

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind dezlipirea în două loturi a imobilului cu NC 50378, situat în municipiul Piatra-Neamț, Aleea Ulmilor nr. 21A

În temeiul prevederilor art. 3 pct. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Potrivit prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu ale art. 126 lit. a), art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1) și (2), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. a) și alin. (6) - (8) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (2) – (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 24.286 din 23.06.2026, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune dezlipirea în două loturi a imobilului cu NC 50378, situat în municipiul Piatra-Neamț, Aleea Ulmilor nr. 21A;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 24.692 din 24.06.2026, prin care Direcția Generală Urbanism și Cadastru susține dezlipirea în două loturi a imobilului cu NC 50378, situat în municipiul Piatra-Neamț, Aleea Ulmilor nr. 21A;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă dezlipirea în două loturi a imobilului identificat prin NC 50378, reprezentând suprafața de 502 mp, teren proprietatea municipiului Piatra-Neamț – domeniul public, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexă la prezenta, după cum urmează:

- lot 1 – în suprafață de 342 mp (NC 71643), situat în intravilan municipiul Piatra-Neamț, Aleea Ulmilor nr. 21A;

- lot 2 – în suprafață de 160 mp (NC 71644), situat în intravilan municipiul Piatra-Neamț, Aleea Ulmilor nr. 21A.

Art. 2 – Actul de dezlipire al imobilului NC 50378 va fi înscris în Cartea Funciară.

Art. 3 – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Economice și Direcției Generale Urbanism și Cadastru, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Liviu-Vasile LUNGU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana CATZAITI

NR. 234
DIN 25.06.2026