

HOTĂRÂREA Nr. 32
din data de 30.03.2026

privind însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a terenului str. Vârfu Dealului, tronson II, având categoria de folosință de drum, situat în T50 DE 1294/1/1/1, intravilan PUG – extravilanul Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 8132/24.03.2026, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Pintilie Marius - Nicolae, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În temeiul dispozițiilor art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile art. 2 alin. (2), art. 3 litera a), art. 4 litera a), art. 5 litera c), art. 8 litera b) din Ordonanță nr. 43 din 28 august 1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1) și alin. (4) și art. 289 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către S.C. Agenția de Consultanță și Măsurători Terestre S.R.L. în data de 08.12.2025;

În baza raportului comun de specialitate nr. 8133/24.03.2026 întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 209/26.03.2026;

- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 227/26.03.2026;

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 186/26.03.2026;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani a terenului str. Vârfu Dealului, tronson II, având categoria de folosință de drum, situat în T50 DE 1294/1/1/1, intravilan PUG - extravilanul Municipiului Pașcani, județul Iași, prezentat în planul de amplasament și delimitare a imobilului din anexa nr 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Datele de identificare, numărul de inventar, valoare de inventar și situația juridică a terenului menționat la art. 1 sunt detaliate în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Terenul însușit în proprietatea publică a Municipiului Pașcani la art. 1 se declară de uz public și are categoria de folosință de drum.

Art.4 Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași se va modifica în mod corespunzător.

Art.5 Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 893/10.06.2020, cu modificările și completările ulterioare, va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

Art.7 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județului Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.03.2026, cu un număr de 16 voturi pentru, voturi abțineri 1, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 17 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Dogaru Tiberiu - Vasile



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru



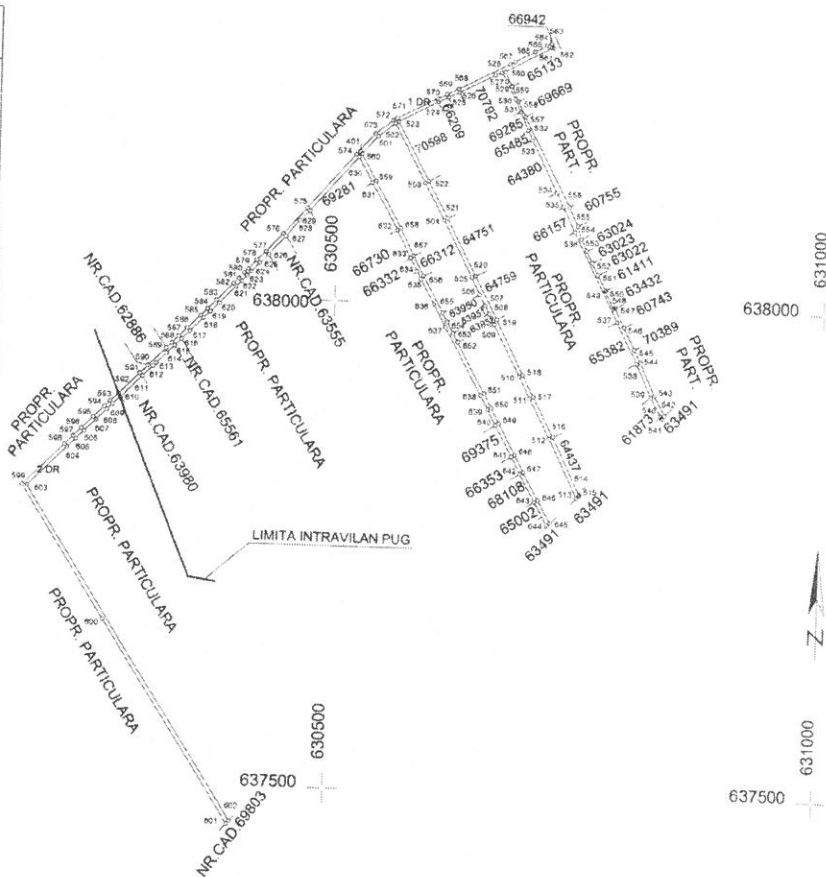
ANEXA NR. 1,
LA H.C.L. NR. 32 DIN 30.03.20.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 5000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
9294 00		Intravilan PUG - Extravilan Mun. Pascani, Str. Varful Dealului, tarlăua 50, parcela 1294/1/1/1 (DE), Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
		Mun. Pascani

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi	Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi
	X [m]	Y [m]			X [m]	Y [m]	
501	638170.771	630540.593	22.26	561	638020.423	630400.916	7.82
502	638184.753	630557.919	68.50	562	638014.705	630395.575	24.31
503	638124.294	630590.126	42.96	563	637897.056	630378.861	12.34
504	638086.426	630610.403	65.68	564	637688.342	630370.129	10.02
505	638028.113	630640.635	19.52	565	637981.262	630363.034	18.80
506	638010.437	630648.919	12.00	566	637967.979	630349.723	11.50
507	637999.792	630654.463	9.47	567	637959.751	630341.684	9.76
508	637980.748	630658.836	12.00	568	637952.880	630334.754	8.20
509	637928.944	630664.382	56.59	569	637947.101	630328.932	25.48
510	637906.852	630681.761	25.06	570	637929.149	630310.846	11.60
511	637866.357	630703.214	45.30	571	637920.762	630302.833	30.55
512	637866.357	630723.915	66.88	572	637898.773	630281.622	11.36
513	637806.253	630753.242	3.40	573	637891.401	630272.965	7.64
514	637808.848	630755.660	0.83	574	637886.005	630267.578	15.46
515	637800.249	630756.231	69.54	575	637875.087	630256.636	16.78
516	637868.148	630727.492	45.34	576	637863.234	630244.759	11.70
517	637908.480	630708.772	25.06	577	637854.970	630236.477	12.44
518	637930.772	630695.318	62.26	578	637846.184	630227.674	60.23
519	637986.151	630666.868	49.33	579	637803.642	630185.042	161.44
520	638029.954	630644.186	65.71	580	637867.318	630271.526	244.45
521	638088.291	630612.942	42.98	581	637840.899	630402.479	4.17
522	638126.176	630593.654	68.50	582	637844.039	630405.224	401.51
523	638186.634	630561.449	45.16	583	637803.076	630190.138	57.02
524	638207.905	630601.282	11.28	584	637843.353	630230.499	12.44
525	638212.813	630611.442	12.46	585	637852.139	630247.584	11.70
526	638218.210	630622.677	40.65	586	637860.402	630259.462	16.78
527	638236.846	630658.803	7.25	587	637872.256	630259.462	15.46
528	638239.815	630665.416	10.52	588	637883.174	630270.403	7.48
529	638230.909	630671.018	20.43	589	637888.460	630275.700	11.39
530	638212.745	630680.371	14.12	590	637895.656	630284.366	30.75
531	638199.956	630686.361	20.78	591	637917.986	630305.713	14.98
532	638161.063	630695.025	10.53	592	637926.778	630316.102	4.25
533	638161.063	630699.413	59.75	593	637931.780	630319.111	14.85
534	638103.163	630732.420	18.12	594	637942.268	630329.621	11.10
535	638103.163	630744.687	28.00	595	637950.030	630337.561	9.80
536	638078.016	630744.687	101.55	596	637956.933	630344.523	11.51
537	637966.849	630789.422	45.91	597	637965.166	630352.566	18.78
538	637945.502	630809.371	36.85	598	637978.431	630365.859	10.02
539	637911.758	630824.171	21.21	599	637985.511	630372.954	12.39
540	637893.124	630834.302	2.50	600	637994.265	630381.726	24.38
541	637890.930	630835.495	4.18	601	638011.965	630398.489	7.84
542	637893.911	630838.427	22.32	602	638017.693	630403.839	7.83
543	637013.520	630827.766	36.75	603	638023.418	630409.187	6.06
544	637947.175	630813.005	14.10	604	638027.850	630413.327	12.63
545	637959.771	630806.677	24.25	605	638037.079	630421.948	12.43
546	637981.689	630796.301	21.70	606	638045.734	630430.865	26.09
547	638001.306	630787.023	2.22	607	638065.130	630448.310	21.16
548	638000.256	630785.069	20.16	608	638081.635	630461.544	14.86
549	638018.510	630776.516	0.61	609	638091.851	630472.336	75.31
550	638018.791	630777.060	18.06	610	638149.019	630521.367	30.10
551	638034.876	630768.649	13.50	611	638122.706	630535.989	54.64
552	638047.058	630763.032	13.40	612	638075.096	630562.792	31.97
553	638059.151	630757.259	13.23	613	638046.437	630576.955	14.90
554	638071.093	630751.557	13.66	614	638033.354	630584.076	8.98
555	638084.224	630747.807	21.27	615	638025.375	630588.190	29.18
556	638103.452	630738.713	103.09	616	637999.790	630602.226	26.30
557	638195.077	630691.467	17.39	617	637976.706	630614.830	77.70
558	638210.542	630683.523	17.02	618	637908.542	630652.120	16.27
559	638240.557	630676.621	16.31	619	637894.272	630659.932	17.62
560	638266.776	630689.055	53.94	620	637878.733	630668.236	36.26
561	638266.597	630716.198	1.90	621	637846.887	630685.569	19.71
562	638271.293	630715.968	5.15	622	637829.577	630694.991	32.48
563	638268.561	630710.852	5.82	623	637801.050	630710.518	27.45
564	638262.057	630699.463	13.10	624	637776.941	630723.641	4.16
565	638251.238	630678.916	23.24	625	637779.871	630726.600	26.29
566	638248.546	630673.950	5.85	626	637802.963	630714.032	32.46
567	638221.693	630621.462	13.19	627	637831.489	630698.504	19.71
568	638215.887	630609.724	10.51	628	637848.799	630689.082	38.24
569	638210.898	630600.363	45.77	629	637860.632	630671.757	17.62
570	638190.162	630559.565	4.75	630	637866.175	630663.450	16.29
571	638187.866	630555.407	22.61	631	637961.991	630655.629	58.78
572	638173.667	630537.812	20.42	632	637970.987	630622.447	13.00
573	638151.623	630518.331	75.27	633	637982.404	630616.229	42.34
574	638094.491	630460.330	35.89	634	637991.400	630611.329	23.19
575	638067.805	630445.336	25.95	635	638028.587	630591.076	31.16
576	638048.510	630427.962	12.39	636	638048.956	630579.963	54.73
577	638039.881	630419.092	12.73	637	638076.965	630568.330	31.38
578	638030.580	630410.404	6.06	638	638124.659	630524.234	24.63
579	638026.149	630406.264	7.84	639			



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	DR	7145.00	INTRAVILAN PUG	
2	DR	2149.00	EXTRAVILAN	
Total		9294.00	Str. Varful Dealului Lungime drum - 2363 m	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni	
Total				
Suprafata totala masurata a imobilului = 9294.00 mp				
Vizat: PRIMARIA MUN. PASCANI				
Data: _____				
Confirmare informala a acestuia cu				
Data: 08.12.2025				

166 626,16 ; 42.5 x 224 = 289 694,12

Anexa nr. 2
la H.C.L. nr. _____ din _____.03.2026

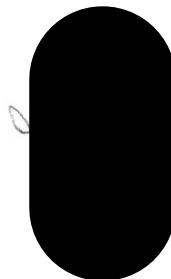
INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
5703	1.3.7.1.	Str. „Vârful Dealului”, Tronson II	L=2.363 m; S=9.294 mp -Indicatori cadastrali T50 DE 1294/1/1/1, intravilan PUG- extravilanul Municipiului Pașcani, Jud, Iași ; - Balast	2026	286.607,44	Proprietate publică

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Direcția Economică
Dir. Ex. Angelica Labonțu



(Handwritten mark)