

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
MUNICIPIUL PIATRA-NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind alipirea a 3 imobile cu NC 71145, NC 71523 și NC 71302, proprietatea municipiului Piatra-Neamț

În temeiul prevederilor art. 3 pct. 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997, „prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă ale autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în cadrul legii, în nume propriu și în interesul populației locale, o parte importantă a treburilor publice”;

Potrivit prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu ale art. 126 lit. a), art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1) și (2), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. b) și alin. (6) - (8) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 879 alin. (1), alin. (3) – (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al municipiului Piatra-Neamț;

Văzând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16.234 din 28.04.2026, prin care Primarul municipiului – d-nul Vasile-Adrian NIȚĂ propune alipirea a 3 imobile cu NC 71145, NC 71523 și NC 71302, proprietatea municipiului Piatra-Neamț;

Examinând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16.424 din 29.04.2026, prin care Direcția Cadastru susține alipirea a 3 imobile cu NC 71145, NC 71523 și NC 71302, proprietatea municipiului Piatra-Neamț;

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 5 ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă alipirea a trei imobile identificate cu NC 71145, NC 71523 și NC 71302, proprietatea municipiului Piatra-Neamț - domeniul public, într-un singur imobil, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat la prezenta, precum și înscrierea actului de alipire în Cartea Funciară, astfel:

- Imobilul cu NC 71145, situat în intravilanul municipiului Piatra-Neamț, Piața Curtea Domnească, în suprafață de 6.159 mp;
- Imobilul cu NC 71523, situat în intravilanul municipiului Piatra-Neamț, str. Ștefan cel Mare f.n., în suprafață de 1.164 mp;
- Imobilul cu NC 71302, situat în intravilanul municipiului Piatra-Neamț, Piața Curtea Domnească și str. Ștefan cel Mare nr. 4, în suprafață de 2.513 mp.

Art. 2 – În urma realizării alipirii imobilelor menționate la art. 1, va rezulta un imobil în suprafață de 9.836 mp, ce va fi înregistrat în domeniul public al municipiului Piatra-Neamț.

Art. 3 – Primarul municipiului Piatra-Neamț, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta se comunică Prefectului Județului Neamț, în vederea exercitării controlului de legalitate, Direcției Generale Economice și Direcției Cadastru pentru luare la cunoștință și conformare.

Președinte de ședință,
Cristian MIHALCEA

Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului,
Oana-Roxana CATZAITI

NR. 159
DIN 30.04.2026