățile maxime vor fi de 10,4% iar cele minime de 0,1%.

Se păstrează traseul străzii, cu rectificări ale profilelor longitudinal și transversale, rectificări raze de racordare la intersecții, lucrări de siguranța circulației, etc.

Lățimea părții carosabile va fi de 7,00 m iar trotuarele vor fi amenajate pe ambele părți cu lățimi de 1,50 m și mai reduse în zonele unde distanțele dintre proprietăți nu permit.

Trotuarele vor fi amenajate pe ambele părți cu lățimi de 1,50m și mai reduse în zonele unde distanțele dintre proprietăți nu permit și vor avea următoarele straturi:

- 20 cm balast 0...63 mm (agregat fin + grosier conf. SR EN 13242+A1:2008),
- 3 cm nisip 0...4 mm (agregat fin conf. SR EN 13242+A1:2008),
- 6 cm pavele din beton vibropresate - SR EN 1338:2004/C 91:2021.

În zona **acceselor la proprietăți** stratul de balast va avea grosimea de 30 cm și se vor monta pavele din beton vibropresate cu grosimea de 8 cm.

În zonele unde diferența de nivel între trotuar și limita de proprietate este mare s-au proiectat ziduri de sprijin din beton C20/25 armate cu plasă STNB 124GQ448 8x8-100x100. Pozițiile zidurilor sunt conform planurilor de situație și profilelor transversal tip.

Reparații Pod peste Pârâul Potocina

Se vor executa următoarele lucrări:

- desfacere grindă/bordură din beton care încadrează partea carosabilă și refacere bordură/grindă din beton armat,
- frezare strat existent mixtură asfaltică și așternere strat de 4 cm din mixtură asfaltică BA16 pe trotuar,
- curățare de rugină parapet metalic și aplicare strat de grund + 2 straturi de vopsea pentru metal,
- frezare + așternere strat de uzură pe carosabil,
- decolmatare albie,
- curățare beton grindă trotuar și tencuire suprafețe grindă trotuar

Canalizare pluvială

Traseele conductelor de canalizare pluvială propuse, amplasarea căminelor de vizitare și a gurilor de scurgere, a separatorului de hidrocarburi și a gurii de vărsare în emisar se vor realiza conform planurilor de situație din documentația tehnică.

Apele pluviale colectate de gurile de scurgere vor fi deversate într-un colector pluvial realizat din conducta Pvc 315x9,2, Sn8, în lungime de 831 ml și Pvc 400x11,7, Sn8, în lungime de 487 ml. Colectorul pluvial se va monta îngropat sub adâncimea de îngheț înglobat în strat de nisip 15 cm sub generatoarea inferioară și 15 cm deasupra generatoarei superioare.

Colectarea apelor pluviale se va realiza prin intermediul de guri de scurgere cu sifon și depozit, în număr total de 63 buc. Racordurile de la gurile de scurgere în căminele de vizitare propuse se vor realiza din conducta Pvc 200x5,9, Sn8, în lungime totală de 320 ml.

Din căminul de deversare, prin intermediul unei conducte Pvc 400x11,7, Sn8 se va evacua apele pluviale în emisar pâraul Potocina, în punctul de deversare fiind amplasată o gură de vărsare.

Pe traseul colectoarelor de canalizare s-au prevăzut 34 cămine de vizitare, cămine realizate din tuburi coloană corugată Φ 800, asigurate la partea superioară cu piesă suport din beton cu ramă și capac din material compozit.

Pentru realizarea lucrărilor de bază este necesară ridierea căminelor carosabile, ale rețelelor existente la cota drumului proiectat.

Durata de execuție 12 luni

Total investiție: 10.958.261,82 lei, din care:

C+M = 7.732.057,28 lei.

**DIRECTOR GENERAL D.G.I.P.I.L.,
ROCSANA ANTOHI**

Întocmit
Ioan Pascu

Proiectant general : S.C. PEMORA SRL PIATRA NEAMT

DEVIZ GENERAL

AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Reabilitare str. Ion Ionescu de la Brad - asfaltare și rețea de canalizare

FAZA D.A.L.I. nr. pr. 4/2025

intocmit conform HG nr 907 din 29.11.2016

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE 2) fara TVA	TVA 21%	VALOARE cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la stare initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	CHELTUIELI UTILITATI	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	STUDII	14,500.00	3,045.00	17,545.00
3.1.1	Studii de teren-TOPO:GEO	4,500.00	945.00	5,445.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - hidro	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.2	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	8,500.00	1,785.00	10,285.00
3.3	Expertizare tehnica	4,000.00	840.00	4,840.00
3.4	Certificarea performantiei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	79,000.00	16,590.00	95,590.00
3.5.1	Tema proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20,500.00	4,305.00	24,805.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,500.00	1,785.00	10,285.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.6	ORGANIZARE PROCEDURILOR DE AC	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENTA TEHNICA	206,167.46	2,701.87	249,462.63
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	a) pe perioada de executie a lucrarilor	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	193,301.43	40,593.30	233,894.73
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate	3,866.03	811.87	4,677.89
	TOTAL CAPITOL 3	312,167.46	24,961.87	377,722.63

Nr. crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE 2) fara TVA	TVA 21%	VALOARE cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	CONSTRUCTII -	7,727,057.28	1,622,682.03	9,349,739.31
4.1.1.	Reabilitare strada - asfaltare	5,809,226.73	1,219,937.61	7,029,164.34
4.1.2.	Retea canalizare	1,917,830.55	402,744.42	2,320,574.97
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale:	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	68,640.00	14,414.40	83,054.40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	7,795,697.28	1,637,096.43	9,432,793.71
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CR	85,052.63	0.00	85,052.63
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	38,660.29	0.00	38,660.29
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,732.06	0.00	7,732.06
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorului CSC	38,660.29	0.00	38,660.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	CHELTUIELI DIVERSE si NEPREVAZUTE	386,602.86	81,186.60	467,789.47
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	476,655.49	82,236.60	558,892.10
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
	TOTAL CAPITOL 6			
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+ 3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,933,014	405,933	2,338,947
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (proiectie BNR inflatie pana la T3 2024, respectiv 5.7% din 1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	440,727	92,553	533,280
	TOTAL CAPITOL 7	2,373,742	498,486	2,872,227
	TOTAL GENERAL	10,958,261.82	2,242,780.63	13,241,635.75
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7,732,057.28	1,623,732.03	9,355,789.31

BENEFICIAR / INVESTITOR
UAT Municipiul Piatra Neamt

