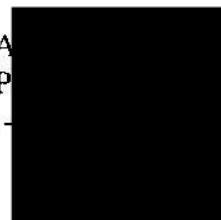


A  
P  
VASILE -



**STUDIU DE OPORTUNITATE**  
**pentru delegarea gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul**  
**serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț**

**Capitolul 1. Introducere**

**1.1. Autoritatea contractantă:**

Municipiul Piatra Neamț, str. Ștefan cel Mare, nr. 6 – 8;

Municipiul Piatra Neamț este persoană juridică de drept public, are patrimoniu propriu și capacitate juridică deplină.

**1.2. Obiectul și scopul studiului**

Scopul prezentului studiu de oportunitate pentru fundamentarea deciziei de delegare îl constituie analiza situației actuale și identificarea celei mai bune soluții de gestiune a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

**1.3. Procesul de luare a deciziilor**

Potrivit prevederilor art.1 alin.(2), lit. e) al Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice – Republicare\*), salubritatea localităților este un serviciu comunitar de utilități publice care are ca scop asigurarea unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor și are următoarele particularități:

- a) caracter economic – social;
- b) răspunde unor cerințe și necesități de interes și utilitate publică;
- c) are caracter tehnico – edilitar;
- d) are caracter permanent ;
- e) aria de acoperire are dimensiuni locale: municipal;
- f) este în responsabilitatea autoritatea administrației publice locale;
- g) este organizat pe principii economice și de eficiență;
- h) recuperarea costurilor de exploatare ori de investiție se face prin prețuri și tarife reglementate sau taxe speciale.
- i) regimul de funcționare poate avea caracteristici de monopol.
- j) pot fi furnizate/prestate de către operatorii titularii de licență care sunt organizați și funcționează fie în baza reglementărilor de drept public, fie în baza reglementărilor de drept privat;
- k) modalitatea de gestiune este stabilită prin hotărâri ale autorităților deliberative ale administrației publice locale;

Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț are competență exclusivă în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciului de salubritate pe raza administrativ - teritorială a municipiului Piatra Neamț. Alegerea modalității de gestiune a activității ”Dezinsecție, dezinsecție și deratizare”, parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, se face prin hotărâre a Consiliului Local.

Elaborarea Studiului de oportunitate a deciziei de delegare a gestiunii activității ”Dezinsecție, dezinsecție și deratizare” – parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț este faza premergătoare a procedurii de atribuire a contractului de concesiune.

#### **1.4 Cadrul legal**

Prin raportare la principiul continuității serviciilor de utilitate publică și a atribuțiilor care sunt trecute în sarcina autorităților publice locale în ceea ce privește serviciile de utilitate publică, prezentul studiu a fost întocmit cu respectarea următoarelor acte normative:

- Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice- Republicată\*);
- Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, actualizată;
- Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Hotărâre nr. 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;
- Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 97/2025 privind aprobarea Regulamentului cadru al serviciilor de salubritate a localităților ;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 50/2000 (\*actualizată\*) privind măsurile de colaborare dintre Ministerul Sănătății și Familiei și autoritățile administrației publice locale în aplicarea reglementărilor din domeniul sănătății publice;
- Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 98/2025 privind aprobarea Caietului de sarcini – cadru a serviciului de salubritate a localităților;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 349/2025 privind aprobarea Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Piatra Neamț.

## **Capitolul 2 Aspecte generale ale studiului**

### **2.1. Obiectivele și cerințele studiului**

Activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, fiind supusă regimului juridic al serviciilor comunitare de utilități publice , trebuie să asigure îndeplinirea obligațiilor de serviciu public definit potrivit următoarelor exigențe/cerințe fundamentale :

- a) continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ, în condiții contractual reglementate;
- b) adaptabilitate la cerințele utilizatorilor;
- c) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public;
- d) transparența decizională și protecția utilizatorilor;
- e) universalitate

Organizarea, furnizarea/prestarea și gestionarea activității dezinsecție, dezinsecție și deratizare -

Organizarea, furnizarea/prestarea și gestionarea activității dezinsecție, dezinsecție și deratizare - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, fiind serviciu de utilități publice, trebuie să asigure:

- a) satisfacerea cerințelor cantitative și calitative ale utilizatorilor;
- b) sănătatea populației și calitatea vieții;
- c) protecția utilizatorilor;
- d) funcționarea optimă, în condiții de siguranță a persoanelor și a serviciului, de rentabilitate și eficiență economică a construcțiilor, instalațiilor, echipamentelor și dotărilor și în conformitate cu caietul de sarcini și cu regulamentul serviciului;
- e) introducerea unor metode moderne de management;
- f) introducerea unor metode moderne de elaborare și implementare a strategiilor, politicilor, programelor și/sau proiectelor din sfera serviciilor de utilități publice;
- g) dezvoltarea durabilă, protejarea și valorificarea domeniului public și privat al unităților administrativ – teritoriale și protecția și conservarea mediului, în conformitate cu reglementările specifice în domeniu;
- h) informarea și consultarea comunităților locale beneficiare ale acestor servicii;
- i) respectarea principiilor economiei de piață, asigurarea unui mediu concurențial, restrângerea și reglementarea ariilor de monopol.

## **2.2. Prezentarea municipiului Piatra Neamț**

### **2.2.1. Descriere generală**

Municipiul Piatra Neamț este reședință a județului Neamț și este situat în regiunea istorică a Moldovei din Nord – Estul României, pe valea râului Bistrița. Piatra Neamț s-a dezvoltat ca așezare de tip urban încă din secolul al XIV – lea, poziția geografică fiind într – o regiune în care zona geografică montană interferează cu cea subcarpatică și cu principalele drumuri comerciale ce asigurau legătura cu Transilvania, văile Bistriței și partea de nord a Moldovei.

### **2.2.2. Suprafață și populație**

Municipiul Piatra Neamț are o suprafață de 77,57 kmp ( 1,32 % din suprafața totală a județului Neamț) și o populație de aprox. 79.679 locuitori ( 17,54 % din populația județului, conform datelor Recensământului Populației din anul 2021). Densitatea medie a populației municipiului raportată la total suprafață administrativă este 1027,18 locuitori/kmp, de circa 13 ori mai mare decât cea a județului Neamț ( 77,02 locuitori/kmp), ceea ce indică un grad ridicat de concentrare a populației în zona municipiului Piatra Neamț.

Primăria municipiului Piatra Neamț are ca obiectiv realizarea activității de dezinsecție, deratizare și dezinsecție pentru spațiile deschise aflate în domeniul public (spații verzi, parcuri și zone de agrement) și spațiile închise aflate în proprietatea și administrarea proprie (clădirea administrativă a Primăriei, baia comună, ștrandul municipal, rețeaua de canalizare pluvială, Sala Polivalentă). Pentru celelalte spații și clădiri tratamentele de dezinsecție, deratizare și dezinsecție vor fi efectuate prin grija detinatorilor sau administratorilor acestor spații care vor achita contravaloarea acestor servicii.

### **2.2.3.Descrierea condițiilor locale - economice**

Din punct de vedere geografic, municipiul Piatra Neamț se află situat în județul Neamț, în partea de nord – est a țării în zona de contact dintre regiunile Transilvania și Bucovina fiind amplasat într– un bazin intramontan și este înconjurat de următoarele culmi muntoase: la nord muntele Cozla, la sud – est muntele Pietricica, la sud – vest muntele Cernegura, la sud – vest Bâta – Doamnei, iar la nord – vest muntele Cârloman. Județul Neamț are ca vecini județele : Iași și Vaslui la est, Suceava la nord, Bacău la sud și Harghita la vest.

Regimul climatic este temperat continental. Temperatura medie pe durata a 365 de zile oscilează de la un an la altul.

Din punct de vedere economic, în municipiul Piatra Neamț nu se poate discuta de zone industriale comerciale clasice, bine conturate, unitățile de profil fiind dispersate. Profilul economic a cunoscut modificări importante de la activități preponderent industriale, specializate respectiv industria textilă și prelucrarea lemnului, spre activități terțiare, ponderea cea mai mare în economia locală având – o activitățile comerciale și turismul.

### **Capitolul 3 Descrierea activitatii**

Activitatea de „Dezinsecție, dezinfecție, deratizare în Municipiul Piatra Neamț” este parte componentă a serviciului de salubritate, serviciu comunitar de utilități publice, organizat, reglementat, condus, monitorizat și controlat de autoritatea administrației publice locale.

Serviciile de utilități publice se organizează și funcționează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind administrația publică locală, descentralizarea administrativă și financiară, dezvoltare regional, finanțele publice locale și cu respectarea principiilor:

- a) autonomiei locale;
- b) descentralizării serviciilor publice;
- c) responsabilității și legalității;
- d) dezvoltării durabile și corelării cerințelor cu resursele;
- e) protecției și conservării mediului natural și construit
- f) asigurării igienei și sănătății populației;
- g) administrării eficiente a bunurilor din proprietatea publică sau privată a unităților administrative teritoriale.
- h) participării și consultării cetățenilor;
- i) liberul acces la informațiile privind serviciile publice.

Activitatea de dezinsecție, dezinfecție, deratizare din cadrul serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț este furnizată în baza Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare nr. 22390/04.06.2024 de către operatorul economic S.C Salubritas S.A., societate la care Municipiul Piatra Neamț este acționar unic. Serviciul public de salubritate în municipiului Piatra Neamț funcționează și este organizat conform Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Piatra Neamț, aprobat prin H.C.L. nr.349/2025.

Regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Piatra Neamț conține prevederi referitoare la organizarea și funcționarea serviciului de salubritate pentru activitățile:

- a) colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat;
- b) operarea centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice;
- c) transferul deșeurilor municipale în stații de transfer, inclusiv transportul separat al deșeurilor reziduale la depozitele de deșeuri nepericuloase și/sau la instalațiile integrate de tratare, al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă colectate separat la stațiile de sortare și al biodeșeurilor la instalațiile de compostare și/sau de digestie anaerobă;
- d) sortarea deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă colectate separat din deșeurile municipale în stații de sortare, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din sortare la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică;
- e) tratarea aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică;
- f) tratarea anaerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de digestie anaerobă, inclusiv transportul materialului semisolid igienizat și stabilizat la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică;
- g) tratarea mecano-biologică a deșeurilor reziduale în instalațiile de tratare mecano-biologice sau, după caz, în instalațiile integrate de tratare, inclusiv transportul deșeurilor stabilizate biologic și al deșeurilor reziduale care nu mai pot fi valorificate la depozitele de deșeuri și al deșeurilor reziduale valorificabile energetic la instalațiile de valorificare energetică;

h) tratarea deșeurilor municipale cu potențial energetic în instalații de incinerare cu eficiență energetică ridicată, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din incinerare la depozitele de deșeuri;

i) eliminarea, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la depozitele de deșeuri nepericuloase;

j) măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeuri, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de tratare;

k) curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;

**l) dezinsecția, dezinfecția și deratizarea la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al unității administrativ-teritoriale.**

## **Capitolul 4 Asigurarea desfășurării activității de „Dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în Municipiul Piatra Neamț”**

### **4.1. Organizarea și funcționarea activității de „Dezinsecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în Municipiul Piatra Neamț”**

Activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în municipiul Piatra Neamț se desfășoară în conformitate cu legislația în vigoare privind atribuțiile Consiliului Local în asigurarea serviciilor de salubritate a municipiului, scopul activității fiind reducerea și menținerea densității populațiilor de țânțari și alte insecte de interes medical, precum și a rozătoarelor sinantropice sub nivelul stării de disconfort și diminuarea riscului de transmitere a unor agenți infecțioși prin acești vectori.

Activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în municipiul Piatra Neamț în municipiul Piatra Neamț este organizat și funcționează conform Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Piatra Neamț- aprobat prin HCL nr. 349/2025.

În prezent activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în municipiul Piatra Neamț este prestată de S.C. Salubritas S.A. ( societate la care Municipiul Piatra Neamț este acționar unic) în baza Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare nr. 22390/04.06.2024, contract care încetează în data de 03.06.2026.

#### **4.1.1. Evoluția activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare**

Descrierea serviciilor:

**1.Dezinsecția** este o activitate de combatere a insectelor prin mijloace ecologice, biologice și chimice, având ca scop menținerea unui nivel scăzut al densității insectelor, realizând condiții corespunzătoare de igienă și confort pentru populație, precum și eliminarea riscurilor de transmitere a unor boli prin intermediul insectelor vectoare.

Activitatea de dezinsecție se efectuează la:

- a)clădiri ale instituțiilor publice, inclusiv spații de protecție civilă;
- b)spații comune ale clădirilor tip condominiu;
- c)spații deschise din domeniul public, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de ape, aliniamente stradale, zone mlăștinoase;
- d)cămine aferente rețelelor tehnico - edilitare: de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, telefonie, cablu de fibră optică, etc.;
- e)piețe, târguri, oboare, bălciuri;
- f)zone demolate și neconstruite;
- g)depozite de deșeuri municipale și cele asimilate acestora, spații special amenajate pentru colectarea deșeurilor municipale;
- h)unități de învățământ și sanitare, alte instituții aflate în subordinea autorităților administrației publice locale;
- i)locuri în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

**2.Deratizarea** reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani), vectori de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus.

Activitatea de deratizare se efectuează la:

- a)clădiri ale instituțiilor publice, inclusiv spații de protecție civilă;
- b)spații comune ale clădirilor tip condominiu;
- c)spații deschise din domeniul public, parcuri, spații verzi, cimitire, maluri de ape, aliniamente stradale, zone mlăștinoase;
- d)cămine aferente rețelelor tehnico - edilitare: de alimentare cu apă, pluviale, canalizare, termoficare, telefonie, cablu de fibră optică, etc.;
- e)piețe, târguri, oboare, bălciuri;
- f)zone demolate și neconstruite;
- g)depozite de deșeuri municipale și cele asimilate acestora, spații special amenajate pentru colectarea deșeurilor municipale;
- h)unități de învățământ și sanitare, alte instituții aflate în subordinea autorităților administrației publice locale;
- i)locuri în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

**3.Dezinfecția** este o metodă a igienei care constă în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu-se eliminarea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestor operațiuni.

Activitatea de dezinfecție se efectuează la:

- a)depozite de deșeuri municipale și cele asimilate acestora; stații de sortare a deșeurilor;
- b)spații special amenajate pentru colectarea deșeurilor municipale;
- c)încăperile din cadrul condominiilor prevăzute cu tobogan, destinate colectării deșeurilor municipale;
- d)mijloace de transport în comun;
- e)unități de învățământ și sanitare, alte instituții aflate în subordinea autorităților administrației publice locale;
- f)locuri în care există focare declarate care pun în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

**4.1.2 Finanțarea activității** de dezinsecție, dezinfecție și deratizare , parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț se face de la bugetul local pentru obiectivele stabilite în sarcina autorității administrației publice locale și de către agenții economici, asociații de proprietari/locatari și proprietarii persoane fizice sau juridice pentru celelalte obiective .

**4.1.3. Utilizatorii/beneficiarii** activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț sunt:

- persoane fizice și asociații de proprietari/locatari, locuitori ai municipiului;
- agenți economici, alte persoane juridice care își desfășoară activitatea pe raza municipiului Piatra Neamț;
- instituții publice cu sedii sau filiale în municipiul Piatra Neamț;
- persoane care tranzitează municipiul Piatra Neamț.

(1) Au calitate de utilizatori ai activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare , beneficiarii individuali sau colectivi, direcți sau indirecti, definiți conform Legii serviciilor comunitare de utilități publice – Legea nr. 51/2006 - Republicată\*).

(2) Dreptul, fără discriminare, de acces la activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare , de utilizare a acesteia, precum și la informațiile publice este garantat tuturor utilizatorilor.

#### **4.1.4. Controlul calității**

Activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare trebuie să îndeplinească indicatorii de performanță prevăzuți în **Caietul de sarcini** .

Serviciul Gestionare Servicii Publice din cadrul Primăriei Municipiului Piatra Neamț realizează

activitatea de monitorizare a modului în care se desfășoară activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

#### 4.2. Principalele aspecte care impun realizarea studiului

Având în vedere faptul că valabilitatea contractului se încheie la data 03.06.2026, reținând și prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice- republicată, cu modificările și completările ulterioare, se impune realizarea unui studiu de oportunitate în vederea stabilirii modalității de atribuire a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în municipiul Piatra Neamț precum și organizarea unei proceduri de atribuirea unui nou contract de delegare.

Aspectele care impun realizarea studiului :

- a) respectarea și aplicarea reglementărilor legislative în domeniu, respective Legea nr. 51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare care la art. 22, alin.(3) prevede " *Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ - teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ – teritoriale, precum și mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.* ";
- b) expirarea perioadei de valabilitate a Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune nr. 22390/04.06.2024;
- c) necesitatea asigurării continuității activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în municipiul Piatra Neamț ;
- d) dezvoltarea durabilă a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare , în municipiul Piatra Neamț și utilizarea eficientă a fondurilor publice ;
- e) asigurarea accesului facil al cetățenilor la servicii de calitate;
- f) necesitatea asigurării și gestionării eficiente și de calitate a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, în municipiul Piatra Neamț ;
- g) dorința autorității locale de a asigura un mediu de viață curat și sănătos locuitorilor municipiului Piatra Neamț.

#### Capitolul 5. Propunerea de organizare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț

Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț are competențe exclusive în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea, coordonarea și atribuirea serviciului de salubritate din municipiu.

Serviciul public de salubritate a localităților este reglementat juridic de Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată , cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 101/2006 de salubritate a localităților, republicată ,cu modificările și completările ulterioare.

Conform Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată , cu modificările și completările ulterioare:

##### Art.3

(1) Serviciile de utilități publice sunt în responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau, după caz, a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, conform mandatelor acordate acestora prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ - teritoriale membre.

##### Art.8

(3) În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, **autoritățile deliberative** ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:

.....,

d) alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării /prestării acestora;

## Art.22

(1) Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor. Autoritățile administrației publice locale au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilități publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

(3) Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrative teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ – teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.

Conform prevederilor art. 12 din Legea nr. 101/2006, republicată, gestionarea serviciilor de salubritate se realizează în condițiile Legii nr. 51/2006, republicată, prin următoarele modalități:

-gestiune directă;

-gestiune delegată

Indiferent de modalitatea de gestiune adoptată, activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, se organizează și desfășoară pe baza Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Piatra Neamț și a Caietului de sarcini, aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț.

### 5.1. Gestiunea directă

Conform prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, lege care stabilește cadrul juridic și instituțional unitar, obiectivele, competențele, atribuțiile și instrumentele specifice necesare înființării, organizării, gestionării, finanțării, exploatării, monitorizării și controlului furnizării / prestării reglementate a serviciilor comunitare de utilități publice:

Art. 28,

(2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori de drept public sau privat, astfel cum sunt definiți la art.2 lit. g), respectiv lit. h), fără aplicarea Legii 98/2016 privind achizițiile publice, Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, care pot fi:

a) servicii publice de interes local sau județean, specializate, fără personalitate juridică, înființate și organizate în subordinea consiliilor locale sau județene, după caz, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrative teritoriale respective;

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unităților administrativ - teritorial, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrative – teritoriale respective.

Consiliul Local al Municipiului Piatra Neamț are, în prezent, în subordine o societate reglementată de Legea nr.31/1990 cu capital social integral al Municipiului Piatra Neamț care să poată furniza/presta activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare și care să se încadreze prevederilor legislației în domeniu. În cazul gestiunii directe autoritatea publică locală își asumă și exercită nemijlocit toate competențele și responsabilitățile ce le revin cu privire la prestarea activității.

### 5.2. Gestiunea delegată

Conform prevederilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Art. 29

(1) Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune în care autoritățile deliberative ale unităților administrativ – teritoriale ori, după caz, asociațiile de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ - teritoriale

membre, atribuie unuia sau mai multor operatori toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice, pe baza unui contract, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii. Gestiunea delegată a serviciilor de utilități publice, implică punerea la dispoziția operatorilor a sistemelor de utilități publice aferente serviciilor delegate, precum și dreptul și obligația acestora de a administra și de a exploata aceste sisteme.

(2) Delegarea gestiunii serviciilor de utilități publice, respectiv operarea, administrarea și exploatarea sistemelor de utilități publice aferente, se poate face pentru toate sau numai pentru o parte dintre activitățile componente ale serviciilor, pe baza unei analize tehnico-economice și de eficiență a costurilor de operare, concretizate într-un studiu de oportunitate.

(4) Gestiunea delegată se realizează prin intermediul unor operatori de drept privat menționați la Art. 2, lit.g) din lege, care pot fi:

a) societăți reglementate de Legea 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social privat;

b) societăți reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social mixt.

(6) Operatorii care își desfășoară activitatea în modalitatea gestiunii delegate furnizează/prestează serviciile de utilități publice prin exploatarea și administrarea infrastructurii tehnico – edilitare aferente acestora, în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului, precum și în baza licenței eliberate de autoritatea de reglementare competentă, în condițiile legii speciale.

Activitățile specifice de utilitate și interes public se organizează și desfășoară pe baza unui caiet de sarcini și a unui Regulament al serviciului de salubritate prin care se stabilesc nivelele de calitate, indicatorii de performanță, condiții tehnice, raporturile operator – utilizator, precum și modul de tarificare și încasare a contravalorii serviciilor prestate, aprobate de către consiliul local.

Se va realiza o analiză SWOT, arătând punctele tari și punctele slabe pentru stabilirea modalității de delegare a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț variantele fiind:

a) prin concesiune (1 an)

sau

b) atribuirea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prin încheierea unui contract de achiziție publică de servicii/acord – cadru (1 an), având ca obiect prestarea activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

#### Concesiune servicii

| PUNCTE TARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | PUNCTE SLABE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Scăderea șomajului prin angajarea de forță de muncă;</li> <li>- Existența unui cadru competitiv, operator local cu licență și dotări tehnice în domeniul activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare;</li> <li>- Dotarea operatorului cu mașini, utilaje și echipamentele necesare desfășurării activității în bune condițiuni;</li> <li>- Licențierea delegatului (operatorului);</li> <li>- Micșorarea cheltuielilor;</li> <li>- Prin concesiune se va obține selectarea unui delegat care să ofere raportul optim între tarife (mici) și calitate (ridicată) a serviciilor;</li> <li>- Se constituie o garanție de execuție pentru activitatea prestată;</li> <li>- Încasarea unei redevențe care reprezintă venit la bugetul local;</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Control mai scăzut asupra prestării activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, decât în cazul delegării directe, aspect ce poate fi îmbunătățit la nivelul documentației de atribuire;</li> <li>- Ținând cont de prevederile legale în vigoare: Legea nr. 72 din 28 martie 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autoritățile publice locale, incapacitatea de disponibil în bancă, depășirea termenului legal de plată duce la penalități;</li> <li>- Există riscul de a nu se adjudeca oferta câștigătoare;</li> <li>- Există riscul de a nu avea contract de delegare a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare la expirarea Contractului de concesiune nr.</li> </ul> |

|                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - Prin concesiune majoritatea riscurilor sunt preluate de delegat . | 19950/2019<br>- Există riscul ca delegatul să intre în insolvență, din incapacitate temporară de plată sau definitivă, fapt care ar periclita buna desfășurare a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în municipiul Piatra Neamț;<br>- Criza economică și financiară. |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### Achiziție publică/acord - cadru

| PUNCTE TARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | PUNCTE SLABE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Posibilitatea de a se finaliza procedura de achiziție și de a se încheia contractul subsecvent este mai mare.</li> <li>- Angajare forță de muncă și scăderea șomajului;</li> <li>- Existența unui cadru competitiv cu prestator local licențiat și dotări tehnice moderne;</li> <li>- Prestatorul privat va răspunde din punct de vedere economic;</li> <li>- Necesitatea licențierii pe activități;</li> <li>- Asigurarea dotărilor minime necesare pentru buna prestare a activității funcție de cantitățile contractate, cu respectarea normativelor în vigoare;</li> <li>- Se va obține selectarea unui prestator care să ofere prețul cel mai mic și prestarea serviciilor în condiții de calitate;</li> <li>- Se constituie o garanție de execuție pentru activitatea prestată</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nu se poate solicita reînnoirea parcului auto ca investiție în cadrul contractului;</li> <li>- Nu se încasează redevență;</li> <li>- Împărțirea riscurilor între autoritatea contractantă și prestator;</li> <li>- Ținând cont de prevederile legale în vigoare Legea nr. 72 din 28 martie 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autoritățile publice locale, incapacitatea de disponibil în bancă, depășirea termenului legal de plată duce la penalități;</li> <li>- Există riscul ca prestatorul să intre în insolvență, din incapacitate temporară de plată sau definitivă, fapt care ar periclita buna desfășurare a activităților de dezinsecție, dezinfecție și deratizare în municipiului Piatra Neamț;</li> <li>- Modificările legislative în domeniul tarifării unice după achiziția de servicii.</li> <li>- Criza economic și financiară</li> </ul> |

**Gestiunea delegată** prin atribuirea unui contract de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice prezintă riscuri și oportunități după cum urmează:

#### 1. Oportunități:

- 1.1. selectarea unui operator care să ofere raportul optim între tarif ( mic) și calitate ridicată a furnizării/prestării activității delegate ;
- 1.2. selectarea unui operator care să ofere cele mai bune premise pentru îndeplinirea obiectivelor acestei activități,
- 1.3. colectarea redevenței aferentă prestării activității concesionate de către Municipiul Piatra Neamț;
- 1.4. prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de furnizare/prestare a activităților;

#### 2. Riscuri :

- 2.1. există posibilitatea ca operatorul economic căruia i-a fost atribuit contractul de delegare să intre în insolvență, din incapacitate temporară de plată sau definitivă, fapt care ar periclita buna desfășurare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț;
- 2.2. criza economică și financiară internațională;
- 2.3. modificări ale legislației referitoare la modalitatea de gestionare a serviciilor de utilități publice și cea privind concesiunile de servicii;
- 2.4. modificarea legislației în domeniul tarifării după atribuirea contractului de delegare a gestiunii.

În urma analizei SWOT privind modalitățile de atribuire a gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț, considerăm oportună atribuirea gestiunii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare prin delegarea gestiunii prin concesiune, pe o perioadă de 3 ani.

### 5.3. Matricea de repartitie a riscurilor

O vedere de ansamblu asupra modului de alocare a responsabilităților principale între autoritatea contractantă și prestator ( în cazul achiziției publice) respectiv delegatar și delegat ( în cazul concesiunii) sunt prezentate mai jos:

| Alocarea riscurilor principale pentru achiziție publică |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |           |           |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                         | Denumirea riscurilor                                                                                                                                                     | Descrierea riscurilor                                                                                                                                                                                                                  | Autoritatea Contractantă ( achizitor) | Împărțită | Prestator |
| <b>Prestarea activității</b>                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |           |           |
| 1                                                       | Creșterea costului cu forța de muncă;                                                                                                                                    | Creșteri neprevăzute cu forța de muncă                                                                                                                                                                                                 |                                       |           | X         |
| 2                                                       | Costuri mai mari pentru prestarea serviciului                                                                                                                            | Depășirea costurilor de operare prognozate                                                                                                                                                                                             |                                       |           | X         |
| 3                                                       | Valabilitatea serviciului                                                                                                                                                | Disponibilitatea de a presta serviciul scade sub standardele specificate                                                                                                                                                               |                                       |           | X         |
| 4                                                       | Estimarea erorilor                                                                                                                                                       | Costurile adiționale ale serviciului sunt identificate și atribuite estimării incorecte a costurilor de către prestator                                                                                                                |                                       |           | X         |
| 5                                                       | Întreținerea mașinilor/utilajelor/echipamentelor                                                                                                                         | Costuri suplimentare de întreținere a mașinilor/utilajelor/echipamentelor rezultând din estimarea eronată a acestora, abuzuri în utilizare                                                                                             |                                       |           | X         |
| 6                                                       | Lipsa personalului                                                                                                                                                       | Lipsa unui personal calificat corespunzător duce la scăderea performanțelor                                                                                                                                                            |                                       |           | X         |
| 7                                                       | Risc de disponibilitate                                                                                                                                                  | Evenimente neprevăzute împiedică funcționarea serviciului                                                                                                                                                                              |                                       | X         |           |
| 8                                                       | Plângeri de la terți                                                                                                                                                     | Costuri suplimentare datorate plății către terți de despăgubiri, amenzi sau late sancțiuni, generate de prestarea necorespunzătoare a serviciului                                                                                      |                                       |           | X         |
| 9                                                       | Obținerea tuturor autorizațiilor, licențelor și avizelor necesare conform legislației în vigoare, pentru prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare | Nu pot fi obținute toate autorizațiile, licențele și avizele necesare conform legislației în vigoare sau pot fi obținute cu condiționări neprevăzute                                                                                   |                                       |           | X         |
| 10                                                      | Resursele tehnice                                                                                                                                                        | Resursele tehnice nu au calitatea corespunzătoare sau sunt indisponibile în cantitățile necesare                                                                                                                                       |                                       |           | X         |
| 11                                                      | Deprecierea tehnică să fie mai mare decât cea prevăzută serviciului.                                                                                                     | Calitatea lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare este necorespunzătoare având ca rezultat creșterea peste anticipări a costurilor de întreținere și reparații a autospecialelor, utilajelor și echipamentelor utilizate. |                                       |           | X         |
| 12                                                      | Soluțiile tehnice sunt învechite                                                                                                                                         | Soluțiile tehnice propuse nu sunt corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru realizarea proiectului                                                                                                                             |                                       |           | X         |
| <b>Riscuri legate de cere și venituri</b>               |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |           |           |
| 13                                                      | Înrăutățirea condițiilor economice generale/locale                                                                                                                       | Crize economice neprevăzute la nivel economic care conduc la reducerea                                                                                                                                                                 |                                       | X         |           |

|                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| 14                                      | Inflația                                           | cererii pentru prestațiile contractate<br>Costurile de operare cresc mai mult decât se preconiza sau este permis în aranjamentele contractuale de indexare a tarifelor                                                                                 |   | X |   |
| <b>Riscuri financiare</b>               |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 15                                      | Indisponibilitatea finanțării serviciului          | Autoritatea contractantă nu poate asigura resursele financiare necesare la timp și în cantumuri suficiente                                                                                                                                             | X |   |   |
| 16                                      | Finanțarea suplimentară                            | Sunt necesare finanțări suplimentare pentru costuri neprevăzute                                                                                                                                                                                        |   | X |   |
| 17                                      | Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului | Variația dobânzilor poate schimba costurile finanțării                                                                                                                                                                                                 |   | X |   |
| 18                                      | Taxa pe Valoarea Adăugată                          | Schimbări în statutul serviciului din punctul de vedere al TVA                                                                                                                                                                                         | X |   |   |
| 19                                      | Costul asigurării                                  | Costul asigurării crește mai rapid decât a preconizat prestatorul                                                                                                                                                                                      |   |   | X |
| 20                                      | Evoluția cursului de schimb                        | Cursul de schimb poate influența costul finanțării                                                                                                                                                                                                     |   | X |   |
| 21                                      | Modificări de taxe și impozite                     | Rezultatul net este influențat de regimul fiscal                                                                                                                                                                                                       |   | X |   |
| <b>Riscuri legislative</b>              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 22                                      | Schimbări specifice în legislație                  | Schimbări în legislație care se aplică specific la acest proiect, dar care conduc la creșteri de tarife                                                                                                                                                |   | X |   |
| 23                                      | Schimbări generale în legislație                   | Schimbări legislative sau în sistemul de reglementări care determină creșterea costurilor                                                                                                                                                              |   | X |   |
| 24                                      | Lipsa prestatorului                                | Urmările financiare ale oricărei lichidări determinate de desființarea prestaorului                                                                                                                                                                    |   | X |   |
| <b>Riscuri naturale</b>                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 25                                      | Forță majoră                                       | Forța majoră așa cum este definită prin lege, împiedică executarea contractului                                                                                                                                                                        |   | X |   |
| 26                                      | Alte riscuri naturale                              | Alte evenimente sau fenomene, necuprinse în clauzele de forță majoră care împiedică/întârzie executarea contractului                                                                                                                                   |   | X |   |
| <b>Risc asociat protecției mediului</b> |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 27                                      | Efecte asupra mediului                             | Calitatea prestării serviciului poate fi necorespunzătoare având ca rezultat producerea de poluări ale aerului din cauza emisiei de gaze de la utilajele și echipamentele utilizate, conducând la creșterea costului necesar pentru evitare/minimizare |   |   | X |
| 28                                      | Risc privind protecția mediului                    | Creșterea costurilor datorată unor măsuri de protecție a mediului neprevăzute inițial                                                                                                                                                                  |   |   | X |
| <b>Alte riscuri</b>                     |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 29                                      | Furt sau distrugeri                                | Furt de material sau distrugere de utilaje și echipamente                                                                                                                                                                                              |   |   | X |
| 30                                      | Accidente de muncă                                 | Accidente în timpul prestării serviciului                                                                                                                                                                                                              |   |   | X |
| 31                                      | Probleme de personal                               | Litigii de muncă/ fluctuații de personal                                                                                                                                                                                                               |   |   | X |

| <b>Alocarea riscurilor principale pentru concesiune</b> |                      |                       |                                       |           |         |
|---------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------------------------|-----------|---------|
| Nr crt                                                  | Denumirea riscurilor | Descrierea riscurilor | Delegatar (Autoritatea contractant a) | Împărțită | Delegat |

| Prestarea activității                |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |   |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---|
| 1                                    | Creșterea costului cu forța de muncă                                                                                                                                     | Creșteri neprevăzute de costuri cu personalul                                                                                                                                                                                         |  |  | X |
| 2                                    | Costuri mai mari pentru prestarea serviciului                                                                                                                            | Depășirea costurilor de operare prognozate                                                                                                                                                                                            |  |  | X |
| 3                                    | Valabilitatea serviciului                                                                                                                                                | Disponibilitatea de a presta serviciul scade sub standardele specificate                                                                                                                                                              |  |  | X |
| 4                                    | Performanțe în prestarea serviciului                                                                                                                                     | Operatorul nu corespunde financiar sau nu poate efectua prestațiile conform contractului, calitatea serviciului prestat scade sub standardele cerute                                                                                  |  |  | X |
| 5                                    | Estimarea erorilor                                                                                                                                                       | Costurile adiționale ale serviciului sunt identificate și atribuite estimării incorecte a costurilor de către operator (delegat)                                                                                                      |  |  | X |
| 6                                    | Întreținerea mașinilor/utilajelor/echipamentelor                                                                                                                         | Costuri suplimentare de întreținere a mașinilor utilajelor, echipamentelor rezultând din estimarea eronată a acestora, abuzuri în utilizare                                                                                           |  |  | X |
| 7                                    | Resurse umane                                                                                                                                                            | Lipsa unui personal calificat corespunzător duce la scăderea performanțelor și disponibilității serviciului; efectuarea serviciului necesită mărirea numărului de personal                                                            |  |  | X |
| 8                                    | Plângeri ale unor terți                                                                                                                                                  | Costuri suplimentare datorate plății către terți de despăgubiri, amenzi sau alte sancțiuni, generate de prestarea necorespunzătoare a serviciului                                                                                     |  |  | X |
| 9                                    | Obținerea tuturor autorizațiilor, licențelor și avizelor necesare conform legislației în vigoare, pentru prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare | Nu pot fi obținute toate autorizațiile, licențele și avizele necesare conform legislației în vigoare sau pot fi obținute cu condiționări neprevăzute                                                                                  |  |  | X |
| 10                                   | Resursele tehnice                                                                                                                                                        | Resursele tehnice nu au calitatea corespunzătoare sau sunt indisponibile în cantitățile necesare                                                                                                                                      |  |  | X |
| 11                                   | Deprecierea tehnică să fie mai mare decât cea prevăzută serviciului.                                                                                                     | Calitatea lucrărilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare este necorespunzătoare având ca rezultat creșterea peste anticipări a costurilor de întreținere și reparații a autospecialelor/utilajelor și echipamentelor utilizate. |  |  | X |
| 12                                   | Soluțiile tehnice sunt învechite                                                                                                                                         | Soluțiile tehnice propuse nu sunt corespunzătoare din punct de vedere tehnic pentru realizarea proiectului                                                                                                                            |  |  | X |
| Riscuri legate de cerere și venituri |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |   |
| 13                                   | Înrăutățirea condițiilor economice generale/ locale                                                                                                                      | Crize economice neprevăzute la nivel economic care conduc la reducerea cererii pentru prestațiile contractate                                                                                                                         |  |  | X |
| 14                                   | Inflația                                                                                                                                                                 | Costurile de operare cresc mai mult decât se preconiza sau este permis în aranjamentele contractuale de indexare a tarifelor                                                                                                          |  |  | X |
| Riscuri financiare                   |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |   |
| 15                                   | Indisponibilitatea finanțării                                                                                                                                            | Autoritatea contractantă nu poate asigura resursele financiare necesare la timp și în cantumuri suficiente                                                                                                                            |  |  | X |
| 16                                   | Finanțare suplimentară                                                                                                                                                   | Sunt necesare finanțări suplimentare pentru costuri neprevăzute                                                                                                                                                                       |  |  | X |

|                                         |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| 17                                      | Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului | Variația dobânzilor poate schimba costurile                                                                                                                                                                                                            |   |   | X |
| 18                                      | Taxa pe valoarea adăugată                          | Schimbări în statutul serviciului din punctul de vedere al TVA                                                                                                                                                                                         | X |   |   |
| 19                                      | Costul Asigurării                                  | Costul asigurării crește mai rapid decât a preconizat delegatul                                                                                                                                                                                        |   |   | X |
| 20                                      | Evoluția cursului de schimb                        | Cursul de schimb poate influența costul finanțării                                                                                                                                                                                                     |   |   | X |
| 21                                      | Modificări de taxe și impozite                     | Rezultatul net este influențat de regimul fiscal                                                                                                                                                                                                       |   |   | X |
| <b>Riscuri legislative</b>              |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 22                                      | Schimbări specifice în legislație                  | Schimbare legislativă care nu poate fi anticipată la data semnării contractului și care este adresată exclusiv proiectului, dar care conduce la costuri operaționale suplimentare din partea operatorului (delegat)                                    |   |   | X |
| 23                                      | Schimbări generale în legislație                   | Schimbări legislative sau în sistemul de reglementări care determină creșterea costurilor de operare                                                                                                                                                   |   | X |   |
| 24                                      | Lipsa operatorului                                 | Urmările financiare ale oricărei lichidări determinate de desființarea delegatului                                                                                                                                                                     |   |   | X |
| <b>Riscuri naturale</b>                 |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 25                                      | Forță majoră                                       | Forță majoră, așa cum este definită prin lege, împiedică executarea contractului                                                                                                                                                                       |   | X |   |
| 26                                      | Alte riscuri naturale                              | Alte evenimente sau fenomene, necuprinse în clauzele de forță majoră, împiedică/întârzie executarea contractului                                                                                                                                       |   |   | X |
| <b>Risc asociat protecției mediului</b> |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 27                                      | Efecte asupra aerului                              | Calitatea prestării serviciului poate fi necorespunzătoare având ca rezultat producerea de poluări ale aerului din cauza emisiei de gaze de la utilajele și echipamentele utilizate, conducând la creșterea costului necesar pentru evitare/minimizare |   |   | X |
| 28                                      | Risc privind protecția mediului                    | Creșterea costurilor datorată unor măsuri de protecție a mediului neprevăzute inițial.                                                                                                                                                                 |   |   | X |
| <b>Alte riscuri</b>                     |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |   |
| 29                                      | Furt sau distrugeri                                | Furt de material sau distrugere de utilaje și echipamente.                                                                                                                                                                                             |   |   | X |
| 30                                      | Accidente de muncă                                 | Accidente în timpul prestării serviciului                                                                                                                                                                                                              |   |   | X |
| 31                                      | Probleme de personal                               | Litigii de muncă/fluctuații de personal                                                                                                                                                                                                                |   |   | X |
| 32                                      | Risc valoare reziduală                             | Riscul ca bunurile de retur aferente contractului să nu fie predate la sfârșitul concesiunii din diverse motive( ex. avariarea mijloacelor fixe aferente contractului utilizate în derularea serviciului, etc.)                                        |   |   | X |

#### 5.4 Cuantificarea riscurilor

Evaluarea riscurilor s-a făcut pentru cele mai importante riscuri care pot afecta major prestarea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare .

**Achiziție publică:**

| Nr. crt.                 | Denumirea riscului                                                   | Alocare la prestator (%) | Alocare la achizitor (%) |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1.                       | Depășirea costurilor de operare/forță de muncă                       | 100                      | 0                        |
| 2.                       | Deprecierea tehnică să fie mai mare decât cea prevăzută serviciului. | 100                      | 0                        |
| 3.                       | Condiții economice generale/locale                                   | 50                       | 50                       |
| 4.                       | Schimbări legislative                                                | 50                       | 50                       |
| 5.                       | Indisponibilitatea finanțării                                        | 0                        | 100                      |
| 6.                       | Finanțarea suplimentară                                              | 0                        | 100                      |
| 7.                       | Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului                   | 50                       | 50                       |
| 8.                       | Forță majoră                                                         | 50                       | 50                       |
| <b>Procentaj mediu %</b> |                                                                      | <b>50%</b>               | <b>50%</b>               |

#### Concesiune:

| Nr. crt.                 | Denumirea riscului                                                  | Alocare la delegat (%) | Alocare la delegatar (%) |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| 1.                       | Depășirea costurilor de operare/forță de muncă                      | 100                    | 0                        |
| 2.                       | Deprecierea tehnică să fie mai mare decât cea prevăzută serviciului | 100                    | 0                        |
| 3.                       | Condiții economice generale/locale                                  | 100                    | 0                        |
| 4.                       | Schimbări generale în legislație                                    | 50                     | 50                       |
| 5.                       | Indisponibilitatea finanțării                                       | 100                    | 0                        |
| 6.                       | Finanțarea suplimentară                                             | 100                    | 0                        |
| 7.                       | Dobânzi bancare ulterioare atribuirii contractului                  | 100                    | 0                        |
| 8.                       | Forță majoră                                                        | 50                     | 50                       |
| <b>Procentaj mediu %</b> |                                                                     | <b>87,5 %</b>          | <b>12,5 %</b>            |

În urma comparării procentajului mediu al riscurilor, se poate observa că în varianta de atribuire a contractului de pestărie servicii prin achiziție publică alocarea riscurilor către autoritatea contractantă este de 50 %, în timp ce în cazul concesiunii acest procent este de 12,5 %.

Contractul de achiziție publică presupune că operatorul trebuie să desfășoare o singură sarcină – prestarea serviciului, restul riscurilor fiind în sarcina autorității contractante.

Contractul de concesiune, presupune transferul către delegat a unei părți semnificative a riscului de operare de la autoritatea contractantă (delegatar). Astfel avantajul alegerii concesiunii îl constituie, în afară de evitarea dificultăților generate de identificarea unor sume de finanțare și neasumarea de către autoritatea contractantă a unor riscuri ulterioare ale prestării serviciului.

În cazul contractelor de concesiune de servicii, operatorul, în calitate de delegat primește din partea autorității contractante dreptul de a exploata și administra infrastructura tehnico – edilitară aferente acestor servicii pe durata contractului. Pentru aceasta delegatul va plăti delegatarului o redevență.

Față de cele prezentate mai sus și a analizei privind modalitatea de organizare și de gestiune a serviciului și a modului de atribuire a contractului pentru prestarea activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare - parte componentă a serviciului de salubritate, **considerăm oportună opțiunea delegării prin concesiune a gestionii activității conform Legii nr. 100/2016.**

Activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, parte componentă a serviciului de salubritate, face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice, se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunității locale ale unităților administrative – teritoriale și se desfășoară sub controlul, conducerea și coordonarea autorității administrației publice locale, locale.

### 5.3 Modul de realizare a activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare

Activitatea de dezinsecție, dezinfecție și deratizare are scopul de reducere și menținere a densității populațiilor de țânțari și alte insecte de interes medical, precum și a rozătoarelor sinantropice sub nivelul stării de disconfort și diminuarea riscului de transmitere a unor agenți infecțioși prin acești vectori.

### 5.3.1. Descrierea activității de dezinfecție, dezinsecție și deratizare

#### 5.3.1.1. Dezinsecția

(1) Dezinsecția este activitatea de combatere a insectelor în stadiu de larvă și/sau adult, a vectorilor de maladii transmisibile și generatoare de disconfort, prin mijloace ecologice, biologice și chimice. Scopul este reducerea și menținerea densității populațiilor de țânțari și alte insecte de interes medical sub nivelul stării de disconfort și diminuarea riscului de transmitere a unor agenți infecțioși la om sau animale prin intermediul insectelor vectoare.

Speciile de insecte cele mai des întâlnite în acest domeniu de activitate sunt: țânțarul, căpușa, gândacul roșu de bucătărie, gândacul negru de bucătărie, musca, molia de haine, puricele, păianjenul, viespia, furnica neagră, molia covoarelor.

(2) Din punct de vedere practic, dezinsecția este de două feluri :

- preventivă ( profilactică) care are scopul de a împiedica înmulțirea și răspândirea dăunătorilor, prin crearea de condiții nefavorabile dezvoltării acestora.

- curativă ( de combatere) în focar, care urmărește distrugerea și îndepărtarea insectelor și artropodelor din unitatea asupra căreia se acționează; se realizează pentru distrugerea focarelor.

(3) Dezinsecția previne și combate transmiterea unor boli de către insecte, paraziți și acarieni, care pe lângă factorul de disconfort pe care îl generează, fiind agenți cauzali ai unor pagube economice, sunt și agenți de transmitere la om și animale a unor boli infecțioase și parazitare cum ar fi : febra recurentă, meningita, boala Lyme, tifosul exantematic, tuberculoza, ciurma, malaria, afecțiuni cutanate, dermatoze, iritații ale mucoaselor oculare, toxiinfecții alimentare, viroze, etc.

Combaterea paraziților, căpușelor, pureci, păduchi, ploșnițe etc., se va efectua prin tratamente chimice cu substanțe insecticide avându – se în vedere ciclul de înmulțire și dezvoltare al acestora.

(4) Dezinsecția se realizează prin tratamente spațiale și tratamente la sol care se vor efectua cu substanțe biodegradabile cu remanentă redusă în sistem ULV, astfel:

- în spații deschise se vor efectua *tratamente spațiale*, în perioada de timp în care activitatea de zbor a insectelor este maximă, respectiv seara după apusul soarelui sau dimineața înainte de răsărit, cu utilaje montate pe autovehicule care pulverizează ceața caldă sau ceața rece;

- *tratamentele la sol* prin pulverizare se vor desfășura pe parcursul zilei, după răsăritul soarelui, cu aparate purtate de către agenții calificați pentru activitatea de dezinfecție, pentru combaterea concomitentă a țânțarilor( larve și adulți), căpușelor și alte insecte care transmit boli infecto – contagioase și parazitare pentru om și animale sau generatoare de disconfort

(5) Eficiența desfășurării simultane a tratamentelor :

- a) tratamentul terestru prin combaterea directă a adulților și larvelor de insecte în stadii tinere, realizează o eficiență a operațiunii de dezinfecție;

- b) tratamentul în subsoluri, casa scârilor și poduri asigură confortul imediat.

#### 5.3.1.2. Dezinfecția

(1) Dezinfecția este o metodă a igienei, constând în operațiuni de prevenire și combatere a bolilor infecțioase și parazitare la om și animale, urmărindu – se distrugerea germenilor patogeni de pe suprafețele supuse acestei operațiuni. Dezinfecția previne dezvoltarea germenilor patogeni, transmitători de boli și combate răspândirea în masă a bolilor transmisibile. Dezinfecția se aplică în cazurile în care curățenia mecanică nu elimină riscurile de răspândire a infecției, iar sterilizarea nu este necesară.

(2) Dezinfecția se realizează:

- a) preventiv(profilactic) - care are ca scop distrugerea eventualelor germeni patogeni sau condițional patogeni, care în mod normal constituie microbismul local și se dezvoltă influențând negativ starea de sănătate a oamenilor și animalelor.

- b) de necesitate – care se efectuează pentru combaterea unor boli infecțioase sau parazitare din momentul înregistrării primelor cazuri de boală și până la lichidarea întregului focar.

În orice activitate de dezinfecție trebuie să se aplice măsurile de protecție a muncii pentru a preveni accidente și intoxicațiile.

(3) Factorii care influențează dezinfecția

Pentru realizarea unei dezinsecții eficiente trebuie să se ia în considerare o serie de factori care influențează dezinsecția:

- a) spectrul de activitate și puterea germicidă (tipul de microorganism, rezistența microorganismelor);
- b) numărul microorganismelor pe suportul tratat;
- c) cantitatea de material organic de pe suportul tratat;
- d) natura suportului tratat;
- e) concentrația substanței dezinfectante;
- f) timpul de contact și temperatura.

### **5.3.1.3. Deratizarea**

(1) Deratizarea este activitatea de stârpire a rozătoarelor prin otrăvire cu substanțe chimice sau prin culturi microbiene. Această activitate reprezintă un complex de măsuri aplicate permanent în scopul distrugerii rozătoarelor dăunătoare (șoareci, șobolani), vectoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort și menținerii acestora la un nivel numeric redus.

(2) Deratizarea previne și combate transmisia unor boli: bacterine, virotice și parazitare, atât la om cât și la animale. Șoarecii, dar mai ales șobolanii, sunt rezervoare de infecție și vectori, răspândind trichineloză, leptospiroză, bruceloză, febra aftoasă, gastroenterita virotică, antraxul, turbarea, toxiinfecțiile alimentare, etc..

(3) Măsurile de combatere a rozătoarelor sunt:

- a) preventivă, realizându-se prin împiedicarea pătrunderii și stabilirii rozătoarelor în obiective;
- b) profilactică prin îndepărtarea surselor de apă și hrană pentru rozătoare;
- c) defensivă prin amplasarea de stații cu momeli toxice în locații bine definite, sau prin amplasarea de momeli toxice în galeriile existente și constatate în teren.

(4) Substanțele raticide folosite în acțiunile de deratizare, vor fi sub formă de momeli gata preparate de firma producătoare (sub formă de baton cerat sau pastă), sau produse de către operator pe suport cerealier și/sau alte tipuri de momeli propuse de către operator avizate de Comisia Națională pentru Produse Biocide.

### **5.4. Analiza și evaluarea indicatorilor tehnico - economici**

În baza Contractului de delegare prin concesiune nr.22390/04.06.2024 pentru asigurarea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în municipiul Piatra Neamț, au fost înregistrate următoarele venituri și cheltuieli:

Total cheltuieli dezinsecție, dezinsecție și deratizare .....1.077.093,95 lei cu TVA

Total venituri din redevență ..... 53.986,27,00 lei

Finanțarea necesară pentru prestarea activității de dezinsecție, dezinsecție și deratizare a domeniului public a municipității a fost asigurată de la bugetul local. Menționăm că pentru prestarea activităților de dezinsecție, dezinsecție, deratizare efectuate pe alte amplasamente aflate în administrare la instituții din subordinea Consiliului Local al Municipiului Piatra Neamț, ale persoanelor fizice, asociații de proprietari/locatari (spații închise) sau persoane juridice, delegatul a încheiat contracte de prestări servicii cu beneficiarii și a încasat contravaloarea lucrărilor prestate de la aceștia.

## **Capitolul 6. Necesitatea și oportunitatea atribuirii activității de ” dezinsecție, dezinsecție și deratizare” – parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț pe o perioadă de 3 ani**

### **6.1. Metodologia de lucru**

Pentru realizarea studiului de oportunitate privind necesitatea și oportunitatea atribuirii activității de ”Dezinsecție, dezinsecție, deratizare”- parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț pe o perioadă de 3 ani s-a folosit metodologia de lucru :

- analiza documentelor specifice serviciului de salubritate din cadrul Primăriei Municipiului Piatra Neamț;

- sesizări primite din partea cetățenilor;
- audiențe;
- articole de presă referitoare la activitatea mai sus menționată;
- analiza situației actuale privind activitatea de dezinsecție, dezinfecție, deratizare în municipiul Piatra Neamț.

## 6.2. Grupuri de interese și nevoile diferitelor grupuri interesate

### 6.2.1. Grupuri de interes

#### 1. Utilizatorii/beneficiarii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare sunt:

- persoane fizice și asociații de proprietari/locatari, locuitori ai municipiului Piatra Neamț;
- agenți economici, alte persoane juridice care își desfășoară activitatea pe raza municipiului Piatra Neamț;
- instituții publice cu sedii sau filiale în municipiul Piatra Neamț;
- persoane care tranzitează municipiul Piatra Neamț.

#### 2. Autoritatea publică locală – care are ca obiectiv să asigure:

- a) realizarea unor servicii de dezinsecție, dezinfecție și deratizare de calitate prin operatorul care va fi desemnat, scop în care, efectuează controlul și urmărirea activității.
- b) sănătatea populației și calitatea vieții;
- c) protecția utilizatorilor
- d) dezvoltarea durabilă a unor servicii care să asigure protecția mediului înconjurător.

#### 3. Operatorul economic este interesat de: realizarea unui profit în schimbul prestării activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare ;

#### 4. Instituțiile statului : garda de Mediu, Agenția de Protecție a Mediului, Direcția de Sănătate Publică care au ca scop protejarea mediului, a sănătății populației.

### 6.2.2. Analiza nevoilor diferitelor grupuri interesate

În general rozătoarele și insectele se numără printre obiectivele recunoscute ca fiind cele mai mari generatoare de impact și risc de mediu și sănătate publică. Din acest motiv, grupurile interesate în realizarea activității de dezinsecție, deratizare și dezinfecție în municipiul Piatra Neamț, au diverse nevoi, respectiv:

#### a. Utilizatorii/beneficiarii activității de dezinsecție, dezinfecție și deratizare – sunt interesați:

- a) să se plimbe și să se recreeze în zone curate fără insecte și rozătoare;
- b) ca în perioada verii, să se recreeze în zonele de agrement fără a purta grija tântarilor, rozătoarelor și a insectelor;
- c) de evitarea transmiterii unor boli de la rozătoare și insecte către oameni și prevenirea răspândirii lor către populație.

#### b. Municipiul Piatra Neamț – este interesată de:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor prin promovarea calității și eficienței activității de dezinsecție, deratizare și dezinfecție ;
- organizarea activității de dezinsecție, deratizare și dezinfecție - parte componentă a serviciului de salubritate în municipiul Piatra Neamț astfel încât să fie satisfăcute nevoile populației, ale instituțiilor publice, agenților economici, etc;
- asigurarea protecției și sănătății cetățenilor în municipiul Piatra Neamț;
- realizarea unui serviciu de dezinsecție, deratizare și dezinfecție de calitate, pe o suprafață cât mai mare din municipiu, cu costuri minime.

#### c. Operatorul economic - este interesat de a realizarea unui profit în urma prestării activității de dezinsecție, deratizare și dezinfecție;

#### d. Instituțiile statului: Garda de Mediu, Direcția de Sănătate Publică, Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice sunt interesate de :

- îmbunătățirea calității vieții cetățenilor prin menținerea unui climat de igienă;
- protejarea mediului înconjurător;

- protecția stării de sănătate a locuitorilor municipiului Piatra Neamț.

### **6.3. Aspecte de ordin economico – financiar**

Structura și nivelul tarifelor practicate vor reflecta costul efectiv al prestației și vor fi fundamentate în conformitate cu prevederile Ordinului Președintelui A.N.R.S.C. nr.640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice de salubritate a localităților.

Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective :

- a) asigurarea prestării activității de dezinsecție, deratizare și dezinsecție, la un nivel de calitate ridicat;
- b) realizarea unui raport calitate – cost cât mai bun pentru activitatea de dezinsecție, deratizare și dezinsecție pe perioada de derulare a contractului.
- c) asigurarea funcționării eficiente a activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al unității administrației publice locale și asigurarea protecției mediului.

### **6.4. Îmbunătățiri ale activității de dezinsecție, deratizare și dezinsecție:**

Municipiul Piatra Neamț are nevoie de operatori economici cu statut financiar solid , astfel încât riscurile să fie transferate către un operator specializat.

Activitatea de dezinsecție, deratizare și dezinsecție se va presta astfel încât să se realizeze:

- continuitatea activității pe toată durata contractului cu respectarea prevederilor contractuale;
- asigurarea vehiculelor, utilajelor, echipamentelor necesare prestării activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție. Vehiculele din dotare trebuie să încadreze în normele naționale privind emisiile poluante și să acopere întreaga gamă de lucrări ce urmează să fie executate;
- îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității de dezinsecție, deratizare și dezinsecție menționați în regulamentul de salubritate;
- asigurarea pe toată durata de derulare a contractului de personal calificat în număr suficient;
- corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarilor;
- controlul calității serviciilor furnizate;
- ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea activității;
- respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale și a legislației specific în domeniu;
- prestarea activităților de dezinsecție, deratizare și dezinsecție pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de operare a activităților.

### **6.5. Indicatorii de performanță ai activității de dezinsecție, deratizare și dezinsecție – parte componentă a serviciului de salubritate**

Indicatorii de performanță sunt stabiliți în cadrul Caietului de sarcini al serviciului de dezinsecție, deratizare și dezinsecție

Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească , activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, având în vedere :

- Continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- Excluderea oricărei discriminări privind accesul la activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare;
- Respectarea reglementărilor specifice din domeniul specific din domeniul salubrității, protecției mediului și al sănătății populației;
- Adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor.

Indicatorii de performanță pentru activitatea de dezinsecție, deratizare și dezinsecție – parte componentă a serviciului de salubritate vor trebui să asigure o evaluare corectă a operatorului și se vor referi la :

- Situația îndeplinirii prevederilor contractului de delegare a serviciului cu privire la calitatea activităților prestate;

- Măsurarea, facturarea contravalorii activităților efectuate.
- Soluționarea la timp a reclamațiilor utilizatorilor referitoare la activitățile prestate;
- Numărul de cetățeni sau angajați care au primit despăgubiri datorate culpei operatorului sau s-au îmbolnăvit din cauza nerespectării condițiilor de prestare a activităților.

## **Capitolul 7. Încredințarea contractului**

### **7.1. Concluzii**

Rezultatele Studiului de oportunitate privind decizia de delegare a gestiunii prin concesiune argumentează faptul că :

- proiectul propus este realizabil
- proiectul răspunde cerințelor autorității administrației publice locale
- această alternativă este cea mai avantajoasă.

Toate activitățile de salubritate au impact asupra mediului și asupra sănătății și calității vieții oamenilor.

Prin lege Primăria Municipiului Piatra Neamț are obligația de a asigura desfășurarea, în condiții optime a acestei activități prin organizarea, urmărirea derulării și monitorizării acesteia.

Din analiza situației actuale se poate concluziona că în municipiul Piatra Neamț se impune atribuirea activității de dezinsecție, deratizare și dezinsecție, conform legislației actuale referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de servicii.

### **7.2. Nivelul redevenței**

Nivelul redevenței se calculează similar amortizării mijloacelor aflate în proprietatea publică fixe aflate în proprietate publică și date în administrare sau concesionate operatorului în momentul atribuirii contractului.

Redevența se achită lunar, în tranșe egale, de către operator, termenul de plată fiind ultima zi lucrătoare a fiecărei luni.

### **7.3 Garanția de bună execuție**

(1) Delegatul va constitui și va menține în vigoare pe toată durata contractului, Garanția de bună execuție în favoarea delegatarului. Garanția de bună execuție constituită de către delegat, executabilă la prima cerere a delegatarului, va garanta : plata oricăror penalități care se pot înregistra în favoarea delegatarului, plata redevenței, plata oricăror sume către delegat conform contractului de concesiune, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către delegat a obligațiilor asumate prin contractul de concesiune.

(2) Contractul de concesiune va conține prevederi detaliate privind constituirea, menținerea în vigoare și executarea Garanției de bună execuție.

### **7.4. Durata contractului**

În urma studiului realizat și în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, durata contractului de delegare a gestiunii prin concesiune va fi de **3 ani**.

### **7.5. Estimarea valorii contractului**

Valoarea estimată a contractului este conform **Anexei nr.1** la prezentul Studiu de oportunitate, cantitățile de lucrări fiind estimate avându-se în vedere atât prevederile Ordinului Președintelui A.N.R.S.C. nr. 98/2025 cât și cantitățile realizate în anii anteriori.

**Valoarea estimată pentru durata de 3 ani este de 2.909.471,58p[ lei, fara TVA.**

### **7.6. Modul de desfășurare a activității de dezinsecție , deratizare și dezinsecție**

Prestarea activităților de salubritate mai sus menționate se va face pe bază de contract de

delegare de servicii încheiat între Municipiul Piatra Neamț și operator.

#### **7.7. Modalitatea de atribuire a concesiunii**

Contractul de delegare va fi însoțit în mod obligatoriu de următoarele documente: caietul de sarcini privind furnizarea activității, regulamentul serviciului, oferta financiară și cea tehnică, garanția de bună execuție (dacă este cazul), inventarul bunurilor mobile și imobile proprietate publică sau privată a unității administrației publice locale, aferente serviciului, procesul - verbal de predare - preluare a bunurilor de retur, indicatorii de performanță, anexă cu tarifele oferite și alte documente, dacă este cazul.

Operatorul, dacă nu are licență este obligat ca în termen de 90 de zile de la data semnării contractului de delegare să obțină de la A.N.R.S.C. licența de operare, dacă este cazul.

Având în vedere noile tendințe la nivel național se recomandă ca fiind oportună delegarea directă prin concesiune a activității de **Dezinsecție, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate în Municipiul Piatra Neamț** către **S.C.SALUBRITAS S.A.**, operator, care este o societate reglementată de Legea nr.31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu capital social integral al unității administrativ-teritoriale și care posedă toate dotările necesare , experiența îndelungată în acest domeniu și capacitatea asigurării , fără discontinuități generate de o altă modalitate de delegare, a funcționării acestui serviciu public.

Sef Serviciu Gestionare Servicii Publice ,  
Dănuț Postolică



~~Întocmit,~~  
Cătălin Curalariu





Anexa 1

| Nr. crt.                        | Obiective                                                                                                                                                                                                                                                               | Suprafața totală/țrecere (1000 mp) | Numărul de treceri/an | Suprafața tratată/an (1000 mp) | Tarif, fără TVA (lei/1000mp) | Valoare estimată/an, fără TVA (lei)                       | Valoare estimată/an, inclusiv TVA (lei) |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>I. Dezinsecție – țânțari</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                       |                                |                              |                                                           |                                         |
| 1                               | Spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale (terenuri ale instituțiilor publice din subordine, parcuri, spații verzi/terenuri adiacente blocurilor de locuințe, maluri de lac/ape curgătoare, locuri de joacă și alte asemenea) | 1.093,089                          | 5                     | 5.465,445                      | 106,09                       | 579.829,06                                                | 701.593,16                              |
| 2                               | Spații deschise la care dezinsecția se execută de pe aliniamentul stradal cu utilaje adecvate                                                                                                                                                                           | 819,289                            | 5                     | 4.096,445                      | 63,00                        | 258.076,03                                                | 312.271,99                              |
| 3                               | Clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ                                                                                                                | 29,133                             | 3                     | 87,399                         | 211,02                       | 18.442,93                                                 | 22.315,95                               |
| I                               | Total valoare estimată/an dezinsecție – țânțari                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                       |                                |                              | 856.348,02                                                | 1.036.181,10                            |
| <b>II. Dezinsecție - căpușe</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                    |                       |                                |                              |                                                           |                                         |
|                                 | Zone cu vegetație: parcuri, grădini publice, locuri de agrement, terenuri aparținând instituțiilor publice din subordine, terenuri adiacente blocurilor de locuințe, alte spații verzi                                                                                  | 1.093,089                          | 5                     | 5.465,445                      |                              | Se desfasoara concomitent cu actiunea dezinsectie tantari |                                         |
| II                              | Total valoare estimată/an dezinsecție – căpușe                                                                                                                                                                                                                          |                                    |                       |                                |                              | -                                                         | -                                       |

2

2

2

|                                                                                                  |                                                                                                                                                                               |         |   |         |        |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|---------|--------|---------------------|
| <b>III. Deratazare</b>                                                                           |                                                                                                                                                                               |         |   |         |        |                     |
| 1                                                                                                | Spații deschise din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale                                                                                           | 224,180 | 3 | 672,540 | 125,84 | 84.632,43           |
| 2                                                                                                | Clădiri ale instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ                      | 29,133  | 3 | 87,399  | 125,84 | 10.998,29           |
| III                                                                                              | Total valoare estimată/an deratazare                                                                                                                                          |         |   |         |        | 95.630,72           |
| <b>IV. Dezinfecție</b>                                                                           |                                                                                                                                                                               |         |   |         |        |                     |
| 1                                                                                                | Spații interioare ale clădirilor instituțiilor publice din subordinea autorităților administrației publice locale, altele decât unitățile sanitare și unitățile de învățământ | 29,133  | 3 | 87,399  | 204,18 | 17.845,12           |
| IV                                                                                               | Total valoare estimată/an dezinfecție                                                                                                                                         |         |   |         |        | 17.845,12           |
| <b>Total valoare estimată/an dezinsecție, dezinfecție și deratazare / an (I + II + III + IV)</b> |                                                                                                                                                                               |         |   |         |        | <b>1.173.486,87</b> |
| <b>Total valoare contract / 3 ani</b>                                                            |                                                                                                                                                                               |         |   |         |        | <b>3.520.460,61</b> |



## FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

### 1. Tarif dezinsecție spații deschise cu aparate/atomizoare portabile

| Nr. crt.   | SPECIFICAȚIE                                                                                              | UM          | Programat anual 5 treceri |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| <b>1</b>   | Cheltuieli materiale, din care:                                                                           | lei/an      |                           |
| 1.1        | Carburanți, aditivi și lubrifianți                                                                        | lei/an      | 12.018,220                |
| 1.2        | Cheltuieli cu utilitățile, din care:                                                                      | lei/an      | 0,000                     |
| 1.2.1      | Energie electrică tehnologică                                                                             | lei/an      | 0,000                     |
| 1.2.2      | Energie electrică activități administrative                                                               | lei/an      | 1.432,300                 |
| 1.2.3      | Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate                                                                | lei/an      | 3.190,000                 |
| 1.2.4      | Alte utilități                                                                                            | lei/an      | 2.476,18                  |
| 1.3        | Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente            | lei/an      | 3.208                     |
| 1.4.       | Materii prime și materiale consumabile                                                                    | lei/an      | 183.183,900               |
| 1.5        | Echipament de lucru și protecția muncii                                                                   | lei/an      | 9.276,066                 |
| 1.6        | Reparații și întreținere, din care:                                                                       | lei/an      |                           |
| 1.6.1      | Reparații și întreținere în regie                                                                         | lei/an      | 0,000                     |
| 1.6.2      | Reparații și întreținere cu terții                                                                        | lei/an      | 4.064,200                 |
| 1.7        | Amortizarea autospeciălelor, utilajelor, instalațiilor și a mijloacelor de transport                      | lei/an      | 0,000                     |
| 1.8        | Redevență                                                                                                 | lei/an      | 859,80                    |
| 1.9        | Cheltuieli cu protecția mediului                                                                          | lei/an      | 0,000                     |
| 1.10       | Alte cheltuieli cu servicii executate de terți, din care:                                                 | lei/an      |                           |
| 1.10.1     | Campanii de informare și conștientizare                                                                   | lei/an      | 6.000,000                 |
| 1.10.2     | Închiriere de utilaje/autospeciale/mijloace de transport                                                  | lei/an      | 0,000                     |
| 1.10.3     | Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări                                         | lei/an      | 9.496,480                 |
| 1.10.4     | Alte cheltuieli                                                                                           | lei/an      | 7.491,200                 |
| 1.11       | Alte cheltuieli materiale, exclusiv provizioane, amenzi, penalități, despăgubiri, donații și sponsorizări | lei/an      | 0,000                     |
| <b>2</b>   | Cheltuieli de natură salarială, din care:                                                                 | lei/an      |                           |
| 2.1        | Salarii                                                                                                   | lei/an      | 258.402,500               |
| 2.2        | Contribuție asiguratorie pentru muncă (CAM)                                                               | lei/an      | 5.814,056                 |
| 2.3        | Contribuție la fondul pentru handicap                                                                     | lei/an      | 0,000                     |
| 2.4        | Alte drepturi asimilate salariilor                                                                        | lei/an      | 34.885,972                |
| <b>I</b>   | Total cheltuieli de exploatare (1+2)                                                                      | lei/an      | 541.798,762               |
| <b>II</b>  | Cheltuieli financiare                                                                                     | lei/an      | 90.160,00                 |
| <b>III</b> | Cheltuieli totale (CT = I + II)                                                                           | lei/an      | 541.889,00                |
| <b>IV</b>  | Profit (CT x r%)                                                                                          | lei/an      | 37.932,00                 |
| <b>V</b>   | Valoare totală a prestației (III + IV)                                                                    | lei/an      | 579.821,00                |
| <b>VI</b>  | Suprafața/volumul/cantitatea programată(*)                                                                | 1000 mp     | 5.465,445                 |
| <b>VII</b> | Tarif (V/VI) (**)                                                                                         | lei/1000 mp | 106,09                    |



privind determinarea nivelului elementelor de cheltuieli din fișa de fundamentare a tarifului solicitat

Memoriul tehnico-economic trebuie să fie elaborat în mod clar și detaliat, astfel încât să asigure informațiile tehnice și economice necesare pentru justificarea nivelului elementelor de cheltuieli din fișa de fundamentare a fiecărui tarif solicitat.

Dezinsectie spat|| deschise;

**! Se va înscrie  
activitatea/prestația  
specifică de salubritate!**

**DETALIEREA PE CATEGORII DE CHELTUIELI, CONFORM FIȘEI DE FUNDAMENTARE**

Carburanti, aditivi și lubrifianți

[illegible]

[illegible]

Notă:

- se vor lua în considerare autospecialele, utilajele, mijloacele de transport, echipamentele a căror funcționare este pe bază de carburant;
- în situația în care un utilaj/ autospecială/ mijloc de transport se folosește pentru mai multe activități/prestații se va lua în considerare procentual timpul alocat fiecărei activități/prestații;
- consumul normat va fi cel menționat în fișa tehnică/manualul de operare; în situația în care această informație nu se regăsește în fișa tehnică/manualul de operare și/sau se constată abateri de la consumul indicat în acestea se va utiliza consumul normat determinat fizic în conformitate cu reglementările în vigoare.

| Energie electrică activități administrative |                        |                            |             |                 |                     |                 |
|---------------------------------------------|------------------------|----------------------------|-------------|-----------------|---------------------|-----------------|
| Nr.                                         | Consumatori            | Procent alocare activitate | Nr. unități | Consum specific | Timp de funcționare | Preț unitar kWh |
|                                             |                        | %                          | buc         | kWh/oră         | ore/an              | lei/kWh         |
|                                             | 1. Sapiu administrativ | 24%                        |             |                 |                     |                 |
|                                             |                        |                            |             |                 |                     | kWh/an          |
|                                             |                        |                            |             |                 |                     | lei/an          |
|                                             |                        |                            |             |                 |                     | 1432,3          |
| Total                                       |                        |                            |             |                 |                     | 1432,30         |

Notă:

- la consumul de energie tehnologică se va lua în considerare consumul de energie electrică oferent fiecărui utilaj/echipament/instalație, conform fișelor tehnice sau conform informațiilor puse la dispoziție de autoritatea contractantă;
- la consumul de energie activități administrative se va lua în considerare consumul de energie electrică oferent bazei de lucru, consumul pentru iluminat, etc.

| Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate |                      |               |       |             |            |                   |
|--------------------------------------------|----------------------|---------------|-------|-------------|------------|-------------------|
| Nr.                                        | Consumatori          | Consum zilnic |       | Preț/ Tarif | Cheltuieli | Cheltuieli totale |
|                                            |                      | mc/zi         | mc/an |             |            |                   |
|                                            |                      |               |       | lei/mc      | lei/lună   | lei/an etapa 6    |
|                                            | 1. Alimentare cu apă |               |       | 145         | 22         | 3190              |
| Total                                      |                      |               |       |             |            | 3190,00           |

Notă:

- la cheltuielile privind alimentarea cu apă și canalizarea apelor uzate se va lua în considerare consumul de apă potabilă, consumul de apă tehnologică pentru echipamente auto și utilaje, curățare spații, etc., și cantitățile de apă uzată evacuată la rețeaua de canalizare și/sau epurată

|                                                                                                |                 |                                       |                             |                                            |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|
| Alte utilități                                                                                 |                 |                                       |                             |                                            |                                |
| Nr.                                                                                            | Consumatori     | Cheltuieli<br>lei/lună                | Cheltuieli totale<br>lei/an |                                            |                                |
|                                                                                                | 1 Gaze naturale |                                       | 2476,18                     |                                            |                                |
| Total                                                                                          |                 |                                       | 2476,180                    |                                            |                                |
| Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente |                 |                                       |                             |                                            |                                |
| Nr.                                                                                            | Consumatori     | Procent alocare<br>activitate<br>%/an | Nr. unități<br>buc          | Valoare alocată pe<br>consumator<br>lei/an | Cheltuieli<br>totale<br>lei/an |
|                                                                                                | 1 NT 24 PPN     | 3%                                    |                             |                                            | 131,08                         |
|                                                                                                | 2 NT 12 SCS     | 3%                                    |                             |                                            | 95,81                          |
|                                                                                                | 3 Atomizoare    | 100%                                  | 9                           |                                            | 2981,00                        |
| Total                                                                                          |                 |                                       |                             |                                            | 3207,89                        |
| Notă:                                                                                          |                 |                                       |                             |                                            |                                |

■ se vor lua în considerare cheltuielile cu piesele de schimb necesare autospeciilor, utilajelor, mijloacelor de transport, instalațiilor și echipamentelor specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare, având la bază planificarea lucrărilor de întreținere și reparații corălată cu normativele în vigoare și cartea tehnică/manualul de operare.

| Materii prime și materiale consumabile |                        |                                            |                                                    |                             |  |
|----------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|--|
| Nr.                                    | Categorie / Consumator | Cantitate/unitate de<br>măsură<br>kg/litri | Costuri unitare specifice<br>lei/unitate de măsură | Cheltuieli totale<br>lei/an |  |
| 1                                      | Materiale consumabile  |                                            |                                                    | 2247,7                      |  |
| 2                                      | DRAKER 10.2            | 330                                        | 156,74                                             | 64924,20                    |  |
| 3                                      | K-OTHRINE              | 110                                        | 336,76                                             | 37043,6                     |  |
| 4                                      | SOLFAC TRIO            | 280                                        | 282,03                                             | 78968,40                    |  |
| 5                                      |                        |                                            |                                                    |                             |  |
| Total                                  |                        |                                            |                                                    | 183183,900                  |  |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu materialele prime și consumabilele pentru fiecare categorie/consumator specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare (ex. consumabile bază de lucru, inclusiv pentru atelierul de reparații, acolo unde este cazul; consumabile gospodărie apă; materiale igienico-sanitare; material antiderapant; substanțe utilizate în activitatea de dezinsecție-dezinsectizare; etc.)

| Echipament de lucru și protecția muncii |                     |                           |                            |                                               |                                |
|-----------------------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|
| Nr.                                     | Categorie           | Număr personal            | Cantitate/an<br>buc        | Costuri specifice pe<br>unitate/an<br>lei/buc | Cheltuieli<br>totale<br>lei/an |
| 1                                       | Echipament de lucru |                           | 9                          | 1717,79                                       | 9276,07                        |
| Total                                   |                     |                           |                            |                                               | 9276,07                        |
| Reparații și întreținere                |                     |                           |                            |                                               |                                |
| Reparații și întreținere cu terți       |                     |                           |                            |                                               |                                |
| Nr.                                     | Categorie/contract  | tip servicii/ intervenții | lei/serviciu (intervenții) | Cheltuieli totale                             |                                |
|                                         |                     |                           |                            | lei/an                                        |                                |
| 1                                       | Reparații auto      |                           |                            | 1930,60                                       |                                |
| 2                                       | Reparații utilaje   |                           |                            | 2133,60                                       |                                |
| Total                                   |                     |                           |                            | 4064,20                                       |                                |

Notă:

În această categorie se cuprind:

- serviciile contractate cu terți pentru reparații și întreținere ale autospecialelor, utilajelor, mijloacelor de transport și echipamentelor în baza programelor/ graficelor de reparații și întreținere întocmite și prezentate de operatori.
- cheltuielile de reparații și întreținere ale bazei de lucru în situația în care pot fi atribuite direct activității de salubritate care face obiectul contractului de delegare.

| Redevență |           |                             |
|-----------|-----------|-----------------------------|
| Nr.       | Categorie | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1         | Redevența | 859,80                      |

Notă:

- la stabilirea tarifului oferent activității de salubritate, valoarea redevenței se va stabili de Autoritatea Contractantă în conformitate cu prevederile legale, având în vedere limitarea acesteia la rata de suportabilitate a tarifulor/taxelor de salubritate pentru utilizatorii casnici;
- la ajustarea tarifului oferent activității de salubritate, se vor avea în vedere prevederile contractului de delegare cu privire la posibilitatea ajustării redevenței cu parametrul de ajustare.

| Alte servicii executate de terți       |                        |                        |            |                             |
|----------------------------------------|------------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Campanii de informare și consientizare |                        |                        |            |                             |
| Nr.                                    | Categorie              | Cheltuieli<br>lei/lună | Număr luni | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                      | INFORMARE<br>POPULATIE |                        |            | 6000                        |
| Total                                  |                        |                        |            | 6000,00                     |

| Alte servicii executate de terți                                  |                               |                    |                                            |                             |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări |                               |                    |                                            |                             |
| Nr.                                                               | Categorie                     | Nr. unități<br>buc | Costuri specifice pe<br>unitate<br>lei/buc | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                                                 | Aviz DSP                      |                    |                                            | 410                         |
| 2                                                                 | Licențe sisteme de<br>operare |                    |                                            | 402                         |
| 3                                                                 | Cheltuieli RCA                |                    |                                            | 590                         |
| 4                                                                 | Cheltuieli Rovinieta          |                    |                                            | 269,2                       |
| 5                                                                 | Licenta ANRSC                 |                    |                                            | 1860                        |
| 6                                                                 | Contribuție ANRSC             |                    |                                            | 1345,48                     |
| 7                                                                 | Cheltuieli ITP                |                    |                                            | 370                         |
| 8                                                                 | Chirie + alte servicii        |                    |                                            | 4249,8                      |
| Total                                                             |                               |                    |                                            | 9496,480                    |

Notă:

În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuieli directe de tipul:

- cheltuieli cu avize/acorduri/autorizații de funcționare (Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Administrația Națională „Apele Române”, Direcția de Sănătate Publică, ISU, ISCIR, etc);
- cheltuieli pentru acreditări/certificări/autorizări de personal conform reglementărilor în vigoare (ISCIR, ARR, etc);

- licență transport;
- licențe sisteme de operare;
- licența ARR;
- copii conforme cu licența;
- cheltuieli cu RCA autovehicule;
- cheltuieli cu asigurarea CASCO;
- cheltuieli cu rovinietă;
- licență ANRSC;
- contribuție ANRSC;
- cheltuieli cu ITP;
- impozit pe teren, clădiri aferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- cheltuieli aferente asigurării bunurilor și persoanelor aferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- altele, în funcție de specificul activității.

| Alte servicii executate de terți |                                                 |            |            |                   |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------|------------|-------------------|
| Alte cheltuieli                  |                                                 |            |            |                   |
| Nr.                              | Categorie                                       | Cheltuieli |            | Cheltuieli totale |
|                                  |                                                 | lei/luna   | Număr luni |                   |
| 1                                | Cheltuieli cu paza                              |            |            | 2692              |
| 2                                | Cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet |            |            | 1848,8            |
| 3                                | Cheltuieli pentru obținerea certificărilor      |            |            | 1028              |
| 4                                | Creare și întreținere pagina web                |            |            | 500               |
| 5                                | Monitorizare GPS                                |            |            | 1422,4            |
| Total                            |                                                 |            |            | 7491,200          |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli de tipul:

- cheltuieli cu paza obiectivului (dacă aceasta nu se va realiza cu personal propriu);
- cheltuieli cu dezinsecție, deratizare, dezăpezire pentru baza de lucru;

- cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet;
- cheltuieli pentru obținerea certificărilor ISO 9001 & 14001 & OHSAS 18001;
- creare și întreținere pagina web;
- verificare metrologică pentru echipamentele specifice activității de salubritate;
- service SCADA;
- monitorizare GPS;
- alte verificări;
- întreținere sisteme informatice și bază de date, etc.

Cheltuieli de natură salarială, din care:

| Salarii |                       |       |                                                |
|---------|-----------------------|-------|------------------------------------------------|
| Nr.     | Categorii de personal | Număr | Salariu mediu brut/ lună/ persoană<br>lei/lună |
| 1       | Operatori DDD         | 9     | 6678                                           |
| 2       | Tesa                  | 1     | 8650                                           |
| 3       | Responsabil           | 1     | 7860                                           |
| 4       | CAM                   |       |                                                |
| Total   |                       |       | 264.216,556                                    |

Alte cheltuieli de natură salarială

| Nr.   | Categorie | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|-----------|-----------------------------|
| 1     | Tichete   | 14300                       |
| 2     | Transport | 12512,5                     |
| 3     | Prime     | 8073                        |
| Total |           | 34885,972                   |

Notă:

În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuielile de natură salarială oferite personalului implicat în activitatea de salubritate.

La alte cheltuieli de natură salarială se vor justifica cheltuieli de tipul:

- tichete de masă;
- tichete de vacanță;
- alte cheltuieli prevăzute în contractul colectiv de muncă;

| II. Cheltuieli financiare |                    |                        |                     |                             |
|---------------------------|--------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Cheltuieli financiare     |                    |                        |                     |                             |
| Nr.                       | Categorie          | Cheltuieli<br>lei/lună | Luni<br>nr. epate 5 | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                         | Comisioane bancare | 131                    | 4                   | 52,4                        |
| 2                         | Dobânzi            | 94,42                  | 4                   | 37,76                       |
| Total                     |                    |                        |                     | 90,160                      |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli pentru:

- dobânzi și comisioane bancare.

| III. Profit |        |
|-------------|--------|
| Profit      | lei/an |
| (CT x r%)   | 37.932 |

Notă:

- Cota de profit (r) la momentul încheierii contractului de delegare și va fi menținută pe toată durata contractului.

| IV. Cantitatea programată |                |
|---------------------------|----------------|
| Cantitatea programată     | UM 1000 mp     |
| 5 etape                   | 1093,089/etapa |

1

2

## FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

**2. Tarif dezinsecție spații deschise, care se execută de pe aliniamentul stradal cu utilaje montate pe autovehicule;**

| Nr. crt. | SPECIFICAȚIE Dezinsecție spații deschise                                                                  | UM          | Programat anual 5 treceri |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|
| 1        | Cheltuieli materiale, din care:                                                                           | lei/an      |                           |
| 1.1      | Carburanți, aditivi și lubrifianți                                                                        | lei/an      | 32.495,98                 |
| 1.2      | Cheltuieli cu utilitățile, din care:                                                                      | lei/an      |                           |
| 1.2.1    | Energie electrică tehnologică                                                                             | lei/an      | 0,00                      |
| 1.2.2    | Energie electrică activități administrative                                                               | lei/an      | 179,30                    |
| 1.2.3    | Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate                                                                | lei/an      | 3.300,00                  |
| 1.2.4    | Alte utilități                                                                                            | lei/an      | 1.238,09                  |
| 1.3      | Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente            | lei/an      | 5.815,12                  |
| 1.4      | Materii prime și materiale consumabile                                                                    | lei/an      | 107.904,65                |
| 1.5      | Echipament de lucru și protecția muncii                                                                   | lei/an      | 3.435,58                  |
| 1.6      | Reparații și întreținere, din care:                                                                       | lei/an      |                           |
| 1.6.1    | Reparații și întreținere în regie                                                                         | lei/an      | 0,00                      |
| 1.6.2    | Reparații și întreținere cu terți                                                                         | lei/an      | 10.640,00                 |
| 1.7      | Amortizarea autospecialelor, utilajelor, instalațiilor și a mijloacelor de transport                      | lei/an      | 0,00                      |
| 1.8      | Redevență                                                                                                 | lei/an      | 16.068,064                |
| 1.9      | Cheltuieli cu protecția mediului                                                                          | lei/an      | 0,00                      |
| 1.10     | Alte cheltuieli cu servicii executate de terți, din care:                                                 | lei/an      |                           |
| 1.10.1   | Campanii de informare și conștientizare                                                                   | lei/an      | 800,00                    |
| 1.10.2   | Închiriere de utilaje/autospeciale/mijloace de transport                                                  | lei/an      | 0,00                      |
| 1.10.3   | Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări                                         | lei/an      | 1.522,05                  |
| 1.10.4   | Alte cheltuieli                                                                                           | lei/an      | 1.124,9                   |
| 1.11     | Alte cheltuieli materiale, exclusiv provizioane, amenzi, penalități, despăgubiri, donații și sponsorizări | lei/an      | 0,00                      |
| 2        | Cheltuieli de natură salarială, din care:                                                                 | lei/an      |                           |
| 2.1      | Salarii                                                                                                   | lei/an      | 46.191,00                 |
| 2.2      | Contribuție asiguratorie pentru muncă (CAM)                                                               | lei/an      | 1.039,30                  |
| 2.3      | Contribuție la fondul pentru handicap                                                                     | lei/an      | 0,00                      |
| 2.4      | Alte drepturi asimilate salariilor                                                                        | lei/an      | 8.731,97                  |
| I        | Total cheltuieli de exploatare (1+2)                                                                      | lei/an      | 240.486,00                |
| II       | Cheltuieli financiare                                                                                     | lei/an      | 721,34                    |
| III      | Cheltuieli totale (CT = I + II)                                                                           | lei/an      | 241.207,34                |
| IV       | Profit (CT x r%)                                                                                          | lei/an      | 16.885,00                 |
| V        | Valoare totală a prestației (III + IV)                                                                    | lei/an      | 258.091,86                |
| VI       | Suprafața/volumul/cantitatea programată(*)                                                                | 1000 mp     | 4.096,45                  |
| VII      | Tarif (V/VI) (**)                                                                                         | lei/1000 mp | 63,00                     |







Notă:

- la consumul de energie tehnologică se va lua în considerare consumul de energie electrică oferent fiecărui utilaj/echipament/instalație, conform fișelor tehnice sau conform informațiilor puse la dispoziție de autoritatea contractantă;
- la consumul de energie activități administrative se va lua în considerare consumul de energie electrică oferent bazei de lucru, consumul pentru iluminat, etc.

Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate

| Nr.   | Consumatori       | Consum zilnic<br>mc/zi | Consum anual<br>mc/an | Preț/ Tarif<br>lei/mc | Cheltuieli<br>lei/lună | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|-------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------|
| 1     | Alimentare cu apă |                        | 150                   |                       | 22                     | 3300                        |
| ...   |                   |                        |                       |                       |                        |                             |
| Total |                   |                        |                       |                       |                        | 3300                        |

Notă:

- la cheltuielile privind alimentarea cu apă și canalizarea apelor uzate se va lua în considerare consumul de apă potabilă, consumul de apă tehnologică pentru echipamente auto și utilaje, curățare spoturi, etc., și cantitățile de apă uzată evacuată la rețeaua de canalizare și/sau epurată

| Alte utilități |               |                        |                             |
|----------------|---------------|------------------------|-----------------------------|
| Nr.            | Consumatori   | Cheltuieli<br>lei/lună | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1              | Gaze naturale |                        | 1238,09                     |
| Total          |               |                        | 1238,09                     |

| Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente |                            |                                       |                    |                                            |                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|
| Nr.                                                                                            | Consumatori                | Procent alocare<br>activitate<br>%/an | Nr. unități<br>buc | Valoare alocată pe<br>consumator<br>lei/an | Cheltuieli<br>totale<br>lei/an |
| 1                                                                                              | NT 24 PPN                  | 24%                                   |                    |                                            | 1048,64                        |
| 2                                                                                              | NT 12 SCS                  | 24%                                   |                    |                                            | 766,48                         |
| 3                                                                                              | Trifone (NT24 PPN)         | 100%                                  | 1                  |                                            | 2200                           |
|                                                                                                | Termosubulizator (NT12SCS) | 100%                                  | 2                  |                                            | 1800                           |
| Total                                                                                          |                            |                                       |                    |                                            | 5815,12                        |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu piesele de schimb necesare autospeculelor, utilităților, mijloacelor de transport, instalațiilor și echipamentelor specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare, având la bază planificarea lucrărilor de întreținere și reparații coroborată cu normativul în vigoare și cartea tehnică/manualul de operare.

| Materii prime și materiale consumabile |                        |                             |                       |                   |
|----------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------|
| Nr.                                    | Categorie / Consumator | Cantitate/unitate de măsură |                       | Cheltuieli totale |
|                                        |                        | kg/itri                     | lei/unitate de măsură | lei/an            |
| 1                                      | Materiale consumabile  |                             |                       | 1116              |
| 2                                      | DRAKER 10.2            | 195                         | 196,74                | 38364,3           |
| 3                                      | K-OTHRINE              | 65                          | 336,76                | 21889,4           |
| 4                                      | SOLFAC TRIO            | 165                         | 282,03                | 46534,95          |
| 5                                      |                        |                             |                       |                   |
| Total                                  |                        |                             |                       | 107904,65         |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu materiile prime și consumabile pentru fiecare categorie/consumator specific activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare (ex. consumabile bază de lucru, inclusiv pentru atelierele de reparații, acolo unde este cazul; consumabile gospodărie apă; materiale igienico-sanitare; material antiderapant; substanțe utilizate în activitatea de dezinsecție-dezinsecție-deratizare, etc.)

| Echipament de lucru și protecția muncii |                     |                |              |                      |                      |
|-----------------------------------------|---------------------|----------------|--------------|----------------------|----------------------|
| Nr.                                     | Categorie           | Număr personal | Cantitate/an | Costuri specifice pe | Cheltuieli<br>totale |
|                                         |                     |                | buc          | unitate/an           |                      |
| 1                                       | Echipament de lucru | 4              |              | 1717,79              | 3435,58              |
| Total                                   |                     |                |              |                      | 3435,58              |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu echipamentele de lucru, precum și echipamentele de protecție specifice riscurilor asociate fiecărei activități desfășurate și în conformitate cu atribuțiile din fișa postului.

| Reparații și întreținere          |                      |                           |                            |                             |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Reparații și întreținere          |                      |                           |                            |                             |
| Reparații și întreținere cu terți |                      |                           |                            |                             |
| Nr.                               | Categorie/contract   | tip servicii/ intervenții | lei/serviciu (intervenții) | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|                                   | 1. Reparații auto    |                           |                            | 6644,00                     |
|                                   | 2. Reparații utilaje |                           |                            | 3996,00                     |
| Total                             |                      |                           |                            | 10640,00                    |

Notă:

În această categorie se cuprind:

- serviciile contractate cu terți pentru reparații și întreținere ale autospecialelor, utilajelor, mijloacelor de transport și echipamentelor în baza programelor/ graficelor de reparații și întreținere întocmite și prezentate de operatorii;
- cheltuielile de reparații și întreținere ale bazei de lucru în situația în care pot fi atribuite direct activității de salubritate care face obiectul contractului de delegare.

| Redevență |           |                             |
|-----------|-----------|-----------------------------|
| Nr.       | Categorie | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1         | Redevență | 16.068,06                   |

Notă:

- la stabilirea tarifului aferent activității de salubritate, valoarea redevenței se va stabili de Autoritatea Contractantă în conformitate cu prevederile legale, având în vedere limitarea acestora la rata de suportabilitate a tarifulor/taxelor de salubritate pentru utilizatorii casnici;
- la ajustarea tarifului aferent activității de salubritate, se vor avea în vedere prevederile contractului de delegare cu privire la posibilitatea ajustării valorii redevenței cu parametrul de ajustare.

| Alte servicii executate de terți        |                     |                        |            |                             |
|-----------------------------------------|---------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Campanii de informare și conștientizare |                     |                        |            |                             |
| Nr.                                     | Categorie           | Cheltuieli<br>lei/lună | Număr luni | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                       | INFORMARE POPULATIE |                        |            | 800                         |
| Total                                   |                     |                        |            | 800                         |

Alte servicii executate de terți

Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări

| Nr.   | Categorie                     | Nr. unități<br>buc | Costuri specifice pe<br>unitate<br>lei/buc | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|-------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Aviz DSP                      |                    |                                            | 105                         |
| 2     | Licențe sisteme de<br>operare |                    |                                            | 84                          |
| 3     | Cheltuieli RCA                |                    |                                            | 107,5                       |
| 4     | Cheltuieli Rovnieta           |                    |                                            | 77,4                        |
| 5     | Licența ANRSC                 |                    |                                            | 276,25                      |
| 6     | Contribuție ANRSC             |                    |                                            | 201,93                      |
| 7     | Cheltuieli ITP                |                    |                                            | 90                          |
| 8     | Chirie + alte servicii        |                    |                                            | 579,97                      |
| Total |                               |                    |                                            | 1522,05                     |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli directe de tipul:

- cheltuieli cu ovize/acorduri/autorizații de funcționare (Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Administrația Națională „Apelor Române”, Direcția de Sănătate Publică, ISU, ISCAR, etc);
- cheltuieli pentru acreditări/certificări/autorizații de personal conform reglementărilor în vigoare (ISCAR, ARR, etc);
- licență transport;
- licențe sisteme de operare;
- licența ARR;
- copii conforme cu licența;
- cheltuieli cu RCA autovehicule;
- cheltuieli cu asigurarea CASCO;
- cheltuieli cu rovinieto;
- licență ANRSC;
- contribuție ANRSC;
- cheltuieli cu ITP;
- impozit pe teren, căldiri oferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- cheltuieli oferente asigurării bunurilor și persoanelor oferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- altele, în funcție de specificul activității;

| Alte servicii executate de terți |                                                 |                        |            |                             |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Alte cheltuieli                  |                                                 |                        |            |                             |
| Nr.                              | Categorie                                       | Cheltuieli<br>lei/lună | Număr luni | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                | Cheltuieli cu paza                              |                        |            | 375                         |
| 2                                | Cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet |                        |            | 268,6                       |
| 3                                | Cheltuieli pentru obținerea certificărilor      |                        |            | 166                         |
| 4                                | Creare și întreținere pagina web                |                        |            | 100                         |
| 5                                | Monitorizare GPS                                |                        |            | 215,3                       |
| Total                            |                                                 |                        |            | 1124,9                      |

Notă:

În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuieli de tipuri:

- cheltuieli cu paza obiectivului (dacă aceasta nu se va realiza cu personal propriu);
- cheltuieli cu dezinsecție, deratizare, deszăpezire pentru baza de lucru;
- cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet;
- cheltuieli pentru obținerea certificărilor ISO 9001 & 14001 & OHSAS 18001;
- service SCADA;
- monitorizare GPS;
- alte verificări;
- întreținere sisteme informatice și bază de date, etc.

Cheltuieli de natură salarială, din care:

| Salarii |                       |       |                                                   |                      |
|---------|-----------------------|-------|---------------------------------------------------|----------------------|
| Nr.     | Categorii de personal | Număr | Salariu mediu brut/ lună/<br>persoană<br>lei/lună | Cheltuieli<br>lei/an |
| 1       | Operatori DDD         | 3     | 6678                                              | 35.060               |
| 2       | Tesa                  | 1     | 8650                                              | 4.325                |
| 3       | Responsabil           | 1     | 7860                                              | 3.930                |
| 4       | Safer                 | 1     | 5753                                              | 2.877                |
| 5       | CAM                   |       |                                                   | 1039,30              |
| Total   |                       |       |                                                   | 47.230               |

alte cheltuieli de natură salarială

| Nr.   | Categorie | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|-----------|-----------------------------|
| 1     | Tichete   | 3600                        |
| 2     | Transport | 3150                        |
| 3     | Prime     | 1982                        |
| Total |           | 8731,97                     |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuielile de natură salarială oferite personalului implicat în activitatea de salubritate.

La alte cheltuieli de natură salarială se vor justifica cheltuieli de tipul:

- tichete de masă;
- tichete de vacanță;
- alte cheltuieli prevăzute în contractul colectiv de muncă;

II. Cheltuieli financiare

Cheltuieli financiare

| Nr.   | Categorie          | Cheltuieli<br>lei/lună | Luni<br>nr | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|--------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| 1     | Comisioane bancare | 131                    | 4          | 419                         |
| 2     | Dobânzi            | 94,42                  | 4          | 302                         |
| Total |                    |                        |            | 721,34                      |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuielile pentru:

- dobânzi și comisioane bancare.

| III. Profit |        |
|-------------|--------|
| Profit      | lei/an |
| (CT x r%)   | 16.885 |

Notă:

- Cota de profit (r) la momentul încheierii contractului de delegare și va fi menținută pe toată durata contractului.

| IV. Cantitatea programată |              |
|---------------------------|--------------|
| Cantitatea programată     | UM 1000 mp   |
| 5 etape                   | 819,29/etapa |

2

3

## FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

### 3. Tarif dezinsectie spatii închise :

| Nr. crt.   | SPECIFICAȚIE                                                                                              | UM          | Programat anual 3 etape |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|
| <b>1</b>   | Cheltuieli materiale, din care:                                                                           | lei/an      |                         |
| 1.1        | Carburanți, aditivi și lubrifianți                                                                        | lei/an      | 1481,820                |
| 1.2        | Cheltuieli cu utilitățile, din care:                                                                      | lei/an      |                         |
| 1.2.1      | Energie electrică tehnologică                                                                             | lei/an      | 0,000                   |
| 1.2.2      | Energie electrică activități administrative                                                               | lei/an      | 44,758                  |
| 1.2.3      | Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate                                                                | lei/an      | 275,000                 |
| 1.2.4      | Alte utilități                                                                                            | lei/an      | 103,170                 |
| 1.3        | Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente            | lei/an      | 227,330                 |
| 1.4.       | Materii prime și materiale consumabile                                                                    | lei/an      | 8.479,600               |
| 1.5        | Echipament de lucru și protecția muncii                                                                   | lei/an      | 687,116                 |
| 1.6        | Reparații și întreținere, din care:                                                                       | lei/an      |                         |
| 1.6.1      | Reparații și întreținere în regie                                                                         | lei/an      | 0,000                   |
| 1.6.2      | Reparații și întreținere cu terți                                                                         | lei/an      | 272,020                 |
| 1.7        | Amortizarea autospeciălelor, utilajelor, instalațiilor și a mijloacelor de transport                      | lei/an      | 0,000                   |
| 1.8        | Redevență                                                                                                 | lei/an      | 214,94                  |
| 1.9        | Cheltuieli cu protecția mediului                                                                          | lei/an      | 0,000                   |
| 1.10       | Alte cheltuieli cu servicii executate de terți, din care:                                                 | lei/an      |                         |
| 1.10.1     | Campanii de informare și conștientizare                                                                   | lei/an      | 192,500                 |
| 1.10.2     | Închiriere de utilaje/autospeciale/mijloace de transport                                                  | lei/an      | 0,000                   |
| 1.10.3     | Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări                                         | lei/an      | 336,790                 |
| 1.10.4     | Alte cheltuieli                                                                                           | lei/an      | 307,970                 |
| 1.11       | Alte cheltuieli materiale, exclusiv provizioane, amenzi, penalități, despăgubiri, donații și sponsorizări | lei/an      | 0,000                   |
| <b>2</b>   | Cheltuieli de natură salarială, din care:                                                                 | lei/an      |                         |
| 2.1        | Salarii                                                                                                   | lei/an      | 4.230,000               |
| 2.2        | Contribuție asiguratorie pentru muncă (CAM)                                                               | lei/an      | 95,000                  |
| 2.3        | Contribuție la fondul pentru handicap                                                                     | lei/an      | 0,000                   |
| 2.4        | Alte drepturi asimilate salariilor                                                                        | lei/an      | 266,285                 |
| <b>I</b>   | Total cheltuieli de exploatare (I+2)                                                                      | lei/an      | 17.214,167              |
| <b>II</b>  | Cheltuieli financiare                                                                                     | lei/an      | 22,542                  |
| <b>III</b> | Cheltuieli totale (CT = I + II)                                                                           | lei/an      | 17.237,000              |
| <b>IV</b>  | Profit (CT x r%)                                                                                          | lei/an      | 1.207,000               |
| <b>V</b>   | Valoare totală a prestației (III + IV)                                                                    | lei/an      | 18.443,000              |
| <b>VI</b>  | Suprafața/volumul/cantitatea programată(*)                                                                | 1000 mp     | 87,399                  |
| <b>VII</b> | Tarif (V/VI) (**)                                                                                         | lei/1000 mp | 211,020                 |

2

3

privind determinarea nivelului elementelor de cheltuieli din fișa de fundamentare a tarifului solicitat

**Notă:**

Memoriul tehnico-economic trebuie să fie elaborat în mod clar și detaliat, astfel încât să asigure informațiile tehnice și economice necesare pentru justificarea nivelului elementelor de cheltuieli din fișa de fundamentare a fiecărui tarif solicitat.

Activitatea/prestația pentru care se solicită aprobarea tarifului

**Dezinsectie spat41 Inchise:**

(se va înscrie  
activitatea/prestata  
specifică de salubritate)



DETAȚIEREA PE CATEGORII DE CHELTUIELI, CONFORM FIȘEI DE FUNDAMENTARE

**Cheltuieli materiale, din care:**

| Carburanți, aditivi și lubrifianți |             |             |                            |       |                     |               |                      |                                           |                   |
|------------------------------------|-------------|-------------|----------------------------|-------|---------------------|---------------|----------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| Carburanți                         |             |             |                            |       |                     |               |                      |                                           |                   |
| Nr.                                | Consumatori | Nr. unități | Procent alocare activitate | km/an | Timp de funcționare | Consum normal | Consum normal        | Preț unitar carburant/ lubrifianț/ aditiv | Cheltuieli totale |
|                                    |             |             | %                          |       | h/an                | l/ 100km      | l/ora de funcționare | lei/litru                                 | lei/an            |
| 1                                  | NT 24 PPN   | 1           | 0,75%                      |       | 550                 |               | 13,2                 | 10,2                                      | 740,52            |
| 2                                  | Utilaje     | 4           | 90%/ an                    |       |                     |               |                      | 9,6                                       | 532,80            |
| Total                              |             |             |                            |       |                     |               |                      |                                           | 1273,320          |



Notă:

- la consumul de energie tehnologică se va lua în considerare consumul de energie electrică aferent fiecărui utilaj/echipament/instalație, conform fișelor tehnice sau conform informațiilor puse la dispoziție de autoritatea contractantă;

- la consumul de energie activități administrative se va lua în considerare consumul de energie electrică aferent bazei de lucru, consumul pentru iluminat, etc.

| Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate |                      |                        |                                |                       |                             |
|--------------------------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Nr.                                        | Consumatori          | Consum zilnic<br>mc/zi | Consum anual<br>mc/an/ 3 etape | Preț/ Tarif<br>lei/mc | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|                                            | 1. Alimentare cu apă |                        |                                | 12,5                  | 22                          |
|                                            |                      |                        |                                |                       | 275                         |
| Total                                      |                      |                        |                                |                       | 275,00                      |

Notă:

- la cheltuielile privind alimentarea cu apă și canalizarea apelor uzate se va lua în considerare consumul de apă potabilă, consumul de apă tehnologică pentru echipamente auto și utilaje, curățare spații, etc., și cantitățile de apă uzată evacuată la rețeaua de canalizare și/sau epurată

| Alte utilități |                  |                             |
|----------------|------------------|-----------------------------|
| Nr.            | Consumatori      | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|                | 1. Gaze naturale | 103,17                      |
| Total          |                  | 103,170                     |

Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente

| Nr.   | Consumatori   | Procent alocare<br>activitate<br>%/an | Nr. unități<br>buc | Valoare alocată pe<br>consumator<br>lei/an | Cheltuieli<br>totale<br>lei/an |
|-------|---------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|
|       | 1. NT 24 PPN  | 0,75%                                 |                    |                                            | 98,78                          |
|       | 2. Atomizoare | 90%                                   | 4                  |                                            | 128,55                         |
| Total |               |                                       |                    |                                            | 227,33                         |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu piesele de schimb necesare autospeciilor, utilajelor, mijloacelor de transport, instalațiilor și echipamentelor specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare, având la bază planificarea lucrărilor de întreținere și reparații corelată cu normele în vigoare și cotele tehnice/manuale de operare.

Materii prime și materiale consumabile

| Nr.   | Categorie / Consumator | Cantitate/unitate de măsură | Costuri unitare specifice<br>lei/unitate de măsură | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Materiale consumabile  | kg/litri                    |                                                    | 330                         |
| 2     | DRAKER 10.2            | 20                          | 196,74                                             | 3934,80                     |
| 3     | SUPER G                | 20                          | 210,74                                             | 4214,8                      |
| Total |                        |                             |                                                    | 8479,600                    |

Notă:

■ se vor lua în considerare cheltuielile cu materiile prime și consumabile pentru fiecare categorie/consumator specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare (ex. consumabile bază de lucru, inclusiv pentru atelierul de reparații, acolo unde este cazul, consumabile gospodărie apă; materiale igienico-sanitare; material antiderapant; substanțe utilizate în activitatea de dezinsecție-dezinsecție-deratizare, etc.)

Echipament de lucru și protecția muncii

| Nr.   | Categorie           | Număr personal | Cantitate/an<br>buc | Costuri specifice pe<br>unitate/an<br>lei/buc | Cheltuieli<br>totale<br>lei/an |
|-------|---------------------|----------------|---------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|
| 1     | Echipament de lucru |                | 4                   | 1717,79                                       | 687,12                         |
| Total |                     |                |                     |                                               | 687,116                        |

Notă:

■ se vor lua în considerare cheltuielile cu echipamentele de lucru, precum și echipamentele de protecție specifice riscurilor asociate fiecărei activități desfășurate și în conformitate cu atribuțiile din fișa postului.

| Reparații și întreținere          |                    |                           |                            |                             |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Reparații și întreținere cu terți |                    |                           |                            |                             |
| Nr.                               | Categorie/contract | tip serviciu/ intervenții | lei/serviciu (intervenții) | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                 | Reparații auto     |                           |                            | 140,82                      |
| 2                                 | Reparații utilaje  |                           |                            | 131,20                      |
| Total                             |                    |                           |                            | 272,02                      |

Notă:

În această categorie se cuprind:

- serviciile contractate cu terți pentru reparații și întreținere ale autospecialelor, utilajelor, mijloacelor de transport și echipamentelor în baza programelor/ graficelor de reparații și întreținere întocmite și prezentate de operatori.
- cheltuielile de reparații și întreținere ale bazei de lucru în situația în care pot fi atribuite direct activității de salubritate care face obiectul contractului de delegare.

| Redevență |           |                             |
|-----------|-----------|-----------------------------|
| Nr.       | Categorie | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1         | Redevență | 214,94                      |

Notă:

- la stabilirea tarifului oferent activității de salubritate, valoarea redevenței se va stabili de Autoritatea Contractantă în conformitate cu prevederile legale, având în vedere limitarea acesteia la rata de suportabilitate a tarifelor/taxelor de salubritate pentru utilizatorii casnici.
- la ajustarea tarifului oferent activității de salubritate, se vor avea în vedere prevederile contractului de delegare cu privire la posibilitatea ajustării valorii redevenței cu parametrul de ajustare.

|                                                                   |                               |                        |                                            |                             |  |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|--|
| Alte servicii executate de terți                                  |                               |                        |                                            |                             |  |
| Campanii de informare și conștientizare                           |                               |                        |                                            |                             |  |
| Nr.                                                               | Categorie                     | Cheltuieli<br>lei/lună | Număr luni                                 | Cheltuieli totale<br>lei/an |  |
| 1                                                                 | INFORMARE<br>POPULATIE        |                        |                                            | 192,5                       |  |
| Total                                                             |                               |                        |                                            | 192,50                      |  |
| Alte servicii executate de terți                                  |                               |                        |                                            |                             |  |
| Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări |                               |                        |                                            |                             |  |
| Nr.                                                               | Categorie                     | Nr. unități<br>buc     | Costuri specifice pe<br>unitate<br>lei/buc | Cheltuieli totale<br>lei/an |  |
| 1                                                                 | Aviz DSP                      |                        |                                            | 20                          |  |
| 2                                                                 | Licențe sisteme de<br>operare |                        |                                            | 17,3                        |  |
| 3                                                                 | Cheltuieli RCA                |                        |                                            | 23,1                        |  |
| 4                                                                 | Cheltuieli Rovinieta          |                        |                                            | 13,1                        |  |
| 5                                                                 | Licenta ANRSC                 |                        |                                            | 62,81                       |  |
| 6                                                                 | Contributie ANRSC             |                        |                                            | 46,73                       |  |
| 7                                                                 | Cheltuieli ITP                |                        |                                            | 16,25                       |  |
| 8                                                                 | Chirie + alte servicii        |                        |                                            | 137,5                       |  |
| Total                                                             |                               |                        |                                            | 336,79                      |  |

**Notă:**

În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuieli directe de tipul:

- cheltuieli cu ovize/acorduri/autorizații de funcționare (Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Administrația Națională „Apele Române”, Direcția de Sănătate Publică, ISU, ISCIR, etc.);
- cheltuieli pentru acreditări/certificări/autorizări de personal conform reglementărilor în vigoare (ISCIR, ARR, etc.);
- licență transport;
- licențe sisteme de operare;
- licența ARR;
- copii conforme cu licență;
- cheltuieli cu RCA autovehicule;
- cheltuieli cu asigurarea CASCO;
- cheltuieli cu rovinieț;
- licență ANRSC;
- contribuție ANRSC;
- cheltuieli cu ITP;
- impozit pe teren, clădiri aferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- cheltuieli aferente asigurării bunurilor și persoanelor aferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- altele, în funcție de specificul activității.

| Alte servicii executate de terți |                                                 |            |            |                   |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------|------------|-------------------|
| Alte cheltuieli                  |                                                 |            |            |                   |
| Nr.                              | Categorie                                       | Cheltuieli | Număr luni | Cheltuieli totale |
|                                  |                                                 | lei/luna   |            | lei/an            |
| 1                                | Cheltuieli cu paza                              |            |            | 100,5             |
| 2                                | Cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet |            |            | 67,15             |
| 3                                | Cheltuieli pentru obținerea certificatelor      |            |            | 41,5              |
| 4                                | Creare și întreținere pagina web                |            |            | 35                |
| 5                                | Monitorizare GPS                                |            |            | 63,82             |
| Total                            |                                                 |            |            | 307,97            |

Notă:

În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuieli de tipul:

- cheltuieli cu paza obiectivului (dacă aceasta nu se va realiza cu personal propriu);
- cheltuieli cu dezinsecție, deratizare, dezapezire pentru baza de lucru;
- cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet;
- cheltuieli pentru obținerea certificatelor ISO 9001 & 14001 & OHSAS 18001;
- creare și întreținere pagina web;
- verificare metrologică pentru echipamentele specifice activității de salubritate;
- service SCADA;
- monitorizare GPS;
- alte verificări;
- întreținere sisteme informatice și bază de date, etc.

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli care pot fi atribuite direct activității care face obiectul contractului de delegare:

- cheltuieli cu mobilierul de natura obiectelor de inventar;
- cheltuieli cu echipamente IT de natura obiectelor de inventar;
- cheltuieli cu echipamente pentru curățenie și întreținere spații de lucru de natura obiectelor de inventar;
- cheltuieli cu sacii de colectare a deșeurilor municipale;
- cheltuieli cu truse de scule;
- cheltuieli cu echipamente electrice portabile;
- aparate de încălzit/încălzit de natura obiectelor de inventar, etc.

Cheltuieli de natură salarială, din care:

| Salarii                             |                       |                             |                                                |                      |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|----------------------|
| Nr.                                 | Categorii de personal | Număr                       | Salariu mediu brut/ lună/ persoană<br>lei/lună | Cheltuieli<br>lei/an |
| 1                                   | Operatori DDD         | 4                           | 6678                                           | 2.671                |
| 2                                   | Responsabil           | 1                           | 7860                                           | 786                  |
| 3                                   | Tesa                  | 1                           | 8650                                           | 773                  |
| 4                                   | CAM                   |                             |                                                | 95                   |
| Total                               |                       |                             |                                                | 4.324,87             |
| Alte cheltuieli de natură salarială |                       |                             |                                                |                      |
| Nr.                                 | Categorie             | Cheltuieli totale<br>lei/an |                                                |                      |
| 1                                   | Tichete               | 120                         |                                                |                      |
| 2                                   | Transport             | 105                         |                                                |                      |
| 3                                   | Prime                 | 41,28                       |                                                |                      |
| Total                               |                       | 266,28                      |                                                |                      |

Notă:

În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuielile de natură salarială aferente personalului implicat în activitatea de salubritate.

La alte cheltuieli de natură salarială se vor justifica cheltuieli de tipul:

- tichete de masă;
- tichete de vacanță;
- alte cheltuieli prevăzute în contractul colectiv de muncă;

Notă:

- Se aplică doar pentru activitatea de depozitare a deșeurilor municipale;
- În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuieli pentru alimentarea contului de închidere a depozitului, conform legislației în vigoare, precum și cheltuieli cu activitatea de monitorizare post închidere.
- În cazul în care există proiect tehnic pentru închiderea depozitului, aprobat de autoritățile competente, se vor lua în calcul valorile conținute în cadrul proiectului. Se va ține cont de modificările care pot să apară în urma revizuirii proiectului tehnic de închidere.

## II. Cheltuieli financiare

| Cheltuieli financiare |                    |                        |            |                             |
|-----------------------|--------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Nr.                   | Categorie          | Cheltuieli<br>lei/lună | Luni<br>nr | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                     | Comisioane bancare | 131                    | 4          | 13.1                        |
| 2                     | Dobânzi            | 94,42                  | 4          | 9,442                       |
| Total                 |                    |                        |            | 22,542                      |

Notă:

În cadrul acestui capital se vor justifica cheltuieli pentru:

- dobânzi și comisioane bancare.

## III. Profit

| Profit         | lei/an |
|----------------|--------|
| (CT x %) 1.207 | 1.207  |

Notă:

- Cota de profit (%) la momentul încheierii contractului de delegare și va fi menținută pe toată durata contractului.

## IV. Cantitatea programată

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Cantitatea programată | UM 1000 mp   |
| 3 etape / an          | 29,133/etapa |

## FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

### 4. Tarif deratizare

| Nr. crt. | SPECIFICAȚIE Deratizare spatii inchise                                                                    | UM          | Programat anual |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| 1        | Cheltuieli materiale, din care:                                                                           | lei/an      |                 |
| 1.1      | Carburanți, aditivi și lubrifianți                                                                        | lei/an      | 6952,440        |
| 1.2      | Cheltuieli cu utilitățile, din care:                                                                      | lei/an      |                 |
| 1.2.1    | Energie electrică tehnologică                                                                             | lei/an      | 0,000           |
| 1.2.2    | Energie electrică activități administrative                                                               | lei/an      | 44,758          |
| 1.2.3    | Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate                                                                | lei/an      | 0,000           |
| 1.2.4    | Alte utilități                                                                                            | lei/an      | 206,350         |
| 1.3      | Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente            | lei/an      | 65,540          |
| 1.4.     | Materii prime și materiale consumabile                                                                    | lei/an      | 34.260,000      |
| 1.5      | Echipament de lucru și protecția muncii                                                                   | lei/an      | 3.006,133       |
| 1.6      | Reparații și întreținere, din care:                                                                       | lei/an      |                 |
| 1.6.1    | Reparații și întreținere în regie                                                                         | lei/an      | 0,000           |
| 1.6.2    | Reparații și întreținere cu terți                                                                         | lei/an      | 481,650         |
| 1.7      | Amortizarea autospeciălelor, utilajelor, instalațiilor și a mijloacelor de transport                      | lei/an      | 0,000           |
| 1.8      | Redevență                                                                                                 | lei/an      | 214,950         |
| 1.9      | Cheltuieli cu protecția mediului                                                                          | lei/an      |                 |
| 1.10     | Alte cheltuieli cu servicii executate de terți, din care:                                                 | lei/an      | 0,000           |
| 1.10.1   | Campanii de informare și conștientizare                                                                   | lei/an      | 455,000         |
| 1.10.2   | Închiriere de utilaje/autospeciale/mijloace de transport                                                  | lei/an      | 0,000           |
| 1.10.3   | Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări                                         | lei/an      | 599,900         |
| 1.10.4   | Alte cheltuieli                                                                                           | lei/an      | 461,950         |
| 1.11     | Alte cheltuieli materiale, exclusiv provizioane, amenzi, penalități, despăgubiri, donații și sponsorizări | lei/an      | 0,000           |
| 2        | Cheltuieli de natură salarială, din care:                                                                 | lei/an      |                 |
| 2.1      | Salarii                                                                                                   | lei/an      | 37.955,000      |
| 2.2      | Contribuție asiguratorie pentru muncă (CAM)                                                               | lei/an      | 854,000         |
| 2.3      | Contribuție la fondul pentru handicap                                                                     | lei/an      | 0,000           |
| 2.4      | Alte drepturi asimilate salariilor                                                                        | lei/an      | 3.787,848       |
| I        | Total cheltuieli de exploatare (1+2)                                                                      | lei/an      | 89.345,455      |
| II       | Cheltuieli financiare                                                                                     | lei/an      | 27,050          |
| III      | Cheltuieli totale (CT = I + II)                                                                           | lei/an      | 89.373,000      |
| IV       | Profit (CT x r%)                                                                                          | lei/an      | 6.256,000       |
| V        | Valoare totală a prestației (III + IV)                                                                    | lei/an      | 95.629,000      |
| VI       | Suprafața/volumul/cantitatea programată(*)                                                                | 1000 mp     | 759,939         |
| VII      | Tarif (V/VI) (**)                                                                                         | lei/1000 mp | 125,840         |



privind determinarea nivelului elementelor de chetuieli din fișa de fundamentare a tarifului solicitat

Memorandul tehnico-economic trebuie să fie elaborat în mod clar și detaliat, astfel încât să asigure informațiile tehnice și economice necesare pentru justificarea nivelului elementelor de cheltuieli din fșa de fundamentare a fiecărui tarif solicitat.

**Operatiune spatii inchise si deschise:**

**X**

Tip cerere

**Cheltuieli materiale, din care:**

Carburanți

[illegible]



- Notă:
- la consumul de energie tehnologică se va lua în considerare consumul de energie electrică oferit fiecărui utilaj/echipament/instalație, conform fișelor tehnice sau conform informațiilor puse la dispoziție de autoritatea contractantă,
  - la consumul de energie activități administrative se va lua în considerare consumul de energie electrică oferit bazei de lucru, consumul pentru iluminat, etc.

| Alte utilități                                                                                 |                 | Cheltuieli                 |             | Cheltuieli totale |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|-------------|-------------------|
| Nr.                                                                                            | Consumatori     | lei/lună                   | lei/an      |                   |
|                                                                                                | 1 Gaze naturale |                            |             | 206,35            |
| Total                                                                                          |                 |                            |             | 206,350           |
| Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente |                 |                            |             |                   |
| Nr.                                                                                            | Consumatori     | Procent alocare activitate | Nr. unități | Cheltuieli totale |
|                                                                                                |                 | %/an                       | buc         | lei/an            |
|                                                                                                | 1 NT 24 PPN     | 1,5 %                      |             | 65,54             |
| Total                                                                                          |                 |                            |             | 65,54             |

- Notă:
- se vor lua în considerare cheltuielile cu piesele de schimb necesare autospeciălelor, utilajelor, mijloacelor de transport, instalațiilor și echipamentelor specifice activității pentru care se întocmește fișo de fundamentare, având la bază planificarea lucrărilor de întreținere și reparații corelată cu normativele în vigoare și cartea tehnică/manualul de operare.

Materii prime și materiale consumabile

| Nr.   | Categorie / Consumator | Cantitate/unitate de măsură | Costuri unitare specifice<br>lei/unitate de măsură | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Materiale consumabile  | kg/litri                    |                                                    | 2800                        |
| 2     | Agrorat Wax Bloks      | 640                         | 45,5                                               | 29120,00                    |
| 3     | Broditop Zapi          | 60                          | 39                                                 | 2340                        |
| Total |                        |                             |                                                    | 34260,000                   |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu materiile prime și consumabile pentru fiecare categorie/consumator specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare (ex. consumabile bază de lucru, inclusiv pentru atelierul de reparații, acolo unde este cazul; consumabile gospodărie apă; materiale igienico-sanitare; material antiderapant; substanțe utilizate în activitatea de dezinsecție-deratizare; etc.)

Echipament de lucru și protecția muncii

| Nr.   | Categorie           | Număr personal | Cantitate/an<br>buc | Costuri specifice pe<br>unitate/an<br>lei/buc | Cheltuieli<br>totale<br>lei/an |
|-------|---------------------|----------------|---------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------|
| 1     | Echipament de lucru |                | 7                   | 1717,79                                       | 3006,13                        |
| Total |                     |                |                     |                                               | 3006,133                       |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu echipamentele de lucru, precum și echipamentele de protecție specifice riscurilor asociate fiecărei activități desfășurate și în conformitate cu atribuțiile din fișa postului.

| Reparații și întreținere          |                    |                           |                            |                             |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Reparații și întreținere cu terți |                    |                           |                            |                             |
| Nr.                               | Categorie/contract | tip servicii/ intervenții | lei/serviciu (intervenții) | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|                                   | 1. Reparatii auto  |                           |                            | 481,65                      |
| Total                             |                    |                           |                            | 481,65                      |

Notă:

În această categorie se cuprind:

- serviciile contractate cu terți pentru reparații și întreținere ale autospecialelor, utilajelor, mijloacelor de transport și echipamentelor în baza programelor/ graficelor de reparații și întreținere întocmite și prezentate de operatori.
- cheltuielile de reparații și întreținere ale bazei de lucru în situația în care pot fi atribuite direct activității de salubritate care face obiectul contractului de delegare.

| Redevență |              |                             |
|-----------|--------------|-----------------------------|
| Nr.       | Categorie    | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|           | 1. Redevența | 214,95                      |

Notă:

- la stabilirea tarifului aferent activității de salubritate, valoarea redevenței se va stabili de Autoritatea Contractantă în conformitate cu prevederile legale, având în vedere limitarea acesteia la rata de suportabilitate a tarifulor/taxelor de salubritate pentru utilizatorii casnici;
- la ajustarea tarifului aferent activității de salubritate, se vor avea în vedere prevederile contractului de delegare cu privire la posibilitatea ajustării valorii redevenței cu parametrul de ajustare.

|                                                                   |                               |                        |                                            |                             |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Alte servicii executate de terți                                  |                               |                        |                                            |                             |
| Campanii de informare și conștientizare                           |                               |                        |                                            |                             |
| Nr.                                                               | Categorie                     | Cheltuieli<br>lei/lună | Număr luni                                 | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                                                 | INFORMARE<br>POPULATIE        |                        |                                            | 455                         |
| Total                                                             |                               |                        |                                            | 455,00                      |
| Alte servicii executate de terți                                  |                               |                        |                                            |                             |
| Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări |                               |                        |                                            |                             |
| Nr.                                                               | Categorie                     | Nr. unități<br>buc     | Costuri specifice pe<br>unitate<br>lei/buc | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                                                 | Aviz DSP                      |                        |                                            | 30                          |
| 2                                                                 | Licențe sisteme de<br>operare |                        |                                            | 24,5                        |
| 3                                                                 | Cheltuieli RCA                |                        |                                            | 36,3                        |
| 4                                                                 | Cheltuieli Rovinieta          |                        |                                            | 115,6                       |
| 5                                                                 | Licenta ANRSC                 |                        |                                            | 83,5                        |
| 6                                                                 | Contributie ANRSC             |                        |                                            | 22,5                        |
| 7                                                                 | Cheltuieli ITP                |                        |                                            | 22,5                        |
| 8                                                                 | Chirie + alte servicii        |                        |                                            | 265                         |
| Total                                                             |                               |                        |                                            | 599,90                      |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli directe de tipul:

- cheltuieli cu avize/acorduri/autorizații de funcționare (Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Administrația Națională „Apele Române”, Direcția de Sănătate Publică, ISU, ISCIR, etc);
- cheltuieli pentru acreditări/certificări/autorizări de personal conform reglementărilor în vigoare (ISCIR, ARR, etc);
- licență transport;
- licențe sisteme de apărare;
- licența ARR;
- copii conforme cu licența;
- cheltuieli cu RCA autovehicule;
- cheltuieli cu asigurarea CASCO;
- cheltuieli cu rovinietă;
- licență ANRSC;
- contribuție ANRSC;
- cheltuieli cu ITP;
- impozit pe teren, clădiri aferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- cheltuieli aferente asigurării bunurilor și persoanelor aferente activității de salubritate pentru baza de lucru;
- altele, în funcție de specificul activității.

| Alte servicii executate de terți |                                                 |                        |            |                             |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Alte cheltuieli                  |                                                 |                        |            |                             |
| Nr.                              | Categorie                                       | Cheltuieli<br>lei/luna | Număr luni | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                | Cheltuieli cu paza                              |                        |            | 167                         |
| 2                                | Cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet |                        |            | 114,3                       |
| 3                                | Cheltuieli pentru obținerea certificatelor      |                        |            | 63                          |
| 4                                | Creare și întreținere pagina web                |                        |            | 30                          |
| 5                                | Monitorizare GPS                                |                        |            | 87,65                       |
| Total                            |                                                 |                        |            | 461,95                      |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli de tipul:

- cheltuieli cu paza obiectivului (dacă aceasta nu se va realiza cu personal propriu);
- cheltuieli cu dezinsecție, deratizare, deszăpezire pentru baza de lucru;
- cheltuieli cu serviciile de telefonie, internet;
- cheltuieli pentru obținerea certificatelor ISO 9001 & 14001 & OHSAS 18001;
- creare și întreținere pagina web;
- verificare metrologică pentru echipamentele specifice activității de salubritate;
- service SCADA;
- monitorizare GPS;
- alte verificări;
- înlocuire sisteme informatice si hard de date etc.

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli care pot fi atribuite direct activității care face obiectul contractului de delegare:

- cheltuieli cu mobilierul de natura obiectelor de inventar;
- cheltuieli cu echipamente IT de natura obiectelor de inventar;
- cheltuieli cu echipamente pentru curățenie și întreținere spații de lucru de natura obiectelor de inventar;
- cheltuieli cu scări de colectare a deșeurilor municipale;
- cheltuieli cu truse de scule;
- cheltuieli cu echipamente electrice portabile;
- aparate de încălzit/răcit de natura obiectelor de inventar, etc.

Cheltuieli de natură salarială, din care:

| Salarii |                       |       |                                                   |
|---------|-----------------------|-------|---------------------------------------------------|
| Nr.     | Categorii de personal | Număr | Cheltuieli                                        |
|         |                       |       | Salariu mediu brut/ lună/<br>persoană<br>lei/lună |
| 1       | Operatori DDD         | 7     | 6678                                              |
| 2       | Sofer                 | 1     | 5753                                              |
| 3       | Tesa                  | 1     | 8650                                              |
| 4       | Responsabil           | 1     | 7860                                              |
| 5       | CAM                   |       | 854                                               |
| Total   |                       |       | 38.808,94                                         |

| Alte cheltuieli de natură salarială |           |                   |
|-------------------------------------|-----------|-------------------|
| Nr.                                 | Categorie | Cheltuieli totale |
|                                     |           | lei/an            |
| 1                                   | Tichete   | 1800              |
| 2                                   | Transport | 1575              |
| 3                                   | Prime     | 412,85            |
| Total                               |           | 3787,85           |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuielile de natură salarială aferente personalului implicat în activitatea de salubritate.

La alte cheltuieli de natură salarială se vor justifica cheltuieli de tipul:

- tichete de masă;
- tichete de vacanță;
- alte cheltuieli prevăzute în contractul colectiv de muncă;

Notă:

- Se aplică doar pentru activitatea de depozitare a deșeurilor municipale;
- În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli pentru alimentarea contului de închidere a depozitului, conform legislației în vigoare, precum și cheltuieli cu activitatea de monitorizare post închidere.
- În cazul în care există proiect tehnic pentru închiderea depozitului, aprobat de autoritățile competente, se vor lua în calcul valorile conținute în cadrul proiectului. Se va ține cont de modificările care pot să apară în urma revizuirii proiectului tehnic de închidere.

## II. Cheltuieli financiare

| Cheltuieli financiare |                    |                        |            |                             |
|-----------------------|--------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Nr.                   | Categorii          | Cheltuieli<br>lei/lună | Luni<br>nr | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                     | Comisioane bancare | 131                    | 4          | 15,72                       |
| 2                     | Dobânzi            | 94,42                  | 4          | 11,3304                     |
| Total                 |                    |                        |            | 27,050                      |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli pentru:

- dobânzi și comisioane bancare.

## III. Profit

| Profit    | lei/an |
|-----------|--------|
| (CT x r%) | 6,256  |

Notă:

- Cota de profit (r) la momentul încheierii contractului de delegare și va fi menținută pe toată durata contractului.

## IV. Cantitatea programată

| Cantitatea programată | UM 1000 mp |
|-----------------------|------------|
| 3 etape / an          | 253,313    |

## FISA FUNDAMENTARE PENTRU STABILIREA TARIFELOR

### 5. Tarif dezinfecție

| Nr. crt.   | SPECIFICAȚIE                                                                                              | UM          | Programat anual |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|
| <b>I</b>   | Cheltuieli materiale, din care:                                                                           | lei/an      |                 |
| 1.1        | Carburanți, aditivi și lubrifianți                                                                        | lei/an      | 1.320,45        |
| 1.2        | Cheltuieli cu utilitățile, din care:                                                                      | lei/an      |                 |
| 1.2.1      | Energie electrică tehnologică                                                                             | lei/an      | 0,00            |
| 1.2.2      | Energie electrică activități administrative                                                               | lei/an      | 44,76           |
| 1.2.3      | Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate                                                                | lei/an      | 165,00          |
| 1.2.4      | Alte utilități                                                                                            | lei/an      | 103,17          |
| 1.3        | Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente            | lei/an      | 454,88          |
| 1.4        | Materii prime și materiale consumabile                                                                    | lei/an      | 7.427,20        |
| 1.5        | Echipament de lucru și protecția muncii                                                                   | lei/an      | 773,01          |
| 1.6        | Reparații și întreținere, din care:                                                                       | lei/an      |                 |
| 1.6.1      | Reparații și întreținere în regie                                                                         | lei/an      | 0,00            |
| 1.6.2      | Reparații și întreținere cu terți                                                                         | lei/an      | 240,00          |
| 1.7        | Amortizarea autospeciălelor, utilajelor, instalațiilor și a mijloacelor de transport                      | lei/an      | 0,00            |
| 1.8        | Redevență                                                                                                 | lei/an      | 214,95          |
| 1.9        | Cheltuieli cu protecția mediului                                                                          | lei/an      | 0,00            |
| 1.10       | Alte cheltuieli cu servicii executate de terți, din care:                                                 | lei/an      |                 |
| 1.10.1     | Campanii de informare și conștientizare                                                                   | lei/an      | 129,500         |
| 1.10.2     | Închiriere de utilaje/autospeciale/mijloace de transport                                                  | lei/an      | 0,00            |
| 1.10.3     | Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări                                         | lei/an      | 336,790         |
| 1.10.4     | Alte cheltuieli                                                                                           | lei/an      | 308,0           |
| 1.11       | Alte cheltuieli materiale, exclusiv provizioane, amenzi, penalități, despăgubiri, donații și sponsorizări | lei/an      | 0,00            |
| <b>2</b>   | Cheltuieli de natură salarială, din care:                                                                 | lei/an      |                 |
| 2.1        | Salarii                                                                                                   | lei/an      | 4.409,1         |
| 2.2        | Contribuție asiguratorie pentru muncă (CAM)                                                               | lei/an      | 99,204          |
| 2.3        | Contribuție la fondul pentru handicap                                                                     | lei/an      | 0,00            |
| 2.4        | Alte drepturi asimilate salariilor                                                                        | lei/an      | 629,140         |
| <b>I</b>   | Total cheltuieli de exploatare (1+2)                                                                      | lei/an      | 16.655,0        |
| <b>II</b>  | Cheltuieli financiare                                                                                     | lei/an      | 23,0            |
| <b>III</b> | Cheltuieli totale (CT = I + II)                                                                           | lei/an      | 16.677,95       |
| <b>IV</b>  | Profit (CT x r%)                                                                                          | lei/an      | 1.167           |
| <b>V</b>   | Valoare totală a prestației (III + IV)                                                                    | lei/an      | 17.845          |
| <b>VI</b>  | Suprafața/volumul/cantitatea programată(*)                                                                | 1000 mp     | 87,399          |
| <b>VII</b> | Tarif (V/VI) (**)                                                                                         | lei/1000 mp | 204,18          |



privind determinarea nivelului elementelor de cheltuieli din fișa de fundamentare a tarifului solicitat

**Notd:**

pentru justificarea nivelului elementelor de cheltuieli din fişa de fundamentare a fiecărui tarif solicitat.

**Activitatea/prestația pentru care se solicită aprobarea tarifului**

**[se va inscrie  
activitatea/prestatia  
specifica de solubilizare]**

## Der infectie

**X**

## DETALEA PE CATEGORII DE CHELTUIELI, CONFORM FIȘEI DE FUNDAMENTARE

**Cheltuieli materiale, din care:**

| Carburanți, aditivi și lubrifianți |              |             |                            |       |                     |                           |                                       |                                                    |       |                   |
|------------------------------------|--------------|-------------|----------------------------|-------|---------------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|-------|-------------------|
| Carburanți                         |              |             |                            |       |                     |                           |                                       |                                                    |       |                   |
| Nr.                                |              | Nr. unități | Procent alocare activitate | km/an | Timp de funcționare | Consum normal<br>l/ 100km | Consum normal<br>l/ora de funcționare | Preț unitar<br>carburant/<br>lubrifiant/<br>aditiv | Total | Cheltuieli totale |
|                                    | Consumatori  | buc         | %                          | km    | t <sub>h</sub> /an  |                           |                                       | lei/litru                                          | l/an  | lei/an            |
|                                    | 1. NT 24 PPN | 1           | 0,75% / an                 |       | 550                 | 13,2                      |                                       | 10,2                                               | 72,6  | 740,52            |
|                                    | 2 Utilaje    | 3           | 90% / an                   |       |                     |                           |                                       | 9,7                                                | 28,24 | 273,93            |

[illegible]

| Lubrifianti |               |             |                            |       |                     |               |                      |                                         |       |                   |
|-------------|---------------|-------------|----------------------------|-------|---------------------|---------------|----------------------|-----------------------------------------|-------|-------------------|
| Nr.         | Consumatori   | Nr. unități | Procent alocare activitate | km/an | Timp de funcționare | Consum normal | Consum normal        | Preț unitar carburant/lubrifiant/aditiv | Total | Cheltuieli totale |
|             |               | buc         | %                          | km    | h/an                | l/100km       | l/ora de funcționare | lei/litru                               | l/an  | lei/an            |
| 1           | Autoutilitara | 1           |                            | 550   |                     |               |                      | 102                                     | 3     | 306,00            |
| Total       |               |             |                            |       |                     |               |                      |                                         |       | 306,00            |

Notă:

- ca unu în în considerare autoturismele utilizate în activitatea de transport echinamentele n căror funcționare este pe bază de rachizant-

- în situația în care un utilaj/ autospecială/ mijloc de transport se folosește pentru mai multe activități/prestații se va lua în considerare procentual timpul alocat fiecărei activități/prestații;

- consumul normal va fi cel menționat în fișa tehnică/manualul de operare; în situația în care această informație nu se regăsește în fișa tehnică/manualul de operare și/sau se constată abateri de la consumul indicat în acestea se va utiliza consumul normal determinat fizic în conformitate cu reglementările în vigoare.

| Energie electrică activități administrative |                     |                            |             |                 |                     |                 |              |                   |  |  |
|---------------------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------|-----------------|---------------------|-----------------|--------------|-------------------|--|--|
| Nr.                                         | Consumatori         | Procent alocare activitate | Nr. unități | Consum specific | Timp de funcționare | Preț unitar kWh | Consum total | Cheltuieli totale |  |  |
|                                             |                     | %                          | buc         | kWh/oră         | ore/an              | lei/kWh         | kWh/an       | lei/an            |  |  |
| 1                                           | Saptu administrativ | 0,75%                      |             |                 |                     |                 |              | 44,758            |  |  |
| Total                                       |                     |                            |             |                 |                     |                 |              | 44,76             |  |  |

Notă:

- la consumul de energie tehnologică se va lua în considerare consumul de energie electrică aferent fiecărui utilaj/echipament/instalație, conform fișelor tehnice sau conform informațiilor puse la dispoziție de autoritatea contractantă;
- la consumul de energie activități administrative se va lua în considerare consumul de energie electrică aferent bazelor de lucru, consumul pentru iluminat, etc.

| Alimentarea cu apă și canalizare ape uzate |                   |                        |                         |                       |                             |
|--------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Nr.                                        | Consumatori       | Consum zilnic<br>mc/zi | Consum lunar<br>mc/lună | Pret/ Tarif<br>lei/mc | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1.                                         | Alimentare cu apă |                        | 7,5                     | 22                    | 165                         |
| Total                                      |                   |                        |                         |                       | 165                         |

Notă:

- la cheltuielile privind alimentarea cu apă și canalizarea apelor uzate se va lua în considerare consumul de apă potabilă, consumul de apă tehnologică pentru echipamente auto și utilaje, curățare spații, etc., și cantitățile de apă uzată evacuată la rețeaua de canalizare și/sau epurată

| Alte utilități |               |                        |                             |
|----------------|---------------|------------------------|-----------------------------|
| Nr.            | Consumatori   | Cheltuieli<br>lei/lună | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1.             | Gaze naturale |                        | 103,17                      |
| Total          |               |                        | 103,17                      |

| Piese de schimb pentru autospeciale, mijloace de transport, utilaje, instalații și echipamente |             |                                       |                    |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| Nr.                                                                                            | Consumatori | Procent alocare<br>activitate<br>%/an | Nr. unități<br>buc | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1.                                                                                             | NT 24 PPN   | 0,75%                                 |                    | 32,77                       |
| 2.                                                                                             | Atomizoare  | 90%                                   | 3                  | 422,11                      |
| Total                                                                                          |             |                                       |                    | 454,88                      |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu piesele de schimb necesare autospeciilor, utilajelor, mijloacelor de transport, instalațiilor și echipamentelor specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare, având la bază planificarea lucrărilor de întreținere și reparații corelate cu normativele în vigoare și cartea tehnică/manualul de operare.

| Materii prime și materiale consumabile |                        |                             |                           |                   |
|----------------------------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|-------------------|
| Nr.                                    | Categorie / Consumator | Cantitate/unitate de măsură | Costuri unitare specifice | Cheltuieli totale |
|                                        |                        | kg/litri                    | lei/unitate de măsură     | lei/an            |
| 1                                      | Materiale consumabile  |                             |                           | 380               |
| 2                                      | Virkon rell y on       | 46                          | 153,2                     | 7047,20           |
| Total                                  |                        |                             |                           | 7427,20           |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu materialele prime și consumabile pentru fiecare categorie/consumator specifice activității pentru care se întocmește fișa de fundamentare (ex. consumabile bază de lucru, inclusiv pentru atelierul de reparații, acolo unde este cazul; consumabile gospodărie apă; materiale igienico-sanitare; material antiderapant; substanțe utilizate în activitatea de dezinsecție-dezinfectare; etc.)

| Echipament de lucru și protecția muncii |                     |                |              |                   |
|-----------------------------------------|---------------------|----------------|--------------|-------------------|
| Nr.                                     | Categorie           | Număr personal | Cantitate/an | Cheltuieli totale |
|                                         |                     |                | buc          | lei/an            |
| 1                                       | Echipament de lucru | 3              | 1717,79      | 773,0055          |
| Total                                   |                     |                |              | 773,01            |

Notă:

- se vor lua în considerare cheltuielile cu echipamentele de lucru, precum și echipamentele de protecție specifice riscurilor asociate fiecărei activități desfășurate și în conformitate cu atribuțiile din fișa postului.

| Reparații și întreținere          |                    |                            |                   |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|
| Reparații și întreținere cu terți |                    |                            |                   |
| Nr.                               | Categorie/contract | Tip servicii/ intervenții  | Cheltuieli totale |
|                                   |                    | lei/serviciu (intervenții) | lei/an            |
| 1                                 | Reparații auto     |                            | 140,82            |
| 2                                 | Reparații utilaje  |                            | 99,07             |
| Total                             |                    |                            | 240               |

Notă:

În această categorie se cuprind:

- serviciile contractate cu terți pentru reparații și întreținere ale autospedelelor, utilajelor, mijloacelor de transport și echipamentelor în baza programelor/ graficelor de reparații și întreținere întocmite și prezentate de operatori.
- cheltuielile de reparații și întreținere ale bazei de lucru în situația în care pot fi atribuite direct activității de salubritate care face obiectul contractului de delegare.

| Redevență |           |                             |
|-----------|-----------|-----------------------------|
| Nr.       | Categorie | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1         | Redevență | 214,95                      |

Notă:

- la stabilirea tarifului oferent activității de salubritate, valoarea redevenței se va stabili de Autoritatea Contractantă în conformitate cu prevederile legale, având în vedere limitarea acesteia la rata de suportabilitate a tarifulor/taxelor de salubritate pentru utilizatorii casnici;
- la ajustarea tarifului oferent activității de salubritate, se vor avea în vedere prevederile contractului de delegare cu privire la posibilitatea ajustării valorii redevenței cu parametrul de ajustare.

| Alte servicii executate de terți        |                     |                        |                                           |
|-----------------------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------------------------|
| Campanii de informare și conștientizare |                     |                        |                                           |
| Nr.                                     | Categorie           | Cheltuieli<br>lei/lună | Număr luni<br>Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                       | INFORMARE POPULATIE |                        | 129,5                                     |
| Total                                   |                     |                        | 129,50                                    |

| Alte servicii executate de terți                                  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Cheltuieli cu taxe, licențe, acreditări/certificări și autorizări |  |  |  |

| Nr.   | Categorie                  | Nr. unități<br>buc | Costuri specifice pe<br>unitate<br>lei/buc | Cheltuieli totale<br>lei/an |
|-------|----------------------------|--------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | Aviz DSP                   |                    |                                            | 20                          |
| 2     | Licențe sisteme de operare |                    |                                            | 17,3                        |
| 3     | Cheltuieli RCA             |                    |                                            | 23,1                        |
| 4     | Cheltuieli Rovinieta       |                    |                                            | 13,1                        |
| 5     | Licenta ANRSC              |                    |                                            | 62,81                       |
| 6     | Contribuție ANRSC          |                    |                                            | 46,73                       |
| 7     | Cheltuieli ITP             |                    |                                            | 16,25                       |
| 8     | Chirie + alte servicii     |                    |                                            | 137,5                       |
| Total |                            |                    |                                            | 337                         |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli directe de tipul:

- cheltuieli cu ovize/acorduri/autorizații de funcționare (Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Administrația Națională „Apele Române”, Direcția de Sănătate Publică, ISU, ISCIR, etc);
- cheltuieli pentru acreditări/certificări/autorizări de personal conform reglementărilor în vigoare (ISCIR, ARR, etc);
- licență transport;
- licențe sisteme de operare;
- licență ARR;
- copii conforme cu licența;
- cheltuieli cu RCA autovehicule;
- cheltuieli cu asigurarea CASCO;
- cheltuieli cu rovinieto;
- licență ANRSC;
- contribuție ANRSC;
- cheltuieli cu ITP;
- impozit pe teren, clădiri oferente activității de solubilizare pentru baza de lucru;
- cheltuieli oferente asigurării bunurilor și persoanelor oferente activității de solubilizare pentru baza de lucru;
- altele, în funcție de specificul activității.

| Alte servicii executate de terți |                                               |                        |            |                             |
|----------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Alte cheltuieli                  |                                               |                        |            |                             |
| Nr.                              | Categorie                                     | Cheltuieli<br>lei/luna | Număr luni | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                                | Cheltuieli cu paza                            |                        |            | 100,5                       |
| 2                                | Cheltuieli cu servicii de telefonie, internet |                        |            | 67,15                       |
| 3                                | Cheltuieli pentru obținerea certificărilor    |                        |            | 41,5                        |
| 4                                | Creare și întreținere pagina web              |                        |            | 35                          |
| 5                                | Monitorizare GPS                              |                        |            | 63,82                       |
| Total                            |                                               |                        |            | 308                         |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli de tipul:

- cheltuieli cu paza obiectivului (dacă aceasta nu se va realiza cu personal propriu);
- cheltuieli cu dezinsecție, deratizare, deszăpezire pentru baza de lucru;
- cheltuieli cu servicii de telefonie, internet;
- cheltuieli pentru obținerea certificărilor ISO 9001 & 14001 & OHSAS 18001;
- creare și întreținere pagina web;
- verificare metrologică pentru echipamentele specifice activității de salubritate;
- monitorizare GPS;
- alte verificări;
- întreținere sisteme informatice și bază de date, etc.

Cheltuieli de natură salarială, din care:

| Salarii |                       |       |                                                |                      |  |
|---------|-----------------------|-------|------------------------------------------------|----------------------|--|
| Nr.     | Categorii de personal | Număr | Salariu mediu brut/ lună/ persoană<br>lei/lună | Cheltuieli<br>lei/an |  |
| 1       | Operatori ODD         | 3     | 6159                                           | 2.772                |  |
| 2       | Responsabil           | 1     | 8650                                           | 865                  |  |
| 3       | Tesa                  | 1     | 7725                                           | 773                  |  |
| 4       | CAM                   |       |                                                | 99,20                |  |
| Total   |                       |       |                                                | 4.508,25             |  |

Alte cheltuieli de natură salarială

| Nr.   | Categorie | Cheltuieli totale<br>lei/an |  |
|-------|-----------|-----------------------------|--|
| 1     | Tichete   | 264                         |  |
| 2     | Transport | 200                         |  |
| 3     | Prime     | 165,14                      |  |
| Total |           | 629,140                     |  |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuielile de natură salarială aferente personalului implicat în activitatea de salubritate.

La alte cheltuieli de natură salarială se vor justifica cheltuieli de tipul:

- tichete de masă;
- tichete de vacanță;
- alte cheltuieli prevăzute în contractul colectiv de muncă;

II. Cheltuieli financiare

| Cheltuieli financiare |                    |                        |            |                             |
|-----------------------|--------------------|------------------------|------------|-----------------------------|
| Nr.                   | Categorie          | Cheltuieli<br>lei/lună | Luni<br>nr | Cheltuieli totale<br>lei/an |
| 1                     | Comisioane bancare | 131                    | 4          | 13,1                        |
| 2                     | Dobânzi            | 94,42                  | 4          | 9,442                       |
| Total                 |                    |                        |            | 23                          |

Notă:

În cadrul acestui capitol se vor justifica cheltuieli pentru:

- dobânzi și comisioane bancare.

III. Profit

| Profit    | lei/an |
|-----------|--------|
| (CT x r%) | 1.167  |

Notă:

- Cota de profit (r) la momentul încheierii contractului de delegare și va fi menținută pe toată durata contractului.

IV. Cantitatea programată

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Cantitatea<br>programată | UM 1000 mp   |
| 3 etape an               | 29,133/etapa |

