

**HOTĂRÂREA Nr. 8**  
**din data de 30.01.2026**

**privind trecerea din proprietatea publică a Municipiului Pașcani în proprietatea privată a Municipiului Pașcani a imobilului teren în suprafață de 116 mp, situat în str. Grădiniței, nr. 18, număr de inventar 799, număr cadastral 60589, Municipiul Pașcani, județul Iași în vederea vânzării directe către proprietarul spațiului comercial construit pe acest teren**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În baza referatului de aprobare nr. 1746/22.01.2026, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius - Nicolae Pintilie;

Având în vedere adresa dlui Isachi Dragoș. înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 588/12.01.2026 prin care se solicită cumpărarea suprafeței de 116 mp teren, situată în intravilanul Municipiului Pașcani, str. Grădiniței, nr. 18, jud. Iași, având nr. cadastral 60589 înscris în Cartea Funciară nr. 60589 a Municipiului Pașcani, pe care se află spațiul comercial;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 354, art. 361 alin. (2), art. 363 alin. (1) și art. 364, alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 233 din data de 18.12.2025 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Contractul de vânzare pentru imobil - spațiu comercial în stație de autobuz cu nr. cadastral 60589 - C1, autentificat sub nr. 1545/20.09.2021;

Având în vedere contractele de concesiune înregistrate pe U.A.T. Pașcani sub nr. 3535 din 28.03.2001 și 123 din 31.01.2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Extrasele de Carte Funciară pentru Informare nr. 699/12.01.2026 și nr. 718/12.01.2026;

Având în vedere Planul de Amplasament și Delimitare a Imobilului din 09.11.2022 întocmit de către specialist cadastru Bucovanu Ovidiu;

În baza raportului nr. 1747/22.01.2026 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor Comisii de specialitate din cadrul Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de prognoze economice – sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 48 din 29.01.2026;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 16 din 28.01.2026;

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 25 din 28.01.2026;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă trecerea din proprietatea publică a Municipiului Pașcani în proprietatea privată a Municipiului Pașcani a imobilului teren în suprafață de 116 mp, situat în str. Grădiniței, nr. 18, număr de inventar 799, număr cadastral 60589, municipiul Pașcani, județul Iași în vederea vânzării directe către proprietarul spațiului comercial construit pe acest teren, prezentat în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Inventarul bunurilor din domeniul public al Municipiului Pașcani și inventarul bunurilor din domeniul privat al municipiului Pașcani se vor modifica în mod corespunzător.

**Art.3** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

**Art.4** De la data adoptării prezentei hotărâri orice prevedere contrară se abrogă.

**Art.5** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Domnul Isachi Dragoș.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.01.2026, cu un număr de 17 voturi pentru, voturi abțineri 1, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local,**  
**Spiridon Pașca - Iulia**



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**Secretar General al Municipiului,**  
**Irina Jitaru**



Anexa nr. 1  
la H.C.L. nr. 08 din 30.01.2026

**INVENTARUL**  
**bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Pașcani – completare**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului                    | Elemente de identificare                                                                                                  | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală |
|----------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 0        | 1                    | 2                                    | 3                                                                                                                         | 4                                      | 5                          | 6                         |
| 799      | 9.2.1.               | Teren aferent. Stație autobuz Albito | Mun. Pașcani, str. Grădiniței, nr. 18, vis-a-vis PETROM, cvartal T16 parcela CAT409/52<br>S=116mp;<br>Nr. cadastral 60589 | 1994                                   | 13.566,20                  | Proprietate privată       |

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Serviciul Financiar - Contabilitate  
Cons. Ana Grigoraș

