

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al municipiului Piatra-Neamț ori al statului administrate de către municipiul Piatra-Neamț

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Potrivit prevederilor H.G. nr. 193/2026 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, companiilor și societăților naționale și ai regiilor autonome reglementate de Legea nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative, coroborat cu prevederile art. 26, art. 27, art. 30 și art. 31 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 19.757 din 20.05.2026, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al municipiului Piatra-Neamț ori al statului administrate de către municipiul Piatra-Neamț;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 20.131 din 22.05.2026, prin care Direcția Generală Urbanism și Cadastru – Compartiment Administrare Spații Locative susține actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al municipiului Piatra-Neamț ori al statului administrate de către municipiul Piatra-Neamț;

Ținând cont de avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. q), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Începând cu data de 01.06.2026 se actualizează tariful lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al municipiului Piatra-Neamț ori al statului administrate de către municipiul Piatra-Neamț, conform anexei la prezenta.

Art. 2 – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Urbanism și Cadastru – Compartiment Administrare Spații Locative și Direcției Generale Economice, pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Liviu-Vasile LUNGU

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana CATZAITI

NR. 199
DIN 29.05.2026