

HOTĂRÂREA Nr. 40
din data de 30.03.2026

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Colegiul Național Mihail Sadoveanu Pașcani” (PR NE 2021 – 2027), municipiul Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Secțiune a 3-a, prevederi referitoare la investiții publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 188/30.09.2025 privind aprobarea documentației tehnico – economice PTh și actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare Colegiul Național Mihail Sadoveanu Pașcani” (PR NE 2021 – 2027), Municipiul Pașcani, județul Iași;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani nr. 8339/26.03.2026 a Autorității de Management pentru Programul Regional Nord – Est 2021 – 2027;

Având în vedere Memoriul Justificativ privind fundamentarea costurilor aferente lucrărilor neeligibile, comunicat de societatea de proiectare VIA PRO IT CONSULTING S.R.L., înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 8452/26.03.2026;

Având în vedere Avizul favorabil al Consiliul Tehnico – Economic nr. 2/26.03.2026, înregistrat sub nr. 8451/CTE/26.03.2026;

În baza referatului de aprobare nr. 8484/27.03.2026 întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Pintilie Marius – Nicolae;

În baza raportului nr. 8485/27.03.2026 întocmit de Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de prognoze economice – sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 247 din 30.03.2026;

- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 250 din 30.03.2026;

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu înregistrat sub nr. 253 din 30.03.2026;

- Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei înregistrat sub nr. 257 din 30.03.2026;

În temeiul art. 196 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Modernizare Colegiul Național Mihail Sadoveanu Pașcani” (PR NE 2021-2027), conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **VALOARE TOTALĂ: 19.300.643,94 lei** inclusiv TVA din care:

- Valoarea lucrărilor (C+M): **11.487.243,61 lei** inclusiv TVA;

- **VALOARE TOTALĂ A CHELTUIELILOR ELIGIBILE: 17.887.221,02 lei** inclusiv TVA, din care:

- Valoarea lucrărilor (C+M): 10.121.010,70 lei inclusiv TVA;

- **VALOARE TOTALĂ A CHELTUIELILOR NEELIGIBILE: 1.413.422,92 lei** inclusiv TVA, din care:

- Valoarea lucrărilor (C+M): 1.366.232,91 lei inclusiv TVA;

- **DURATA TOTALĂ DE EXECUȚIE A INVESTIȚIEI (lucrări de construcție, instalații și montaj): 14 luni** de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de execuție..

Art.2 Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul consiliului local, în vederea actualizării acestora.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Serviciul Tehnic și Investiții.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.03.2026, cu un număr de 17 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 17 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Dogaru Tiberiu - Vasile

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru

Anexa nr. 1 la PHCL nr. 40/30.03.2022

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915
MODERNIZARE COLEGIUL NATIONAL "MIHAIL SADOVEANU" PASCANI (PR NR 2021-2027)

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL+NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
MODERNIZARE COLEGIUL NATIONAL "MIHAIL SADOVEANU" PASCANI (PR NR 2021-2027)

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	22,573.99	4,740.54	27,314.53
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	95,600.00	20,076.00	115,676.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		118,173.99	24,816.54	142,990.53
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2	Cheltuieli cu utilitatile	156,900.00	32,949.00	189,849.00
TOTAL CAPITOL 2		156,900.00	32,949.00	189,849.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.1. Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnica	38,000.00	7,220.00	45,220.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	46,000.00	8,550.00	54,550.00
3.5	Proiectare:	119,500.00	24,295.00	143,795.00
	3.5.1. Tema de proiectare	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	49,500.00	10,395.00	59,895.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	255,000.00	53,550.00	308,550.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	230,000.00	48,300.00	278,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8	Asistenta tehnica	160,500.00	33,705.00	194,205.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	37,500.00	7,875.00	45,375.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	17,500.00	3,675.00	21,175.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	23,000.00	4,830.00	27,830.00
TOTAL CAPITOL 3		631,000.00	129,600.00	760,600.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	8,705,247.23	1,828,101.91	10,533,349.14
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	3,059,397.80	642,473.54	3,701,871.34
	Obiectul nr. 1 - Masuri conexe corp C1	721,189.92	151,449.88	872,639.80
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	50,555.93	10,616.75	61,172.68
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	1,224,776.17	257,203.00	1,481,979.17



	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	520,572.35	109,320.19	629,892.54
	Obiectul nr. 2 - Lucrări eligibile corp C2	92,196.07	19,361.17	111,557.24
	Obiectul nr. 3 - Lucrări eligibile corp C3	1,910,289.21	401,160.73	2,311,449.94
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe corp C3	142,659.92	29,958.58	172,618.50
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	777,000.06	163,170.01	940,170.07
	Obiectul nr. 3 - Lucrări neeligibile corp C3	206,609.80	43,388.06	249,997.86
4.2	Montaj utilaje tehnologice și funcționale	378,268.56	79,436.40	457,704.96
	Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile corp C1	141,943.12	29,808.06	171,751.18
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	749.26	157.34	906.60
	Obiectul nr. 1 - Lucrări neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări eligibile corp C2	63,650.40	13,366.58	77,016.98
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări neeligibile corp C2	1,378.13	289.41	1,667.54
	Obiectul nr. 3 - Lucrări eligibile corp C3	169,169.52	35,525.60	204,695.12
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrări neeligibile corp C3	1,378.13	289.41	1,667.54
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,510,920.00	527,293.20	3,038,213.20
	Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile corp C1	1,465,103.00	307,671.63	1,772,774.63
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	24,250.00	5,092.50	29,342.50
	Obiectul nr. 1 - Lucrări neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări eligibile corp C2	440,414.00	92,486.94	532,900.94
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări neeligibile corp C2	19,500.00	4,095.00	23,595.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrări eligibile corp C3	542,153.00	113,852.13	656,005.13
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrări neeligibile corp C3	19,500.00	4,095.00	23,595.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrări neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrări eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrări neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrări eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrări neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrări neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrări eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrări neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		11,594,435.79	2,434,831.51	14,029,267.30
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	215,000.00	45,150.00	260,150.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	135,000.00	28,350.00	163,350.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	80,000.00	16,800.00	96,800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	119,429.49	0.00	119,429.49
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47,467.95	0.00	47,467.95
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,493.59	0.00	9,493.59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47,467.95	0.00	47,467.95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	0.00	15,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	588,856.15	123,659.79	712,515.94



5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	5,250.00	30,250.00
TOTAL CAPITOL 5		948,285.64	174,059.79	1,122,345.43
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	707,187.00	148,509.27	855,696.27
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1,818,095.38	381,800.03	2,199,895.41
TOTAL CAPITOL 7		2,525,282.38	530,309.30	3,055,591.68
TOTAL GENERAL		15,974,077.80	3,326,566.14	19,300,643.94
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9,493,589.78	1,993,653.83	11,487,243.61

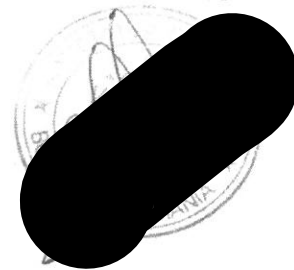
Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753 lei

Data: 06.03.2026

Intocmit : Ing. Voiniciuc Ionut

BENEFICIAR/INVESTITOR : U.A.T. MUNICIPIUL PASCANI



Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str. Calcea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915
MODERNIZARE COLEGIUL NATIONAL "MIHAIL SADOVEANU" PASCANI (PR NR 2021-2027)

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL al obiectivului de investiții: MODERNIZARE COLEGIUL NATIONAL "MIHAIL SADOVEANU" PASCANI (PR NR 2021-2027)
--

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	22,573.99	4,740.54	27,314.53
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	95,600.00	20,076.00	115,676.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		118,173.99	24,816.54	142,990.53
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	156,900.00	32,949.00	189,849.00
TOTAL CAPITOL 2		156,900.00	32,949.00	189,849.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.1. Studii de teren	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnica	38,000.00	7,220.00	45,220.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	46,000.00	8,550.00	54,550.00
3.5	Proiectare:	119,500.00	24,295.00	143,795.00
	3.5.1. Tema de proiectare	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	49,500.00	10,395.00	59,895.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	255,000.00	53,550.00	308,550.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	230,000.00	48,300.00	278,300.00
	3.7.2. Auditul financiar	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8	Asistenta tehnica	160,500.00	33,705.00	194,205.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	37,500.00	7,875.00	45,375.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	17,500.00	3,675.00	21,175.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	100,000.00	21,000.00	121,000.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	23,000.00	4,830.00	27,830.00
TOTAL CAPITOL 3		631,000.00	129,600.00	760,600.00
CAPITOLUL 4				



Cheltuieli pentru investiti de baza		7,578,885.37	1,591,565.92	9,170,451.29
4.1	Constructii si instalatii			
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	3,059,397.80	642,473.54	3,701,871.34
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	721,189.92	151,449.88	872,639.80
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	1,224,776.17	257,203.00	1,481,979.17
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	520,572.35	109,320.19	629,892.54
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	1,910,289.21	401,160.73	2,311,449.94
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe corp C3	142,659.92	29,958.58	172,618.50
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	375,512.30	78,857.58	454,369.88
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	141,943.12	29,808.06	171,751.18
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	749.26	157.34	906.60
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	63,650.40	13,366.58	77,016.98
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	169,169.52	35,525.60	204,695.12
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2,471,920.00	519,103.20	2,991,023.20
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	1,465,103.00	307,671.63	1,772,774.63
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	24,250.00	5,092.50	29,342.50
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	440,414.00	92,486.94	532,900.94
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	542,153.00	113,852.13	656,005.13
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurile conexe neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		10,426,317.67	2,189,526.70	12,615,844.38
CAPITOLUL 5				



Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	215,000.00	45,150.00	260,150.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	135,000.00	28,350.00	163,350.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	80,000.00	16,800.00	96,800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	119,429.49	0.00	119,429.49
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47,467.95	0.00	47,467.95
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,493.59	0.00	9,493.59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47,467.95	0.00	47,467.95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	0.00	15,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	588,856.15	123,659.79	712,515.94
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	5,250.00	30,250.00
TOTAL CAPITOL 5		948,285.64	174,059.79	1,122,345.43
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	707,187.00	148,509.27	855,696.27
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1,818,095.38	381,800.03	2,199,895.41
TOTAL CAPITOL 7		2,525,282.38	530,309.30	3,055,591.68
TOTAL GENERAL		14,805,959.68	3,081,261.33	17,887,221.02
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,364,471.66	1,756,539.04	10,121,010.70

1 euro = 4.9753 lei

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

Data: 06.03.2026

BENEFICIAR/INVESTITOR : U.A.T. MUNICIPIUL PASCANI



Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915
MODERNIZARE COLEGIUL NATIONAL "MIHAIL SADOVEANU" PASCANI (PR NR 2021-2027)

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL al obiectivului de investiții: MODERNIZARE COLEGIUL NATIONAL "MIHAIL SADOVEANU" PASCANI (PR NR 2021-2027)
--

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starca initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4				



Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,126,361.86	236,535.99	1,362,897.85
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurî conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	50,555.93	10,616.75	61,172.68
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	92,196.07	19,361.17	111,557.24
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurî conexe corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurî conexe neeligibil corp C3	777,000.06	163,170.01	940,170.07
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	206,609.80	43,388.06	249,997.86
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	2,756.26	578.82	3,335.08
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurî conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	1,378.13	289.41	1,667.54
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurî conexe neeligibil corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	1,378.13	289.41	1,667.54
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	39,000.00	8,190.00	47,190.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurî conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	19,500.00	4,095.00	23,595.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurî conexe neeligibil corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	19,500.00	4,095.00	23,595.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurî conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurî conexe neeligibil corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurî conexe corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari neeligibile corp C1	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari eligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurî conexe corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Lucrari neeligibile corp C2	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari eligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Măsurî conexe neeligibil corp C3	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3 - Lucrari neeligibile corp C3	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,168,118.12	245,304.81	1,413,422.92
CAPITOLUL 5				



Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,168,118.12	245,304.81	1,413,422.92
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,129,118.12	237,114.79	1,366,232.91

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753 lei

Data: 06.03.2026

BENEFICIAR/INVESTITOR : U.A.T. MUNICIPIUL PASCANI





ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200
Telefon: 0232-762300;0232-762530; Fax: 0232-766259;
e-mail: office@primariapascani.ro
CONSILIUL TEHNIC ECONOMIC

Nr. 8451 / CTE /26.03.2026.

APROBAT,
PRIMAR:

MARIUS



NR: 8451
DATA: 26/03/2026
COD: 8484

AVIZ Nr. 21/26.03.2026

Avînd în vedere prevederile HCL nr. 225/19.12.2024 și ca urmare a convocării transmise de Președintele CTE în baza solicitării Serviciului Tehnic și Investiții, pentru emiterea avizului referitor la documentația economică:

**DEVIZ GENERAL – ACTUALIZAT,
privind cheltuielile de realizare a obiectivului de investiții:
„Modernizare Colegiul Național „Mihail Sadoveanu” Pașcani”**

Documentația economică actualizată – DEVIZ GENERAL a fost elaborată în baza Contractului nr. 3924/10.02.2025 – Servicii de proiectare tehnică, încheiat de MUNICIPIUL PAȘCANI cu S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L. Botoșani.

În ședința din 26.03.2026, conform **Procesului verbal nr. 2/26.03.2026,**
CONSILIUL TEHNIC ECONOMIC
de la nivelul Consiliului Local al Municipiului Pașcani, emite:

AVIZ FAVORABIL

MENTIUNI:

- Documentația a fost elaborată conform H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.
- Se vor respecta prevederile legale aflate în vigoare privind achizițiile publice, finanțele publice și autorizarea lucrărilor de construcții.

PREȘEDINTE C.T.E.
MIHAI CLAUDIU BODOAȘ

Întocmit
Ing. CONSTANTIN DIZATU

