

HOTĂRÂRE nr. 7 /10.02.2021

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:
„Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Periș, în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate al compartimentului Achiziții Publice, din cadrul primăriei Periș, înregistrat cu nr. 1117 / 01.02.2021;
- Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea programului Național de dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Devizul general întocmit de proiectant SC Paltinul Interax Proiect SRL;
- Prevederile O.U.G. nr. 90/2017 privind unele măsuri fiscal bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.(2) lit.b) și lit.d) și alin.(4) lit.d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- în temeiul art. 139 alin.(1) și alin.(3), lit.g), coroborate cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici și documentația, aferentă obiectivului de investiții: „Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov” **conform** Anexei nr.1 , care reprezintă **Devizul general** al obiectivului de investiții „Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov”conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiții „Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov” se obligă primarul comunei Periș, județul Ilfov, domnul Albu Anghel.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE,



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
MANOLE LAURA BRINDUSA

PROIECT DE HOTARARE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economiți aferenți obiectivului de investiții:
„Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Periș, în calitate sa de inițiator;
- Raportul de specialitate al compartimentului Achiziții Publice, din cadrul primăriei Periș, înregistrat cu nr. 1117 / 01.02.2021;
- Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea programului Național de dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economițe aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Devizul general întocmit de proiectant SC Paltinul Interax Proiect SRL;
- Prevederile O.U.G. nr. 90/2017 privind unele măsuri fiscal bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin.(2) lit.b) și lit.d) și alin.(4) lit.d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- în temeiul art. 139 alin.(1) și alin.(3), lit.g), coroborate cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTARASTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economiți și documentația, aferentă obiectivului de investiții: „Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov” **conform** Anexei nr.1 , care reprezintă **Devizul general** al obiectivului de investiții „Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov”conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiții „Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov” se obligă primarul comunei Periș, județul Ilfov, domnul Albu Anghel.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei.



AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR,
MANOLE LAURA BRINDUSA

Referat de aprobare

Doamnelor si domnilor consilieri, avand in vedere aprobarea proiectului „Construire grădiniță în comuna Periș, județul Ilfov” pe lista obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea Programului national de dezvoltare locala, pentru judetul Ilfov in perioada 2020-2023, va supun atentiei aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația - faza Studiu de fezabilitate.

PRIMAR ,

ALBU ANGHEL



ANEXA NR. 1
la HCL nr. 10.02.2021

OBIECTIV: Construire gradinita Peris (2)
Beneficiar:
Executant:

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Construire gradinita Peris (2)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	188,628.75	35,839.46	224,468.21
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	17,469.57	3,319.22	20,788.79
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		206,098.31	39,158.68	245,256.99
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		71,078.62	13,504.94	84,583.56
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	2,000.00	380.00	2,380.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15,600.00	2,964.00	18,564.00
3.3	Expertizare tehnica	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3,158.00	600.02	3,758.02
3.5	Proiectare	136,250.00	25,887.50	162,137.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,250.00	6,697.50	41,947.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	68,000.00	12,920.00	80,920.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	35,066.00	6,662.54	41,728.54
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	33,066.00	6,282.54	39,348.54

DEVIZUL GENERAL: Construire gradinita Peris (2)

1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 3		242,074.00	45,994.06	288,068.06
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,195,892.59	417,219.59	2,613,112.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	18,625.17	3,538.78	22,163.95
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	60,515.00	11,497.85	72,012.85
4.3.1.1	[0001.4] Lista echipamente	60,515.00	11,497.85	72,012.85
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	161,951.00	30,770.69	192,721.69
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,436,983.76	463,026.91	2,900,010.67
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	21,600.01	4,104.00	25,704.02
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	21,600.01	4,104.00	25,704.02
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,646.23	0.00	27,646.23
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	12,566.47	0.00	12,566.47
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,513.29	0.00	2,513.29
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,566.47	0.00	12,566.47
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	49,297.45	9,366.52	58,663.97
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		98,543.69	13,470.52	112,014.21
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,054,778.39	575,155.11	3,629,933.50
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,513,294.71	477,525.99	2,990,820.70

PROIECTANT,
SC PALTINUL INTERAX PROIECT SRL

