ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI PESAC

ANEXA Nr. 1
La Raportul Primarului Nr. 600 din 17.02.2023

PROCESUL-VERBAL

Nr. 4650 / 30.12.2022

întocmit de

Comisia Specială de Inventariere

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PESAC
Nr.4650/30.12.2022

Vizat
PRIMAR,
TOMA CORNEL

PROCES – VERBAL DE INVENTARIERE
Încheiat la data de 30.12.2022

Comisia centrală de inventariere constituită prin Dispoziția nr. 83/25.10.2022 emisă de Primarul Comunei Pesac și formată din următoarele persoane:

1. **SELEJAN LUCIA**, inspector I principal-soluționare petiții în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de președinte;
2. **STOIAN SEBASTIAN-MANUEL**, inspector I asistent-impozite și taxe în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de secretar;
3. **LUNGU SILVIA-ANGELICA**, inspector I principal-agricol în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de membru,

a efectuat valorificarea inventarierii mijloacelor fixe, a obiectelor de inventar și a altor valori în perioada 01.11.2022 - 30.12.2022.

Au fost constatate următoarele: Nu au fost constate plusuri sau minusuri de inventar.

Rezultatele inventarierii cuprinse în listele de inventar prin efectuarea inventarierii faptice se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere declară încheiată inventarierea patrimoniului la data de 30.12.2022.

Comisia centrală de inventariere:

SELEJAN LUCIA, în calitate de președinte; Semnătura: _____

STOIAN SEBASTIAN-MANUEL, în calitate de secretar ; Semnătura: _____

LUNGU SILVIA-ANGELICA, în calitate de membru; Semnătura: _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PESAC
Nr. 4649/30.12.2022

Vizat
PRIMAR,
TOMA CORNEL

PROCES – VERBAL DE INVENTARIERE
Încheiat la data de 30.12.2022
Cu ocazia incheierii activitatii de inventariere

Comisia centrală de inventariere constituită prin Dispoziția nr. 83/25.10.2022 emisă de Primarul Comunei Pesac și formată din următoarele persoane:

1. SELEJAN LUCIA, inspector I principal-soluționare petiții în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de presedinte;

2.STOIAN SEBASTIAN-MANUEL, inspector I asistent-impozite si taxe în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de secretar;

3. LUNGU SILVIA -ANGELICA, inspector I principal-agricol în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de membru,

a efectuat valorificarea inventarierii mijloacelor fixe, a obiectelor de inventar și a altor valori în perioada 01.11.2022 - 30.11.2022.

Inventarierea s-a facut in prezenta gestionarilor,pe baza declaratiei de inventar a fiecaruia.

In urma inventarierii nu s-au constatat diferente intre soldurile scriptice si faptice situatia soldurilor prezentandu-se astfel:

-active fixe necorporale cont 208	- 101.000 lei
-active fixe necorporale cont 233	- 144.434 lei
-investitii in curs de executie cont 231	- 7.897.876,28 lei
-constructii domeniul privat al U.A.T cont 212	- 1.213.379,94 lei
-constructii domeniul privat al Statului cont 212	- 188.496 lei
-constructii domeniul public al U.A.T cont 212	- 18.271.568,46 lei
-constructii domeniul public al U.A.T cont 803	- 1.965.806,15 lei
-teren domeniul privat al U.A.T cont 211	- 13.220.321 lei
-teren domeniul public al U.A.T cont 211	- 7.677.665 lei
-teren domeniul public al U.A.T cont 803	- 34.167,05 lei
-instalatii tehnice,mijloace de transport cont 213	- 934.860,39 lei

-mobilier aparatura birotica,echipamente de protectie a valorilor umane si materiale si alte active fixe cont 214 - 377.097,63 lei

-obiecte de inventar cont 303 -361.242,90 lei

-materiale consumabile cont 302 - 16.111,15 lei

-furnizori cont 401 - 655.436,28 lei

-debitori cont 461 -303.752,67 lei

-creante ale bugetului local cont 464 - 1.265.018,95 lei

-creditori ai bugetelor cont 467 - 1.465,14 lei

-conturi la institutii de credit in lei(garantii CEC) - 1.724,84 lei

-casa cont 531 - 0,00 lei

-rezultatul executiei bugetare din anii precedenti cont 521.03 - 2.179.050,08 lei

Rezultatele inventarierii cuprinse în listele de inventar prin efectuarea inventarierii faptice se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere declară încheiată inventarierea patrimoniului la data de 30.12.2022.

Comisia centrală de inventariere:

SELEJAN LUCIA, în calitate de președinte; Semnătura: _____

STOIAN SEBASTIAN-MANUEL,încalitate de secretar ; Semnătura: _____

LUNGU SILVIA-ANGELICA, în calitate de membru; Semnătura: _____

ROMÂNIA

JUDEŢUL TIMIŞ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Total consilieri Consiliul Local: 11
Prezenţi: 8
Pentru: 8
Împotrivă: x
Abţineri: x

HOTĂRÂREA
Nr. 4 din 03.01.2023

privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparţin domeniului public şi privat al Comunei Pesac, Judeţul Timiş, la data de 31.12.2022

Consiliul Local al Comunei Pesac, Judeţul Timiş, ales în condiţiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităţilor administraţiei publice locale, pentru modificarea Legii administraţiei publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali, s-a reunit în şedinţa extraordinară din data de 03.01.2023.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi alin. (2) şi art. 138 alin. (4) - (5) din Constituţia României, republicată;

b) art. 3 – 4 şi art. 8 - 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

d) art. 2^1 şi art. 2^2 din Ordonanţa Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea şi amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituţiilor publice, cu modificările şi completările ulterioare;

e) art. 1 – 2 din Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea şi efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii;

f) art. 1, art. 11 alin. (1) din Anexa la Ordinul Administraţie Publică nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea şi amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituţiilor publice, cu modificările şi completările ulterioare;

g) art. 2 şi art. 8 alin. (2) din Legea nr. 82/1991 a contabilităţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

h) art. 1 – 2 din Hotărârea Guvernului nr.1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind Înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului şi al unităţilor administrativ-teritoriale, cu modificările şi completările ulterioare;

i) art. 1 alin. (1) - (2), art. 3, art. 87 alin. (5), art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (6), art. 133 şi art. 140 alin. (1) şi alin. (3), art. 284 – 301 şi art. 354 – 364 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

j) prevederile art. 3 alin. (2), art. 42 alin. (1), art. 77 şi art. 80 – 83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ţinând cont de:

a) Procesul-Verbal de predare-primire / recepţie servicii încheiat la data de 15.09.2022 între S.C. Ircons Eval S.R.L. Timişoara în calitate de prestator şi Comuna Pesac prin primar Toma Cornel, în calitate de achizitor, act înregistrat la Primăria Comunei pesac sub nr. 3205/15.09.2022;

b) Raportul de reevaluare a activelor fixe de natura construcţiilor şi terenurilor din patrimoniul UATC Pesac (imobilizări corporale aflate în patrimoniul Comunei Pesac, Judeţul Timiş), document întocmit de S.C. Ircons Eval S.R.L. Timişoara şi înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 3206/15.09.2022;

Luând act de:

a) referatul de aprobare înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 14/03.01.2023 elaborat de primarul Comunei Pesac, Judeţul Timiş, în calitatea sa de iniţiator;

b) raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 25/03.01.2023 întocmit de doamna Trifa Liliana-Nicoleta, în calitate de inspector I principal - contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac;

c) prevederile Regulamentului de organizare şi funcţionare al Consiliului Local Pesac aprobat prin H.C.L. Pesac nr. 25/22.04.2021;

d) avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Pesac;

În temeiul prevederilor art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. b), art. 129 alin. (4) lit. a), art. 134 alin. (4), art. 139 alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 – 200, art. 243 şi art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC
adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) Se însuşeşte **Raportul de reevaluare** a activelor fixe de natura construcţiilor şi terenurilor din patrimoniul UAT Pesac *(imobilizări corporale aflate în patrimoniul Comunei Pesac, Judeţul Timiş),* având ca obiect stabilirea valorii juste a bunurilor aflate în patrimoniul public şi privat al Comunei Pesac, document întocmit de către S.C. Ircons Eval S.R.L. Timişoara şi înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 3206/15.09.2022 şi care reprezintă **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre, făcând parte integrantă din aceasta.

(2) Se aprobă valorile reevaluate ale bunurilor ce aparţin domeniului public şi domeniului privat al Comunei Pesac, conform Raportului de reevaluare menţionat la alin. (1).

(3) Se aprobă diferenţele rezultate în urma reevaluării mijloacelor fixe neamortizabile, conform Rapoartelor de evaluare şi care au fost astfel înregistrate în contabilitate.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredinţa domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac şi doamna Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Pesac, în termenul prevăzut de lege:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş – Serviciul controlul legalităţii, aplicării actelor cu caracter reparatoriu şi contencios administrativ;
- Consiliului Local Pesac;
- Primarului Comunei Pesac;
- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- Responsabilului CFP;
- La dosarul şedinţei;
- Se aduce la cunoştinţa publică prin afişarea la sediul primăriei, precum şi pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

L.S.

PREŞEDINTELE DE ŞEDINŢĂ,
LUNGU MIHAIL

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PESAC
DUMITRAŞ ANGELICA

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PESAC

ANEXA NR. 1
La H.C.L. Pesac nr. 4 / 03.01.2023

RAPORTUL DE REEVALUARE

a activelor fixe de natura construcțiilor și terenurilor din patrimoniul UATC Pesac (imobilizări corporale alfate în patrimoniul Comunei Pesac, Județul Timiș)

document întocmit de către S.C. Ircons Eval S.R.L. Timișoara și înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 3206/15.09.2022

- 2023 -

S.C. IRCONS EVAL S.R.L.
Bvd. Dragalina, nr.16, SAD 1, Cam.2
Timişoara, Judeţ Timiş
CIF 32324927
J35/2522/2013

ROMÂNIA
COMUNA PESAC - JUD TIMIS
REGISTRATURĂ
INTRARE/IEŞIRE
Nr. înreg. 3205 Data 15.09.2022

PROCES – VERBAL DE PREDARE PRIMIRE / RECEPŢIE SERVICII

Astăzi, joi 15.09.2022

subscrisa, **S.C. IRCONS EVAL S.R.L.** cu sediul social în Timişoara, Blv. Dragalina, nr.16, judeţul Timiş, înregistrată la ORC Timiş sub numărul J35/2522/2013, cod de înregistrare fiscală 32324927 în calitate de prestator, prin dna. Ioana Lupşa, ***am predat*** d-lui. Cornel TOMA, reprezentant legal - Primar al **COMUNEI PESAC**, cu sediul în localitatea, Pesac, nr. 360A, judeţul Timiş, România, cod fiscal 23062754, în calitate de achizitor (conform contract de servicii nr. 3914/ 25.11.2021), **următoarele:**

- **Raport *reevaluare active fixe de natura construcţiilor şi terenurilor din patrimoniul UATC PESAC.***
  - 2 exemplare în format de hârtie + 1 exemplar în format electronic.

Predarea primirea s-a efectuat astăzi, ***Astăzi, joi 15.09.2022*** la sediul Comunei Pesac.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat
Ioana Lupşa
S.C. IRCONS EVAL S.R.L.

TIMIŞOARA IRCONS EVAL S.R.L. CUI-32324927

Am preluat
Primar, Cornel TOMA
COMUNA PESAC

ROMÂNIA JUDEŢUL TIMIŞ COMUNA PESAC

SC IRCONS EVAL SRL
Timişoara, str. Dragalina, nr. 16, SAD. 1, cam. 2
CUI 32324927, J35/2522/2013
Tel: 0721258232, 0766706399

ROMÂNIA
COMUNA PESAC - JUD.TIMIS
REGISTRATURĂ
INTRARE/IEŞIRE
Nr. înreg. 3206 Data 15.09.2022

RAPORT DE REEVALUARE

Imobilizări corporale aflate în patrimoniul
COMUNEI PESAC, JUDEŢUL TIMIŞ

Iunie 2022

TIMIŞOARA
IRCONS EVAL
SRL
CUI 32324927

CUPRINS

CUPRINS 2
CAPITOLUL 1 – BAZELE EVALUĂRII 4
1.1. Ipoteze. Ipoteze speciale 4
1.2. Obiectul, scopul, clientul şi destinatarul evaluării 4
1.3. Identificarea drepturilor de proprietate asociate proprietăţii 5
1.4. Valoarea estimată, tipul valorii estimate 6
1.5. Inspecţia proprietăţii 7
1.6. Data estimarii valorii. Moneda raportului. 7
1.7. Modalităţi şi termene de plată 7
1.8. Metodologia de evaluare folosită 7
1.9. Responsabilităţile faţă de terţi 8
1.10. Clauze de nepublicare 8
1.11. Surse de informaţii 8
CAPITOLUL 2 – PREZENTAREA DATELOR 8
2.1 Identificarea proprietăţii 8
2.2. Descrierea juridică 9
2.3. Zona, localitatea, vecinătăţi şi localizare 9
2.4. Analiza pieţei imobiliare specifice 9
2.4.1. Considerente privind piaţa imobiliară şi caracteristicile sale 9
2.4.2. Analiza cererii 9
2.4.3. Analiza ofertei competitive 9
2.4.4. Echilibrul pieţei 9
CAPITOLUL 3 – ANALIZA DATELOR, CONCLUZII 10
3.1 Cea mai bună utilizare 10
3.2 Abordarea prin comparatii 10

3.3 Abordarea prin capitalizarea veniturilor 10
3.3.1 Metoda capitalizării directe 10
3.4 Abordarea prin cost 12
3.4.1 Determinarea valorii de reconstrucţie 12
3.4.2 Estimarea deprecierii acumulate 12
CAPITOLUL 4 – REZULTATELE EVALUĂRII 14
4.1 Rezultatul evaluării. Opinia evaluatorului. 14
ANEXE 15
1. Certificare 15
2 Fişe de calcul 15
3. Fotografii ale proprietăţilor 15

CAPITOLUL 1 – BAZELE EVALUĂRII

1.1. Ipoteze. Ipoteze speciale

La baza evaluării stau o serie de ipoteze, prezentate în cele ce urmează. Opinia evaluatorului este exprimată în concordanţă cu aceste ipoteze şi concluzii, precum şi cu alte aprecieri din acest raport.

Principalele ipoteze de care s-a ţinut cont în elaborarea prezentului raport de evaluare sunt următoarele:

Ipoteze:

- Aspectele juridice se bazează exclusiv pe informaţiile şi documentele furnizate de către proprietar, fiind prezentate fără a se intreprinde verificări sau investigaţii suplimentare.
- Evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informaţiile pe care le-a avut la dispoziţie, existând posibilitatea existenţei şi a altor informaţii de care evaluatorul nu avea cunoştinţă.
- Situaţia actuală a proprietăţii şi scopul prezentei evaluări au stat la baza selectării metodelor de evaluare utilizate şi a modalităţilor de aplicare a acestora, pentru ca valorile rezultate să conducă la estimarea cea mai probabilă a valorii proprietăţii în condiţiile tipului valorii selectate.
- Se presupune că proprietatea se conformează tuturor reglementărilor şi restricţiilor de zonare şi utilizare, în afara cazului în care a fost identificată o non-conformitate descrisă şi luată în considerare în prezentul raport de evaluare.
- Raportul de evaluare a fost realizat în ipoteza în care dreptul de proprietate este integral, valabil, tranzacţionabil şi neafectat de sarcini.
- Orice valori estimate pe diviziuni sunt valabile numai în cazul utilizării prezentate în raport. Valori estimate separate nu trebuie folosite în legătură cu o altă evaluare şi sunt invalide dacă sunt utilizate astfel.
- Intrarea în posesie a unei copii a prezentului raport nu implică dreptul de publicare sau mediatizare al acestuia sau al unor părţi a acestuia.
- Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanţă sau să depună mărturie în instanţă referitor la proprietatea în chestiune, în afara cazului în care s-au efectuat astfel de înţelegeri în prealabil.

1.2. Obiectul, scopul, clientul şi destinatarul evaluării

Obiectul evaluării îl constituie imobilizările corporale aflate în patrimoniul comunei PESAC, judeţul Timiş.

Raportul de evaluare se adresează Primăriei comunei PESAC, în calitate de client şi destinatar, în scopul aflării valorii juste a imobilelor, în vederea înscrierii acesteia în contabilitate.

Lucrarea se realizează în baza contractului încheiat cu clientul.

Având în vedere codul deontologic al profesiunii de evaluator, evaluatorul nu îşi asumă răspunderea decât faţă de client şi destinatar.

Scopul prezentului raport de evaluare este estimarea **valorii juste** a activelor imobilizate aflate in proprietatea **comunei PESAC**, asa cum este definita in IFRS 13 – Evaluarea valorii juste:

"Valoarea justa este pretul care ar fi primit pentru a vinde un activ sau platit pentru a transfera o datorie, intr-o tranzactie normala intre participantii pe piata, la data evaluarii." Aceasta definitie inlocuieste definitiile mai vechi care apar in diverse IFRS-uri.

Trebuie avut in vedere si faptul ca aceasta definitie difera de aceea care apare in SEV – Cadru general si care este utilizata, de obicei, in alte scopuri, decat pentru raportare financiara. Aceasta definitie si comentariul asociat din IFRS 13 indica in mod clar faptul ca valoarea justa, conform IFRS, este un concept diferit de valoara justa, asa cum este aceasta definita si comentata in SEV – Cadru general. Comentariul din IFRS 13 si, in special referirile la participantii pe piata, la o tranzactie normala, tranzactie ce are loc pe piata principala sau pe cea mai avantajoasa piata si pentru cea mai avantajoasa piata si pentru cea mai buna utilizare a unui activ, arata clar faptul ca, valoarea justa, conform IFRS, este similara, in general cu conceptul de valoare de piata, asa cum este aceasta definita si comentata in SEV – Cadru general. Astfel, pentru mai multe scopuri practice, valoarea de piata , conform SEV, indeplineste cerinta de evaluare a valorii juste conform IFRS, supusa unor ipoteze specifice cerute de catre standardele de contabilitate, cum ar fi stipularile privind "elementul de inregistrare" sau ignorarea restrictiilor de vanzare. Astfel, conform SEV – Cadrul general, definitia valorii de piata este:

"Valoarea de piaţă este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbată la data evaluării, între un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere".

Desi scopul SEV 300 – Evaluarea pentru raportarea financiara este de a reflecta practicile de evaluare general acceptate la data publicarii, acesta nu impune nici o cerinta obligatorie. Referirile la cerintele de contabilizare se supun prevederilor IFRS-urilor relevante, iar in cazul unui conflict intre acest ghid si IFRS-uri, IFRS-urile vor prevala.

A fost adusă la cunoştinţa clientului necesitatea reevaluării întregii grupe construcţii şi întregii grupe terenuri, aflate în patrimoniul oraşului, conform Ordinului Ministerului Finanţelor nr. 3055/2009.

1.3. Identificarea drepturilor de proprietate asociate proprietăţii

Proprietarul obiectivelor evaluate este Comuna PESAC.

Din informaţiile aflate la dispoziţia evaluatorului şi potrivit discuţiilor purtate cu proprietarul, proprietatăţile nu sunt supuse nici unor alte restricţii sau limitări deosebite.

1.4. Valoarea estimată, tipul valorii estimate

Metodologia de evaluare a pentru raportare financiara se regăseşte în Standardul de Evaluare SEV 300 – Evaluarea pentru raportarea financiara – care este aplicabil in toate situatiile in care evaluatorii sunt solicitati sa intocmeasca un raport sau sa emita o opinie destinata societatilor comerciale si cand obiectivul evaluarii este legat de elaborarea situatiilor financiare si a conturilor adecvate.

In conformitate cu Standardul International de Aplicatie in Evaluare SEV 300 - Evaluarea pentru raportarea financiara definit in Standardele de Evaluare ANEVAR, evaluatorul a utilizat definitii bazate pe conditiile de piata, a fost obiectiv si a prezentat integral aspecte relevante, intr-un format adecvat si usor de utilizat.

Standardul de Evaluare SEV 300 are in vedere cerintele de evaluare in conformitate cu IFRS 13 – Evaluarea valorii juste, IAS 16 – Imobilizari corporale, IAS 17 – Contracte de leasing si IAS 40 – Investitii imobiliare. Se face referire si la cerintele de evaluare in conformitate cu IAS 36 – Deprecierea activelor, IAS 2 – Stocuri si IFRS 5 – Active imobilizate detinute pentru vanzare si activitati intrerupte.

Standardul de Evaluare SEV 300 va fi utilizat in combinatie cu SEV 100 – Cadru general , SEV 101 – Termenii de referinţă ai evaluarii, SEV 102 - Implementare si SEV 103 – Raportare si in contextul cerintelor IAS - urilor/IFRS – urilor.

Standardele Internationale de Contabilitate (IAS-uri) adopta doua modele pentru recunoasterea activelor din bilant, un model bazat pe cost numit tratamentul contabil de baza si un model bazat pe valoarea justa, care reprezinta tratamentul contabil alternativ permis numai in cateva cazuri specifice.

Valoarea justa reprezinta fie tipul cerut al valorii, fie o optiune permisa pentru mai multe tipuri de active sau datorii, in conformitate cu IFRS-urile. IFRS 13 – Evaluarea valorii juste contine urmatoarea definitie:

"Valoarea justa este pretul care ar fi primit pentru a vinde un activ sau platit pentru a transfera o datorie, intr-o tranzactie normala intre participantii pe piata, la data evaluarii." Aceasta definitie inlocuieste definitiile mai vechi care apar in diverse IFRS-uri.

Trebuie avut in vedere si faptul ca aceasta definitie difera de accea care apare in SEV – Cadru general si care este utilizata, de obicei, in alte scopuri, decat pentru raportare financiara. Aceasta definitie si comentariul asociat din IFRS 13 indica in mod clar faptul ca valoarea justa, conform IFRS, este un concept diferit de valoara justa, asa cum este aceasta definita si comentata in SEV – Cadru general. Comentariul din IFRS 13 si, in special referirile la participantii pe piata, la o tranzactie normala, tranzactie ce are loc pe piata principala sau pe cea mai avantajoasa piata si pentru cea mai avantajoasa piata si pentru cea mai buna utilizare a unui activ, arata clar faptul ca,

valoarea justa, conform IFRS, este similara, in general cu conceptul de valoare de piata, asa cum este aceasta definita si comentata in SEV – Cadru general. Astfel, pentru mai multe scopuri practice, valoarea de piata , conform SEV, indeplineste cerinta de evaluare a valorii juste conform IFRS, supusa unor ipoteze specifice cerute de catre standardele de contabilitate, cum ar fi stipularile privind "elementul de inregistrare" sau ignorarea restrictiilor de vanzare. Astfel, conform SEV – Cadrul general, definitia valorii de piata este:

"Valoarea de piaţă este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbată la data evaluării, între un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere".

Desi scopul SEV 300 – Evaluarea pentru raportarea financiara este de a reflecta practicile de evaluare general acceptate la data publicarii, acesta nu impune nicio cerinta obligatorie. Referirile la cerintele de contabilizare se supun prevederilor IFRS-urilor relevante, iar in cazul unui conflict intre acest ghid si IFRS-uri, IFRS-urile vor prevala.

1.5. Inspecţia proprietăţii

Inspecţia proprietăţii a fost realizată de către Ioana-Livia Lupşa, în prezenţa reprezentanţilor clientului. Au fost preluate informaţii referitoare la proprietatea evaluată, a fost analizată, s-au realizat descrieri şi s-a fotografiat proprietatea.

1.6. Data estimarii valorii. Moneda raportului.

Data de referinţă a evaluării este 30.06.2022. Moneda în care se estimează valoarea este ron.

1.7. Modalităţi şi termene de plată

Valoarea prezentată ca opinie în prezentul raport de evaluare reprezintă valoare care nu include T.V.A., a proprietăţii imobiliare evaluate şi considerată a fi plătită integral, fără condiţii de plată deosebite(rate, leasing etc.).

1.8. Metodologia de evaluare folosită

Baza evaluarii realizate in prezentul raport este ***valoarea justa*** asa cum a fost ea definita anterior. Pentru determinarea acestei valori au fost aplicate urmatoarele abordari ale evaluarii:

- Abordarea pe bază de costuri
- Abordarea pe bază de venituri
- Abordarea pe bază de comparaţii - au fost intocmite sau utilizate tabele referitoare la tranzactiile incheiate, oferte de proprietati imobiliare similare cu cele analizate
- Actualizarea cu inici unde nu a fost posibilă folosirea celor trei abordări de mai sus

Prin aplicarea acestor metode s-au obtinut o serie de valori, care au fost interpretate de catre evaluator, astfel formându-se opinia evaluatorului privind valoarea.

1.9. Responsabilitățile față de terți

Prezentul raport de evaluare a fost realizat pe baza informaţiilor furnizate de către reprezentantul clientului, corectitudinea şi precizia datelor furnizate fiind responsabilitatea acestuia.

În conformitate cu uzanţele din România, valorile estimate de către evaluator sunt valabile la data prezentată în raport şi încă un interval de timp limitat după această dată, în care condiţiile specifice pieţei imobiliare nu se modifica semnificativ, încât să afecteze opiniile estimate.

Opinia evaluatorului trebuie analizată în contextual economic general (iunie 2022) în care are loc operaţiunea de evaluare, stadiul de dezvoltare al pieţei imobiliare şi scopul prezentului raport. Dacă acestea se modifică semnificativ în viitor evaluatorul nu este responsabil decât în limita informaţiilor valabile şi cunoscute de acesta la data evaluării.

Acest raport de evaluare este confidenţial, destinat exclusiv scopului precizat şi exclusiv pentru uzul clientului şi destinatarului menţionaţi anterior.

1.10. Clauze de nepublicare

Datele, informaţiile şi conţinutul prezentului raport fiind confidenţiale, nu vor putea fi copiate în parte sau în totalitate şi nu vor fi transmise unor terţi fără acordul scris şi prealabil al evaluatorului sau al clientului.

1.11. Surse de informații

Sursele de informaţii care au stat la baza întocmirii prezentului raport de evaluare au fost:

- Informaţii privind situaţia juridică a proprietăţii, relevee şi planuri, autorizaţii de construcţie, istoricul amplasamentului etc. au fost furnizate de către proprietar
- Standardele de Evaluare ANEVAR
- Baza de date a evaluatorului, de la evaluatori locali, agenţii imobiliare, ziare şi internet.

CAPITOLUL 2 – PREZENTAREA DATELOR

2.1 Identificarea proprietății

Obiectul evaluării îl constituie imobilizările corporale aflate în patrimoniul comunei PESAC, judeţul Timiș.

2.2. Descrierea juridică

Proprietarul obiectivelor evaluate este Comuna PESAC.

2.3. Zona, localitatea, vecinătăți și localizare

Comuna PESAC se află în județul Timiș, la aprokimativ 50 km de municipul Timișoara.

2.4. Analiza pieței imobiliare specifice

2.4.1. Considerente privind piața imobiliară și caracteristicile sale

Piața imobiliară este interacțiunea dintre persoanele care schimbă dreptul de proprietate contra altor bunuri, de exemplu bani.

O serie de caracteristici speciale deosebesc pieţele imobiliare de pieţele bunurilor sau serviciilor. Fiecare proprietate imobiliară este unică, iar amplasamentul său este fix. Pieţele imobiliare nu sunt pieţe eficiente, numărul de vânzători şi cumpărători care acţionează este relativ mic, proprietăţile imobiliare au valori ridicate, care necesită o mare putere de cumpărare, ceea ce face ca aceste pieţe să fie sensibile la stabilitatea veniturilor, precum şi influenţate de tipul de finanţare oferit, volumul creditului care poate fi dobândit, mărimea avansului de plată, dobânzile, etc. În general proprietăţille imobiliare nu se pot cumpăra cu banii jos, iar dacă nu există condiţii favorabile de finanţare tranzacţia este periclitată.

2.4.2.Analiza cererii

Pe piaţa imobiliară cererea constituie numărul potenţialilor cumpărători, care caută drepturi reale imobiliare, la diferite preţuri, pe o anumită piaţă, într-o anumită perioadă de timp, în situaţia în care alţi factori precum populaţia, venitul, preţurile viitoare şi preferinţele consumatorilor rămân constante.

Cererea de proprietăţi imobiliare este în stagnare.

2.4.3.Analiza ofertei competitive

Pe piaţa imobiliară oferta reprezintă totalitatea drepturilor reale imobiliare disponibile pentru vânzare sau închiriere, la diferite preţuri, în cadrul unei anumite pieţe, într-un anumit interval de timp, în situaţia în care costurile forţei de muncă şi costurile de producţie rămân constante.

Oferta de proprietăţi imobiliare de acest gen este mică.

2.4.4.Echilibrul pieței

La nivelul comunei PESAC nu se poate vorbi de o piață imobiliară funcțională, piață pe care să se efectueze tranzacții regulate și care să poată oferi suficiente informații în ceea ce privește prețurile de tranzacționare ale acestui tip de imobile. Datorită situației economice generale piața imobiliară se află în declin. În aceste condiții, punctul de echilibru în care se întâlnește cererea cu oferta este dificil de atins.

Piaţa proprietăţilor imobiliare specifică activului supus evaluării se caracterizează printr-un nivel al cererii inferior cu cel al ofertei.

CAPITOLUL 3 – ANALIZA DATELOR, CONCLUZII

3.1 Cea mai bună utilizare

***Cea mai buna utilizare** - este definită ca utilizarea rezonabilă, probabilă şi legală a unui teren liber sau construit care este fizic posibilă, fundamentată adecvat, fezabilă financiar şi are ca rezultat cea mai mare valoare.*

Practic, ţinând cont de tipul proprietăţilor, de amplasarea acestora, cea mai bună alternativă posibilă pentru proprietăţile analizate este cea prezentă. Prin prisma criteriilor care definesc noţiunea de C.M.B.U. această abordare este permisibilă legal, îndeplineşte condiţia de fizic posibilă, este fezabilă financiar şi este maxim productivă.

3.2 Abordarea prin comparatii

Comparaţia directă utilizează procesul de lucru în care estimarea valorii juste se face prin analizarea pieţei pentru a găsi proprietăţi similare şi comparând apoi aceste proprietăţi cu cea de evaluat.

Premiza majoră a tehnicii comparaţiei directe este aceea că valoarea justă a unei proprietăţi imobiliare este direct în relaţie cu preţurile unor proprietăţi competitive şi comparabile.

Analiza comparativă se axează pe asemănările şi diferenţele între proprietăţi şi tranzacţii, care influenţează valoarea.

Elementele de comparatie de care s-a tinut seama la estimarea valorii asimilate au fost:

- data tranzactiilor comparabile efectuate.
- caracteristici fizice;
- suprafaţa terenului şi configuraţia acestuia;
- utilitatile existente.

3.3 Abordarea prin capitalizarea veniturilor

Proprietăţile imobiliare care generează venituri se achiziţionează ca investiţii, iar din punct de vedere al investitorului capacitatea de a produce profit este un element esenţial care influenţează valoarea proprietăţii. O premisă de bază a abordării investiţionale este relaţia direct proporţională între capacitatea de a genera profit şi valoarea unei proprietăţi. Un investitor care cumpără o proprietate imobiliară care generează venituri schimbă defapt o sumă prezentă de bani pentru dreptul de a obţine câştiguri în viitor.

3.3.1 Metoda capitalizării directe

În cadrul acestei metode trebuie rezolvate două probleme metodologice şi practice:

- determinarea mărimii fluxului anual reproductibil (în cazul nostru castigul disponibil prin închiriere)

- stabilirea ratei de capitalizare.

Venitul brut anual reproductibil poate fi determinat fie pornind de la analiza evoluției nivelului si structurii veniturilor si cheltuielilor obiectivului evaluat, fie identificandu-l cu asa numita capacitate beneficiara, definita prin veniturile pe care le poate genera societatea (sau proprietatea imobiliara) pentru furnizorii capitalului permanent pus la dispozitie (capital propriu sau capital imprumutat pe termen lung). În cadrul prezentului raport de evaluare pentru determinarea venitului brut anual reproductibil s-a utilizat nivelul rentabilității care s-ar putea obtine din exploatarea proprietății, reflectat de chiria care s-ar putea percepe de la un potențial chiriaș.

Pentru proprietatea imobiliară evaluată se considera o chirie bruta lunara şi ţinându-se cont de gradul de ocupare şi cheltuielile de exploatare se obţine un venit anual.

Rata de capitalizare (c) reprezintă relatia dintre caştig si valoare şi este un divizor prin intermediul căruia un venit brut se transformă în capital, respectiv valoare a investiției, indiferent de forma în care aceasta este realizată (cumpararea unei intreprinderi, achizitionarea de acțiuni, plasamente în domeniul imobiliar etc.). Utilizarea ratei de capitalizare pentru transformarea unui venit brut în capital se face numai în cazul în care venitul brut este de forma unei anuități (marimi egale anuale).

Rata este influențată de mai multi factori printre care gradul de risc, atitudinile pieței fața de evoluția inflației în viitor, ratele de fructificare așteptate pentru investiții alternative, randamentul realizat în trecut de proprietăți similare, cererea și oferta de bani și de capital, nivelurile de impozitare etc.

Rata de capitalizare exprimă rata rentabilității pe care o acceptă un investitor pentru a-și plasa capitalul într-o afacere pe care o preferă altor alternative de plasament.

Conform literaturii de specialitate, în cazul în care se capitalizează un profit constant, atât profitul cat si rata de actualizare trebuie exprimate în termeni reali (fără includerea efectelor inflației).

Calculul ratei de capitalizare se face în cel mai corect mod pornind de la informații concrete furnizate de piața imobiliară privind tranzacții (închirieri, vânzari, cumpărări) încheiate. Dacă aceste informații lipsesc estimarea ratei de capitalizare poate fi efectuată pornind de la o rată de baza deflatată la care se adaugă o prima de risc.

În cadrul prezentei lucrări, ținând cont de condițiile locale specifice și de valoarea de piața a chiriilor la proprietăți imobiliare comparabile precum și de riscurile aferente unei asemenea activități, s-a selectat o rată de capitalizare de 12 %.

Relația de calcul a valorii de randament a proprietății imobiliare prin metoda capitalizării beneficiilor este:

VCB = Venitul net efectiv anual / rata de capitalizare

Ținând cont de considerațiile prezentate anterior, rezultă valoarea proprietății imobiliare prin capitalizarea venitului

3.4 Abordarea prin cost

Evaluarea constructiilor

Scopul acestei abordări este stabilirea costului de înlocuire şi a valorii rămase (în functie de gradul de deprecierea acumulata) corespunzatoare lunii iunie 2022.

Evaluarea s-a realizat pe baza "Îndreptarului tehnic pentru evaluarea imediată, la preţul zilei, a costurilor elementelor şi construcţiilor de locuinţe" – procentual şi valoric şi a "Buletinului tehnic de preţuri în mica construcţie şi reparaţii în construcţii" editate de catre Editura MATRIX ROM Bucureşti.

Pe baza acestei metodologii, evaluarea cuprinde urmatoarele etape:

- Stabilirea costului de înlocuire prin metoda costurilor segregate la nivelul preţurilor lunii iunie 2022;
- Determinarea valorii rămase la acelaşi nivel de preţuri, prin estimarea deprecierii acumulate.

3.4.1 Determinarea valorii de reconstrucţie

***Costul de înlocuire** - reprezintă costul estimat pentru a construi la preţurile curente de la data evaluării a unei clădiri cu utilitate echivalentă cu cea a clădirii evaluate, folosind materiale moderne, normative, arhitectură şi planuri actualizate.*

Această valoare s-a stabilit pe baza documentaţiei pusă la dispoziţie de catre client si a inspecţiei si investigaţiilor efectuate in teren. Pentru determinarea valorilor unitare si totale a obiectului de construcţii ce se evalueaza s-au parcurs urmatoarele etape:

- documentare privind proprietatea ce urmeaza a fi evaluată prin studierea documentelor puse la dispozitie de catre client si stabilirea caracteristicilor tehnico-constructive ale cladirii;
- cercetarea obiectului la fata locului si stabilirea starii tehnice a cladirii si a subansamblelor componente;
- se efectuaza încadrarea cladirii in una fisele de evaluare;
- se elaboreaza faza de evaluare şi se determina costul de înlocuire, pe total si pe categorii de lucrari;
- se calculează valoarea tehnică unitară şi totală la nivelul de preţuri iunie 2022;

3.4.2 Estimarea deprecierii acumulate

***Deprecierea** - reprezintă o pierdere de valoare faţă de costul de înlocuire ce poate apare din cauze fizice, functionale sau externe.*

Estimarea deprecierii s-a efectuat prin metoda segregarii. Prin această metodă se analizeaza separat fiecare cauza a deprecierii, se cuantifică şi apoi se totalizeaza o suma globală.

Principalele tipuri de depreciere care pot afecta o clădire şi cu care operează această metodă sunt:

- uzura fizică - este evidenţiată de fisuri, infestari, defecte de structură etc. Aceasta poate avea doua componente - uzura fizică recuperabilă (se cuantifică prin costul de readucere a elementului la condiţia de nou sau ca şi nou, se ia in

considerare numai daca costul de corectare a stării tehnice e mai mare decat creşterea de valoare rezultată) şi uzura fizică nerecuperabilă (se referă la elementele deteriorate fizic care nu pot fi corectate în prezent din motive practice sau economice)

- neadecvare functională - este data de demodarea, neadecvarea sau supradimensionarea clădirii din punct de vedere a dimensiunilor, stilului sau instalaţiilor şi echipamentelor ataşate. Se poate manifesta sub doua aspecte - neadecvare functională recuperabilă (se cuantifică prin costul de înlocuire pentru deficienţe care necesită adaugiri, deficienţe care necesită înlocuire sau modernizare sau supradimensionari) şi neadecvare functională nerecuperabilă (poate fi cauzată de deficienţe date de un element neinclus în costul de nou dar ar trebui inclus sau un element inclus în costul de nou dar nu ar trebui inclus)
- depreciere economică (din cauze externe) - se datorează unor factori externi proprietaţii imobiliare cum ar fi modificarea cererii, utilizarea proprietăţii, amplasarea în zonă, urbanismul, finanţarea etc.

CAPITOLUL 4 – REZULTATELE EVALUĂRII

4.1 Rezultatul evaluării. Opinia evaluatorului.

Opinia evaluatorului referitoare la valoarea proprietăţilor imobiliare, ţinând seama de cantitatea şi calitatea, precizia şi adecvarea informaţiilor, este prezentată în anexa.

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii precum şi considerente privind valoarea sunt:

- valoarea a fost exprimata ţinând seama exclusiv de ipotezele, condiţiile limitative şi aprecierile exprimate in prezentul raport şi este valabilă in condiţiile generale si specifice aferente perioadei iunie 2022;
- cursul de schimb leu/euro considerat este de 4,9454 lei valoarea nu ţine seama de responsabilităţile de mediu si de costurile implicate de conformarea la cerinţele legale;
- valoarea estimată nu conţine tva;
- valoarea este o predicţie;
- valoarea este subiectiva;
- evaluarea este o opinie asupra unei valori;

IRCONS EVAL SRL

Evaluator autorizat bunuri imobile
ing. Ioana – Livia Lupşa

ANEXE

1. Certificare

2 Fişe de calcul

3. Fotografii ale proprietăţilor

Anexa 1
CERTIFICARE

Prin prezenta, în limita cunoştinţelor şi informaţiilor deţinute, certificam că afirmaţiile prezentate si susţinute in acest raport sunt adevărate si corecte, analizele, opiniile si concluziile prezentate sunt limitate numai de ipotezele considerate si condiţiile limitative specifice si sunt analizele, opiniile si concluziile noastre personale, fiind nepărtinitoare din punct de vedere professional nu avem nici un interes prezent sau de perspectiva in proprietatea imobiliară care face obiectul prezentului raport de evaluare si nici un interes sau influenta legata de părţile implicate.

Suma ce ne revine drept plată pentru realizarea prezentului raport nu are nici o legătura cu declararea în raport a unei anumite valori (din evaluare) sau interval de valori care să favorizeze clientul şi nu este influenţata de apariţia unui eveniment ulterior, analizele, opiniile si concluziile exprimate au fost realizate in conformitate cu cerinţele din standardele, recomandările si metodologia de lucru recomandate de către Asociaţia Naţionala a Evaluatorilor Autorizaţi din România evaluatorul a respectat codul deontologic al Asociaţiei Naţionale a Evaluatorilor Autorizaţi din România.

Proprietatea a fost inspectata personal de către evaluator în prezenţa reprezentanţilor proprietarului. In elaborarea prezentului raport nu s-a primit asistenta semnificativa din partea nici unei alte persoane in afara evaluatorului care semnează mai jos.

Evaluator autorizat bunuri imobile
ing. Ioana Livia Lupşa

TABEL CENTRALIZATOR REEVALUARE BUNURI IMOBILE DIN PATRIMONIUL COMUNEI PESAC

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
		DOMENIUL PUBIC					
		CONSTRUCȚII					
1	1371008	DRUM ASFALTAT DS 1 C.F. 401393 5337 mp	401393	iunie 2016		67.337,00	**301.093**
2	1371008	DRUM PIETRUIT DS 2 C.F. 401382 4560 mp	401382	2008		9.759,00	**20.527**
3	1371008	DRUM ASFALTAT DS 4 C.F. 401377 52221 mp (DRUM PIETRUIT si ASFALTAT DS 4 C.F. 401377 52221 mp)	401377	2013		118.102,00	**90.040**
4	1371008	DRUM PIETRUIT DS 5 C.F. 401347 13366 mp	401347	2008		17.493,00	**34.624**
5	1371008	DRUM PIETRUIT DS 6 C.F.401352 1263 mp	401352	2008		16.407,28	**1.979**
6	1371008	DRUM ASFALTAT DS 7 C.F.401368 4751 mp (DRUM PIETRUIT DS 7 C.F.401368 4751 mp)	401368	iunie 2016		10.310,00	**362.965**
7	1371008	DRUM ASFALTAT DS 8 C.F.401353 57150 mp (DRUM PIETRUIT DS 8 C.F.401353 57150 mp)	401353	iunie 2016		199.704,00	**4.320.312**
8	1371008	DRUM PIETRUIT DS 9 C.F.401369 2291 mp	401369	2008		5.782,00	**9.002**
9	1371008	DRUM ASFALTAT DS 10 C.F.401392 6227 mp (DRUM PIETRUIT DS 10 C.F.401392 6227 mp)	401392	iunie 2016		58.201,50	**387.024**
10	1371008	DRUM ASFALTAT DS 11 C.F.401360 5883 mp (DRUM PIETRUIT si ASFALTAT DS 11 C.F.401360 5883 mp)	401360	2013		134.282,00	**87.801**
11	1371008	DRUM ASFALTAT DS 12 C.F. 401383 5561 mp (DRUM PIETRUIT DS 12 C.F. 401383 5561 mp)	401383	iunie 2016		21.560,00	**480.546**
12	1371008	DRUM PIETRUIT DS 13 C.F. 401378 2711 mp	401378	2008		6.673,00	**10.387**
13	1371008	DRUM DS 14/1 C.F. 401443 22679 MP	401443			111.790,00	**7.386**
14	1371008	DRUM DS 14/2 C.F. 401355 21921 MP	401355	2013		228.800,88	**20.613**
15	1371008	DRUM PIETRUIT DS 15 C.F. 401370 3172 mp	401370	2008		5.740,00	**9.893**
16	1371008	DRUM ASFALTAT DS 16 C.F.401356 6242 mp (DRUM PIETRUIT DS 16 C.F.401356 6242 mp)	401356	iunie 2016		36.284,00	**461.919**
17	1372015	DRUM DS 17 ASFALTAT C.F. 401367 5821 mp	401367	iunie 2016		83.589,00	**329.780**
18	1371008	DRUM ASFALTAT DS 18 C.F. 401394 6104 mp (DRUM PIETRUIT DS 18 C.F. 401394 6104 mp)	401394	iunie 2016		58.201,50	**313.719**
19	1371008	DRUM PIETRUIT DS 19C.F. 401361 1776 mp	401361	2008		4.899,00	**8.162**
20	1371008	DRUM PIETRUIT DS 20 C.F. 401384 1222 mp	401384	2008		5.334,00	**5.935**
21	1371008	DRUM PIETRUIT DS 21 C.F. 401376 32481 mp	401376	2008		34.810,00	**42.538**
22	1371008	DRUM PIETRUIT DS 22 C.F. 401348 9458 mp	401348	2008		28.667,00	**34.624**

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
23	1371008	DRUM PIETRUIT DS 24 C.F.401354 10356 mp	401354	2008		20.454,00	35.019
24	1371008	DRUM PIETRUIT DS 25 C.F.401371 2205 mp	401371	2008		7.304,00	8.260
25	1371008	DRUM ASFALTAT DS 26 C.F.401357 5480 mp (DRUM PIETRUIT DS 26 C.F.401357 5480 mp)	401357	iunie 2016		56.316,88	366.380
26	1371008	DRUM ASFALTAT DS 27 C.F.401366 3290 mp (DRUM PIETRUIT DS 27 C.F.401366 3290 mp)	401366	iunie 2016		10.991,00	229.035
27	1371008	DRUM ASFALTAT DS 28 C.F. 401362 5805 mp (DRUM PIETRUIT DS 28 C.F. 401362 5805 mp)	401362	iunie 2016		59.975,26	398.650
28	1371008	DRUM PIETRUIT DS 29 C.F. 401380 2922 mp	401380	2008		6.391,00	8.953
29	1371008	DRUM PIETRUIT DS 30 C.F. 401375 21921 mp	401375	2008		28.683,00	41.450
30	1371008	DRUM PIETRUIT DS 31 C.F.401351 19847 mp	401351	2008		46.113,00	97.703
31	1371008	DRUM PIETRUIT DS 32 C.F. 401350 880 mp	401350	2008		1.148,00	4.550
32	1371008	DRUM ASFALTAT DS 33 C.F.401372 2183 mp (DRUM PIETRUIT DS 33 C.F.401372 2183 mp)	401372	iunie 2016		25.497,80	66.314
33	1371008	DRUM ASFALTAT DS 34 C.F.401358 6872 mp (DRUM PIETRUIT DS 34 C.F.401358 6872 mp)	401358	iunie 2016		15.481,00	341.699
34	1371008	DRUM PIETRUIT DS 35 C.F. 401395 909 mp	401395	2008		141.789,94	1.993
35	1371008	DRUM ASFALTAT DS 36 C.F.401363 2746 mp (DRUM PIETRUIT DS 36 C.F.401363 2746 mp)	401363	iunie 2016		27.271,56	117.284
36	1371008	DRUM PIETRUIT DS 37 C.F.401381 10198 mp	401381	2008		7.649,00	20.774
37	1371008	DRUM ASFALTAT DS 38 C.F.401442 1409 mp (DRUM PIETRUIT DS 38 C.F.401442 1409 mp)	401442	iunie 2016		14.522,66	50.488
38	1371008	DRUM PIETRUIT DS 39 C.F.401349 3740 mp	401349	2008		7.555,00	20.725
39	1371008	DRUM PIETRUIT DS 40 C.F.401373 12648 mp	401373	2008		40.905,00	36.157
40	1371008	DRUM ASFALTAT DS 41 C.F.401364 2492 mp (DRUM PIETRUIT DS 41 C.F.401364 2492 mp)	401364	iunie 2016		29.045,32	116.530
41	1371008	DRUM PIETRUIT DS 42 C.F.401396 12223 mp	401396	2008		22.527,00	127.880
42	1371008	DRUM ASFALTAT DS 43 C.F.401365 3949 mp (DRUM PIETRUIT DS 43 C.F.401365 3949 mp)	401365	iunie 2016		43.567,98	112.192
43	1371008	DRUM PIETRUIT DS 44 C.F. 401379 8417 mp	401379	2008		19.387,00	25.127
44	1371026	DRUM PIETRUIT ZOOTEHNIE Pesac		1980		289.788,04	22.441
45	162002	SEDIUL PRIMARIE COMUNEI PESAC (Imobil nr.360/A ap.1 CF400183 - CI-UI nr.cadastral 426/1 provine din cf 3379)	400183		618	771.701,77	1.076.429

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
46	162004	GRADINITA de copii PESAC (Imobil nr.182/B CF 400182 nr.cadastral 621-622/b,provine din CF 794)	400182		450	332.420,83	**750.487**
47	162005	CAMIN CULTURAL PESAC (Imobil nr.355/1,ap.1 CF 400011-C1-U4,nr.cadastral 300023-C1-U1, provine din CF 3720	400011-C1-U1		459	1.527.075,83	**789.927**
48	168003	PARCARE PRIMARIE Pesac CF nr.401355	401355	2020	540	87.751,87	**150.572**
49	181017	PUT ALIMENTARE APA Sediu Primarie CF nr.400183	400183	2008	50 ml	85.044,95	**8.389**
50	1712003	RETEA DE ILUM PUBLIC Pesac		2009	470 buc	206.047,45	**904.647**
51	168021	STATII AUTOBUZ Pesac- 3 buc			18	26.475,00	**14.491**
52	1712005	Loc joaca ptr.copii in Com.Pesac CF401313	401313	2018		299.675,78	**319.091**
53		Sistem alim.cu apa Pesac Statie apa CF nr.400646	4003646	2017		3.631.873,44	**4.084.442**
54	162022	BIBLIOTECA Comuna PESAC (Imobil nr.355/9,ap.9 CF400011-C1-U6,nr.cadastral300023-C1-U9,provine din CF 3764)	400011-C1-U6		200	265.022,03	**345.969**
		TOTAL CONSTRUCȚII DOMENIUL PUBLIC				9.419.178,55	**18.034.918,20**
		DOMENIUL PUBLIC					
		TERENURI					
55		TEREN PRIMARIA PESAC C.F.400183	400183		1920	15.054,79	**64.567**
56		TEREN GRADINITA PN PESAC CF 400182	400182		1439	17.094,61	**48.392**
57		TEREN STATIE APA CF 400646	400646		2500	23.724,04	**71.461**
58		TEREN DS 1 C.F.401393 5337 mp	401393		5337	39.133,58	**107.686**
59		TEREN DS 2 C.F. 401382 4560 mp	401382		4560	57.534,00	**92.008**
60		TEREN DS 4 C.F. 401377 5221 mp	401377		5221	65.874,00	**105.345**
61		TEREN DS 5 C.F.401347 13366 mp	401347		13366	168.640,00	**269.689**
62		TEREN DS 6 C.F.401352 1265 mp	401352		1265	15.961,00	**25.524**
63		TEREN DS 7 C.F.401368 4751 mp	401368		4751	59.940,00	**95.862**
64		TEREN DS 8 C.F.401353 57150 mp	401353		57150	721.066,00	**1.153.129**
65		TEREN DS 9 C.F.401369 2291 mp	401369		2291	28.906,00	**46.226**
66		TEREN DS 10 C.F.401392 6227 mp	401392		6227	78.567,00	**125.644**
67		TEREN DS 11 C.F.401360 5883 mp	401360		5883	74.226,00	**118.703**
68		TEREN DS 12 C.F.401383 5561 mp	401383		5561	70.164,00	**112.206**
69		TEREN DS 13 C.F.401378 2711 mp	401378		2711	34.205,00	**54.700**
70		TEREN DS 14/1 C.F.401443 22679 mp	401443		22679	286.113,00	**457.599**
71		TEREN DS 14/2 C.F.401355 21921 mp	401355		21921	276.579,00	**442.305**

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
72		TEREN DS 15 C.F.401370 3172 mp	401370		3172	40.029,00	64.002
73		TEREN DS 16 C.F.401356 6242 mp	401367		6242	78.756,00	125.946
74		TEREN DS 17 C.F.401367 5821 mp	401367		5821	73.444,00	117.452
75		TEREN DS 18 C.F.401394 6104 mp	401394		6104	77.015,00	123.162
76		TEREN DS 19 C.F.401361 1776 mp	401361		1776	22.408,00	35.835
77		TEREN DS 20 C.F.401384 1222 mp	401384		1222	15.418,00	24.657
78		TEREN DS 21 C.F.401376 32481 mp	401376		32481	409.814,00	655.377
79		TEREN DS 22 C.F.401348 9458 mp	401348		9458	119.332,00	190.836
80		TEREN DS 24 C.F.401354 10356 mp	401354		10356	130.662,00	208.955
81		TEREN DS 25 C.F.401371 2205 mp	401371		2205	27.821,00	44.491
82		TEREN DS 26 C.F.401357 5480 mp	401357		5480	69.542,00	110.571
83		TEREN DS 27 C.F.401366 3290 mp	401366		3290	41.515,00	66.383
84		TEREN DS 28 C.F.401362 5805 mp	401362		5805	73.242,00	117.129
85		TEREN DS 29 C.F.401380 2922 mp	401380		2922	36.862,00	58.958
86		TEREN DS 30 C.F.401375 21921 mp	401375		21921	276.579,00	442.305
87		TEREN DS 31 C.F.401351 19847 mp	401351		19847	250.411,00	400.458
88		TEREN DS 32 C.F.401350 880 mp	401350		880	11.103,00	17.756
89		TEREN DS 33 C.F.401372 2183 mp	401372		2183	27.543,00	44.047
90		TEREN DS 34 C.F.401358 6872 mp	401358		6872	86.701,00	138.658
91		TEREN DS 35 C.F.401395 909 mp	401395		909	11.469,00	18.341
92		TEREN DS 36 C.F.401363 2746 mp	401363		2746	34.647,00	55.407
93		TEREN DS 37 C.F.401381 10198 mp	401381		10198	128.669,00	205.767
94		TEREN DS 38 C.F.401442 1409 mp	401442		1409	17.777,00	28.430
95		TEREN DS 39 C.F.401349 3740 mp	401349		3740	47.188,00	75.463
96		TEREN DS 40 C.F.401373 12648 mp	401373		12648	159.581,00	255.202
97		TEREN DS 41 C.F.401364 2492 mp	401364		2492	31.442,00	50.282
98		TEREN DS 42 C.F.401396 12223 mp	401396		12223	154.219,00	246.626
99		TEREN DS 43 C.F.401365 3949 mp	401365		3949	49.821,00	79.680
100		TEREN INTRAVILAN Comuna Pesac ptr.construire cladiri administrative C.F. 401982 1439 mp	401982		1439	28.756,00	41.133
101		TEREN DS 44 C.F.401379 8417 mp	401379		8417	106.198,00	169.832
102		TEREN DRUM ZOOTEHNIE CF 401701 -1517 mp SI CF 401699-3020 mp	401701 401699		4537	65.518,26	12.116
103		PARCELA ptr.AMPLASAREA Statie de epurare . Comuna Pesac CF 401534 - 1200 mp	401534		1200	344,76	5.875

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
104		TEREN ptr.construire gradinita PP COMUNA Pesac CF 401180 -1650 mp	401180		1650	19.602,00	**55.487**
		TOTAL TERENURI DOMENIUL PUBLIC				4.756.211,04	**7.677.664**
		TOTAL DOMENIUL PUBLIC				14.175.389,59	**25.712.581,87**
		DOMENIUL PRIVAT					
		CONSTRUCȚII					
105	161013	CASA CU NR.324 C.F.401904 top 468-469/b - 1104 mp	401903		52,8	14.712,50	**15.156**
106	161014	CASA CU NR.83 C.F.401903 top 818-819 - 719 mp	401903		69	4.766,98	**29.710**
107	162029	Spatiu dezmembrat din Caminul Cultural SAD II C.F. 400011 - 59,64 mp	400011		78	36.349,44	**130.255**
108	181028	FORAJ ALIM.CU APA SI ST.POMPARE LA TEREN FOTBAL Pesac				43.400,00	**44.662**
109	162038	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD XI C.F. 400011-C1-U10 - 6,48 mp	400011-C1-U10		7,78	1.713,44	**3.189**
110	162037	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD X C.F. 400011-C1 - 50,55 mp	400011C1-U7		60,66	54.253,21	**119.493**
111	162039	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD XII C.F. 400011 - C1 -U11 - 151,34 mp	400011-C1-U11		181,78	20.116,00	**48.945**
112	162019	TEREN FOTBAL C.F.401008 - 8956 mp	401008		7040	55.540,86	**114.352**
113	162018	TEREN TENIS Pesac			1300	25.608,66	**46.508**
114	1632016	IMPREJMUIRE TEREN SPORT			300 ml	31.519,21	**26.395**
115	168044	Sistem irigare teren fotbal		2015		141.941,61	**124.793**
116	171001	BRANSAM.SI REFL.TEREN SPORT		2020		3.932,10	**4.184**
117	162020	COMPLEX JOACA COPII CF 401313 -211 mp	401313	2012	211	20.405,42	**23.379**
		TOTAL CONSTRUCȚII DOMENIUL PRIVAT				454.259,43	**731.019,94**
		DOMENIUL PRIVAT					
		TERENURI					
118		Teren intravilan parcela 300004 C.F.400184	400184		1207	14.334,20	**40.590**
119		Teren intravilan parcela 300005 C.F.400005	400005		1207	14.334,20	**40.590**
120		Teren intravilan parcela 300006 C.F.400514	400514		1206	14.323,11	**40.556**
121		Teren intravilan parcela 300007 C.F.400252	400252		1206	14.323,11	**40.556**
122		Teren intravilan parcela 300008 C.F.401110	401110		1206	14.323,11	**40.556**
123		Teren intravilan parcela 300009 C.F.401110	401110		1206	14.323,11	**40.556**
124		Teren intravilan parcela 300010 C.F.400004	400004		1206	14.323,11	**40.556**
125		Teren intravilan parcela 300011 C.F.400004	400004		1212	14.389,63	**40.758**

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
126		Teren intravilan parcela 300013 C.F. 400044	400004		1622	18.968,15	54.546
127		Teren intravilan parcela 300014 C.F. 400212	400212		1216	14.445,06	40.893
128		Teren intravilan parcela 300015 C.F. 400212	400212		1216	14.367,46	40.893
129		Teren intravilan parcela 300016 C.F.402008	402008		1209	14.356,37	40.657
130		Teren intravilan parcela 300017 C.F.402008	402008		1209	14.356,37	40.657
131		Teren intravilan parcela 300018 C.F. 401405	401405		1209	14.356,37	40.657
132		Teren intravilan parcela 300019 C.F. 400002	400002		1208	14.345,28	40.623
133		Teren intravilan parcela 300020 C.F. 400002	400002		1208	14.345,28	40.623
134		Teren intravilan parcela 300021 C.F. 400254	400254		1208	14.345,28	40.623
135		Teren intravilan parcela 300022 C.F. 401607	401607		1207	14.334,20	40.590
136		Teren intravilan (curti constructii fosta Zootehnie) C.F. 400088 - 67713 mp	400088		67713	482.470,00	1.354.875
137		Teren intravilan ptr.drum (curti constructii,fosta Zootehnie) C.F. 400089 - 1536 mp	400089		1536	10.944,00	30.992
138		Teren intravilan (curti constructii fosta Zootehnie) C.F.401323 - 60201 mp	401323		60201	428.946,00	1.204.567
139		Teren intravilan (curti constructii fosta Zootehnie) C.F. 401324 - 24800 mp	401324		24800	176.706,04	496.225
140		Teren intravilan Dispensar uman Pesac C.F.401180 - 1650 mp	401180		1650	34.167,05	55.487
141		Teren intravilan CAMIN CULTURAL C.F.300013 - 1755mp	300013		1755	21.063,40	59.018
142		Teren intravilan curte CAMIN CULTURAL C.F.401312 - 4089 mp	401312		4089	48.556,68	137.508
143		Teren intravilan acces in fata CAMIN CULTURAL C.F..401313 -211mp	401313		211	2.505,44	7.096
144		ALEE PIETONALA CAMIN CULTURAL C.F.402288 - 130mp	402288		130	1.540,95	4.372
145		TEREN PTR.DRUM C.F.402372 - 493mp	402372		493	5.853,41	16.579
146		TEREN INTRAVILAN C.F. 401214 - 288mp provine din C.F.300033	401214		288	3.425,57	9.685
147		TEREN INTRAVILAN C.F. 402007 - 4400 mp provine din 300029 cu 6050 mp.	402007		4400	52.246,37	147.966
148		TEREN INTRAVILAN TEREN DE SPORT (fotbal) C.F.401008 -8956mp	401008		8956	106.348,00	256.002

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
149		TEREN INTRAVILAN (curte Camin Cultural) C.F.400363-5482mp	400363		5482	65.096,99	**184.353**
150		TEREN INTRAVILAN (curte Camin Cultural) C.F.401088 - 3531mp	401088		3531	41.927,25	**118.743**
151		TEREN INTRAVILAN CASA NR.324 C.F. 401904 - 1104 mp	401904		1104	13.103,65	**31.557**
152		TEREN INTRAVILAN CASA NR.83 C.F. 401903 - 719 mp	401903		719	8.536,22	**20.552**
153		TEREN INTRAVILAN C.F.402320 TOPO 716-717 - 1650mp	402320		1650	22.765,10	**47.164**
154		TEREN INTRAVILAN C.F.401281 TOPO 710-712/a/2 - 14824 mp	401281		14824	172.647,82	**360.175**
155		TEREN INTRAVILAN C.F. 400137 TOPO 865-871/a/2/88 - 730 mp	400137		730	7.298,66	**24.549**
156		TEREN INTRAVILAN C.F. TOPO 760-761/a - 1650mp			1650	8.538,44	**55.487**
157		TEREN INTRAVILAN C.F.400041 TOPO 865-871/26 - 1650 mp	400041		1650	8.550,63	**47.164**
158		TEREN INTRAVILAN C.F.401301 TOPO 865-871/65 - 719 mp	401301		719	8.538,44	**20.552**
159		TEREN INTRAVILAN C.F. 401464 TOPO 865-871/a/2/21 - 791 mp	401464		791	9.393,17	**22.610**
160		TEREN INTRAVILAN C.F,402371 TOPO 865-871/a/2/51 - 730 mp	402371		730	8.669,25	**20.867**
161		TEREN INTRAVILAN C.F. 402100 TOPO 865-871/a/2/62 - 730 mp	402100		730	8.669,25	**20.867**
162		TEREN INTRAVILAN C.F.402057 TOPO 865-871/a/2/15 - 791 mp	402057		791	9.393,17	**22.610**
163		TEREN INTRAVILAN C.F. 400348 TOPO 865-871/a/2/103 - 1241 mp	400348		1241	11.138,88	**35.473**
164		TEREN INTRAVILANT C.F.4003447 TOPO 865-871/a/2/97 - 816 mp	400347		816	7.323,73	**23.325**
165		TEREN INTRAVILAN Leg.15/2003 C.F. 400334 TOPO 865-871/67 - 719 mp	400334		719	6.453,39	**20.552**

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
166		PASUNE COMUNALA C.F. 401128,401176,401123,401191,401766,400750,400826 ,401770,401533,401534,401738,401766,401769 - 1262311mp	401128 401176 401123 401191 401766 400750 400826 401770 401533 401738 401769		1262311	1.499.035,62	5.618.370
167		TEREN PTR.IMPADURIRRE extravilan C.F. 400718 - 4500mp	400718		4500	5.343,45	20.029
168		TEREN PASUNE extravilan C.F. 400730 AS 5 99723 mp	400730		99723	127.659,72	443.853
169		TEREN pasune -extravilan C.F. 400897 PS 50000 mp	400897		50000	59.376,62	222.543
170		TEREN PASUNE -EXTRAVILAN C.F.400932 PS 217166 mp	400932		217166	257.932,42	966.575
171		BALTA HB 952 C.F. 400334 - 6000 mp	400334		6000	66.000,00	10.682
172		GROAPA GUNOI C.F. 400611 - 1100 mp	400611		1100	1.305,93	1.958
173		LOC CASA C.F. 402369 TOPO 730mp-865-871/a/2/49 - 730 mp	402369		730	7.356,69	20.867
174		LOC CASA C.F. 402374 TOPO 865-871/91 - 719 mp	402374		719	7.245,84	20.552
175		LOC CASA C.F. 401594 TOPO 865-871/116 - 719 mp	401594		719	7.245,84	20.552
176		LOC CASA C.F.401335 TOPO 865-871/a/2/140-1187mp	401335		1187	11.990,67	33.930
177		LOC CASA C.F.402375 TOPO 865-871/a/2/47 in sup.de 539 mp si 865-571/a/2/74 in sup.de 590 mp	402375		1129	11.404,34	32.272
178		LOC CASA C.F.400950 TOPO 865-871/a/2/114 - 334 mp	400950		334	3.383,87	9.547
179		LOC CASA C.F. 400951 TOPO 865-871/a/2/115- 694mp	400951		694	7.009,38	19.838
180		LOC CASA C.F. 400134 TOPO 865-871/a/2/87 - 730mp	400134		730	7.345,30	20.867
181		TEREN INTRAVILAN C.F.401213 TOPO 865-871/a/2/75 Sup 252 mp	401213		252	2.233,42	7.203

Nr crt.	Nr. inventar	Denumire	CF	Data PIF	Suprafata desfasurata (mp)	Valoare de inventar (lei)	Valoare justa la 30.06.2022 (lei)
182		Teren intravilan C.F. 401256 TOPO .865-871/a/2/82 si 865-871/a/2/139 - 324 mp	401256		324	2.936,73	9.261
183		Teren intravilan CF 401336 TOP.865-871/a/2/141 sup.1187 mp	401336		1187	10.595,87	33.930
184		Teren intravilan CF 401533 dezmembrat din 400989 - 23600 mp	401533		23600	6.780,21	105.040
		TOTAL TERENURI DOMENIUL PRIVAT				4.157.892,27	13.220.325,25
		TOTAL DOMENIUL PRIVAT				4.612.151,70	13.951.345,19
		TOTAL GENERAL (DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT)				18.787.541,29	39.663.927,06

ANEXA NR. 1

GRAFIC DE DESFĂȘURARE a inventarierii patrimoniului COMUNEI PESAC în anul 2022

Elementele patrimoniale	Perioada de inventariere
1. Mijloace fixe	01.11-30.11.2022
2. Materii prime și materiale	01.11-30.11.2022
3. Obiecte de inventar	01.11-30.11.2022
4. Mărfuri	-
5. Ambalaje	-
6. Materiale aflate la terți	-
7. Bunuri primite în custodie, leasing, chirie, etc.	-
8. Mijloace bănești și alte valori (numerar în casierie, disponibilități bănești în conturi, avansuri spre decontare, alte valori, etc)	01.11-30.11.2022
7. Capital social (pe bază de Certificat Constatator eliberat de Registrul Comerțului)	-
8. Creanțe – clienți, debitori, creanțe fiscale, etc	01.11-30.11.2022
9. Datorii – furnizori, creditori, obligații fiscale, etc.	01.11-30.11.2022

Primar,

ANEXA NR. 2

Instructiuni Generale Privind Inventarierea Patrimoniului

Întregul patrimoniu al COMUNEI PESAC se inventariază în perioada stabilită conform **deciziei de inventariere** nr.83 din data 01.11.2022.

Membrii comisiei de inventariere stabiliți prin decizie nu pot fi înlocuiți sau revocați decât în cazuri cu totul speciale și numai prin dispoziția scrisă a primarului, dată la propunerea directorului economic.

Comisia de inventariere are obligația să controleze toate locurile de muncă din incinta unității, în care pot să existe bunuri, în vederea inventarierii acestora.

Înainte de începerea operațiunii de inventariere, comisia va cere gestionarului o **declarație scrisă**, conform modelului anexat.

Cu ocazia inventarierii se vor identifica și consemna în procesele verbale, bunurile care sunt deteriorate total sau parțial, precum și stocurile fără mișcare, mai vechi de un an sau inutilizabile, propunându-le la declasare (casare).

Toate bunurile care se inventariază, vor fi înscrise în **listele de inventariere**, conform model prezentat, care trebuie să se întocmească pe fiecare loc de depozitare, secție, atelier, loc de muncă, pe gestionari și categorii de bunuri , după denumire (simbol, număr de cod), număr de inventar, unitate de măsură care trebuie să fie identică cu cea din contabilitate, precum și orice altă caracteristică care ușurează identificarea bunurilor respective.

Listele de inventariere întocmite pentru bunurile în custodie, vor conține pe lângă elementele comune (felul mărfii,valoarea, cantitatea, etc.) numărul și data actului de custodie, precum și a documentului de decontare (factură, dispoziție de plată).

Pentru bunurile fără mișcare, greu vandabile sau deteriorate, se întocmesc liste de inventariere separate la care se anexează procesele verbale.

În cazul în care comisia constată plusuri sau minusuri, degradări, declarate sau nedeclarate înainte de începerea inventarierii, va cere gestionarului explicații scrise cu privire la cauzele acestora și va verifica realitatea susținerilor gestionarului, putând cere în acest scop documente doveditoare de la orice persoană din cadrul societății.

Pe ultima filă a listelor de inventariere, gestionarul trebuie să menționeze în scris dacă toate bunurile au fost inventariate în prezența sa, dacă bunurile respective se află în păstrarea și răspunderea sa, dacă mai are bunuri care să fi rămas neinventariate, precum și eventualele obiecțiuni pe care le are de făcut, pe care comisia are obligația să le analizeze menționând la sfârșitul listei de inventariere concluzia la care s-a ajuns.

Listele de inventariere se semnează pe fiecare filă de către membrii comisiei de inventariere și de către gestionar, menționându-se data inventarierii.

Determinarea plusurilor sau minusurilor se face direct pe listele de inventariere.

Înainte de stabilirea rezultatelor inventarierii, se procedează la verificarea minutioasă a exactității calculelor și totalizarilor din contabilitate, greșelile descoperite cu această ocazie trebuie corectate înainte de stabilirea rezultatelor inventarierii, concluziile și propunerile cu privire la cauzele plusurilor, lipsurilor, pierderilor și vinovaților pentru acestea, precum și alte propuneri și măsuri de aplicarea dispozițiilor legale.

În cazul în care comisiile de inventariere constată dezordine, materiale și bunuri aflate în afara locului de depozitare, vor consemna acest lucru în procesele verbale de inventariere, propunând măsuri de tragere la răspundere și de îmbunătățire a folosirii spațiilor de depozitare.

PRIMAR,

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELIU COMUNA PESAC

COMUNA PESAC

DECLARAȚIE DE INVENTAR

Subsemnatul (a) IUHAS2 MARIE în calitate de gestionar răspunzător de gestiunea MAGAZIE, numit prin decizia nr. 64/27.02.2009, declar pe propria răspundere că:

1. Toate valorile materiale și bănești aflate în gestiunea subsemnatului se găsesc în încăperile (locurile) MAGAZIE. și în alte locuri de depozitare —.

2. ~~Posed~~ (nu posed) în afara valorilor materiale ale unității patrimoniale și alte materiale apartinanad terților, primite cu sau fără documente —.

3. ~~Am~~ (nu am) cunoștință de existența unor plusuri/minusuri în valoare (cantitate) de —.

4. ~~Am~~ (nu am) valori materiale nerecepționate sau care trebuie expediate (livrate), pentru care s-au întocmit documentele aferente în cantitate/valoare de —.

5. ~~Am~~ (nu am) eliberat valori materiale sau bănești fără documente legale —.

6. ~~Dețin~~ (nu dețin) numerar sau alte hârtii de valoare rezultate din vânzarea bunurilor aflate în gestiune —.

7. ~~Am~~ (nu am) documente de primire care nu au fost operate în evidența gestiunii sau care nu au fost predate la contabilitate —.

8. ~~Dețin~~ (nu dețin) numerar din vânzarea mărfurilor aflate în gestiune, de —. lei.

9. Ultimele documente de intrare sunt:
fel document ~~NOTA DE RECEPȚIE~~ nr 22 .din 28.12.2022.

10. Ultimele documente de ieșire sunt:
fel document BON DE CONSUM .nr 25 .din 29.12.2022.

11. Ultimul Proces verbal de inventariere pentru această gestiune a fost încheiat la data de 30.12.2022 pentru perioada 01.11 - 30.11.2022.

12. Alte mențiuni —

Data,
30.12.2022.

Gestionar,

COMUNA PESAC

DECLARAȚIE DE INVENTAR

Subsemnatul (a) PĂUNESCU CRISTINA-ELENA în calitate de gestionar răspunzător de gestiunea CASIERIE, numit prin decizia nr. 51 / 20.05.2022, declar pe propria răspundere că:

1. Toate valorile materiale și bănești aflate în gestiunea subsemnatului se găsesc în încăperile (locurile) BIROU CASIERIE și în alte locuri de depozitare —.

2. ~~Posed~~ (nu posed) în afara valorilor materiale ale unității patrimoniale și alte materiale apartinanad terților, primite cu sau fără documente —.

3. ~~Am~~ (nu am) cunoștință de existența unor plusuri/minusuri în valoare (cantitate) de —.

4. ~~Am~~ (nu am) valori materiale nerecepționate sau care trebuie expediate (livrate), pentru care s-au întocmit documentele aferente în cantitate/valoare de —.

5. ~~Am~~ (nu am) eliberat valori materiale sau bănești fără documente legale —.

6. ~~Dețin~~ (nu dețin) numerar sau alte hârtii de valoare rezultate din vânzarea bunurilor aflate în gestiune —.

7. ~~Am~~ (nu am) documente de primire care nu au fost operate în evidența gestiunii sau care nu au fost predate la contabilitate —.

8. ~~Dețin~~ (nu dețin) numerar din vânzarea mărfurilor aflate în gestiune, de —. lei.

9. Ultimele documente de intrare sunt:
fel document CHITANȚĂ .nr 159507/000293 .din 29.12.2022.

10. Ultimele documente de ieșire sunt:
fel document CHITANȚĂ RETUR nr 1000019085 .din 29.12.2022.

11. Ultimul Proces verbal de inventariere pentru această gestiune a fost încheiat la data de 30.12.2022 pentru perioada 01.11 - 30.11.2022.

12. Alte mențiuni —

Data,
30.12.2022.

Gestionar,
Păun

COMUNA PESAC

PROCES VERBAL PRIVIND NUMERARUL

AFLAT IN CASIERIA COMUNEI PESAC

Încheiat azi 30.12.2022, cu ocazia inventarului anual la U.A.T. COMUNA PESAC

Comisia de inventariere, numită prin Dispoziția nr.83/25.10.2022, am constatat că la data de 30.12.2022, în casieria unității mai sus menționate există la data inventarierii următorul numerar:

MONETAR

- bancnote de 200 lei _____ buc= _____
- bancnote de100 lei _____ buc =_____
- bancnote de 50 lei _____ buc =_____
- bancnote de 20 lei _____ buc= _____
- bancnote de 10 lei _____ buc= _____
- bancnote de 5 lei _____ buc= _____
- bancnote de 1 leu _____ buc= _____

TOTAL LEI = 0 LEI

Comisia de inventariere:

Președinte: SELEJAN LUCIA

Secretar: STOIAN SEBASTIAN - MANUEL

Membru: LUNGU SILVIA-ANGELICA

DATA : 30.12.2022

COMUNA PESAC

DECIZIE

privind inventarierea patrimoniului

la data de 30.12.2022

Nr. 83/ din data de 25.10.2022

Se decide efectuarea inventarierii anuale, a tuturor elemnetelor patrimoniale, în vederea stabilirii situației reale a patrimoniului unității U.A.T.COMUNA PESAC, aferente exercițiului financiar al anului 2022.

Pentru coordonarea, îndrumarea, instruirea, supravegherea operațiilor de inventariere se numește comisia de inventariere compusă din:

1. LUNGU SILVIA –ANGELICA -membru

2. STOIAN SEBASTIAN-MANUEL- secretar

Responsabilul (președintele) comisiei este:

3.SELEJAN LUCIA

Inventarierea patrimoniului se va desfășura în perioada 01.11.2022-30.11.2022.

conform graficului din Anexa 1 pe baza instructiunilor din Anexa 2, de catre comisia stabilită mai sus, anexe care fac parte integrantă din prezenta decizie.

Rezultatele inventarierii vor fi consemnate în procesele verbale, la care se vor atașa decizia de numire a comisiei, eventualele aprobări de modificare a termenelor, declarațiile luate gestionarilor înainte de începerea inventarierii, listele de inventariere precum și alte documente referitoare la inventariere. Procesul verbal va fi inregistrat la registratura si predat la contabilitate.

PRIMAR,

ROMÂNIA JUDEȚUL TIMIȘ COMUNA PEȘAC

Am luat la cunoștință,

Comisia de inventariere

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PESAC
Nr. 3701/28.10.2022

PROCES – VERBAL DE INSTRUIRE

Încheiat azi 28.10.2022,orele 12 cu ocazia instruirii comisiei de inventariere anuală a patrimoniului,stabilită prin Dispoziția nr.83/25.10.2022 emisă de Primarul Comunei Pesac d-ul Toma Cornel.

La instruire participă toți membrii comisiei și sunt prezentate atribuțiile fiecăruia,conform Legii nr.82/1991,OMFP nr.2861/2009,privind inventarierea patrimoniului coroborate cu Legea nr.22/1969 si HCM 2230/1969.

Desfășurarea etapelor inventarierii anuale a patrimoniului este propusă pentru perioada 01.11.2022-30.11.2022,iar evaluarea rezultatelor se desfășoară in luna decembrie 2022.Odată cu evaluarea rezultatelor se vor înainta și propunerile pentru casare.

CONTABIL,
TRIFA LILIANA-NICOLETA

Comisia centrală de inventariere:

SELEJAN LUCIA, în calitate de președinte; Semnătura: _____

STOIAN SEBASTIAN-MANUEL,în calitate de secretar ; Semnătura: _____

LUNGU SILVIA-ANGELICA, în calitate de membru; Semnătura: _____

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI PESAC
Judeţul Timiş, 307316, Pesac, nr. 360, ap. nr. 1, CIF: 23062754
Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

DISPOZIŢIA
Nr. 83 din 25.10.2022

privind constituirea Comisiei locale de inventariere a patrimoniului Comunei Pesac pentru anul 2022

Primarul Comunei Pesac, Judeţul Timiş;

Având în vedere următoarele:

- referatul nr. 3656/25.10.2022 întocmit de doamna Dumitraş Angelica, secretar general al Comunei Pesac;
- prevederile art. 7 – 8 din Legea contabilităţii nr. 82/1991, republicată (r4), cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Anexei la Ordinul Ministrului Finanţelor nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea şi efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii;
- prevederile art. 5 – 8 şi următoarele din Anexa la Ordinul Administraţie Publică nr. 231/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea şi efectuarea inventarierii patrimoniului în unităţile Ministerului Administraţiei şi Internelor, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art. 155 alin. (1) lit. d) şi alin. (5) lit. d), art. 289 alin. (1) şi art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, care reglementează obligativitatea inventarierii anuale a patrimoniului aparţinând unităţii administrativ-teritoriale, respectiv a Comunei Pesac;
- prevederile art. 5 – 6 din H.G. nr. 113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea şi trecerea în patrimoniul comunelor, oraşelor sau judeţelor a bunurilor şi valorilor de interes local din domeniul public şi privat al statului;

În temeiul art. 155, art. 196 alin. (1) lit. b, art. 197-200, art. 240 alin.1-2 şi art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

EMITE PREZENTA DISPOZIŢIE :

Art. 1. (1) Se constituie **Comisia locală de inventariere a patrimoniului Comunei Pesac pentru anul 2022**, în următoarea componenţă:

1. SELEJAN LUCIA, inspector I principal-soluţionare petiţii în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de preşedinte;

2. STOIAN SEBASTIAN-MANUEL, inspector I asistent-impozite şi taxe în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de secretar;

3. LUNGU SILVIA-ANGELICA – inspector I principal-agricol în cadrul Primăriei Comunei Pesac, în calitate de membru.

(2) Comisia de inventariere are ca sarcină să organizeze, să îndrume, să supravegheze, să controleze modul de efectuare a operațiunilor de inventariere și să centralizeze rezultatele inventarierii într-un proces-verbal care să asigure, alături de listele de inventariere, consemnarea rezultatelor inventarierii în registrul-inventar.

Art. 2. (1) Comisia locală de inventariere va inventaria patrimoniul Comunei Pesac şi, în acest scop, se stabilesc subcomisii de inventariere pe gestiuni şi gestionari, conform **Anexei nr. 1**, anexă care face parte integrantă din prezenta dispoziţie.

(2) Comisia centrală va stabili programul de desfăşurare a inventarierii, procedând la instruirea subcomisiilor şi predarea graficelor de desfăşurare pe bază de semnătură.

(3) Instructajul subcomisiilor de inventariere se efectuează de către comisia centrală și se consemnează într-un proces-verbal semnat de membrii comisiei centrale și de toți membrii subcomisiilor. Instructajul va conține în mod obligatoriu precizări referitoare la modul de evaluare a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, în conformitate cu reglementările contabile aplicabile, inclusiv cu prevederile O.A.P. nr. 231/2012.

(4) Propunerile de scoatere din funcțiune a mijloacelor fixe, declasarea și clasarea unor bunuri material, altele decât mijloacele fixe întocmite de comisie pe liste separate vor fi analizate, centralizate și avizate de către *Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe* din cadrul Primăriei Comunei Pesac și înaintate Consiliului Local Pesac spre aprobare.

Art. 3. Inventarierea va fi integrală și se va desfăşura în perioada **01.11.2022 - 30.11.2022**. După finalizarea inventarierii, Comisia locală va întocmi un raport privind inventarierea patrimoniului Comunei Pesac pentru anul 2021, raport care va fi prezentat Consiliului Local al Comunei Pesac.

Art. 4. Membrii comisiei/subcomisiilor de inventariere au următoarele obligații:

a) să cunoască și să aplice întocmai prevederile prezentelor O.A.P. nr. 231/2012, dispozițiile tehnice emise de unitățile centrale cu atribuții logistice referitoare la activitatea de inventariere, precum și dispozițiile legale referitoare la efectuarea cercetării administrative;

b) să își desfășoare activitatea în plen și să verifice existența bunurilor materiale aflate în folosință și a celor din depozite prin numărare, cântărire, măsurare și alte metode, în vederea determinării exacte a cantităților;

c) să stabilească dacă bunurile materiale îndeplinesc condițiile legale pentru a fi scoase din funcțiune, declasate și casate;

d) să folosească aparate și instrumente de măsurat și cântărit verificate de către organele specializate de metrologie;

e) să întocmească documentele de inventariere în mod corect și la timp și să le prezinte conducătorului unității pentru aprobare;

f) să aplice coeficienții de perisabilitate la bunurile materiale la care s-au înregistrat minusuri;

g) să efectueze reevaluarea activelor fixe inventariate atunci când valoarea justă a acestora diferă semnificativ de valoarea contabilă și să propună ajustări pentru depreciere în cazul activelor fixe corporale, activelor fixe necorporale, stocurilor și creanțelor inventariate, atunci când este cazul.

Art. 5. După completarea listelor de inventariere, se va actualiza valoarea conform Ordinului Ministrului Economiei şi Finanţelor nr. 2861/2009 şi O.A.P. nr. 231/2012, procedându-se la actualizarea registrului de evidenţă a mijloacelor fixe şi a obiectelor de inventar, precum şi completarea dosarelor mijloacelor fixe, inscripţionate spre identificare, folosind codurile mijloacelor fixe şi a poziţiei în cadrul registrului.

Art. 6. Prezenta dispoziţie se comunică, prin grija secretarului general al comunei:

- Instituţiei Prefectului - Judeţul Timiş – Serviciul controlul legalităţii, aplicării actelor cu caracter reparatoriu şi contencios administrativ;

- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac;
- Membrilor comisiei locale de inventariere;
- Subcomisiilor de inventariere.

PRIMAR,
TOMA CORNEL

ROMÂNIA JUDEȚUL TIMIȘ COMUNA PESAC PRIMAR

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general al Comunei Pesac,
DUMITRAȘ ANGELICA

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE DISPOZIȚIE A PRIMARULUI COMUNEI PESAC, DUPĂ SEMNĂTURA SA ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PESAC			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE EMITERII DISPOZIȚIEI PRIMARULUI COMUNEI PESAC NR. 83 / 2022			
Nr. crt.	**OPERAȚIUNI EFECTUATE**	**Data ZZ/LL/AN**	**Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura**
0	**1**	**2**	**3**
1	Semnarea dispoziției[1])	25/10/2022	
2	Comunicarea către prefectul județului[2])	26/10/2022	
3	Aducerea la cunoștință publică[3+4])	-	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[3+4])	26/10/2022	
5	**Dispoziția devine obligatorie[5]) sau produce efecte juridice[6]), după caz**	**26/10/2022**	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

[1]) art. 240 alin. (1): *„Primarul, ..., prin semnare, investește cu formulă de autoritate executarea actelor administrative emise ... în exercitarea atribuțiilor care îi revin potrivit legii.";*

[2]) art. 197 alin. (1), adaptat: *Secretarul general al comunei comunică dispozițiile primarului comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data ... emiterii.;*

[3]) art. 197 alin. (4): *„ ... dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.";*

[4]) art. 199 alin. (1): *„Comunicarea ... dispozițiilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.";*

[5]) art. 198 alin. (1): *„... dispozițiile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.";*

[6]) art. 199 alin. (2): *„ ... dispozițiile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."*

ROMÂNIA
JUDEŢUL TIMIŞ
PRIMĂRIA COMUNEI PESAC

ANEXA NR. 1
La Dispoziţia nr. 83 / 25.10.2022

REPARTIZAREA

subcomisiilor de inventariere a patrimoniului Comunei Pesac pentru anul 2022

Nr. crt.	Numele şi prenumele	Funcţia
1.	***BIROURI ADMINISTRATIVE pentru: PRIMĂRIA COMUNEI PESAC, S.P.C.L.E.P. PESAC, CĂMINUL CULTURAL PESAC şi BIBLIOTECA COMUNALĂ PESAC – mijloace fixe, obiecte de inventar, inclusiv tehnică de calcul***	
	MILOŞ MONICA	preşedinte
	MAGDIN MIHAI	membru
	PĂUNESCU CRISTINA-ELENA	membru
2.	***MAGAZIE MATERIALE – mijloace fixe, obiecte de inventar, inclusiv tehnică de calcul***	
	NEDIN VASILE-PETRU	preşedinte
	MAGDIN MIHAI	membru
	FANU MARIOARA-ANIŞOARA	membru
3.	***PAJIŞTE COMUNALĂ, TERENURI VIRANE (PROPRIETATE DE STAT SAU PROPRIETATE A COMUNEI PESAC) din intravilan şi extravilan***	
	SICOE ANIŞOARA-NICOLETA	preşedinte
	PĂUNESCU CRISTINA-ELENA	membru
	TRIFA ALIN-CRISTIAN	membru
4.	***CASELE PROPRIETATE DE STAT SAU PROPRIETATE A COMUNEI PESAC***	
	FANU MARIOARA-ANIŞOARA	preşedinte
	SICOE ANIŞOARA-NICOLETA	membru
	MILOŞ MONICA	membru
5.	***UTILAJE (MAŞINI, TRACTOARE, REMORCI), TRANSPORT, PSI – mijloace fixe, obiecte de inventar, inclusiv tehnică de calcul***	
	LUNGU MIHAIL	preşedinte
	BERCEA CRISTIAN	membru
	NEDIN VASILE-PETRU	membru
6.	***BUNURI APARŢINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI PESAC***	
	LUNGU MIHAIL	preşedinte
	TRIFA ALIN-CRISTIAN	membru
	SICOE ANIŞOARA-NICOLETA	membru
7.	***BUNURI APARŢINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI PESAC***	
	NEDIN VASILE-PETRU	preşedinte
	IUHASZ DANIEL	membru
	LUNGU MIHAIL	membru

COMISIA LOCALĂ DE INVENTARIERE

1. SELEJAN LUCIA – inspector I principal-soluţionare petiţii - preşedinte
2. STOIAN SEBASTIAN-MANUEL – inspector I asistent-impozite şi taxe - secretar
3. LUNGU SILVIA-ANGELICA – inspector I principal-agricol - membru

Romania
Judetul Timis
Comuna Pesac

BALANTA DE VERIFICARE
de la 01-01-2022 pana la 31-12-2022

Simbolul conturilor	Denumirea conturilor	Solduri initiale		Rulaje precedente		Rulaje Lunare		Rulaj Cumulat		Total Sume		Solduri Finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
102	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al statului	0.00	188,496.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	188,496.00	0.00	188,496.00
103	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatilor administra	0.00	20,445,299.33	0.00	0.00	2,720,524.08	12,499,732.61	2,720,524.08	12,499,732.61	2,720,524.08	32,945,031.94	0.00	30,224,507.86
104	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatilor administrat	0.00	4,726,357.06	0.00	0.00	1,859,114.05	9,417,660.82	1,859,114.05	9,417,660.82	1,859,114.05	14,144,017.88	0.00	12,284,903.83
105	Rezerve din reevaluare	0.00	2,076,135.32	0.00	0.00	24,195,732.24	24,195,732.24	24,195,732.24	24,195,732.24	24,195,732.24	26,271,867.56	0.00	2,076,135.32
117	Rezultatul reportat	0.00	7,113,793.29	0.00	0.00	303,509.83	2,310,759.81	303,509.83	2,310,759.81	303,509.83	9,424,553.10	0.00	9,121,043.27
121	Rezultatul patrimonial	0.00	2,303,199.83	0.00	0.00	6,112,117.89	4,855,487.12	6,112,117.89	4,855,487.12	6,112,117.89	7,158,686.95	0.00	1,046,569.06
208	Alte active fixe necorporale	101,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	101,000.00	0.00	101,000.00	0.00
211	Terenuri si amenajari la terenuri	8,967,201.75	0.00	0.00	0.00	13,761,726.28	1,796,774.98	13,761,726.28	1,796,774.98	22,728,928.03	1,796,774.98	20,932,153.05	0.00
212	Constructii	16,314,293.72	0.00	0.00	0.00	8,107,819.98	2,782,863.15	8,107,819.98	2,782,863.15	24,422,113.70	2,782,863.15	21,639,250.55	0.00
213	Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii	867,808.77	0.00	0.00	0.00	67,051.62	0.00	67,051.62	0.00	934,860.39	0.00	934,860.39	0.00
214	Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie a valorilor u	377,097.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	377,097.63	0.00	377,097.63	0.00
231	Active fixe corporale in curs de executie	7,810,035.88	0.00	0.00	0.00	602,332.34	514,491.94	602,332.34	514,491.94	8,412,368.22	514,491.94	7,897,876.28	0.00
233	Active fixe necorporale in curs de executie	144,434.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	144,434.00	0.00	144,434.00	0.00
260	Titluri de participare	11,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,000.00	0.00	11,000.00	0.00
280	Amortizari privind activele fixe necorporale	0.00	27,777.27	0.00	0.00	0.00	1,549.98	0.00	1,549.98	0.00	29,327.25	0.00	29,327.25
281	Amortizari privind activele fixe corporale	0.00	813,612.33	0.00	0.00	0.00	46,082.54	0.00	46,082.54	0.00	859,694.87	0.00	859,694.87
302	Materiale consumabile	8,471.19	0.00	0.00	0.00	191,569.21	177,278.15	191,569.21	177,278.15	200,040.40	177,278.15	22,762.25	0.00
303	Materiale de natura obiectelor de inventar	347,753.40	0.00	0.00	0.00	26,979.00	13,489.50	26,979.00	13,489.50	374,732.40	13,489.50	361,242.90	0.00
401	Furnizori	0.00	666,347.94	0.00	0.00	1,007,179.19	996,267.53	1,007,179.19	996,267.53	1,007,179.19	1,662,615.47	0.00	655,436.28
404	Furnizori de active fixe	0.00	0.00	0.00	0.00	951,294.25	951,294.25	951,294.25	951,294.25	951,294.25	951,294.25	0.00	0.00
411	Clienti	0.00	0.00	0.00	0.00	5,096.00	5,096.00	5,096.00	5,096.00	5,096.00	5,096.00	0.00	0.00
421	Personal - salarii datorate	0.00	104,163.00	0.00	0.00	1,516,542.00	1,515,952.00	1,516,542.00	1,515,952.00	1,516,542.00	1,620,115.00	0.00	103,573.00
427	Retineri din salarii si din alte drepturi datorate tertilor	0.00	880.00	0.00	0.00	1,979.00	2,479.00	1,979.00	2,479.00	1,979.00	3,359.00	0.00	1,380.00
428	Alte datorii si creante in legatura cu personalul	0.00	1,640.00	0.00	0.00	18,327.00	19,857.00	18,327.00	19,857.00	18,327.00	21,497.00	0.00	3,170.00
431	Asigurari sociale	0.00	55,641.00	0.00	0.00	562,322.00	562,454.00	562,322.00	562,454.00	562,322.00	618,095.00	0.00	55,773.00
437	Asigurari pentru somaj	0.00	1,448.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,448.00	0.00	1,448.00
438	Alte datorii sociale	0.00	16,676.00	0.00	0.00	326,438.00	332,528.00	326,438.00	332,528.00	326,438.00	349,204.00	0.00	22,766.00
444	Impozit pe venitul din salarii si din alte drepturi	0.00	15,868.00	0.00	0.00	94,394.00	94,629.00	94,394.00	94,629.00	94,394.00	110,497.00	0.00	16,103.00
448	Alte datorii si creante cu bugetul	0.00	335.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	335.13	0.00	335.13

Simbolul conturilor	Denumirea conturilor	Solduri initiale		Rulaje precedente		Rulaje Lunare		Rulaj Cumulat		Total Sume		Solduri Finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
461	Debitori	303,752.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	303,752.67	0.00	303,752.67	0.00
464	Creante ale bugetului local	1,152,086.66	0.00	0.00	0.00	772,518.99	584,000.82	772,518.99	584,000.82	1,924,605.65	584,000.82	1,340,604.83	0.00
467	Creditori ai bugetelor	0.00	1,721.14	0.00	0.00	290.00	1,031.00	290.00	1,031.00	290.00	2,752.14	0.00	2,462.14
468	Imprumuturi pe termen scurt acordate potrivit legii	0.00	0.00	0.00	0.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	0.00	0.00
481	Decontari intre institutia superioara si institutiile subordonate	323,159.51	0.00	0.00	0.00	444,202.94	323,159.51	444,202.94	323,159.51	767,362.45	323,159.51	444,202.94	0.00
512	Conturi la trezorerii si institutii de credit	2,024.84	0.00	0.00	0.00	9,850.90	10,150.90	9,850.90	10,150.90	11,875.74	10,150.90	1,724.84	0.00
519	Imprumuturi pe termen scurt	0.00	0.00	0.00	0.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	611,535.00	0.00	0.00
521	Disponibil al bugetului local	1,828,467.02	0.00	0.00	0.00	11,347,525.82	10,996,942.76	11,347,525.82	10,996,942.76	13,175,992.84	10,996,942.76	2,179,050.08	0.00
531	Casa	0.00	0.00	0.00	0.00	671,335.92	671,335.92	671,335.92	671,335.92	671,335.92	671,335.92	0.00	0.00
532	Alte valori	803.59	0.00	0.00	0.00	33.00	0.00	33.00	0.00	836.59	0.00	836.59	0.00
550	Disponibil din fonduri cu destinatie speciala	0.00	0.00	0.00	0.00	1,275.00	0.00	1,275.00	0.00	1,275.00	0.00	1,275.00	0.00
581	Viramente interne	0.00	0.00	0.00	0.00	675,725.82	675,725.82	675,725.82	675,725.82	675,725.82	675,725.82	0.00	0.00
602	Cheltuieli cu materialele consumabile	0.00	0.00	0.00	0.00	162,305.15	162,305.15	162,305.15	162,305.15	162,305.15	162,305.15	0.00	0.00
610	Cheltuieli privind energia si apa	0.00	0.00	0.00	0.00	351,818.10	351,818.10	351,818.10	351,818.10	351,818.10	351,818.10	0.00	0.00
611	Cheltuieli cu întretinerea si reparatiile	0.00	0.00	0.00	0.00	148.00	148.00	148.00	148.00	148.00	148.00	0.00	0.00
613	Cheltuieli cu primele de asigurare	0.00	0.00	0.00	0.00	5,383.00	5,383.00	5,383.00	5,383.00	5,383.00	5,383.00	0.00	0.00
614	Cheltuieli cu deplasari, detasari, transferari	0.00	0.00	0.00	0.00	850.00	850.00	850.00	850.00	850.00	850.00	0.00	0.00
623	Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	1,364.10	1,364.10	1,364.10	1,364.10	1,364.10	1,364.10	0.00	0.00
626	Cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	0.00	0.00	0.00	0.00	28,859.02	28,859.02	28,859.02	28,859.02	28,859.02	28,859.02	0.00	0.00
627	Cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate	0.00	0.00	0.00	0.00	300.00	300.00	300.00	300.00	300.00	300.00	0.00	0.00
628	Alte cheltuieli cu serviciile executate de terti	0.00	0.00	0.00	0.00	281,972.06	281,972.06	281,972.06	281,972.06	281,972.06	281,972.06	0.00	0.00
629	Alte cheltuieli autorizate prin dispozitii legale	0.00	0.00	0.00	0.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	4,800.00	0.00	0.00
635	Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	0.00	0.00	0.00	0.00	17,477.00	17,477.00	17,477.00	17,477.00	17,477.00	17,477.00	0.00	0.00
641	Cheltuieli cu salariile personalului	0.00	0.00	0.00	0.00	1,515,952.00	1,515,952.00	1,515,952.00	1,515,952.00	1,515,952.00	1,515,952.00	0.00	0.00
642	Cheltuieli salariale in natura	0.00	0.00	0.00	0.00	26,100.00	26,100.00	26,100.00	26,100.00	26,100.00	26,100.00	0.00	0.00
645	Cheltuieli privind asigurarile sociale	0.00	0.00	0.00	0.00	33,628.00	33,628.00	33,628.00	33,628.00	33,628.00	33,628.00	0.00	0.00
673	Transferuri interne	0.00	0.00	0.00	0.00	41,488.00	41,488.00	41,488.00	41,488.00	41,488.00	41,488.00	0.00	0.00
677	Ajutoare sociale	0.00	0.00	0.00	0.00	332,528.00	332,528.00	332,528.00	332,528.00	332,528.00	332,528.00	0.00	0.00
679	Alte cheltuieli	0.00	0.00	0.00	0.00	44,254.00	44,254.00	44,254.00	44,254.00	44,254.00	44,254.00	0.00	0.00
681	Cheltuieli operationale privind amortizarile, provizioanele si ajustarile	0.00	0.00	0.00	0.00	47,632.52	47,632.52	47,632.52	47,632.52	47,632.52	47,632.52	0.00	0.00
682	Cheltuieli cu activele fixe neamortizabile	0.00	0.00	0.00	0.00	912,059.11	912,059.11	912,059.11	912,059.11	912,059.11	912,059.11	0.00	0.00
731	Impozit pe venit, profit si castiguri din capital de la persoane fizice	0.00	0.00	0.00	0.00	2,395,546.28	2,395,546.28	2,395,546.28	2,395,546.28	2,395,546.28	2,395,546.28	0.00	0.00
734	Impozite si taxe pe proprietate	0.00	0.00	0.00	0.00	270,916.63	270,916.63	270,916.63	270,916.63	270,916.63	270,916.63	0.00	0.00
735	Impozite si taxe pe bunuri si servicii	0.00	0.00	0.00	0.00	1,750,849.28	1,750,849.28	1,750,849.28	1,750,849.28	1,750,849.28	1,750,849.28	0.00	0.00

Simbolul conturilor	Denumirea conturilor	Solduri initiale		Rulaje precedente		Rulaje Lunare		Rulaj Cumulat		Total Sume		Solduri Finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
739	Alte impozite si taxe fiscale	0.00	0.00	0.00	0.00	108.56	108.56	108.56	108.56	108.56	108.56	0.00	0.0
750	Venituri din proprietate	0.00	0.00	0.00	0.00	43,491.51	43,491.51	43,491.51	43,491.51	43,491.51	43,491.51	0.00	0.0
751	Venituri din vanzari de bunuri si servicii	0.00	0.00	0.00	0.00	170,219.00	170,219.00	170,219.00	170,219.00	170,219.00	170,219.00	0.00	0.0
770	Finantarea de la buget	0.00	0.00	0.00	0.00	3,822,582.07	3,822,582.07	3,822,582.07	3,822,582.07	3,822,582.07	3,822,582.07	0.00	0.0
772	Venituri din subventii	0.00	0.00	0.00	0.00	156,193.69	156,193.69	156,193.69	156,193.69	156,193.69	156,193.69	0.00	0.0
779	Venituri, bunuri si servicii primite cu titlu gratuit, bunurile din domeniul priv	0.00	0.00	0.00	0.00	47,847.17	47,847.17	47,847.17	47,847.17	47,847.17	47,847.17	0.00	0.0
791	Venituri din valorificarea unor bunuri ale statului	0.00	0.00	0.00	0.00	20,315.00	20,315.00	20,315.00	20,315.00	20,315.00	20,315.00	0.00	0.0
TOTAL		**38,559,390.63**	**38,559,390.64**	**0.00**	**0.00**	**90,064,863.60**	**90,064,863.60**	**90,064,863.60**	**90,064,863.60**	**128,624,254.23**	**128,624,254.24**	**56,693,124.00**	**56,693,124.01**

Conducatorul Institutiei, **Intocmit,** **Sef Seviciu venituri si cheltuieli,**

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea PRIMAR	Pagina
Magazia Alte Active Necorporale cont.208	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	INVENTARIERE TEREN L.165/2013							20300	20300			20300		
2	Ridicari Topo ptr.realiz.sitem canalizare, statie epurare si Modernizare drumuri							17500	17500			17500		
3	Intocmirea documentatiei cadastrale ptr.intabulare drumuri de interes local							47700	47700			47700		
4	Puz.Legea 15	4200001						15500	15500			15500		
	Total											101000		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Sicoe Anisoara Nicoleta	Paunescu Cristina-Elena	Trifa Alin-Cristian	Toma Cornel	Trifa Liliana Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului TOMA CORNEL
Obiectii: Nu sun obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea VICEPRIMAR	Pagina
Active Fixe Necorporale in curs de executie cont 233	Data__31.12.2022_____	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Proiectare PUZ							16438	16438			16438		
2	Proiectare PUC							77996	77996			77996		
3	Proiectare PUZ zona industriala							50000	50000			50000		
	Total											144434		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Sicoe Anisoara Nicoleta	Paunescu Cristina-Elena	Trifa Alin-Cristian	Lungu Mihail	Trifa Liliana Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL
Obiectii: Nu sun obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea PRIMAR	Pagina
Cont.401;404;461;512;521.03;531;464;467	Data_____31.12.2022____	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Rezultatul executiei bugetare din anii precedenti(521.03)											2179050,08		
2	Furnizori (cont.401)											655436.28		
3	Furnizori de active fixe (cont.404)											0.00		
4	Debitori peste 1 an (cont 461)											303752.67		
5	Cont la CEC (ct.512)											1724.84		
6	Casa (ct.531)											0.00		
7	Creante ale bugetului local (cont 464)											1265018.95		
8	Creditori ai bugetelor (cont 467)											1465.14		
	Total											2227397.88		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Toma Cornel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta gestionarului TOMA CORNEL

Obiectii : nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea PRIMAR	Pagina
Magazia INVESTITII IN CURS (cont.231)	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Proiect integ.apa-canal;centru After School											559103.51		
2	Impadurirea terenurilor agricole degradate											292361.88		
3	Proiect construire sediu SPCLEP											14880.00		
4	Extindere retea alimentare cu apa si echipare cabina foraj											552322.96		
5	Realizare sistem canalizare si st.epurare											66988.80		
6	Constructie trotuar DS 24											11900.00		
7	Realizare parcari DS 24,21,27											15470.00		
8	Asfaltare accese trotuare											10710.00		
9	Realizare parcare si acces curte primarie											9520.00		
10	Modernizare drumuri de interes local in Com.Pesac											69000		
11	Construire gradinita PP - FEADR											160,248		
12	Construire capela mortuara FEADR											57,728		
13	Etindere,modernizare si dotare Sc.gim.FEDR											241,689		
14	Realiz.sist.de canalizare si St.epurare-FEADR											4,255,809.95		
15	Realiz. Bransa. cu camine de apometre											1,244,049.54		
16	Extindere canalizare menajera											154,700.00		
	Total											**7897876.28**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Lungu Mihail	Trifa Alin-Cristian	Sicoe Anisoara-Nicoleta	Toma Cornel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta gestionarului TOMA CORNEL

Obiectii : nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea VICEPRIMAR	Pagina
Magazia Cont.302.02	Data_____31.12.2022___	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Combustibil solid - lemne		mc	23	23			651	14973			14973.00		
2	Benzina		l	40	40			7.99	319.6			319.60		
3	Motorina		l	85	85			9.63	818.55			818.55		
	Total											16111.15		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Milos Monica	Magdin Mihai	Paunescu Cristina -Elena	Lungu Mihail	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventariere in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL

Obiectii : nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gest. CONSTRUCTII DOMENIU PRIVAT UAT	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depozitare	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CASA CU NR.324 C.F.401904 top 468-469/b - 1104 mp	161013	Buc.	1	1			15156.00	15156.00			15156.00		
2	CASA CU NR.83 C.F.401903 top 818-819 - 719 mp	161014	Buc.	1	1			29710.00	29710.00			29710.00		
3	Spatiu dezmembrat din Caminul Cultural SAD II C.F. 400011-C1-U9 - 59,64 mp	162029	Buc.	1	1			130255.00	130255.00			130255.00		
4	FORAJ ALIM.CU APA SI ST.POMPARE LA TEREN FOTBAL Pesac	181028	Buc.	1	1			44662.00	44662.00			44662.00		
5	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD XI C.F. 400011-C1-U10 - 6,48 mp	162038	Buc	1	1			3189.00	3189.00			3189.00		
6	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD XII C.F. 400011 -C1 -U11 - 151,34 mp	162039	Buc	1	1			48945.00	48945.00			48945.00		
7	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD X C.F.400011 - C1-U8 - 50,55 mp	162037	Buc.	1	1			119493.00	119493.00			119493.00		
8	TEREN FOTBAL C.F.401008 - 8956 mp	162019	Buc.	1	1			114352.00	114352.00			114352.00		
10	TEREN TENIS Pesac	162018	Buc.	1	1			46508.00	46508.00			46508.00		
11	IMPREJMUIRE TEREN SPORT	1632016	Buc.	1	1			26395.00	26395.00			26395.00		
12	Sistem irigare teren fotbal	168044	buc	1	1			124793.00	124793.00			124793.00		
13	BRANSAM.SI REFL.TEREN SPORT	171001	Buc.	1	1			4184.00	4184.00			4184.00		
14	COMPLEX JOACA COPII CF 401313 -211 mp	162020	Buc.	1	1			23379.00	23379.00			23379.00		
15	Construire tribune si vestiare teren de sport CF nr.401008-	1712011	Buc.	1	1			482358.94	482358.94			482358.94		
	Total											**1213379.94**		

				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Nedin Vasile Petru	Iuhasz Daniel	Lungu Mihail	Lungu Mihail	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gest. CONSTRUCTII DOMENIU PRIVAT AL STATULUI	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CLADIRE DISPENSAR	162010	Buc.	1	1			188496.00	188496.00			188496.00		
70	Total											188496.00		

				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Fanu Marioara -Anisoara	Sicoe Anisoara-Nicoleta	Milos Monica	Lungu Mihail	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gest. CONSTRUCTII DOMENIU PUBLIC	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depozitare	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	DRUM ASFALTAT DS 1 C.F. 401393 5337 mp	1371008	Buc.	1	1			301093.00	301093.00			301093.00		
2	DRUM PIETRUIT DS 2 C.F. 401382 4560 mp	1371008	Buc.	1	1			20527.00	20527.00			20527.00		
3	DRUM ASFALTAT DS 4 C.F. 401377 52221 mp	1371008	Buc.	1	1			90040.00	90040.00			90040.00		
4	DRUM PIETRUIT DS 5 C.F. 401347 13366 mp	1371008	Buc.	1	1			34624.00	34624.00			34624.00		
5	DRUM PIETRUIT DS 6 C.F.401352 1263 mp	1371008	Buc.	1	1			1979.00	1979.00			1979.00		
6	DRUM ASFALTAT DS 7 C.F.401368 4751 mp	1371008	Buc.	1	1			362965.00	362965.00			362965.00		
7	DRUM ASFALTAT DS 8 C.F.401353 57150 mp	1371008	Buc.	1	1			4320312.00	4320312.00			4320312.00		
8	DRUM PIETRUIT DS 9 C.F.401369 2291 mp	1371008	Buc.	1	1			9002.00	9002.00			9002.00		
9	DRUM ASFALTAT DS 10 C.F.401392 6227 mp	1371008	Buc.	1	1			387024.00	387024.00			387024.00		
10	DRUM ASFALTAT DS 11 C.F.401360 5883 mp	1371008	Buc.	1	1			87801.00	87801.00			87801.00		
11	DRUM ASFALTAT DS 12 C.F. 401383 5561 mp	1371008	Buc.	1	1			480546.00	480546.00			480546.00		
12	DRUM PIETRUIT DS 13 C.F. 401378 2711 mp	1371008	Buc.	1	1			10387.00	10387.00			10387.00		
13	STRADA DS 14/1 C.F. 401443 22679 MP	1371008	Buc.	1	1			7386.00	7386.00			7386.00		
14	STRADA DS 14/2 C.F. 401355 21921 MP	1371008	Buc.	1	1			20613.00	20613.00			20613.00		
15	DRUM PIETRUIT DS 15 C.F. 401370 3172 mp	1371008	Buc.	1	1			9893.00	9893.00			9893.00		
16	DRUM ASFALTAT DS 16 C.F.401356 6242 mp	1371008	Buc.	1	1			461919.00	461919.00			461919.00		
17	DRUM ASFALTAT DS 17 C.F. 401367 5821 mp	1372015	Buc.	1	1			329780.00	329780.00			329780.00		
18	DRUM ASFALTAT DS 18 C.F. 401394 6104 mp	1371008	Buc.	1	1			313719.00	313719.00			313719.00		
19	DRUM PIETRUIT DS 19C.F. 401361 1776 mp	1371008	Buc.	1	1			8162.00	8162.00			8162.00		
20	DRUM PIETRUIT DS 20 C.F. 401384 1222 mp	1371008	Buc.	1	1			5935.00	5935.00			5935.00		
21	DRUM PIETRUIT DS 21 C.F. 401376 32481 mp	1371008	Buc.	1	1			42538.00	42538.00			42538.00		
22	DRUM PIETRUIT DS 22 C.F. 401348 9458 mp	1371008	Buc.	1	1			34624.00	34624.00			34624.00		
23	DRUM PIETRUIT DS 24 C.F.401354 10356 mp	1371008	Buc.	1	1			35019.00	35019.00			35019.00		
24	DRUM PIETRUIT DS 25 C.F.401371 2205 mp	1371008	Buc.	1	1			8260.00	8260.00			8260.00		
25	DRUM ASFALTAT DS 26 C.F.401357 5480 mp	1371008	Buc.	1	1			366380.00	366380.00			366380.00		
26	DRUM ASFALTAT DS 27 C.F.401366 3290 mp	1371008	Buc.	1	1			229035.00	229035.00			229035.00		

27	DRUM ASFALTAT DS 28 C.F. 401362 5805 mp	1371008	Buc.	1	1			398650.00	398650.00			398650.00		
28	DRUM PIETRUIT DS 29 C.F. 401380 2922 mp	1371008	Buc.	1	1			8953.00	8953.00			8953.00		
29	DRUM PIETRUIT DS 30 C.F. 401375 21921 mp	1371008	Buc.	1	1			41450.00	41450.00			41450.00		
30	DRUM PIETRUIT DS 31 C.F.401351 19847 mp	1371008	Buc.	1	1			97703.00	97703.00			97703.00		
31	DRUM PIETRUIT DS 32 C.F. 401350 880 mp	1371008	Buc.	1	1			4550.00	4550.00			4550.00		
32	DRUM ASFALTAT DS 33 C.F.401372 2183 mp	1371008	Buc.	1	1			66314.00	66314.00			66314.00		
33	DRUM ASFALTAT DS 34 C.F.401358 6872 mp	1371008	Buc.	1	1			341699.00	341699.00			341699.00		
34	DRUM PIETRUIT DS 35 C.F. 401395 909 mp	1371008	Buc.	1	1			1993.00	1993.00			1993.00		
35	DRUM ASFALTAT DS 36 C.F.401363 2746 mp	1371008	Buc.	1	1			117284.00	117284.00			117284.00		
36	DRUM PIETRUIT DS 37 C.F.401381 10198 mp	1371008	Buc.	1	1			20774.00	20774.00			20774.00		
37	DRUM ASFALTAT DS 38 C.F.401442 1409 mp	1371008	Buc.	1	1			50488.00	50488.00			50488.00		
38	DRUM PIETRUIT DS 39 C.F.401349 3740 mp	1371008	Buc.	1	1			20725.00	20725.00			20725.00		
39	DRUM PIETRUIT DS 40 C.F.401373 12648 mp	1371008	Buc.	1	1			36157.00	36157.00			36157.00		
40	DRUM ASFALTAT DS 41 C.F.401364 2492 mp	1371008	Buc.	1	1			116530.00	116530.00			116530.00		
41	DRUM PIETRUIT DS 42 C.F.401396 12223 mp	1371008	Buc.	1	1			127880.00	127880.00			127880.00		
42	DRUM ASFALTAT DS 43 C.F.401365 3949 mp	1371008	Buc.	1	1			112192.00	112192.00			112192.00		
43	DRUM PIETRUIT DS 44 C.F. 401379 8417 mp	1371008	Buc.	1	1			25127.00	25127.00			25127.00		
44	Complex de joaca pentru copii	1712004	Buc.					47940.34	47940.34			47940.34		
45	Gard parc central	1712006	Buc.	1	1			79999.42	79999.42			79999,42		
46	DRUM PIETRUIT ZOOTEHNIE Pesc	1371026	Buc.	1	1			22441.00	22441.00			22441.00		
48	SEDIUL PRIMARIE COMUNEI PESAC (Imobil nr.360/A ap.1 CF400183 - CI-UI nr.cadastral 426/1 provine din cf 3379)	162002	Buc.	1	1			1076429.00	1076429.00			1076429.00		
49	GRADINITA de copii PESAC (Imobil nr.182/B CF 400182 nr.cadastral 621-622/b,provine din CF 794)	162004	Buc.	1	1			750487.00	750487.00			750487.00		
50	CAMIN CULTURAL PESAC (Imobil nr.355/1,ap.1 CF 400011-C1-U4,nr.cadastral 300023-C1-U1, provine din CF 3720	162005	Buc.	1	1			789927.00	789927.00			789927.00		
51	PARCARE PRIMARIE Pesac CF nr.401355	168003	Buc.	1	1			150572.00	150572.00			150572.00		
52	PUT ALIMENTARE APA Sediu Primarie CF nr.400183	181017	Buc.	1	1			8389.00	8389.00			8389.00		
53	RETEA DE ILUM PUBLIC Pesac	1712003						904647.00	904647.00			904647.00		
54	STATII AUTOBUZ 3 BUC. Pesac	168021	Buc	3	3			14491.00	14491.00			14491.00		
55	LAMPI ILUMINAT ARHITECTURAL Pesac	1712002	Buc	10	10			42258.68	42258.68			42258.68		

56	Loc joaca ptr.copii in Com.Pesac CF401313	1712005						319091.00	319091.00			319091.00	✓	
57	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD X CF 400011-C1-U8 (Farmacia Veterinara)							52432.38	52432.38			52432.38	✓	
58	Spatiu dezmembrat Camin Cultural SAD X -CF 400011-C1-U8							14140.77	14140.77			14140.77	✓	
59	Sistem alim.cu apa Pesac Statie apa CF nr.400646							4084442.00	4084442.00			4084442.00	✓	
60	CLADIRE DISPENSAR UMAN-reabilitare Pesac											79879.29		
61	BIBLIOTECA Comuna PESAC (Imobil nr.355/9,ap.9 CF400011-C1-U6,nr.cadastral300023-C1-U9,provine din CF 3764)	162022						345969.00	345969.00			345969.00	✓	
62	RETEA ELECTRICA STATIA DE ALIMENTARE CU APA -CF nr.400646	171328						82475,45	82475,45			82475,45	✓	
	Total											**18271568.46**		

				Gestionar	**Contabilitate**
Numele si prenumele	**Lungu Mihail**	**Trifa Alin-Cristian**	**Sicoe Anisoara-Nicoleta**	**Lungu Mihail**	**Trifa Liliana-Nicoleta**
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Viceprimar	Pagina
Cont 803 constructii dom.public	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Scoala cu clasele I-VIII Pesac(Imobil 279,CF 400181,nr.cadastral 504-505,provine din CF 270)											1965806.15		
	Total											1965806.15		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Lungu Mihail	Trifa Alin -Cristian	Sicoe Anisoara-Nicoleta	Lungu Mihail	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Lungu Mihail
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea TEREN DOMENIU PRIVAT	Pagina
Magazia TERENURI	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Teren intravilan C.F.400184-1.207 mp							40590.00	40590.00			40590.00		
2	Teren intravilan parcela 300005 C.F.4000005-1.207 mp							40590.00	40590.00			40590.00		
3	Teren intravilan parcela 300006 C.F.400514-1.206 mp							40556.00	40556.00			40556.00		
4	Teren intravilan parcela 300007 C.F.400252-1.206 mp							40556.00	40556.00			40556.00		
5	Teren intravilan parcela 300008 C.F.401110-1.206 mp							40556.00	40556.00			40556.00		
6	Teren intravilan parcela 300009 C.F.401110-1.206 mp							40556.00	40556.00			40556.00		
7	Teren intravilan parcela 300010 C.F.400004-1.206 mp							40556.00	40556.00			40556.00		
8	Teren intravilan parcela 300011 C.F.400004-1.212 mp							40758.00	40758.00			40758.00		
9	Teren intravilan parcela 300013 C.F. 400044-1.622 mp							54546.00	54546.00			54546.00		
10	Teren intravilan parcela 300014 C.F. 400212-1.216 mp							40893.00	40893.00			40893.00		
11	Teren intravilan parcela 300015 C.F. 400212-1.216 mp							40893.00	40893.00			40893.00		
12	Teren intravilan parcela 300016 C.F.402008-1.209 mp							40657.00	40657.00			40657.00		
13	Teren intravilan parcela 300017 C.F.402008-1.209 mp							40657.00	40657.00			40657.00		
14	Teren intravilan parcela 300018 C.F. 401405-1.209 mp							40657.00	40657.00			40657.00		
15	Teren intravilan parcela 300019 C.F. 400002-1.208 mp							40623.00	40623.00			40623.00		
16	Teren intravilan parcela 300020 C.F. 400002-1.208 mp							40623.00	40623.00			40623.00		

17	Teren intravilan parcela 300021 C.F. 400254-1.208 mp							40623.00	40623.00			40623.00		
18	Teren intravilan parcela 300022 C.F. 401607-1.207 mp							40590.00	40590.00			40590.00		
19	Teren intravilan (fosta Zootehnie) Nr.cad. 400554 dezmembrat in 400088 = 67713 mp ; 400089 = 1536 mp ; 401323 = 60201 mp; 401324=24800mp.							3086659.00	3086659.00			3086659.00		
20	Teren intravilan Dispensar uman Pesac C.F.401180 - 1650 mp							55487.00	55487.00			55487.00		
21	Teren intravilan CAMIN CULTURAL C.F.300013 - 1755mp							59018.00	59018.00			59018.00		
22	Teren intravilan curte CAMIN CULTURAL C.F.401312 - 4089 mp							137508.00	137508.00			137508.00		
23	Teren intravilan acces in fata CAMIN CULTURAL C.F..401313 -211mp							7096.00	7096.00			7096.00		
24	ALEE PIETONALA CAMIN CULTURAL C.F.402288 - 130mp							4372.00	4372.00			4372.00		
25	TEREN PTR.DRUM C.F.402372 - 493mp							16579.00	16579.00			16579.00		
26	TEREN INTRAVILAN C.F. 401214 - 288mp provine din C.F.300033							9685.00	9685.00			9685.00		
27	TEREN INTRAVILAN C.F. 402007 - 4400 mp provine din 300029 cu 6050 mp.							147966.00	147966.00			147966.00		
28	TEREN INTRAVILAN TEREN DE SPORT (fotbal) C.F.401008 -8956mp							256002.00	256002.00			256002.00		
29	TEREN INTRAVILAN (curte Camin Cultural) C.F.400363-5482mp							184353.00	184353.00			184353.00		
30	TEREN INTRAVILAN (curte Camin Cultural) C.F.401088 -3531mp							118743.00	118743.00			118743.00		
31	TEREN INTRAVILAN CASA NR.324 C.F. 401904 - 1104 mp							31557.00	31557.00			31557.00		
32	TEREN INTRAVILAN CASA NR.83 C.F. 401903 - 719 mp							20552.00	20552.00			20552.00		
33	TEREN INTRAVILAN C.F.402320 TOPO 716-717 - 1650mp							47164.00	47164.00			47164.00		
34	TEREN INTRAVILAN C.F.401281 TOPO 710-712/a/2 - 14824 mp							360175.00	360175.00			360175.00		
35	TEREN INTRAVILAN C.F. 400137 TOPO 865-871/a/2/88 - 730 mp							24549.00	24549.00			24549.00		

36	TEREN INTRAVILAN C.F. TOPO 760-761/a - 1650mp							55487.00	55487.00			55487.00		
37	TEREN INTRAVILAN C.F.400041 TOPO 865-871/26 - 1650 mp							47164.00	47164.00			47164.00		
38	TEREN INTRAVILAN C.F.401301 TOPO 865-871/65 - 719 mp							20552.00	20552.00			20552.00		
39	TEREN INTRAVILANT C.F. 401464 TOPO 865-871/a/2/21 - 791 mp							22610.00	22610.00			22610.00		
40	TEREN INTRAVILANT C.F,402371 TOPO 865-871/a/2/51 -730 mp							20867.00	20867.00			20867.00		
41	TEREN INTRAVILANT C.F. 402100 TOPO 865-871/a/2/62- 730 mp							20867.00	20867.00			20867.00		
42	TEREN INTRAVILANT C.F.402057 TOPO 865-871/a/2/15 - 791 mp							22610.00	22610.00			22610.00		
43	TEREN INTRAVILANT C.F. 400348 TOPO 865-871/a/2/103 - 1241 mp							35473.00	35473.00			35473.00		
44	TEREN PT.CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN COMUNA PESAC C.F.400347, TOPO 865-871/a/2/97 - 816 mp							23325.00	23325.00			23325.00		
45	TEREN INTRAVILAN Leg.15/2003 C.F. 400334 TOPO 865-871/67 - 719 mp							20552.00	20552.00			20552.00		
46	PASUNE COMUNALA C.F. 401128,401176,401123,401191,401766,400750,400826,401770,401533,401534,401738,401766,401769 - 1262311mp							5618370.00	5618370.00			5618370.00		
47	TEREN PTR.IMPADURIRRE extravilan C.F. 400718 - 4500mp							20029.00	20029.00			20029.00		
48	TEREN PASUNE extravilan C.F. 400730 AS 5 99723 mp							443853.00	443853.00			443853.00		
49	TEREN pasune -extravilan C.F. 400897 PS 50000 mp							222543.00	222543.00			222543.00		
50	TEREN PASUNE -EXTRAVILAN C.F.400932 PS 217166 mp							966575.00	966575.00			966575.00		
51	BALTA HB 952 C.F. 400334 - 6000 mp							10682.00	10682.00			10682.00		
52	GROAPA GUNOI C.F. 400611 - 1100 mp							1958.00	1958.00			1958.00		
53	Teren intravilan C.F. 402369 TOPO 730mp-865-871/a/2/49 - 730 mp							20867.00	20867.00			20867.00		

54	Teren intravilan C.F. 402374 TOPO 865-871/91 - 719 mp							20552.00	20552.00			20552.00		
55	Teren intravilan C.F. 401594 TOPO 865-871/116 - 719 mp							20552.00	20552.00			20552.00		
56	Teren intravilan C.F.401335 TOPO 865-871/a/2/140-1187mp							33930.00	33930.00			33930.00		
57	Teren intravilan C.F.402375 TOPO 865-871/a/2/47 in sup.de 539 mp si 865-571/a/2/74 in sup.de 590 mp							32272.00	32272.00			32272.00		
58	Teren intravilan C.F.400950 TOPO 865-871/a/2/114 - 334 mp							9547.00	9547.00			9547.00		
59	Teren intravilan C.F. 400951 TOPO 865-871/a/2/115- 694mp							19838.00	19838.00			19838.00		
60	Teren intravilan C.F. 400134 TOPO 865-871/a/2/87 - 730mp							20867.00	20867.00			20867.00		
61	TEREN INTRAVILAN C.F.401213 TOPO 865-871/a/2/75 Sup 252 mp							7203.00	7203.00			7203.00		
62	Teren intravilan C.F. 401256 TOPO .865-871/a/2/82 si 865-871/a/2/139 - 324 mp							9261.00	9261.00			9261.00		
63	Teren intravilan CF 401336 TOP.865-871/a/2/141 sup.1187 mp							33930.00	33930.00			33930.00		
64	Teren intravilan CF 401533 dezmembrat din 400989 - 23600 mp							105040	105040			105040.00		
	Total											**13220321.00**		

Comisia de inventariere				**Gestionar**	**Contabilitate**
Numele si prenumele	**Nedin Vasile Petru**	**Iuhasz Daniel**	**Lungu Mihail**	**Lungu Mihail**	**Trifa Liliana-Nicoleta**
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea TERENURI DOM.PUBLIC	Pagina
Magazia TERENURI	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	TEREN PRIMARIEA PESAC C.F.400183											64567.00		
2	TEREN GRADINITA PN PESAC CF 400182											48392.00		
3	TEREN STATIE APA CF 400646											71461.00		
4	TEREN DS 1 C.F.401393 5337 mp											107686.00		
5	TEREN DS 2 C.F. 401382 4560 mp											92008.00		
6	TEREN DS 4 C.F. 401377 5221 mp											105345.00		
7	TEREN DS 5 C.F.401347 13366 mp											269689.00		
8	TEREN DS 6 C.F.401352 1265 mp											25524.00		
9	TEREN DS 7 C.F.401368 4751 mp											95862.00		
10	TEREN DS 8 C.F.401353 57150 mp											1153129.00		
11	TEREN DS 9 C.F.401369 2291 mp											46226.00		
12	TEREN DS 10 C.F.401392 6227 mp											125644.00		
13	TEREN DS 11 C.F.401360 5883 mp											118703.00		
14	TEREN DS 12 C.F.401383 5561 mp											112206.00		
15	TEREN DS 13 C.F.401378 2711 mp											54700.00		
16	TEREN DS 14/1 C.F.401443 22679 mp											457599.00		
17	TEREN DS 14/2 C.F.401355 21921 mp											442305.00		
18	TEREN DS 15 C.F.401370 3172 mp											64002.00		
19	TEREN DS 16 C.F.401356 6242 mp											125946.00		
20	TEREN DS 17 C.F.401367 5821 mp											117452.00		
21	TEREN DS 18 C.F.401394 6104 mp											123162.00		
22	TEREN DS 19 C.F.401361 1776 mp											35835.00		
23	TEREN DS 20 C.F.401384 1222 mp											24657.00		

24	TEREN DS 21 C.F.401376 32481 mp											655377.00		
25	TEREN DS 22 C.F.401348 9458 mp											190836.00		
26	TEREN DS 24 C.F.401354 10356 mp											208955.00		
27	TEREN DS 25 C.F.401371 2205 mp											44491.00		
28	TEREN DS 26 C.F.401357 5480 mp											110571.00		
29	TEREN DS 27 C.F.401366 3290 mp											66383.00		
30	TEREN DS 28 C.F.401362 5805 mp											117129.00		
31	TEREN DS 29 C.F.401380 2922 mp											58958.00		
32	TEREN DS 30 C.F.401375 21921 mp											442305.00		
33	TEREN DS 31 C.F.401351 19847 mp											400458.00		
34	TEREN DS 32 C.F.401350 880 mp											17756.00		
35	TEREN DS 33 C.F.401372 2183 mp											44047.00		
36	TEREN DS 34 C.F.401358 6872 mp											138658.00		
37	TEREN DS 35 C.F.401395 909 mp											18341.00		
38	TEREN DS 36 C.F.401363 2746 mp											55407.00		
39	TEREN DS 37 C.F.401381 10198 mp											205767.00		
40	TEREN DS 38 C.F.401442 1409 mp											28430.00		
41	TEREN DS 39 C.F.401349 3740 mp											75463.00		
42	TEREN DS 40 C.F.401373 12648 mp											255202.00		
43	TEREN DS 41 C.F.401364 2492 mp											50282.00		
44	TEREN DS 42 C.F.401396 12223 mp											246626.00		
45	TEREN DS 43 C.F.401365 3949 mp											79680.00		
45	TEREN INTRAVILAN Comuna Pesac ptr.construire cladiri administrative C.F. 401982 1439 mp											41133.00		

47	TEREN DS 44 C.F.401379 8417 mp											169832.00		
48	TEREN DRUM ZOOTEHNIE CF 401701 - 1517 mp SI CF 401699-3020 mp											12116.00		
49	TEREN ptr.amplasare Statie de epurare . Comuna Pesac CF 401534 - 1200 mp											5875.00		
50	TEREN ptr.construire gradinita PP COMUNA Pesac CF 401180 -1650 mp											55487.00		
	Total											**7677665.00**		

Comisia de inventariere				**Gestionar**	**Contabilitate**
Numele si prenumele	**Sicoe Anisoara-Nicoleta**	**Trifa Alin-Cristian**	**Paunescu Cristina-Elena**	**Lungu Mihail**	**Trifa Liliana**
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Viceprimar	Pagina
Cont 803 teren dom.public	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Teren Scoala Gimnaziala Pesac CF nr.401281-14824 mp											34167.05		
	Total											34167.05		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Sicoe Anisoara-Nicoleta	Trifa Alin -Cristian	Paunesu Cristina -Elena	Lungu Mihail	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Lungu Mihail
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea PRIMAR	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	NOTE BOOK HP MNVY 17	229017	Buc.	1	1							8999.92		
2	AUTOTURISM SKODA OCTAVIA	2322616	Buc.	1	1							49108.92		
3	AUTOTURISM MERCEDES BENZ	2322617	Buc.	1	1							17550.00		
	Total											75658.84		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Milos Monica	Magdin Mihai	Paunescu Cristina-Elena	Toma Cornel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului TOMA CORNEL
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SPCLEP	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data____31.12.2022_____	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	APARAT FOTO OLYMPUS E 420	21262002	Buc.	1	1			2562.64	2562.64			2562.64		
2	APARAT FOTO OLYMPUS E 420	21262003	Buc.	1	1			2502.68	2502.68			2502.68		
3	MULTIFUNCTIONAL	229010	Buc.	1	1			2677.00	2677.00			2677.00		
	Total											7742.32		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Milos Monica	Magdin Mihai	Paunescu Cristina -Elena	Sicoe Anisoara-Nicoleta	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului SICOE ANISOARA-NICOLETA
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gest. VICEPRIMAR	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	PLUG DEZEPEZIRE	2124702	Buc.	1	1			2722.72	2722.72			2722.72		
2	CENTRALA TERM.PRIMARIE	212801	Buc.	1	1			63270.74	63270.74			63270.74		
3	CALCULATOR SERVER	229007	Buc.	1	1			25880.36	25880.36			25880.36		
4	Autoturism DACIA LOGAN	2321101	Buc.	1	1			48536.05	48536.05			48536.05		
5	TOTEM LUIMINOS	312001	Buc.	1	1			6996.27	6996.27			6996.27		
6	TOTEM LUIMINOS	312002	Buc.	1	1			7920.64	7920.64			7920.64		
7	TOTEM LUIMINOS	312003	Buc.	1	1			7920.64	7920.64			7920.64		
8	TRACTORAS DE TUNS GAZON TR.SPORT	322001	Buc.	1	1			7486.60	7486.60			7486.60		
9	EXTIND.SIST.ALARMA	335004	Buc.	1	1			2307.70	2307.70			2307.70		
10	SISTEM ALARMA PRIMARIE	335002	Buc.	1	1			9312.80	9312.80			9312.80		
11	SIRENA ALARMA	336001	Buc.	1	1			9728.25	9728.25			9728.25		
12	BULDOEXCAVATOR	21201002	Buc.	1	1			74999.60	74999.60			74999.60		
13	BULDOEXCAVATOR	2124703	Buc.	1	1			381404.16	381404.16			381404.16		
14	SISTEM ANTIFRACTIE LA ST.DE TRAT.APA	3000000	Buc.	1	1			11456.96	11456.96			11456.96		
15	Autoturism DaciaLogan SD KSDOM	2322615	Buc.	1	1			11998.00	11998.00			11998.00		
16	Masina de spalat rufe cu uscator	3000006	Buc.	1	1			3499.00	3499.00			3499.00		
17	Ansamblu banci rez si of.teren sport	3000010	Buc.	1	1			9996.00	9996.00			9996.00		
18	Poarta automatizata curte primarie	1712004	Buc.	1	1			8211.00	8211.00			8211.00		
19	Tractor tuns iarba (7 accesorii)	2124704	Buc.	1	1			29280.00	29280.00			29280.00		
20	Sistem supraveghere video comuna	3000009	Buc.	1	1			155450.89	155450.89			155450.89		
21	SWITCH	2200007	Buc.	1	1			6092.80	6092.80			6092.80		
22	Tabela electronica	3000014	Buc.	1	1			6192.00	6192.00			6192.00		
23	Poarta fotbal cu accesorii	3000013	Buc.	1	1			8808.00	8808.00			8808.00		
24	Sistem Alarmare,supraveg. Si securitate statie epurare canalizare	3000010	Buc.	1	1			31383.87	31383.87			31383.87		

25	Copiator KONICA MINOLTA C 224E	3000016	Buc.	1	1			7303.80	7303.80			7303.80		
26	Copiator KONICA MINOLTA C 364E	3000017	Buc.	1	1			6370.00	6370.00			6370.00		
27	Server	2200000	Buc.	1	1			15340.00	15340.00			15340.00		
28	Panou afisaj exterior Primarie	3000005	Buc.	1	1			9584.40	9584.40			9584.40		
29	Autoturism M1 Skoda 10 Octavia	2322618	Buc.	1	1			47847.17	47847.17			47847.17		
30	Boiler electric	2124709	Buc.	1	1			3685.43	3685.43			3685.43		
31	Boiler electric	2124710	Buc.	1	1			3685.43	3685.43			3685.43		
32	Bazin septic vidanjabil	2124711	Buc.	1	1			5919.29	5919.29			5919.29		
33	Aer conditionat electric	2124712	Buc.	1	1			2963.10	2963.10			2963.10		
34	Aer conditionat electric	2124713	Buc.	1	1			1535.10	1535.10			1535.10		
35	Convector electric 3 buc.	2124714	Buc.	3	3			297.50	892.50			892.50		
36	Convector electric 2 buc	2124715	Buc.	2	2			261.80	523.60			523.60		
	Total											**1036504.87**		

				Gestionar	**Contabilitate**
Numele si prenumele	**Lungu Mihail**	**Bercea Cristian**	**Nedin Vasile Petru**	**Lungu Mihail**	**Trifa Liliana-Nicoleta**
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SECRETAR COMUNA	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	COPIATOR KONICA MINOLTA C 220	3000008	Buc.	1	1				4990.00	4990.00		4990.00		
	Total											4990.00		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Milos Monica	Magdin Mihai	Paunescu Cristina-Elena	Dumitras Angelica	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului DUMITRAS ANGELICA
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea MAGAZIE	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	MASINA TAIAT IARBA	21242003	BUC	1	1				4090.00			4090.00		
4	TRACTOR	21242002	BUC	1	1				27000.00			27000.00		
5	POMPA SUMERSIBILA ECHIPATA	3000012	BUC	1	1				3332.00			3332.00		
6	ASPIRATOR TOCATOR PTR.FRUNZE	2124707	BUC	1	1				5277.00			5277.00		
7	CURATITOR CU APA SUB PRESIUNE	2124706	BUC	1	1				4399.00			4399.00		
	Total											44098.00		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Nedin Vasile Petru	Magdin Mihai	Fanu Marioara Anisoara	Iuasz Daniel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului IUHASZ DANIEL
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SECRETARIAT	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	COPIATOR	321001	Buc.	1	1							6000.00		
	Total											6000.00		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Milos Monica	Magdin Mihai	Paunescu Cristina-Elena	Selejan Lucia	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului SELEJAN LUCIA
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea CULTURA SI SPORT	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CORTINA SCENA	212621001	Buc.	1	1			3436.50	3966.50			3966.50		
3	INST.CLIMATIZ.SI INCALZ.	212803	Buc.	1	1			43849.40	61018.40			61018.40		
4	SIST.SUPRAV.VIDEO CAMIN CULT.		Buc.	1	1			14951.67	14951.67			14951.67		
5	ARAGAZ 6 OCHIURI		Buc.	1	1			8100.00	8100.00			8100.00		
6	CHIUVETA CU 2 CUVE SI UN RAFT		Buc.	1	1			2538.00	2538.00			2538.00		
7	FRITUEZA DUBLA CU DULAP		Buc.	1	1			8100.00	8100.00			8100.00		
8	MASINA SPALAT VASE		Buc.	1	1			7452.00	7452.00			7452.00		
10	Hota cu ventilator incorporat	3000011	Buc.	1	1			9931.74	9931.74			9931.74		
	Total											116058.31		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Milos Monica	Magdin Mihai	Paunescu Cristina -Elena	Fanu Marioara	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului FANU MARIOARA
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea CONTABILITATE	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	LAPTOP LEHOVO G.7		Buc.	1	1			4289.80	4289.80			4289.80		
	Total											4289.80		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Milos Monica	Magdin Mihai	Paunescu Cristina-Elena	Trifa Liliana-Nicoleta	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Trifa Liliana-Nicoleta
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea CASIERIE	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Sistem Tower	2200008	buc.	1	1			5025.98	5025.98			5025.98		
	Total											5025.98		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Paunescu Cristina-Elena	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Paunescu Cristina -Elena
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC		LISTA DE INVENTARIERE								Gestiunea SPCLEP				Pagina
Magazia		Data___31.12.2022_____								Loc de depoziatre				
Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Componente discrete ptr.autentificare multi - factor Tip C 7 -Contract de Comodat		BUC.	1	1			0	0			0		
	Total													

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Sicoe Anisoara-Nicoleta	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului SICOE ANISOARA-NICOLETA
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea ACHIZITII	Pagina
Magazia MIJLOACE FIXE	Data___31.12.2022_____	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	LAPTOP HP ENVY		Buc.	1	1			3599.9	3599.9			3599.9		
2	Copiator KONICA MINOLTA C 284E	3000007	Buc.	1	1			7990.00	7990.00			7990.00		
	Total											11589.9		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Dada Stefania	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consmnate in listele de inventar in prezenta gestionarului DADA STEFANIA

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea CASIERIE	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	DULAP		Buc	1	1			470.00	470.00			470.00		
2	BIROU DUBLU		Buc	1	1			800.00	800.00			800.00		
3	PULT - TABLIE		Buc	1	1			38.00	38.00			38.00		
4	MASA CLIENTI		Buc	1	1			300.00	300.00			300.00		
6	SCAUN TAPITAT		Buc	1	1			59.50	59.50			59.50		
7	SEIF METALIC		Buc	1	1			200.00	200.00			200.00		
8	CALCULATOR BIROU CANON		Buc	1	1			44.00	44.00			44.00		
9	IMPRIMANTA IH 1020		Buc	1	1			495.00	495.00			495.00		
10	STAMPILA		Buc	1	1			87.00	87.00			87.00		
11	COSURI GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
12	VERIFICATOR BACNOTE		Buc	1	1			252.00	252.00			252.00		
13	Sursa UPS 3100 VA/800W		Buc	1	1			499.00	499.00			499.00		
14	TUSIERA DIN STAMPILA		Buc	1	1			25.00	25.00			25.00		
15	Dulap 3 OH(arhiva)		Buc	2	2			450.00	900.00			900.00		
16	Monitor LED 27		Buc	1	1			735.98	735.98			735.98		
	TOTAL											5073.39		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Paunescu Cristina-Elena	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Paunescu Cristina-Elena
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SALA CONSILIU	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	MASA MARE		Buc	1	1			750.00	750.00			750.00		
2	MASA MIJLOCIE		Buc	1	1			650.00	650.00			650.00		
3	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			261.68	261.68			261.68		
4	SCAUN TAPITAT		Buc	13	13			59.50	773.50			773.50		
5	TABLA ALBA MAGNETICA		Buc	1	1			216.27	216.27			216.27		
6	Dulap		buc	2	2			1428.00	2856.00			2856.00		
7	Dulap		buc	1	1			1190.36	1190.36			1190.36		
8	Dulap		buc	1	1			1003.17	1003.17			1003.17		
9	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			237.88	237.88			237.88		
10	Harta		Buc	1	1			133.92	133.92			133.92		
11	Multifunctional Samsung		Buc	1	1			1400.00	1400.00			1400.00		
	Total											9472.78		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Toma Cornel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului TOMA CORNEL

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea PRIMAR	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	STAMPILA		Buc	1	1			50.00	50.00			50.00		
2	STAMPILE		Buc	2	2			71.07	142.14			142.14		
3	STAMPILA		Buc	1	1			109.00	109.00			109.00		
4	IMPRIMANTA foto Canon SELPHY CP 910		Buc	1	1			284.00	284.00			284.00		
5	MONITOR LED 27		Buc	1	1			709.00	709.00			709.00		
6	MONITOR LED 27		Buc	1	1			836.33	836.33			836.33		
7	Hard disk server		Buc	1	1			900.00	900.00			900.00		
	Total											3030.47		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Toma Cornel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului TOMA CORNEL
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea Dezvoltare Economica si Sociala	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BIROU		Buc	1	1			365.00	365.00			365		
2	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			612.00	612.00			612		
	Total											977.00		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Trifa Alin Cristian	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Trifa Alin-Cristian
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea Adm.mun.necalif.	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	TRUSA SCULE COMPLEXA		Buc	1	1			1410.00	1410.00			1410.00		
2	SET CLESTI UNIPEX		Buc	1	1			279.50	279.50			279.50		
3	SET 6 CHEI COMB CU CLICHET		Buc	1	1			339.00	339.00			339.00		
4	TRUSA CHEI TUBULARE 3/4		Buc	1	1			1627.50	1627.50			1627.50		
5	CARUCIOR SCULE		Buc	1	1			990.00	990.00			990.00		
6	POMPA DE GRESAT 500CM		Buc	1	1			85.00	85.00			85.00		
7	COMPRESOR		Buc	1	1			1798.00	1798.00			1798.00		
8	PISTOL DE UMFLAT ROTI		Buc	1	1			276.72	276.72			276.72		
9	PLUG		Buc	1	1			450.00	450.00			450.00		
10	REMORCA		Buc	1	1			550.00	550.00			550.00		
11	LOPATA ZAPADA		Buc	2	2			23.00	46.00			46.00		
12	MOTOFERASTRAU HUSQVARNA		Buc	1	1			2489.00	2489.00			2489.00		
13	Birou		Buc	1	1			365.00	365.00			365.00		
14	Birou		Buc	1	1			365.00	365.00			365.00		
	Total											**11070.72**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Bercea Cristian	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului BERCEA CRISTIAN
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea IMPOZITE SI TAXE	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BIROU COLT		Buc	1	1			500.00	500.00			500.00		
2	Dulap acte		Buc	2	2			550.00	1100.00			1100.00		
3	SCAUN TAPITAT		Buc	1	1			59.50	59.50			59.50		
4	CALCULATOR BIROU CANAN		Buc	1	1			44.02	44.02			44.02		
5	IMPRIMANTA P 3050		Buc	1	1			904.11	904.11			904.11		
6	STAMPILA		Buc	2	2			87.00	174.00			174.00		
7	COSURI GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
8	HARTA		Buc	1	1			133.92	133.92			133.92		
9	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			520.00	520.00			520.00		
10	SISTEM TOWER(unit.calculator)		Buc	1	1			2100.00	2100.00			2100.00		
11	STAMPILA IMPOZITE SI TAXE		Buc	1	1			59.50	59.50			59.50		
12	STAMPILA STOIAN		Buc	1	1			77.35	77.35			77.35		
13	Dulap 5 OH fag		Buc	1	1			650.00	650.00			650.00		
14	Dulap 3 OH 100		Buc	3	3			450.00	1350.00			1350.00		
15	Monitor LED 27		Buc	1	1			735.98	735.98			735.98		
16	Cablu retea		Buc	1	1			54.00	54.00			54.00		
	Total											**8630.29**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina -Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Stoian Sebastian Manuel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului STOIAN SEBASTIAN MANUEL
Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea Asistenta sociala	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BIROU		Buc	1	1			600.00	600.00			600.00		
2	MASA - DULAPIOR		Buc	1	1			200.00	200.00			200.00		
3	RAFT		Buc	1	1			420.00	420.00			420.00		
4	RAFT		Buc	2	2			420.00	840.00			840.00		
5	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			237.88	237.88			237.88		
6	SCAUN TAPITAT		Buc	1	1			59.50	59.50			59.50		
7	CALCULATOR BIROU CANON		Buc	1	1			44.02	44.02			44.02		
8	IMPRIMANTA HP laserjet P 2055 DN		Buc	1	1			904.10	904.10			904.10		
9	STAMPILA		Buc	5	5			50.00	250.00			250.00		
10	STAMPILA		Buc	1	1			82.50	82.50			82.50		
11	COSURI DE GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
12	SISTEM TOWR		Buc	1	1			2123.00	2123.00			2123.00		
13	Dulap 2 OH130 (arhiva)		Buc	1	1			300.00	300.00			300.00		
14	Dulap 2 OH 100		Buc	1	1			300.00	300.00			300.00		
	Total											**6528.91**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Fluture Laura-Loredana	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Fluture Laura -Loredana

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea Agricol	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CALCULATOR BIROU		Buc	1	1			45.88	45.88			45.88		
2	MOUSE LASER		Buc	1	1			47.59	47.59			47.59		
3	STAMPILA		Buc	1	1			97.00	97.00			97.00		
4	COSURI GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
5	HARTA		Buc	1	1			133.92	133.92			133.92		
6	IMPRIMANTA		Buc	1	1			378.00	378.00			378.00		
7	STAMPILA		Buc	1	1			76.00	76.00			76.00		
8	STAMPILA		Buc	1	1			76.00	76.00			76.00		
9	Dulap etajera cu polite		Buc	1	1			1160.25	1160.25			1160.25		
10	Dulap etajera cu polite		Buc	1	1			1148.35	1148.35			1148.35		
11	SISTEM TOWER		Buc	1	1			2123.00	2123.00			2123.00		
12	ADAPTOR USB BLUETOOTH		Buc	1	1			60.00	60.00			60.00		
13	STAMPILA AGRICOL		Buc	1	1			119.00	119.00			119.00		
14	Dulap		Buc	1	1			952.00	952.00			952.00		
15	Birou		Buc	1	1			571.20	571.20			571.20		
16	Birou		Buc	1	1			547.40	547.40			547.40		
17	Sursa UPS 1300VA/800W		Buc	1	1			499.00	499.00			499.00		
18	MONITOR LED 27		Buc	1	1			709.00	709.00			709.00		
19	DULAP 3 OH 100(ARHIVA)		Buc	2	2			450.00	900.00			900.00		
	Total											**9811.50**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Lungu Silvia	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU SILVIA

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea STARE CIVILA	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	RAFT		Buc	1	1			420.00	420.00			420.00		
4	CALCULATOR INTEL CORE DUO		Buc	1	1			1295.91	1295.91			1295.91		
5	IMPRIMANTA HP 1018		Buc	1	1			479.00	479.00			479.00		
6	MOUSE		Buc	1	1			47.58	47.58			47.58		
7	STAMPILE		Buc	19	19			66.64	1266.16			1266.16		
8	STAMPILA		Buc	1	1			142.14	142.14			142.14		
9	STAMPILA		Buc	1	1			95.00	95.00			95.00		
10	COSURI DE GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
11	HARTA		Buc	1	1			133.92	133.92			133.92		
12	MONITOR LED 21		Buc	1	1			499.00	499.00			499.00		
13	ROLCONTEINER		BUC	1	1			250.00	250.00			250.00		
14	DULAP 5 OH		BUC	1	1			550.00	550.00			550.00		
15	BIROU		BUC	1	1			450.00	450.00			450.00		
16	STAMPILA DATIERA		Buc	1	1			58.00	58.00			58.00		
17	SCAUN BIROU ERGONOMIC		Buc	1	1			710.80	710.80			710.80		
18	Stampila		Buc	1	1			66.00	66.00			66.00		
19	STAMPILA STARE CIVILA		Buc	1	1			91.00	91.00			91.00		
20	Dulap 3 OH		Buc	1	1			450.00	450.00			450.00		
	Total											**7172.42**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Milos Monica	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului MILOS MONICA

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SECRETAR	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BIROU TEMPO 1360		Buc	1	1			297.38	297.38			297.38		
2	STAMPILE		Buc	3	3			68.00	204.00			204.00		
3	BIROU TEMPO 800		Buc	1	1			178.38	178.38			178.38		
4	CORP MOBILA TEMPO		Buc	1	1			291.43	291.43			291.43		
5	DULAP TEMPO 2 USI		Buc	1	1			452.08	452.08			452.08		
6	ETAJERA DUBLA		Buc	1	1			285.48	285.48			285.48		
7	SCAUN		Buc	2	2			59.50	119.00			119.00		
8	IMPRIMANTA HP 3050 A		Buc	1	1			904.10	904.10			904.10		
9	STAMPILA		Buc	2	2			87.00	174.00			174.00		
10	COSURI GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
11	STAMPILA		Buc	1	1			60.00	60.00			60.00		
12	HARTA		Buc	2	2			133.92	267.84			267.84		
13	CALCULATOR ptr. BIROU CANON		Buc	1	1			44.02	44.02			44.02		
14	TELEFON VODAFON E 455		Buc	1	1			40.56	40.56			40.56		
15	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			525.00	525.00			525.00		
16	Sursa UPS 1300VA/800W		Buc	1	1			499.00	499.00			499.00		
17	SISTEM TOWER(unit.calculator)		Buc	1	1			2499.00	2499.00			2499.00		
18	Dulap 5 OH		Buc	1	1			600.00	600.00			600.00		
19	Stampila cadastru		Buc	1	1			188.00	188.00			188.00		
	Total											7797.18		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Dumitras Angelica	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului DUMITRAS ANGELICA

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SPCLEP	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	COS GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
2	APARAT DE APLICAT TIMBRE		Buc	1	1			1051.52	1051.52			1051.52		
3	STAMPILA		Buc	4	4			71.10	284.40			284.40		
4	MASA		Buc	1	1			483.62	483.62			483.62		
5	DULAP 2 USI SI 4 POLITE		Buc	1	1			1116.00	1116.00			1116.00		
6	DUPLA CU 2 POLITE		Buc	1	1			1029.20	1029.20			1029.20		
7	DULAPIOR MOBIL CU 3 SERTARE		Buc	1	1			520.80	520.80			520.80		
8	BIROU		Buc	1	1			644.80	644.80			644.80		
9	REUR LA BIROU CU 3 SERTARE		Buc	1	1			830.80	830.80			830.80		
10	CLASIFICATOR 3 SERTARE		Buc	1	1			1178.00	1178.00			1178.00		
11	HARTA		Buc	1	1			133.92	133.92			133.92		
12	STAMPILA		Buc	1	1			38.00	38.00			38.00		
13	STAMPILA		Buc	1	1			53.00	53.00			53.00		
14	STAMPILA CF CU ORIGINALUL		Buc	1	1			70.00	70.00			70.00		
15	STAMPILA DATIERA		Buc	1	1			58.00	58.00			58.00		
16	KIT TASTATURA + MOUSE		Buc	1	1			115.00	115.00			115.00		
17	SCAUN BIROU ERGONOMIC		BUC	2	2			710.80	1421.60			1421.60		
18	MOUSE		Buc	1	1			65.00	65.00			65.00		
19	MONITOR LED 21,5		Buc	1	1			499.00	499.00			499.00		
20	Stampila		Buc	1	1			66.00	66.00			66.00		
21	Sursa UPS 3100VA/1800W		Buc	1	1			1139.00	1139.00			1139.00		
22	Dulap 2 OH 100		Buc	4	4			300.00	1200.00			1200.00		
23	STAMPILA		Buc	1	1			96.00	96.00			96.00		
	Total											**12261.57**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Sicoe Anisoara Nicoleta	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionar Sicoe Anisoara-Nicoleta

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SECRETARIAT	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BIROU		Buc	1	1			365.00	365.00			365.00		
2	Dulap 3 OH		Buc	1	1			400.00	400.00			400.00		
2	Dulap 2 OH 100		Buc	1	1			250.00	250.00			250.00		
3	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			237.88	237.88			237.88		
4	SCAUN TAPITAT		Buc	2	2			59.50	119.00			119.00		
5	TRUSA SANITARA		Buc	1	1			290.00	290.00			290.00		
6	CALCULATOR BIROU CANON		Buc	1	1			44.02	44.02			44.02		
7	HARTA		Buc	1	1			133.92	133.92			133.92		
8	STAMPILA		Buc.	2	2			50.00	100.00			100.00		
9	MOUSE		Buc.	1	1			29.79	29.79			29.79		
10	Telefon birou digital		buc.	1	1			49.97	49.97			49.97		
11	Telefon birou digital		buc	1	1			49.97	49.97			49.97		
12	Lanterna led		buc	2	2			42.00	84.00			84.00		
13	Khit acumulatori		buc	2	2			79.65	159.30			159.30		
14	IMPRIMANTA HP 3055		Buc	1	1			1690.00	1690.00			1690.00		
15	STAMPILA		Buc	1	1			117.00	117.00			117.00		
16	COPIATOR		Buc.	1	1			830.12	830.12			830.12		
17	SISTEM TOWER		BUC	1	1			2499.00	2499.00			2499.00		
18	CUTIE POSTALA		BUC.	1	1			89.00	89.00			89.00		
19	STAMPILA		Buc	1	1			144.00	144.00			144.00		
20	STAMPILA		Buc	1	1			105.00	105.00			105.00		
	Total											7786.97		

COMISIA DE INVENTARIERE				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Selejan Lucia	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului SELEJAN LUCIA

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea CONTABILITATE	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BIROU		Buc	1	1			650.00	650.00			650.00		
2	SCAUN TAPITAT		Buc	1	1			59.50	59.50			59.50		
3	IMPRIMANTA HP 1020		Buc	1	1			495.00	495.00			495.00		
4	STAMPILA		Buc	1	1			78.00	78.00			78.00		
5	COSURI GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
6	Scaun directorial		Buc	1	1			520.00	520.00			520.00		
7	CALCULATOR BIROU CANON		Buc	1	1			44.02	44.02			44.02		
8	Telefon Vodafone		Buc	1	1			40.56	40.56			40.56		
9	Dulap 3OH 100		Buc	3	3			300.00	900.00			900.00		
10	DULAP 3 OH (ARHIVA)		Buc	3	3			450.00	1350.00			1350.00		
11	Telefon birou digital		Buc	1	1			49.96	49.96			49.96		
12	Monitor LED 27		Buc	1	1			836.33	836.33			836.33		
13	Tastatura multimedia cu fir KC-700		Buc	1	1			90.00	90.00			90.00		
14	CABLU USB		Buc	1	1			25.00	25.00			25.00		
15	Rolconteiner		Buc	1	1			150.00	150.00			150.00		
16	Sistem PC Intel Core		Buc	1	1			2490.00	2490.00			2490.00		
17	Imprimanta Canon		Buc	1	1			1273.63	1273.63			1273.63		
	Total											**9219.91**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Trifa Liliana-Nicoleta	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului TRIFA LILIANA NICOLETA

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea CAMIN SI BIBLIOTECA	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	LAPTOP FUJITSU SIMENS		Buc	1	1			1682.17	1682.17			1682.17		
2	COSTUME POPULARE		Buc	24	24			700.00	16800.00			16800.00		
3	STAMPILA		Buc.	1	1			70.00	70.00			70.00		
4	OPINCUTE		Buc	32	32			96.10	3075.20			3075.20		
5	ALIMENTATOR LAPTOP		BUC	1	1			156.24	156.24			156.24		
6	ZANUSSI LADA FRIG.400 ltr.		Buc.	1	1			1199.00	1199.00			1199.00		
7	POLONIC AURORA MONOBLOC		Buc	60	60			11.99	719.28			719.28		
8	TAVA DRIBBLING L40CM INOX		Buc	6	6			59.99	359.93			359.93		
9	HS CAPAC 28 CM		Buc	1	1			31.12	31.12			31.12		
10	HS CAPAC 36 CM		Buc	1	1			64.00	64.00			64.00		
11	HS CAPAC 40 CM		Buc	2	2			73.99	147.98			147.98		
12	HS CRATITA 36 CM 14 LITRI		Buc	1	1			199.90	199.90			199.90		
13	HS OALA INOX 28CM 17 LITRI		Buc	1	1			159.90	159.90			159.90		
14	CAPAC OALA CRATITA INOC F 50		Buc	4	4			144.19	576.76			576.76		
15	CRATITA D 50CM 39,3 LITRI		Buc	2	2			705.48	1410.96			1410.96		
16	OALA D 40 CM 580.3 LITRI		Buc	2	2			505.81	1011.62			1011.62		
17	CRATITA D 60 CM 70 LITRI		Buc	2	2			1160.33	2320.66			2320.66		
18	CAPAC OALA CRATITA INOX F 60		Buc	2	2			221.62	443.23			443.23		
19	OALA INOX MAGNETIC D 50 CM 98 LITRI		Buc	2	2			1450.65	2901.29			2901.29		
20	HS POLONIC 14 CM PROFI		Buc	1	1			55.00	55.00			55.00		
21	ARC CADIX 6 FARF.INTINSE 27,5 CM		Buc	300	300			5.99	1797.00			1797.00		
22	ARC CADIX 6 FARF.ADANCI 23,8 CM		Buc	300	300			4.99	1497.00			1497.00		
23	ARC CADIX 6 FARF.DESERT 19,5 CM		Buc	300	300			4.19	1257.00			1257.00		
24	ARC CADIX 6 FARF INTINSE 25 CM		Buc	300	300			4.99	1497.00			1497.00		
25	ARC CADEX BOL SALATA 12 CM		Buc	300	300			5.99	1797.00			1797.00		
26	ARC CADEX BOL SALATA 24 CM		Buc	60	60			17.99	1079.28			1079.28		

27	ARC FESTON PLATOU OV 33 CM		Buc	60	60			19.30	1157.76			1157.76		
28	SET 6 LINGURI INOX GASTRO		Buc	300	300			3.47	1039.80			1039.80		
29	SET 6 FURCULITE INOX GASTRO		Buc	300	300			3.47	1039.80			1039.80		
30	SET 6 LINGURITE INOX GASTRO		Buc	300	300			2.10	629.40			629.40		
31	SET 2 CUTITE INOX GASTRO		Buc	300	300			5.99	1798.20			1798.20		
32	ARO SET 6 COSURI OVALE 27X20CM		Buc	60	60			2.99	179.40			179.40		
33	ARO OLIVIERA 4 REC STIC=SUP INOX		Buc	50	50			14.51	725.40			725.40		
34	SCRUMIERA SELENA ALBA D105MM		Buc	50	50			5.58	279.00			279.00		
35	CABINE DE VOT (set 4 cabine)		Set	2	2			2499.00	4998.00			4998.00		
36	SCARA ALUMINIU		BUC.	1	1			1160.00	1160.00			1160.00		
37	SET BERARIE (MESE SI BANCI)		BUC	20	20			320.00	6400.00			6400.00		
38	AEROTERMA ELECTRICA		BUC	4	4			194.50	778.00			778.00		
39	ARO MAROCCO 12 PAH.APA 28DML		Buc	300	300			1.98	594.60			594.60		
40	HL CARAFA 0,25 LITRI		Buc	50	50			4.00	199.80			199.80		
41	HL CARAFA 1 LITRU		Buc	50	50			5.99	299.40			299.40		
42	UNGLS MADALINA 6 PAHARE 115 ML		Buc	50	50			6.28	313.80			313.80		
43	ARC CADIX SET 6 PERS CEAI 220ML		Buc	50	50			59.94	2997.00			2997.00		
44	SCAUNE		BUC	250	250			130.07	32516.75			32516.75		
45	MASA CU PICIOARE PLIANTE		BUC	10	10			655.73	6557.30			6557.16		
46	SCAUNE SIMPLE		BUC	30	30			131.26	3937.80			3937.80		
47	URNE DE VOT		BUC.	4	4			531.93	2127.72			2127.72		
48	DULAPURI		BUC	10	10			490.00	4900.00			4900.00		
49	ARAGAZ		BUC	3	3			1890.00	5670.00			5670.00		
	Total											**122607.31**		

Comisia de inventariere				**Gestionar**	**Contabilitate**
Numele si prenumele	**Paunescu Cristina-Elena**	**Magdin Mihai**	**Milos Monica**	**Fanu Marioara**	**Trifa Liliana-Nicoleta**
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului FANU MARIOARA

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea MAGAZIE	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	MOTOFERASTRAU		Buc	1	1			1790.00	1790.00			1790.00		
2	AUTOCUT		Buc	1	1			1135.00	1135.00			1135.00		
3	CUTIT		Buc	1	1			490.00	490.00			490.00		
4	FERASTRAU		Buc	1	1			369.00	369.00			369.00		
5	POLIZOR UNGHIULAR		Buc	1	1			439.11	439.11			439.11		
6	SCARA DE ALUMINIU		Buc	1	1			428.39	428.39			428.39		
7	ROABA		Buc	1	1			150.00	150.00			150.00		
8	LOPATA DREPT.+COADA		Buc	4	4			25.31	101.24			101.24		
9	CAZMA + COADA		Buc	4	4			44.18	176.72			176.72		
10	TARNACOP+COADA LEMN		Buc	2	2			46.78	93.56			93.56		
11	MOTOCOASA MAKITA		Buc	2	2			2024.00	4048.00			4048.00		
12	APARAT SUDURA INVERTER		Buc	1	1			1660.00	1660.00			1660.00		
13	INCARCATOR SI ROBOT		Buc	1	1			1900.00	1900.00			1900.00		
14	ATOMIZOR MAKITA		Buc	1	1			2299.00	2299.00			2299.00		
15	FERESTRAU SABIE CU ACUMULATOR		Buc	1	1			1539.00	1539.00			1539.00		
16	MASINA DE GAURIT CU PERCUTIE		Buc	1	1			2050.00	2050.00			2050.00		
17	POLIZOR UNGHIULARCU AMORTIZOR		Buc	1	1			2190.00	2190.00			2190.00		
18	POLIZOR UNGHIULAR BOSSH		Buc	1	1			1289.00	1289.00			1289.00		
19	UPS KEMOT		Buc	1	1			714.00	714.00			714.00		
20	TOPOR FORJAT + COADA LEMN		Buc	2	2			128.00	256.00			256.00		
21	TOPOR PTR.DESPIC.+COADA LEMN		Buc	2	2			414.00	828.00			828.00		
22	RULETA		Buc	1	1			10.00	10.00			10.00		
	Total											**23956.02**		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	NEDIN VASILE	Magdin Mihai	Fanu Marioara	Iuhasz Daniel	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului IUHASZ DANIEL

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea VICEPRIMAR	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIEREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	TRUSA SANITARA		Buc	1	1			45.23	45.23			45.23		
2	JALUZELE		Buc	16	16			89.94	1439.04			1439.04		
3	PANOU		Buc	4	4			1572.00	6288.00			6288.00		
4	MOUSE LASER		Buc	1	1			47.59	47.59			47.59		
5	TELEFON		Buc	1	1			481.61	481.61			481.61		
6	COSURI GUNOI		Buc	9	9			55.98	503.82			503.82		
7	CONTAINERE		Buc	3	3			716.37	2149.11			2149.11		
8	HARTI		Buc	2	2			133.92	267.84			267.84		
9	BANCI METALICE		Buc	10	10			1750.00	17500.00			17500.00		
10	COSURI DE GUNOI		Buc	4	4			1249.99	4999.96			4999.96		
11	ROUTER		Buc	1	1			2346.68	2346.68			2346.68		
12	ACCES POINT		BUC	5	5			1185.95	5929.75			5929.75		
13	MOBILIER VESTIAR - SPORT		BUC	39	39			890.00	34710.00			34710.00		
14	BIROU PAL -SPORT		BUC	1	1			290.00	290.00			290.00		
15	RAMA PANOU LED		BUC	5	5			40.80	204.00			204.00		
16	TURTURI LUMINOSI		Buc	10	10			434.35	4343.50			4343.50		
17	STAR STEA		Buc	1	1			418.88	418.88			418.88		
18	TREPIED FOTO-VIDEO POLAROID		Buc	1	1			225.00	225.00			225.00		
19	Automatizare sistem irigatii		buc	1	1			1734.00	1734.00			1734.00		
20	CAMERE SUPRAVEGHERE		BUC	4	4			1398.25	5593.00			5593.00		
21	Jaluzele		BUC	1	1			157.08	157.08			157.08		
22	Jaluzele		BUC	2	2			274.89	549.78			549.78		
23	Jaluzele		BUC	3	3			513.68	1541.04			1541.04		
24	Jaluzele		BUC	3	3			520.03	1560.09			1560.09		
25	Aparat aer conditionat cu invertor		BUC	1	1			1755.50	1755.50			1755.50		
26	Sursa UPS		buc	1	1			190.00	190.00			190.00		

27	CENTRALA TELEFONICA AUTOMATA		BUC	1	1			2010.00	2010.00			2010.00		
28	Boiler electric		Buc	1	1			372.00	372.00			372.00		
29	Acumulator UPC		Buc	20	20			100.00	2000.00			2000.00		
30	Drapel		Buc	200	200			2.00	400.00			400.00		
31	Drapel		Buc	10	10			30.00	300.00			300.00		
32	Drapel		Buc	10	10			35.00	350.00			350.00		
33	Drapel		Buc	5	5			97.00	485.00			485.00		
34	Drapel		Buc	1	1			100.00	100.00			100.00		
	Total											**101287.50**		

Comisia de inventariere				**Gestionar**	**Contabilitate**
Numele si prenumele	**Paunescu Cristina-Elena**	**Magdin Mihai**	**Milos Monica**	**Lungu Mihail**	**Trifa Liliana-Nicoleta**
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului LUNGU MIHAIL

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea ACHIZITII PUBLICE	Pagina
Magazia OB.DE INVENTAR	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	CALCULATOR BIROU		Buc	1	1			39.15	39.15			39.15		
2	COSURI DE GUNOI		Buc	3	3			55.97	167.91			167.91		
3	STAMPILA CF ORIG.		Buc.	1	1			60.00	60.00			60.00		
4	LAMPA DE BIROU		Buc	1	1			78.12	78.12			78.12		
5	STAMPILA CLUB SPORTIV		Buc	1	1			125.00	125.00			125.00		
6	TABLA ALBA MAGNETICA		BUC.	1	1			216.27	216.27			216.27		
7	STAMPILA FEADR		Buc.	1	1			62.00	62.00			62.00		
8	TASTATURA MULTIMEDIA CU FIR		BUC	1	1			115.00	115.00			115.00		
9	DULAP 3 OH 160		BUC	2	2			550.00	1100.00			1100.00		
10	BIROU MUNCHEN 160		BUC	2	2			550.00	1100.00			1100.00		
11	ROLCONTENER		BUC	1	1			250.00	250.00			250.00		
12	DLAP 2 OH 100		BUC	1	1			300.00	300.00			300.00		
13	Monitor LED 27		buc	1	1			836.33	836.33			836.33		
14	PACHET SISTEM PC TOWER		BUC.	1	1			2490.00	2490.00			2490.00		
15	STAMPILA CFP		Buc.	1	1			87.00	87.00			87.00		
16	Dulap		Buc.	1	1			470.00	470.00			470.00		
17	Dulap etajera cu polite		Buc.	1	1			1136.45	1136.45			1136.45		
18	SCAUN DIRECTORIAL		Buc	1	1			525.00	525.00			525.00		
19	Dulap		Buc	1	1			470.00	470.00			470.00		
	Total											9628.23		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Dada Stefania	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului DADA STEFANIA

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea MEDIU	Pagina
Magazi OBIECTE DE INV.	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Birou		BUC	1	1			481.95	481.95			481.95		
2	Aparat infoliat acte		BUC	1	1			110.66	110.66			110.66		
3	Stingator		BUC	6	6			77.97	467.81			467.81		
4	Stingator		BUC	2	2			95.2	190.4			190.4		
5	Stampila urbanism		BUC	1	1			313	313			313		
6	Stampila urbanism		BUC	1	1			196	196			196		
7	Role furtun tip B cu racorduri legate		BUC	10	10			273.7	2737			2737		
8	Teava refulare tip B cu robinet		BUC	2	2			131.5	262.99			262.99		
	Total											4759.81		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Nedin Vasile Petru	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Nedin Vasile - Petru

Obiectii: Nu sunt obiectii

Unitatea COMUNA PESAC	LISTA DE INVENTARIERE	Gestiunea SPCLEP	Pagina
Magazi OBIECTE DE INV.	Data 31.12.2022	Loc de depoziatre	

Nr crt	Denumirea bunurilor inventariate	Cod sau nr.de inventar	U.M.	CANTITATE				PRETUL UNITAR	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	DEPRECIAREA	
				Stocuri		Diferente			VALOAREA	Diferente			Valoarea	Motivul
				Faptice	scriptice	plus	minus			Plus	Minus			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	STAMPILA SPCLEP (NUME)		BUC	1	1			67.00	67.00			67.00		
2	STAMPILA SPCLEP (OF.STARE CIV.)		BUC	1	1			104.00	104.00			104.00		
	Total											171.00		

Comisia de inventariere				Gestionar	Contabilitate
Numele si prenumele	Paunescu Cristina-Elena	Magdin Mihai	Milos Monica	Sicoe Anisoara - Nicoleta	Trifa Liliana-Nicoleta
Semnatura					

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in listele de inventar in prezenta gestionarului Sicoe Anisoara - Nicoleta
Obiectii: Nu sunt obiectii