



HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini pentru imobilul-teren, în suprafață de 835 mp, nr.cad.30613, situat în intravilanul satului Găgeni, Tarla 3 Parcelele Cc 130, Cc 132, aflat în domeniul privat al comunei Păulești, în vederea concesiunii

Având în vedere:

-referatul de aprobare nr. 6909/15.04.2021 al d-lui Sandu Tudor - Primarul Comunei Paulesti cu privire la aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini pentru imobilul-teren, în suprafață de 835 mp, nr.cad. 30613, situat în intravilanul satului Găgeni, Tarla 3 Parcelele Cc 130, Cc 132, aflat în domeniul privat al comunei Păulești, în vederea concesiunii, pentru realizarea obiectivului - **„unități industriale, industrie mică, prestări servicii, depozite”**.

-Raportul de specialitate nr.6910/15.04.2021al compartimentului achiziții publice

-HCL Păulești nr. 8/31.01.2007 privind înscrierea unor terenuri în domeniul privat al comunei Păulești.

-actul de dezmembrare nr. 2577/28.12.2020 eliberat de Biroul Notarului Public Lupu Maria-Luiza.

-avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local.

În baza prevederilor:

- art.129 alin (1) – (2), lit.c) coroborate cu alin (6) lit.b), art.303-art.330, art.335, art.362 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

-art.13 alin (1), art.36 alin (1) – (2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire, republicată, modificată și completată.

În temeiul art. 139, art.196 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULEȘTI HOTARASTE:

Art.1. - Se aprobă concesiunea, pentru o perioadă de 49 de ani, a suprafeței de 835 mp teren, nr.cad.30613, situat în intravilanul satului Găgeni, Tarla 3 Parcelele Cc 130, Cc 132, aflat în domeniul privat al comunei Păulești, în vederea concesiunii, pentru realizarea obiectivului - **„unități industriale, industrie mică, prestări servicii, depozite”**.

Art.2.- Se aprobă studiul de oportunitate și caietul de sarcini pentru concesiunea prin licitație publică a suprafeței de teren prevăzută la art.1. conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta.

Art.3.-Plata redevenței va fi achitată în maxim 25 de ani de la încheierea contractului de concesiune.

Art.4.-Prețul de pornire al licitației este de 3744 lei/an fiind calculat în conformitate cu raportul de evaluare nr. 1051/20.01.2021, întocmit de Ene Constanța, însoțit de consiliul local prin HCL Păulești nr. 44/22.04.2021

Art.5.- Se desemnează reprezentanții Consiliului Local Păulești, în comisia de evaluare a ofertelor în vederea atribuirii contractului de concesiune pentru imobilul prevăzut la art.1. din prezenta hotărâre, astfel :

BITON CRISTIAN – membru titular

BALCAN MĂDĂLIN – membru supleant

Art.6.Imputerniceste primarul comunei Paulesti pentru a semna contractul de concesionare.

Art.7.- Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către Primarul Comunei Păulești, prin compartimentul Achiziții publice și comunicată celor interesați de secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier local – Neamț-Ioniță Anca-Mihaela



CONTRASEMNEAZA

Secretar general – Raducea Felicia

Data în Păulești astăzi 22.04.2021

Nr. 47