

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
Nr. top. 1481/b/2	419	Loc. Periam, Nr. 246, Jud. Timis

Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
402514	Periam

A. SITUATIA DIN CARTEA FUNCIARĂ

Nr. CF	Nr. top	Descrierea imobilului	S (mp)	Proprietar	Sarcini
402514 Periam	1481/b/2	Teren intravilan in Loc. Periam, Nr. 246, Jud. Timis	396	6113 / 24/10/2006 Lege nr. 0; Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. HCL. /2006, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 COMUNA PERIAM, patrimoniul privat 16563 / 17/07/2019 Contract De Vanzare-Cumpărare nr. 6674/2015, din 26/08/2015 emis de COMUNA PERIAM; Act Administrativ nr. PV 6674/2015, din 26/08/2015 emis de COMUNA PERIAM; Act Administrativ nr. 5036, din 11/07/2019 emis de COMUNA PERIAM; Intabulare, drept de PROPRIETATE-cf Dec-lege 61/1990, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1,cota initiala 1/1 CIUREAN MARIA	Nu Sunt

B. SITUATIA DUPA RECTIFICARE SUPRAFATA

Nr. CF	Nr. top	Descrierea imobilului	S (mp)	Proprietar	Sarcini
402514 Periam	1481/b/2	Teren intravilan in Loc. Periam, Nr. 246, Jud. Timis	419	6113 / 24/10/2006 Lege nr. 0; Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. HCL. /2006, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 COMUNA PERIAM, patrimoniul privat 16563 / 17/07/2019 Contract De Vanzare-Cumpărare nr. 6674/2015, din 26/08/2015 emis de COMUNA PERIAM; Act Administrativ nr. PV 6674/2015, din 26/08/2015 emis de COMUNA PERIAM; Act Administrativ nr. 5036, din 11/07/2019 emis de COMUNA PERIAM; Intabulare, drept de PROPRIETATE-cf Dec-lege 61/1990, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1,cota initiala 1/1 CIUREAN MARIA	Nu Sunt

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Curti constructii	419	Teren intravilan imprejmuit partial astfel: pe latura de nord cu limita nematerializata (intre punctele 6-1), pe latura de est cu constructie si gard de metal (intre punctele 1-2-3), pe latura de sud cu gard de plasa si limita nematerializata (intre punctele 3-4-5), pe latura de vest cu gard de plasa si limita nematerializata (intre punctele 5-6)
Total		419	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	96.8	Casa P , supraf. constr. desfasurata = 96.8 mp
C2	CA	30.1	Anexa P, supraf. constr. desfasurata = 30.1 mp - fara acte
C3	CA	24.7	Anexa P, supraf. constr. desfasurata = 24.7 mp - fara acte
TOTAL		151.6	-

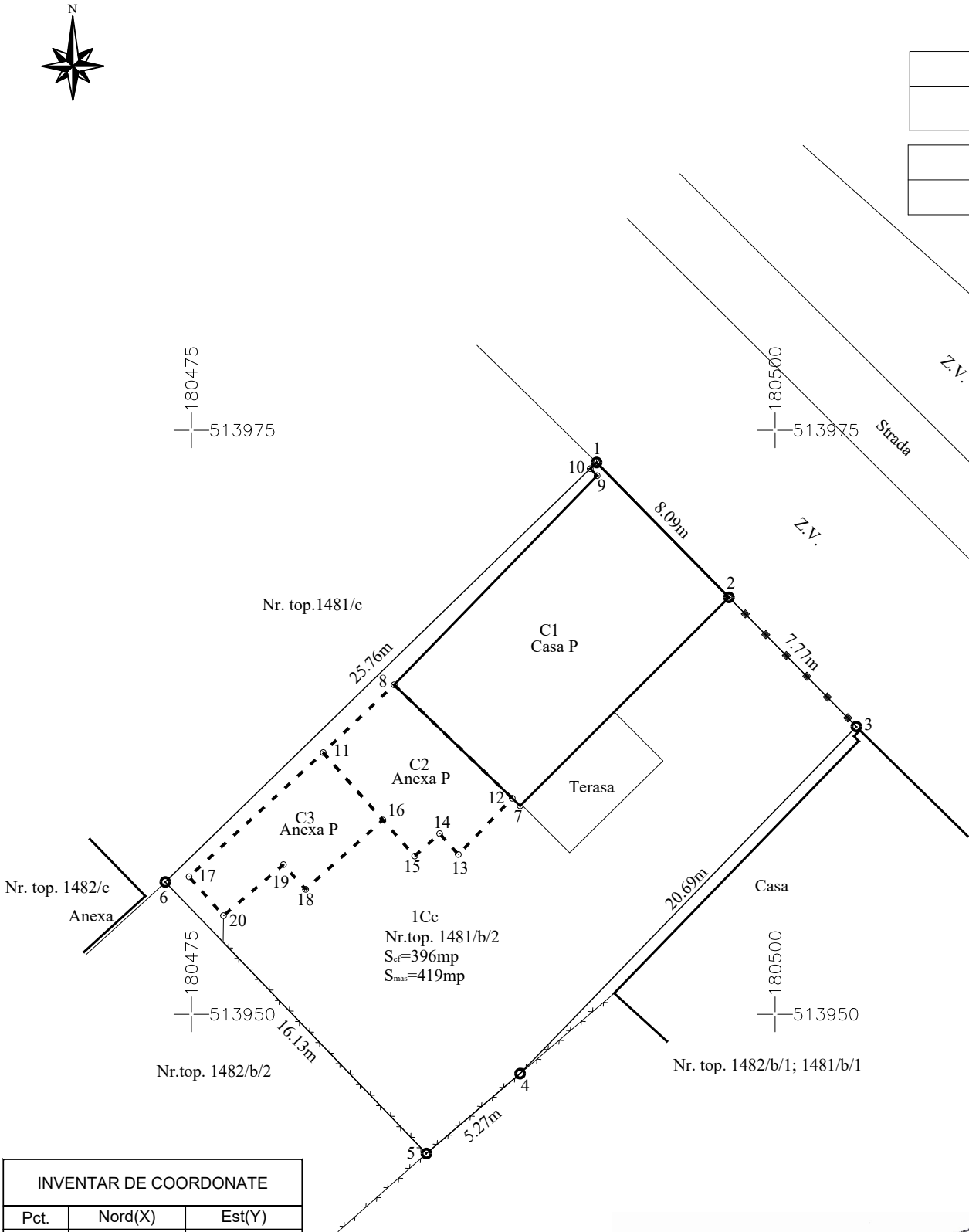
Suprafata totala masurata a imobilului = 419 mp
Suprafata din act = 396 mp

EXECUTANT: SC LUCO CAD SRL
Certificat de autorizare Seria RO-B-J, NR 2499/10.11.2022
Tel: 0745/520603; 0720/050950

PLAN DE SITUATIE AL IMOBILULUI CU NR. TOP. 108-110,
INSCRIS IN CF 401130, PENTRU EMITERE HCL IN VEDEREA
RECTIFICARII SUPRAFETEI

BENEFICIAR: CIUREAN MARIA

	Nume	Semnătura	Scara	PLAN DE SITUATIE
Sef proiect	Ing. Comlosan Stefan		1:250	
Întocmit	Ing. Comlosan Stefan			
Desenat	Ing. Comlosan Stefan			
Verificat			Februarie 2024	Plansa nr. 1



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	513973.620	180492.353
2	513967.845	180498.022
3	513962.315	180503.478
4	513947.461	180489.075
5	513944.039	180485.064
6	513955.663	180473.877
S=419mp		

LEGENDA:

- Limita de proprietate nematerializata
- Constructie evidentiata in CF
- Constructie neevidentiata in CF
- Gard de plasa
- Gard de metal

