

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIȘ

HOTĂRÂREA Nr. 67 din 26.11.2021

privind dreptul de folosință a suprafeței de 680 mp, reprezentând acostament De 1008, De 752, De 739 și aprobare draft contract în favoarea societăților FRADUSTRA SRL și LITEGOSA SRL

Consiliul Local al comunei Periș, județul Ilfov;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Periș, înregistrat sub nr. 13184 /23.11.2021, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de inițiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferenta actelor administrative;

- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism nr.9693/23.08.2021, în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferenta actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;

- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Periș, județul Ilfov;

În baza prevederilor :

- Art. 693 - 702 , art. 874, alin. (1) și art. 1172, alin.(2) din Codul Civil;

- Art.108, litera “d” și art. 297, alin. 1, litera “d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și competențele ulterioare.

-În temeiul art. 129 , alin. (1) și art 196, alin. (1), litera “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă dreptul de folosință al terenului în suprafață de 680 mp, situat în extravilanul aparținând domeniului public al comunei Periș, județul Ilfov, în De 1008, DE 752 și DE 739, în favoarea societăților FRADUSTRA SRL și LITEGOSA SRL, în vederea executării lucrărilor de racordare a panourilor fotovoltaice la sistemul energetic național.

Art. 2 - Se aprobă modelul contractului privind dreptul de folosință al terenului, conform anexei nr.1, ce este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 –Valoarea chiriei, anuale, în cuantum de 0,93 eur/mp/an, conform Raport de evaluare, întocmit de Evalimob.

Art.4- Primarul, biroul financiar-contabil și compartimentul achiziții publice vor duce la îndeplinire prezentele prevederi.

Art.5-Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului comunei Periș, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunica Institutiei Prefectului Județului Ilfov în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE,



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
MANOLE LAURA BRÎNDUȘA**

ROMANIA
JUDETUL ILFOV
Primaria Comunei Peris
Nr. ...

CONTRACT DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI DE INTERES LOCAL Nr. ... din ...

Art. I. Partile contractante:

U.A.T Comuna Peris, judetul Ilfov, reprezentata prin primar, cu sediul in, strada ... telefon, fax, cont ..., deschis la Trezoreria ..., in calitate de ADMINISTRATOR al drumurilor locale

si

Persoana juridica **FRADUSTA S.R.L.**, societate romana cu raspundere limitata, avand sediul in str. Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, sub nr., având Codul Unic de Înregistrare, atribut fiscal RO, cont IBAN, deschis la Unicredit Bank, reprezentat legal prin, avand functia de imputernicit in baza procurii speciale, autentificate sub nr. de catre notar public, in calitate de UTILIZATOR al zonei drumurilor locale.

Au convenit incheierea prezentului contract in baza Ordonantei Guvernului nr.43/1997, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Art. II. Obiectul contractului

(1) Obiectul contractului il constituie acordarea de catre ADMINISTRATOR, in beneficiul UTILIZATORULUI, dreptul de a utiliza zona drumurilor locale: **DE**, toate aflate in administrarea UAT Comuna Periș, jud Ilfov, in suprafata de ... mp, potrivit autorizatiei de amplasare si/sau acces in zona drumului public de interes local nr..... In schimbul dreptului de utilizare/ocupare, utilizatorul este obligat sa achite, catre administrator tariful prevazut la Art. IV din prezentul contract.

Utilizarea zonei drumurilor locale descrise mai sus, se refera la dreptul de a folosi suprafatele de teren, precum si acordarea drepturilor de servitute si de trecere de suprafata cu piciorul și/sau mașini/utilaje, ori de cate ori este necesar cu ocazia proiectarii, edificarii, amplasarii și transportării componentelor pentru racordarea la SEN a **CEF Peris 1 - FRADUSTA**, precum si a realizarii oricaror lucrari de intervenție pentru retehnologizări, lucrări de mentenanță, reparații, revizii și avarii la cablurile amplasate subteran sau amplasate aerian.

(2) Suprafata utilizata este de mp, din ampriza si zona de siguranta, iar lungimea este ml.

(3) Utilizatorul are obligatia, conform conditiilor din autorizatia de amplasarea si/sau acces in zona drumului public de interes local amintita la alin.(1) paragraful 1 ca, prealabil inceperii lucrarilor, sa anunte administratorul si sa preia pe baza de proces verbal de predare - primire amplasamentul pe care se va realiza instalatia electrica de racordare pentru CEF Peris 1 -

FRADUSTA, încheiat cu U.A.T comuna Peris, județul Ilfov în calitate de administrator al drumurilor locale. Utilizarea zonei drumului nu este permisă până la încheierea procesului verbal de predare - primire a acesteia, Anexa 1 la contract.

Pentru lucrările de intervenție anunțarea administratorului poate fi făcută, după caz, înaintea lucrărilor sau după efectuarea acestora, fără a fi necesară încheierea vreunui proces verbal.

Art. III. Durata contractului

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă inițială de 30 de ani și începe să producă efecte din momentul semnării lui de către ambele părți.

(2) Prezentul contract poate fi prelungit, înainte de expirarea duratei prin manifestarea expresă a voinței UTILIZATORULUI, făcută în scris.

Art. IV. Valoarea contractului

(1) Valoarea totală a prezentului contract reprezintă tariful de utilizare aferent suprafeței de teren pentru care se acordă dreptul de utilizare, datorat pe toată durata contractului este de

(2) Tariful unitar aferent utilizării terenului care face obiectul contractului este stabilit de către administrator, în condițiile legii, prin Hotărârea Consiliului Local Peris nr..... din..... . Tariful poate fi modificat la intervale de 10 ani, unilateral de către administrator, prin hotărârea consiliului local. Tariful se va putea modifica prin hotărârea consiliului local, ori de câte ori este necesară indexarea acestuia cu rata inflației și/sau, după caz, transpunerea de noi reglementări legislative, contractul inițial modificându-și prevederile Art. IV, prin act adițional. În toate cazurile, modificarea tarifului practicat de către administrator se va aduce la cunoștință cu 30 de zile înainte de aplicarea acestuia.

(3) În cazul modificării suprafeței utilizate, tariful aferent se va majora sau se va diminua proporțional, după caz, și se va recalcula la nivelul curent al tarifului unitar. Această prevedere nu se va aplica în cazurile în care nu se respectă condițiile impuse în autorizația de amplasare și/sau acces la drum, cu excepția situațiilor când administratorul accepta anumite măsuri care duc la modificarea anumitor caracteristici și implică la modificarea condițiilor de amenajare a accesului sau amplasării.

Art.V. Plata tarifului

(1) Plata tarifului de utilizare se va face anual, până în ultima zi lucrătoare a primei luni din anul în curs, în baza facturii emise de ADMINISTRATORUL drumului în primele 10 zile ale anului. Excepție face prima plată din cadrul contractului, când UTILIZATORUL va achita factura emisă pentru perioada de la data semnării procesului verbal de predare - primire a amplasamentului până la finele anului.

(2) Tariful de utilizare a zonei drumului stipulat la Art. IV se va percepe de la data încheierii, între administrator și utilizator, a procesului verbal de predare-primire a suprafeței de teren menționate la Art. II din contract, în vederea utilizării/ocupării zonei drumului, care va deveni Anexa nr. 1 la prezentul contract.

(3) Plata tarifului se va efectua într-una din următoarele modalități:

- în numerar, la casieria ADMINISTRATORULUI, cu respectarea reglementărilor specifice acestor operațiuni;
- prin ordin de plată, în contul administratorului nr deschis la

(4) Neplata tarifelor de utilizare la termenele stabilite, autorizeaza administratorul drumului sa perceapa penalitati conform Codului de Procedura Fiscala in vigoare, pana la efectuarea platii sau eventuală reziliere a contractului si sa ceara utilizatorului ridicarea constructiilor si instalatiilor din zona drumului local. Penalitatile se calculează pana la data platii debitului, putand depasi cuantumul debitului la care se aplică.

Art.VI. Obligatiile utilizatorului zonei drumului local

(1) Utilizatorul zonei drumului local se obliga:

- a) sa achite tariful de utilizare/ocupare a suprafetei/lungimii de teren conform prevederilor din prezentul contract, chiar daca a sistat sau nu a finalizat din orice motive amplasarea sau realizarea obiectivului autorizat in zona drumului;
 - b) sa respecte destinatia si conditiile impuse prin Autorizatia nr din data.... de amplasare si/sau acces in zona drumului, sub sanctiunea retragerii acesteia si a aplicarii prevederilor Art.VIII din prezentul contract;
 - c) sa efectueze intretinerea suprafetei de teren utilizata/ocupata;
 - d) sa nu limiteze/restrictioneze/blocheze in nici un fel si in nicio masura accesul administratorului sau al altor autoritati abilitate, precum si sa nu restrictioneze nelegal accesul tertilor in perimetrul sau suprafata de teren utilizata.
 - e) sa nu procedeze la transformarea, in orice mod, a terenului si sa nu degradeze obiectele aflate pe suprafata acestuia fara acordul scris si prealabil al administratorului.
 - f) sa nu instraineze, ceseze, inchirieze sau subinchirieze, sa nu greveze, sa nu exploateze in afara conditiilor din autorizatie, contract si lege si sa nu foloseasca in comun cu alte persoane fizice sau juridice, terenul identificat la Art.II, precum si sa nu exploateze in nici un fel si in nici o masura subsolul aferent;
 - g) sa instiinteze administratorul cu cel putin 30 de zile inainte, in cazul denuntarii unilaterale a contractului. Denuntarea produce efecte numai dupa consemnarea de catre administrator a aducerii terenului la starea initiala, pe costul si pe raspunderea utilizatorului, fara despagubiri din partea administratorului.
 - h) la incetarea contractului, din cauze contractuale sau legale, sa restituie terenul pe baza de proces verbal de predare-primire amplasament (modelul din Anexa nr. 2 la prezentul contract), in starea in care l-a preluat;
 - i) sa elibereze terenul cel mai tarziu la data expirarii preavizului administratorului (60 zile de la data notificarii starii invocate), precum si sa execute, pe cheltuiala sa si fara nicio despagubire demolarea, mutarea si sau modificarea constructiilor si/sau instalatiilor acceptate in zona drumului, daca acest lucru este impus de construirea, modernizarea, extinderea, consolidarea, reabilitarea, corectia traseului, modificarea, intretinerea si exploatarea drumului public, alta lucrare de interes public sau de siguranta circulatiei, precum si in caz de calamitati, forta majora sau alte evenimente care reclama investitii urgente.
 - j) sa notifice administratorul, in scris, cu cel putin 15 zile inainte, asupra datei de incepere a lucrarilor si sa preia amplasamentul pe baza de proces verbal de predare primire, inainte de inceperea lucrarilor.
 - k) sa respecte prevederile legislatiei in vigoare privind protectia mediului si orice alte obligatii, nespecificate in prezentul contract, care ii revin potrivit autorizatiei si legii, in special in temeiul OG 43/1997 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
 - l) instrainarea obiectivului (cu exceptia instrainarii catre un succesor in drepturi) care face obiectul contractului se face doar cu instiintarea prealabila a administratorului drumului in vederea incheierii unui contract cu noul beneficiar, in caz contrar se aplica prevederile rezilierii.
- (2) In cazurile in care autorizatia este anulata sau retrasa, din orice motiv, in conditiile legii si ale prezentului contract, si/sau in cazurile in care prezentul contract este reziliat sau inceteaza, eliberarea terenului se va realiza in cel mult 40 de zile de la data notificarii anularii autorizatiei sau

a realizarii ori incetarii contractului cu obligatia aducerii acestuia la starea initiala in acelasi termen.

Art.VII. Obligatiile administratorului drumului local

Administratorul drumului local se obliga:

- a) sa acorde dreptul de utilizare/ocupare a terenului in conformitate cu conditiile prevazute in autorizatie
- b) sa se abtina de la orice fapt care ar avea drept consecinta tulburarea utilizatorului in utilizarea terenului, cu exceptia cazurilor prevazute la Art.VI lit.i)
- c) sa aduca la cunostinta utilizatorului modificarea, conform prevederilor contractului, a tarifului unitar pentru utilizarea terenului care face obiectul contractului.

Art.VIII. Raspunderea contractuala

- (1) Partile sunt obligate sa isi execute obligatiile asumate integral intocmai, la termenele convenite si cu buna credinta, conform legii.
- (2) Nerespectarea oricareia dintre obligatiile prevazute la Art.VI reprezinta neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a acestora si are drept consecinta, in mod cumulat:
 - a) - retragerea administrativa a dreptului de utilizare/amenajare/ocupare a accesului sau a altor constructii sau instalatii, acordat prin autorizatie;
 - b) – dupa caz, suportarea de catre utilizator a amenzii contraventionale prevazuta de Ordonanta Guvernului nr.43/1997, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru amplasarea/realizarea ilegala de obiective in zona drumului local, a masurilor complementare dispuse potrivit Ordonantei Guvernului nr.2 /2001, cu modificarile si completarile ulterioare, si a cheltuielilor pe care le va efectua administratorul cu blocarea accesului, dezafectarea/mutarea/si/sau demolarea administrativa a constructiilor si/sau instalatiilor detinute de utilizator in zona drumului fara acordul administratorului.
- 3) Dupa notificarea scrisa, facuta de catre administrator, in care se aduce la cunostinta utilizatorului incalcarea prevederilor contractuale si legale, toate riscurile si costurile sunt in sarcina acestuia din urma, administratorul fiind exonerat de orice raspundere.
- 4) Pe langa suportarea consecintelor prevazute la alin.(2), utilizatorul trebuie sa achite administratorului si contravaloarea folosintei terenului dar si altora sume rezonabile generate de incalcare prevederile contractuale si legale (cheltuielile de blocare.mutare si/sau dezafectare, cheltuieli de deplasare, cheltuieli de judecata si de executare, despagubiri acordate tertilor, etc.)
- (5) Pentru sumele restante utilizatorul va plati administratorului si penalitati de intarziere, conform Art.V alin (4) din prezentul contract, calculate pana la data platii debitului.

Art.IX. Forta majora

- (1) Forta majora, definita potrivit legii si prezentului contract, apara de raspundere partea care o invoca, prin aducerea acesteia la cunostinta celeilalte parti contractante, in scris, in cel mult 5 zile de la data consumarii evenimentului de forta majora.
- (2) Dovada producerii evenimentului de forta majora revine partii care o invoca, intr-un interval de cel mai mult 10 zile calculate de la data consumarii acestuia si se face prin intermediul certificatului eliberat de catre autoritatea competenta, potrivit legii. Neindeplinirea obligatiei de aducere la cunostinta si de dovedire a evenimentului de forta majora in termenul si conditiile stabilite face inoperanta cauza exoneratoare de raspundere.
- (3) Pe durata producerii evenimentului de forta majora si ulterior, partile sunt obligate sa depuna toate diligentele necesare reducerii si inlaturarii efectelor negative produse de evenimentul respectiv.
- (4) Forta majora este acel eveniment exterior, independent de vointa vreuneia dintre partile contractante, intervenit dupa intrarea in vigoare a prezentului contract, imprevizibil, absolut

insurmortabil si inevitabil. contractante, intervenit dupa intrarea in vigoare a prezentului contract, imprezibil, absolut insurmortabil si inevitabil.

(5) Sunt astfel de evenimente: cutremurele, alunecarile masive de teren, starea de urgenta, de asediu sau de razboi, oficial declarate, alte evenimente care indeplinesc conditiile de forta majora, astfel cum sunt definite de prezentul contract sau de lege, numai daca acestea fac imposibila executarea contractului. Nu sunt astfel de evenimente: grevele de orice gen, reorganizarea sau falimentul partilor contractante etc.

Art.X. Rezilierea/denuntarea unilaterala si incetarea contractului

(1) Prezentul contract se reziliaza de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere a utilizatorului, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si fara a mai fi necesara indeplinirea unei formalitati prealabile in urmatoarele situatii:

a) utilizatorul nu isi indeplineste obligatiile contractuale esentiale asumate, desi a fost notificat de administratorul drumului.

b) utilizatorul ceseaza partial sau integral, drepturile si/sau obligatiile decurgand din prezentul contract, catre un tert, fara acordul prealabil si scris al administratorului.

c) in cazul neplatii de catre utilizator a tarifului de utilizare a zonei drumului pentru facturile care depasesc cu 90 de zile termenul scadent, desi a fost notificat de catre administratorul drumului.

d) cand una dintre parti intra in procedura de faliment la data stabilita de autoritatea componenta, daca nu se dispune altfel de catre administratorul judiciar desemnat.

Denuntarea unilaterala intervine in situatiile si cu respectarea termenelor din acest constact si a prevederilor legale in vigoare.

(2) Prezentul contract inceteaza de plin drept in urmatoarele cazuri:

a) prin acordul de vointa al partilor

b) in cazurile de forta majora, daca este imposibila executarea in continuare a contractului, cu respectarea conditiilor contractuale

c) prin denuntarea unilaterala, cu notificare scrisa cu cel putin 90 de zile inainte

(3) In cazurile prevazute la alin. 2 partile nu datoreaza daune - interese.

(4) In toate cazurile de reziliere, denuntare sau incetare a contractului utilizatorul are obligatia de a aduce terenul la starea initiala, utilizabil potrivit destinatiei sale si de a isi indeplini toate obligatiile potrivit contractului si legii rezultand din aceasta stare.

(5) Rezilierea, denuntarea sau incetarea contractului nu pot constitui motiv de refuz privind indeplinirea obligatiilor contractuale nascute pana la data rezilierii, denuntarii sau incetarii. Partile vor incheia, un proces verbal in care vor consemna toate elementele necesare referitoare la reziliere, denuntare sau incetare.

Art.XI. Litigii

(1) Orice neintelegere ivita pe parcursul derularii prezentului contract se va supune, in mod obligatoriu, solutionarii pe cale amiabila.

(2) Daca partile nu ajung la nici o intelegere sau nu isi indeplinesc obligatiile ce pot atrage rezilierea de drept a contractului, partea interesata se poate adresa instantelor judecatoresti competente, in vederea solutionarii litigiului.

(3) In cazul in care partile convin solutionarea pe calea amiabila a litigiului, acestea vor incheia un proces-verbal de conciliere in care va fi prevazut modul de solutionare a litigiilor, proces verbal facand parte integranta din contract.

Art.XII. Clauze finale

(1) Orice modificare a prezentului contract se va face prin act aditional, semnat de catre ambele parti.

(2) Prezentul contract se supune legislatiei aplicabile in vigoare, care reglementeaza domeniul de activitate.

(3) In cazurile justificate administratorul isi rezerva dreptul de a initia modificarea contractului, cu cel putin 30 zile inainte datei de punere in aplicare a acestora, cu privire la modul de utilizare a zonei drumului sau alte elemente de interes public. In acest sens administratorul il va notifica in scris pe utilizator, urmand ca acesta sa isi exprime acordul privind modificarile propuse. In cazul in care clauzele propuse de administrator, fara a fi abuzive sau ilegale, nu sunt acceptate de utilizator in termen de 30 de zile, contractul se reziliaza la data expirarii acestui termen.

(4) In cazul in care utilizatorul se reorganizeaza, preluarea contractului de catre persoana juridica succesoare se va face automat cu notificarea administratorului.

(5) Vanzarea de catre utilizator a constructiilor si instalatiilor sale cu pastrarea amplasamentului se va face numai cu obligatia utilizatorului de a comunica administratorului drumului schimbarea proprietarului, in termen de 30 de zile de la semnarea contractului.

(6) Prin semnarea acestui contract, partile confirma faptul ca reflecta in mod deplin intreaga vointa a acestora cu privire la obiectul contractului si ca nu exista niciun fel de elemente secundare legate de contract si intelegerea dintre parti care sa nu fie reflectate in contract.

(7) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(8) Prezentul contract s-a incheiat azi , data semnarii sale de către ambele parti, in 2 (doua) exemplare originale, ambele avand aceeasi putere probatorie intre parti, cate unul pentru fiecare parte.

ADMINISTRATOR DRUMURI LOCALE

UAT COMUNA PERIS

PRIMAR

UTILIZATOR

FRADUSTA S.R.L.

reprezentata prin imputernicit

ANEXA NR.1 LA CONTRACTUL DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Nr.....DIN.....

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE AMPLASAMENT

NR.1 incheiat azi.....

PĂRTILE:

U.A.T Comuna Peris, judetul Ilfov, reprezentata prin primar, cu sediul in, strada ... telefon, fax, cont ..., deschis la Trezoreria ..., in calitate de ADMINISTRATOR al drumurilor locale

si

Persoana juridica **FRADUSTA S.R.L.**, societate romana cu raspundere limitata, avand sediul in str. Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti, sub nr., având Codul Unic de Înregistrare, atribut fiscal RO, cont IBAN, deschis la Unicredit Bank, reprezentat legal prin, avand functia de imputernicit in baza procurii speciale, autentificate sub nr. de catre notar public, in calitate de UTILIZATOR al zonei drumurilor locale.

pe de alta parte, au convenit incheierea prezentului proces verbal de predare primire, in baza art. II, alin. 3 din contractul amintit mai sus, avand ca obiect acordarea de catre ADMINISTRATOR si preluarea de catre UTILIZATOR a terenului in suprafata de mp, din ampriza si zona de siguranta, iar lungimea este ml identificat conform articolului II din contractul de utilizare a zonei drumului, in vederea realizarii lucrarilor autorizate conform autorizatiei nr.....din.....

In conformitate cu art. V alin. 2 din contractul amintit mai sus, data prezentului proces verbal de predare - primire reprezinta data de inceput pentru perceperea tarifului de utilizare a zonei drumului specificat in contract, cu exceptia cazului in care lucrarile la obiectiv au fost demarate- situatie in care se calculeaza de la data incheierii contractului.

Prezentul proces-verbal de predare - primire face parte integranta din contractul de utilizare a zonei drumului mentionat mai sus, contine 1 (una) pagina si a fost incheiat in 2 (doua) exemplare originale, din care unul pentru ADMINISTRATOR si unul pentru UTILIZATOR.

ADMINISTRATOR DRUMURI LOCALE

UTILIZATOR

UAT COMUNA PERIS

.....

PRIMAR
ALBU ANGHEL

reprezentata prin imputernicit
.....

ANEXA NR.2 LA CONTRACTUL DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI DE INTERES LOCAL

Nr.....DIN.....

PROCES-VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE AMPLASAMENT

NR..... încheiat azi

PĂRȚILE:

U.A.T Comuna Peris, județul Ilfov, reprezentată prin primar, cu sediul în, strada ... telefon, fax, cont ..., deschis la Trezoreria ..., în calitate de ADMINISTRATOR al drumurilor locale

și

Persoana juridică **FRADUSTA S.R.L.**, societate română cu răspundere limitată, având sediul în str. București, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, sub nr., având Codul Unic de Înregistrare, atribut fiscal RO, cont IBAN, deschis la Unicredit Bank, reprezentat legal prin, având funcția de împuternicit în baza procurii speciale, autentificate sub nr. de către notar public, în calitate de UTILIZATOR al zonei drumurilor locale, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului proces verbal de predare-primire, în baza art. VI, alin. 1, lit. h din contractul amintit mai sus, având ca obiect acordarea de către ADMINISTRATOR și preluarea de către UTILIZATOR a terenului în suprafața de..... mp, predat UTILIZATORULUI prin Procesul verbal de predare-primire nr... (Anexa nr.1 la contract)

Începând cu data încheierii prezentului proces verbal de predare - primire, UTILIZATORUL nu mai are dreptul de a utiliza/ocupa terenul în cauză. Prezentul proces verbal de predare - primire face parte integrantă din contractul de utilizare a zonei drumului menționat mai sus, conține 1 (una) pagină și a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale, din care unul pentru ADMINISTRATOR și unul pentru UTILIZATOR.

ADMINISTRATOR DRUMURI LOCALE

UTILIZATOR

UAT COMUNA PERIȘ

.....

PRIMAR
ALBU ANGHEL

reprezentată prin împuternicit

.....