



HOTARARE

privind documentației tehnico-economice pentru lucrarea de investitii
„Imprejmuire teren nr.cad.31143, sat Cocoșești, comuna Păulești,,

Vazand:

-referatul de aprobare nr. 14155/9.08.2022 a dlui Sandu Tudor, Primar Comuna Păulești prin care propune documentației tehnico-economice pentru lucrarea de investitii „Imprejmuire teren nr.cad.31143, sat Cocoșești, comuna Păulești,,

-raportul de specialitate nr. 14154/9.08.2022 al compartimentului achizitii publice din cadrul Primăriei Păulești.

-proiect-iunie 2022, întocmit de SC DINENG DEV SRL Ploiești, faza D.T.A.C. beneficiar Comuna Păulești.

-actul de alipire nr .2794/28.10.2021 încheiat la Biroul Notarului Public Lupu Maria-Luiza.

-avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

În baza prevederilor:

-art.41, art.44 alin (1) (2) (3) din legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata;

-art.129 alin (1), alin (2) lit.b), lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art.139, art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentația tehnico-economică la obiectivul de investitii Imprejmuire teren în suprafață de 3493 mp, având nr.cad.31143, Tarla 7 Parcelele 695, 694, 693 și 698, sat Cocoșești, comuna Păulești, faza D.T.A.C., beneficiar comuna Păulești, întocmită de SC DINENG DEV SRL, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general privind cheltuielile necesare realizării investiției menționată la art.1, respectiv suma de 461.173,00 lei lei fără TVA din care C+M = 409.869,00 lei fără TVA, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de dl Primar Sandu Tudor prin compartimentul achizitii publice din cadrul Primăriei Comunei Paulesti si comunicate celor interesati de secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local – Costin Cătălin DECU

CONTRASEMNEAZA
Secretar general comuna Păulești
Felicia RĂDUCEA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 112/16.08.2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ / LL / AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate o simplă ☒ absolută o calificată		
2	Comunicarea către primar	19.08.2022	27
3	Comunicarea către prefectul județului	19.08.2022	27
4	Aducerea la cunoștință publică	19.08.2022	27
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	27
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19.08.2022	27
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.” ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.” ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.” ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.” ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.” ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			

S.C. DINENG DEV SRL

"IMPREJMUIRE TEREN NUMAR CADASTRAL 31143, SAT
COCOSESTI, COMUNA PAULESTI"

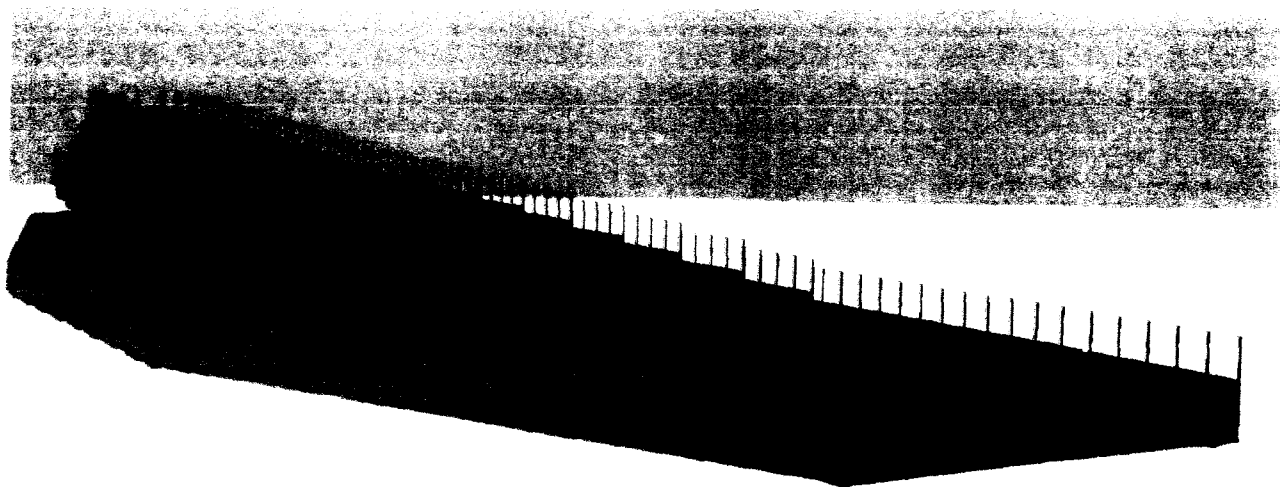
in comuna Paulesti, sat Cocosesti, nr. cad. 31143, jud. Prahova
Faza de proiectare

Arh. Al. I. Ia Hec Paulesti

11.2.2022

**"IMPREJMUIRE TEREN NUMAR CADASTRAL 31143, SAT COCOSESTI,
COMUNA PAULESTI"**

Comuna Paulesti, sat Cocosesti, nr. cad. 31143



MEMORIU ARHITECTURA

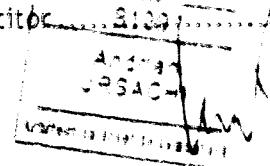
- D.T.A.C.

DENUMIRE PROIECT:	"IMPREJMUIRE TEREN NUMAR CADASTRAL 31143, SAT COCOSESTI, COMUNA PAULESTI"
INVESTITOR:	COMUNA PAULESTI
BENEFICIAR FINAL:	COMUNA PAULESTI
PROIECTANT GENERAL:	S.C. DINENG DEV SRL
DATA ELABORARII PROIECTULUI:	Iunie 2022
FAZA DE PROIECTARE:	D.T.A.C.
VOLUMUL:	PIESE SCRISE SI PIESE DESENATE

PROIECTANT GENERAL	S.C. DINENG DEV S.R.L.	TITLU PROIECT	imprejmute teren numar cadastral 3140 sat Cocosesti comuna Pautesti judetul Prahova
ADRESA	MUN. PLOIESTI, STR. NICOPOL, NR. 44C, JUD. PRAHOVA	BENEFICIAR	Comuna Pautesti
TELEFON	+40 761 616 063	AMPLASAMENT	Comuna Pautesti, sat Cocosesti, str. Gradinilor nr. 26 C.7 A 695, 694, 693, A 692 judetul Prahova nr. Cadastral 3140
E-MAIL		PAGA DE PROIECTARE	P.A.C.

CUPRINS:

1	Date generale:	3
1.1	- amplasamentul, topografia acestuia, trasarea lucrărilor;	3
1.2	- clima și fenomenele naturale specifice;	3
1.3	- geologia și seismicitatea;	3
1.4	- categoria de importanță a obiectivului;	4
2	Memorii pe specialități	4
2.1	- arhitectură;	4
2.2	- structură;	4
2.3	- instalații;	5
2.4	- dotări și instalații tehnologice, după caz;	5
2.5	- amenajări exterioare și sistematizare verticală.	5
3	Date și indici care caracterizează investiția proiectată, cuprinși în anexa la cererea pentru autorizare:	5
3.1	- suprafețele - construită desfășurată, construită la sol și utilă;	5
3.2	- înălțimile clădirilor și numărul de niveluri;	6
3.3	- volumul construcțiilor;	6
3.4	- procentul de ocupare a terenului - P.O.T.;	6
3.5	- coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.	6
4	Devizul general al lucrărilor, întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare	6
5	Anexe la memorii	6
5.1	Studiul geotehnic	6
5.2	Referatele de verificare a proiectului în conformitate cu legislația în vigoare, întocmite de verificatori de proiecte atestați, aleși de investitor	6



PROIECTANT GENERAL	S.C. DINENG DEV S.R.L.	TITLU PROIECT	Imprejurare teren, număr cadastral 31143 sat Cocosești, comuna Păulești, județul Prahova
ADRESĂ	MUN. PLOIESTI STR. NICOPOL NR. 44C JUD. PRAHOVA	BENEFICIAR	Comuna Păulești
TELEFON	+40 761 616 063	AMPLASAMENT	Comuna Păulești, sat Cocosești, st. Grădiniței, nr. 26, T. 7, A 693, V 694, 593, A 593, județul Prahova, Nr. Cadastral 31143
E-MAIL	info@dinengdev.ro	FAZA DE PROIECTARE	P.A.C.

MEMORIU

1 DATE GENERALE:

Descrierea lucrărilor care fac obiectul autorizării, făcându-se referință la:

1.1 - amplasamentul, topografia acestuia, trasarea lucrărilor;

Din punct de vedere geomorfologic, perimetrul construcției este situat în zonă plană, pe câmpul Targoviste-Ploiesti, ce face parte din marea unitate a Câmpiei Române.

Local, arealul construcției nu este afectat de fenomene de eroziune sau alunecări de teren.

Perimetrul cercetat se încadrează din punct de vedere hidrologic ariei bazinului Prahovei. Situat între râurile Prahova și Teleajen, arealul Câmpiei Ploiesti-Târgoviște este atribuit subregiunii câmpiei piemontane din nordul Câmpiei Române.

Hidrogeologic, pot fi delimitate în zona superficială două complexe acvifere distincte, ambele aparținând depozitelor relativ noi, cuaternare.

- Complexul inferior, al "Stratelor de Căndești", întâlnit la adâncimi mai mari de 80-100m și prezentând o grosime cuprinsă între 100m și 300m. El este cantonat în depozite în general groșiere, constituite din pietrișuri și nisipuri, între care se pot intercala argile nisipoase, argile prăfoase sau argile. Alimentarea este datorată precipitațiilor iar panta de curgere este de la nord-vest spre sud-est.

- Complexul superior al conului de dejecție al Prahovei, cantonat în depozitele aluvionare constituite din bolovănișuri, pietrișuri, nisipuri și intercalații de argile nisipoase sau prafuri argiloase. Având grosimi de cca 80m în partea de nord, la contactul cu dealurile subcarpatice, acestea descresc la cca 20m în zona sudică, la contactul cu câmpia Română. Datorită stratificației încrucișate și prezenței argilelor, pot lua naștere mai multe strate acvifere, unele putând avea chiar caracter ascensional. Alimentarea acviferului se face prin infiltrații ale apelor din precipitații și din preluarea pierderilor din albia majoră a Prahovei și Teleajenului. Nivelul piezometric este în general liber, fiind întâlnit la adâncimi de 10-20m iar potențialul acviferului este ridicat, având debite de 4-10l/sec, cu denivelări de 1-9m.

Între cele două complexe acvifere se află un pachet compact de argile marnoase cenușii, compacte, impermeabile.

1.2 - clima și fenomenele naturale specifice;

Clima perimetrului cercetat este temperat-continentală, având următorii parametri:

- temperatura medie anuală : +9,90 C

- temperatura minimă absolută : -28,30 C

- temperatura maximă absolută : +40,40 C

Precipitațiile medii anuale au valoarea de 687 mm și reprezintă valoarea medie pe 10 ani. Repartiția precipitațiilor pe anotimpuri este:

- iarna 115,3mm

- primăvara 184,0mm

- vara 244,3mm

- toamna 143,4mm

Un alt factor important este intensitatea și direcția vânturilor. Direcția predominantă este N-E (16,6%) și S-V (16,2%), iar intensitatea medie are valoarea de 1,2 - 2,8m/s.

1.3 - geologia și seismicitatea;

Teritoriul pe care este situată locația face parte din marea unitate a Platformei Moesice. Depozitele ce apar în zona perimetrului aparțin Cuaternarului, mai precis Holocenului superior.

Holocenul superior (qh2) este constituit din depozite aluvionare, ce prezintă în partea superioară nisipuri fine, argiloase (cu grosimi în jur de 2m) și spre baza pietrișuri cu stratificație torontală, cu lentile suborizontale de argile groșiere sau marne.

PROIECTANT GENERAL	S.C. DINENG DEV S R L	TITLU PROIECT	Împrejmuit teren număr cadastral 31143, sat Cocosești, comuna Paulești, județul Prahova
ADRESĂ	MUN. PLOIESTI STR. NICOPOL, NR. 44C, JUD. PRAHOVA	BENEFICIAR	Comuna Paulești
TELEFON	40 761 616 063	AMPLASAMENT	Comuna Paulești, sat Cocosești, sat Grădinița, nr. 26, T. 7, A. 595, y 594, 593 la 593, județul Prahova - nr. Cadastral 31143
E-MAIL	ADRESA ELECTRONICĂ	FAZA DE PROIECTARE	P.A.C.

Grosimea acestor depozite aluvionare atinge în unele puncte 25-30m și dovedește o activitate de subsidiență destul de intensă. Această subsidiență explică străpungerea de la Tinosu și captarea Prahovei spre o lungă vecine a râului Ialomița. Tot datorită acestei afundări se poate vorbi de existența în Holocenul superior a unor oscilații largi a Prahovei, Teleajenului și Cricovului Sărat care au determinat formarea unei subunități morfologice bine individualizate prin reunirea șesurilor aluvionare ale râurilor menționate. În legătură cu compoziția petrografică a pietrișurilor din zona șesului aluvial, se constată predominarea elementelor originale din flișul cretacic inferior (Strate de Sinaia) la care se adaugă, spre zona de confluență a Teleajenului cu Prahova, numeroase fragmente provenite din lișul paleogen.

1.4 - categoria de importanță a obiectivului.

Categoria de importanta: C

Clasa de importanta: III

2 MEMORII PE SPECIALITĂȚI

Descrierea lucrărilor de:

2.1 - arhitectură;

Pe terenul studiat nu există nici-o construcție. Imobilul studiat nu are împrejmuire. În prezent pe teren se găsește vegetație sălbatică și urme ale unor săpături mai vechi. Construcția care se realizează are destinația de împrejmuire proprietății și se va amplasa pentru delimitarea proprietății din comuna Paulești, jud. Prahova și se afla în intravilanul comunei Paulești. Terenul care urmează să fie împrejmuit este proprietatea beneficiarului. Pe unele porțiuni ale limitei de proprietate există împrejmuire dar starea acesteia implică lucrări de desfacere a acesteia.

DATE TEHNICE:

S(Din acte)=3493mp

S(Din măsurători)=3493mp

Perimetrul parcelei/lungime împrejmuire: 373.25m

Accesul pe parcele se realizează de pe strada Grădiniței.

Vecinatati:

Conform planului de situație atasat documentației.

Se propune executia unui împrejmuirii a parcelei, care va acoperi proprietatea beneficiarului realizata dupa cum urmeaza: Fundatia va fi din beton simplu C8/10, adanca de 60 cm, cu o latime de 30cm. Deasupra fundatiei continue se vor dispune stalpi metalici la o distanta interax de 2m. Dimensiunile sectiunii patrata a stalpilor sunt de 10x10cm. Inaltimea stalpui este de 2.20 m de la CTN. Intre stalpi se vor pune montanti metalici pentru prinderea panourilor din table cutata cu protectie anticoroziva.

Partea gardului cu latura de acces nu se va împrejmui.

2.2 - structură;

Infrastructura FUNDATII

Sistemul de fundare al împrejmuirii este alcătuit din două tipuri de fundații:

Fundație de tip grinda continuă cu secțiune rectangulară în zonele unde diferențele de nivel între cotele sistematizării finale și CTN sunt în limita maximă de 50cm. Înălțimea grinzii a fost dimensionată astfel încât să respecte adâncimea de îngheț raportată la CTN și transmiterea încărcărilor din gard în terenul bun de fundare conform SG.

Zid de sprijin cu secțiune transversală tip „L” în zonele unde diferențele de nivel între cotele

PROIECTANT GENERAL	S.C. DINENG DEV S.R.L.	TITLU PROIECT	Imprejurare teren număr cadastral 31142, sat Cocosești, comuna Păulești, județul Prahova
ADRESĂ	MUN. PLOIEȘTI, STR. NICOPOL, NR. 44C, JUD. PRAHOVA	BENEFICIAR	Comuna Păulești
TELEFON	+40 761.616.063	AMPLASAMENT	Comuna Păulești, sat Cocosești, str. Grădinița, nr. 26, T. 7, A. 693, V. 694-698, A. 693, Județul Prahova - Nr. Cadastral 31142
E-MAIL	s.c.dineng-dev@proton.ro	FAZA DE PROIECTARE	P.A.C.

incalca respectele condițiile de stabilitate, verificarea la rasturnare, verificarea zidului de taluză care pe lângă verificarea presiunilor pe teren, limitarea rașinii active.

MATERIALE

Elementele de beton armat sunt realizate din:

-beton de egalizare 10cm: C8/10;

-fundatii: C20/25-XC2, XD, XF1 -Cl. 20-Dmax=31mm-CEB II B-M S-V 42,5R, raport maxim A/C = 0,55 -doza; minim ciment 300kg/m;

Oțelul folosit în elementele de beton armat este de tip S500 cu clasa de ductilitate c.

Conform "Specificație tehnică privind produse din oțel utilizate ca armături: cerințe și criterii de performanță", indicativ ST 009-2011, oțelul trebuie să aibă următoarele caracteristici conform categoriei "5" de rezistență și clasei "C" de ductilitate.

Calitatea materialelor este specificată pentru fiecare piesă pe fiecare plan în parte.

Fundațiile au fost concepute, calculate și proiectate în conformitate cu normele și normativele în vigoare. Au fost luate în analiză recomandări și încadrări ale construcției în acord cu prevederile din normative, iar calculele s-au efectuat în raport cu acestea.

Orice neconcordanțe între proiect și realizarea propriu-zisă vor fi aduse imediat la cunoștința proiectantului de structură care va lua măsurile ce se impun. Toate măsurătorile, testele și releveele vor fi puse la dispoziția proiectantului în cel mai scurt timp și cu ritmicitatea cerută.

Se vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor de protecție și securitate a muncii.

Constructorul și beneficiarul vor respecta pe timpul execuției și al exploatarei normele generale specifice activităților de construcții -montaj, conform regulamentului specificat mai sus, luându-se și măsuri suplimentare, în funcție de condițiile noi de lucru și exploatare. La execuție și în timpul exploatarei, constructorul și beneficiarul vor respecta și urmări programul de control al calității lucrărilor de construcții pe șantier, precum și caietul de sarcini privind programul de urmărire în timp a construcției.

Constructorul va întocmi un proiect tehnologic de execuție cu avizul beneficiarului. Se va întocmi de asemenea, un program de execuție, se vor stabili măsurile detaliate de protecția muncii, se vor întocmi procese verbale/certificate de calitate pentru toate lucrările ascunse executate (ce vor fi avizate de beneficiar), se vor stabili etapele de control și de asistență tehnică (împreună cu beneficiarul și executantul).

2.3 - instalații;

Nu este cazul.

2.4 - dotări și instalații tehnologice, după caz;

Nu este cazul.

2.5 - amenajări exterioare și sistematizare verticală.

Lucrările de sistematizare verticală constau în lucrări de terasamente în zona acceului pe parcare în vederea asigurării circulației fluide și organice a utilizatorilor acestui spațiu.

3 DATE ȘI INDICI CARE CARACTERIZEAZĂ INVESTIȚIA PROIECTATĂ, CUPRINȘI ÎN ANEXA LA CEREREA PENTRU AUTORIZARE:

3.1 - suprafețele - construită desfășurată, construită la sol și utilă;

PROIECTANT GENERAL	S.C. DINENG DEV S.R.L.	TITLU PROIECT	Imobiliaritate teren număr cadastral 3144/1 sac. Cocosești, comuna Păulesci, județul Prahova
ADRESĂ	MUN. PLOIESTI, STR. NICOPOL, NR. 44C 112 PRAHOVA	BENEFICIAR	Comuna Păulesci
TELEFON	+40 761 616 063	AMPLASAMENT	Comuna Păulesci, sac. Cocosești, sat Grădinar, nr. 10, T.7, A. 093, P. 044, 043, 04 093, Județul Prahova, nr. Cadastral 3144/1 P. 1.1
E-MAIL		FAZA DE PROIECTARE	

3.2 - înălțimile clădirilor și numărul de niveluri;

Nu este cazul.

3.3 - volumul construcțiilor;

Nu este cazul.

3.4 - procentul de ocupare a terenului - P.O.T.;

Coefficientii urbanistici nu se modifica de lucrarile propuse prin proiect.

3.5 - coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.

Coefficientii urbanistici nu se modifica de lucrarile propuse prin proiect.

4 DEVIZUL GENERAL AL LUCRĂRILOR, ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE

Anexa la documentatie.

5 ANEXE LA MEMORIU

5.1 Studiul geotehnic

Anexa la documentatie.

5.2 Referatele de verificare a proiectului în conformitate cu legislația în vigoare, întocmite de verficatori de proiecte atestați, aleși de investitor

Anexa la documentatie.

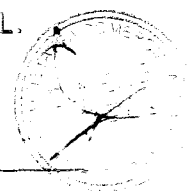
Intocmit:

Sef proiect/

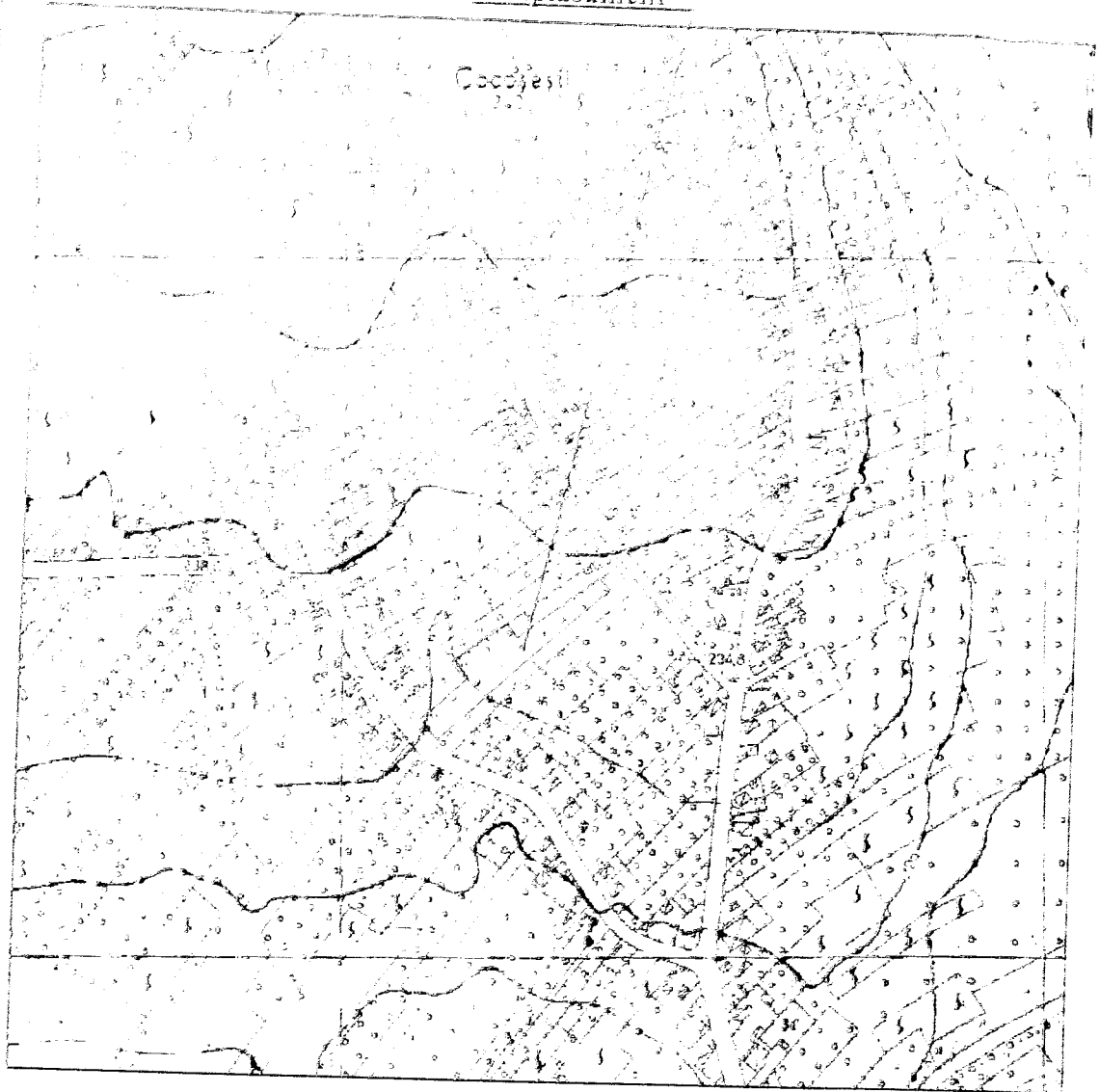
Arh. Andrian URSAHL

I.S.

Proiectant General,
S.C. DINENG DEV S.R.L.
Ing. Andrei DINESCU
I.S.

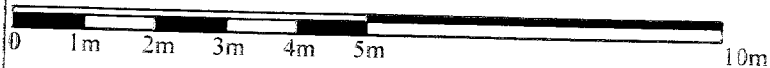


Amplasament



Comuna Păulești, sat Cocosăști, str. Grădiniței, nr. 26,
T 7, A 695, V 694, 698, A 693, județul Prahova - Nr. Cadastral 31143

SCARA GRAFICA:



Nota: 1cm pe plan = 1m pe teren

VERIFICATOR / EXPERT	SEMINATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	DATA
PROIECTANT GENERAL			BENEFICIAR	PROIECT NR.
S.C. DINENG DEV S.R.L.			COMUNA PAULESTI	5737/2022
Ploiesti/Prahova str. Nicodan			TITLU PROIECT	3123
nr. 440 / 29.04.2010			AMPREZIUIE TEREN NUMAR CADASTRAL 31143 SAT COCOSASTI COMUNA PAULESTI JUDETLUL PRAHOVA	PACIFTE-DE
SPECIFICATIE	NUME	SEMINATURA	SCARA	AMPLASAMENT
SER PROIECT	str. Grădiniței nr. 26			Comuna Păulești, sat Cocosăști, str. Grădiniței, nr. 26, T 7, A 695, V 694, 698, A 693, județul Prahova - Nr. Cadastral 31143

DEZIZ GENERAL al proiectului de investiție
IMPREJURIRE TEREN NUMAR CADASTRAL 31140, SAT COCOBESII, COMUNA PAULESTI, JUDEȚUL
BRAHOVA

Art. 10 al. 2 din Legea 21/1990

11/21/2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)		Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amplasarea terenului	0	0	0
1.3	Amplasarea terenului proiectat în planul de amenajare	0	0	0
1.4	Starea terenului	0	0	0
1.5	Cheltuieli pentru rețeaua de utilități	0	0	0
	Total Capitolul 1	0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	Total Capitolul 2	0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.500	494	3.394
3.1.1	Studii de teren	2.500	494	3.394
3.1.2	Proiectarea planșelor de amenajare	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.400	456	2.356
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	13.300	2.330	17.330
3.5.1	Plan de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500	475	2.975
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500	95	595
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12.000	2.280	14.280
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Audit financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	7.000	1.330	8.330
3.8.1	Asistență tehnică din parte proiectantului	0	0	0
3.8.1.1	Pe perioade de execuție a lucrărilor	0	0	0
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, vizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
3.8.2	Dirigenți de șantier	7.000	1.330	8.330
	TOTAL CAPITOLUL 3	27.000	5.130	32.130
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	409.869.05	77.875	487.744
4.1.1	Obiect	409.869.05	77.875	487.744
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.00	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0	0
4.5	Dotări	0.00	0	0
4.6	Active necorporale	0.00	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 4	409.869.05	77.875	487.744
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0	0
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.304	0	4.304
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcții	2.049	0	2.049
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	205	0	205
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.049	0	2.049
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.000	3.800	23.800
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 5	24.304	3.800	28.104
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 6	0	0	0
	TOTAL GENERAL	487.744	81.605	569.349
	DIN CARE (lei)	487.744	81.605	569.349

BENEFICIAR: COMUNA PAULESTI

PROIECTANT:
SC DINENG DEV SRL