

HOTĂRÂREA Nr. 25
din data de 26.02.2025

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numerele de inventar 149 – Str. Ciocârliei, nr. cadastral 65310 și 162 – Str. Pietriș, nr. cadastral 65420

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere referatul de aprobare nr. 4853/19.02.2025, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, domnul Marius – Nicolae Pintilie;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), coroborat cu art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 5 din data de 31.01.2017 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 8, 17, 37, 43, 86, 141, 150, 151, 158, 161, 162, 163, 168, 187 și 936;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 215 din data de 31.12.2016 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 5, 14, 16, 23, 24, 29, 36, 37, 38, 51, 57, 94, 96, 102, 103, 104, 105, 111, 117, 121, 124, 125, 127, 135, 137, 142, 144, 147, 149, 153, 154, 155, 157, 159, 160, 164, 165, 167, 189, 518, 519, 520, 521 și 1041;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însoșite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 4854/19.02.2025;

Având în vedere rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico – sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 119/25.02.2025;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 103/25.02.2025;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 90/25.02.2025;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numerele de inventar 149 – Str. Ciocârliei, nr. cadastral 65310 și 162 – Str. Pietriș, nr. cadastral 65420, prezentate în Anexa nr. 1 și în baza planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.II Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431/27.11.2020 va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.III Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

Art.IV Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.V Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județului Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 26.02.2025, cu un număr de 16 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 16 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Spiridon Mihaela - Iulia

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt. (inv.)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația actuală	juridică
0	1	2	3	4	5	6	
149	1.3.7.2	Str. "Ciocârliei" – Tronson II	Lmed = 56,00 m; lmed = 6,40m; Stot = 355 mp ; - Balast ; - indicatori cadastrali : T. 25, P. 1136/101, mun. Pașcani, jud. Iași din str. PIETRIȘ în str. PIETRIȘ; - Nr cadastral 65310	1968	106.099,13	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999	
162	1.3.7.2	Str. "Pietriș"	Lmed = 1.231 m ; lmed = 9,52 m; Stot= 11.714 mp - Balast ; - indicatori cadastrali : T.0, P. 1139 ; T. 25, P. 1136/100; T. 26, P. 1143 -Mun Pașcani, jud. Iași din str. GAȘTEȘTI în str. FLORILOR ; - podeț beton 2 x 4 m - Nr cadastral 62420	1968	201.333,20	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999	

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
Șef Serv. Ana Grigoraș

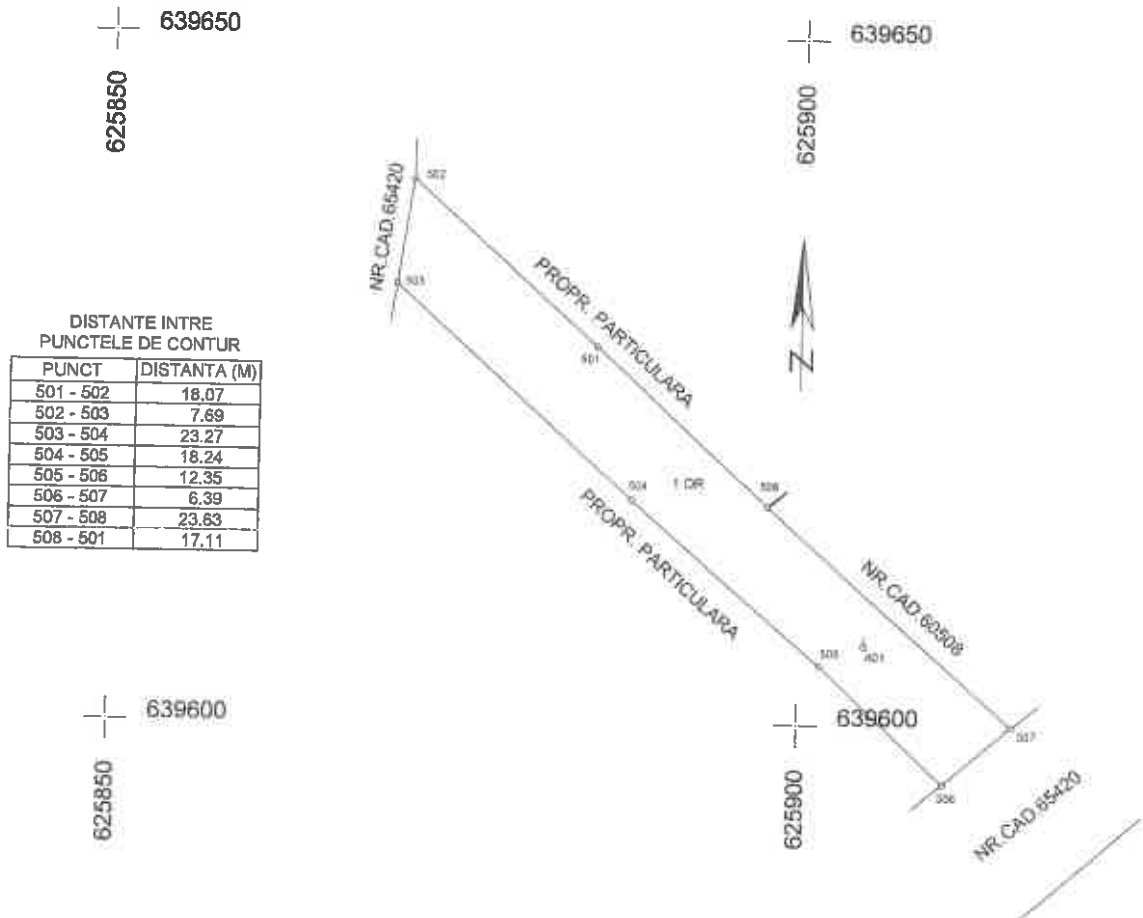


NOVA NR 2 14
HOC NR 25 DW 26.02.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(Intravilan)
Scara 1 : 500

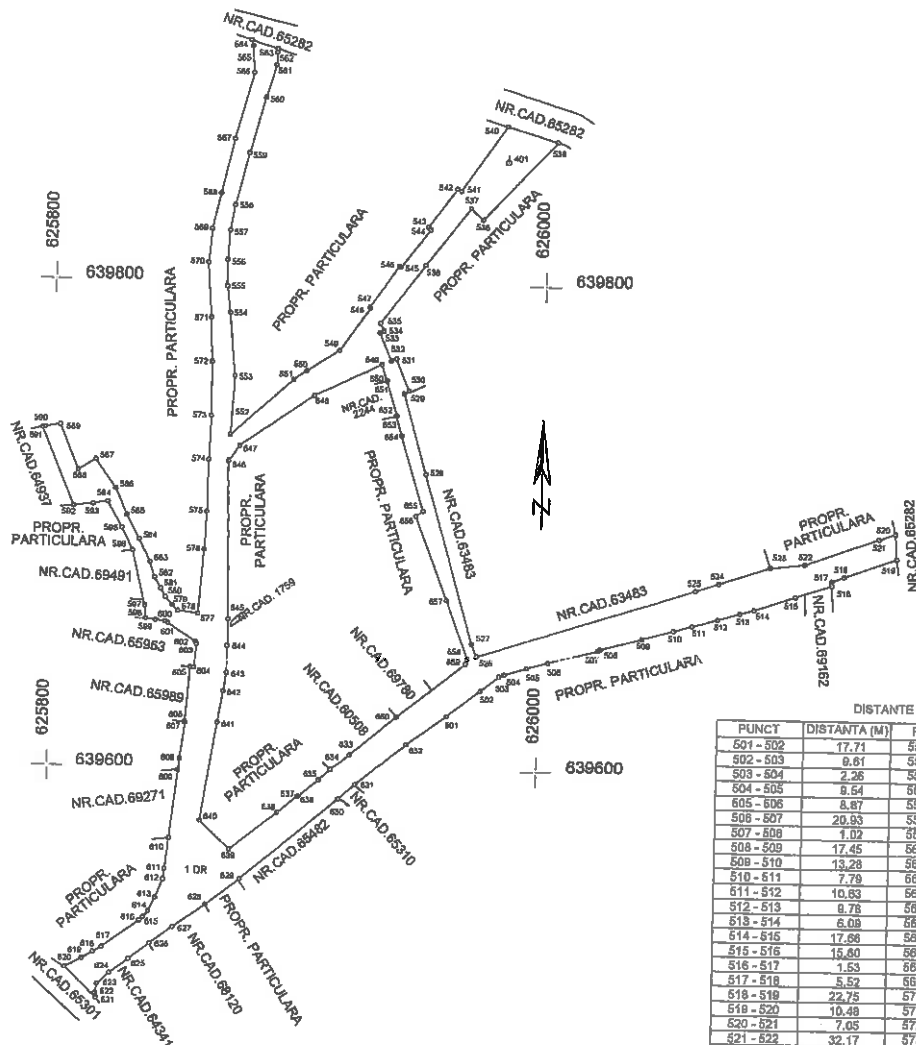
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Judetul: Iasi
Cartea Funciara Nr.	355.00 mp	Adresa corpului de proprietate:
		Intravilan Mun. Pascani (Gâstești) , Str. Ciocârliei, tarla 25, parcela 1136/101, Jud. Iasi
		Unitatea administrativ-teritoriala: Mun. Pascani



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

(Intravilan)
Scara 1 : 2000

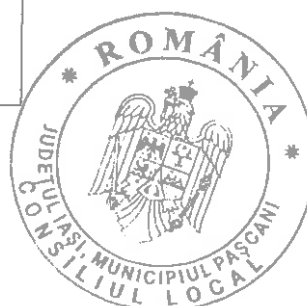
Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Judetul: Iasi
Cartea Funciara Nr.	11714.00 mp	Adresa corpului de proprietate:
		Intravilan Mun. Pascani (Găstești) , Str. Pietriș, taratele 0 si 25, parcelele 1139 DS, 1136/100 A, Jud. Iasi
		Unitatea administrativ-teritoriala: Mun. Pascani



DISTANTE INTRE PUNCTELE DE CONTUR

PUNCT	DISTANTA (M)	PUNCT	DISTANTA (M)	PUNCT	DISTANTA (M)
501-502	17.71	553-554	25.85	605-606	22.57
502-503	0.61	554-555	10.83	606-607	0.68
503-504	2.26	555-556	10.73	607-608	14.83
504-505	8.64	556-557	12.18	608-609	4.74
505-506	8.87	557-558	10.75	609-610	28.01
506-507	20.93	558-559	22.38	610-611	12.73
507-508	1.02	559-560	23.88	611-612	4.15
508-509	17.45	560-561	13.88	612-613	8.04
509-510	13.28	561-562	4.87	613-614	6.07
510-511	7.78	562-563	1.51	614-615	3.28
511-512	10.83	563-564	11.18	615-616	1.85
512-513	8.78	564-565	2.51	616-617	18.60
513-514	6.08	565-566	10.74	617-618	4.07
514-515	17.68	566-567	28.50	618-619	5.23
515-516	15.60	567-568	23.09	619-620	7.74
516-517	1.53	568-569	15.14	620-621	17.76
517-518	5.52	569-570	14.00	621-622	1.92
518-519	22.75	570-571	22.39	622-623	3.98
519-520	10.48	571-572	18.06	623-624	5.48
520-521	7.05	572-573	22.23	624-625	9.62
521-522	32.17	573-574	18.20	625-626	10.55
522-523	14.22	574-575	21.39	626-627	11.42
523-524	22.32	575-576	15.59	627-628	15.87
524-525	8.88	576-577	28.23	628-629	17.26
525-526	92.88	577-578	8.16	629-630	51.74
526-527	5.48	578-579	3.27	630-631	8.08
527-528	72.28	579-580	4.30	631-632	26.84
528-529	34.54	580-581	3.92	632-633	20.02
529-530	2.23	581-582	5.23	633-634	8.94
530-531	14.33	582-583	6.44	634-635	6.38
531-532	2.21	583-584	10.30	635-636	10.79
532-533	12.40	584-585	11.08	636-637	0.36
533-534	3.38	585-586	11.77	637-638	10.67
534-535	30.04	586-587	14.43	638-639	24.84
535-536	30.04	587-588	8.29	639-640	16.83
536-537	30.16	588-589	20.07	640-641	40.67
537-538	6.91	589-590	6.28	641-642	13.33
538-539	44.05	590-591	1.05	642-643	7.78
539-540	21.38	591-592	34.73	643-644	11.17
540-541	32.89	592-593	7.88	644-645	10.88
541-542	1.83	593-594	5.91	645-646	64.86
542-543	20.00	594-595	12.13	646-647	7.88
543-544	1.42	595-596	23.02	647-648	36.88
544-545	19.68	596-597	5.22	648-649	30.88
545-546	0.78	597-598	3.97	649-650	7.08
546-547	20.35	598-599	3.97	650-651	0.13
547-548	0.64	599-600	3.93	651-652	15.00
548-549	21.16	600-601	1.28	652-653	0.31
549-550	15.88	601-602	13.61	653-654	8.43
550-551	6.82	602-603	1.16	654-655	32.51
551-552	34.25	603-604	8.80	655-656	3.59
552-553	24.25	604-605	1.45	656-657	38.56
				657-658	25.88
				658-659	2.11
				659-660	36.02
				660-661	24.78

A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni	
1	DR	11714.00	Teren neimprejmuit, Str. Pietria - lungime drum 1231 m	
Total		11714.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni	
Total				
Suprafata totala masurata = 11714.00 mp				
Executanti autorizati:				
S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L.				
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren				
Data: 28.01.2025				



2/2