

HOTĂRÂREA Nr. 5
din data de 30.01.2026

privind actualizarea cuantumului chiriilor cu rata inflației comunicată de Institutul Național de Statistică pentru anul 2025 ale locuințelor contruite de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Pașcani

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza referatului de aprobare nr. 1636/22.01.2026 întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius Nicolae Pintilie;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 8 alin. (9) - (11) din Legea nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962 din 27 septembrie 2001, cu modificările și completările ulterioare;

În baza raportului comun nr. 1637/22.01.2026 întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor Comisii de specialitate din cadrul Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de prognoze economice – sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 45 din 29.01.2026;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 13 din 28.01.2026;

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 22 din 28.01.2026;

➤ Comisia pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei înregistrat sub nr. 55 din 29.01.2026;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă actualizarea cuantumului chiriilor cu rata inflației în valoare de 9,7%, comunicată de Institutul Național de Statistică pentru anul 2025 ale locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe în Municipiul Pașcani.

Art.2 Chiriile stabilite conform art. 1 din prezenta hotărâre se vor actualiza și cu coeficienții de pondere prevăzuți la art. 8 alin. (9) și alin. (9¹) din Legea nr. 152 din 15 iulie 1998, dacă este cazul.

Art.3 Primarul Municipiului Pașcani, prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.01.2026, cu un număr de 18 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Spiridon Mihaela - Iulia**



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru**

A redacted signature (black oval) of Irina Jitaru, the General Secretary of the Municipality, with a thin line extending from the bottom left.