

HOTĂRÂREA Nr. 154
din data de 29.08.2025

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericirii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1, 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA 2 Boșteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Boșteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 69 Pașcani

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza referatului de aprobare întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 19923/19.08.2025;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), art 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 28412/06.08.2025;

În conformitate cu Anexa nr. 9 – Municipiul Pașcani la Studiu de piață a proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2025, realizat în conformitate cu prevederile art. 111, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere Adresele Serviciului de Cadastru, Fond Funciar, Consultare Agricolă nr. 1624/04.08.2025 și 8931/06.08.2025;

Având în vedere Adresele Compartimentului Juridic și Contencios nr. 1624/31.07.2025 și 8931/31.07.2025;

În conformitate cu Factura Fiscală Delgaz Grid înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 16291/04.07.2025 și Contractul de vânzare-cumpărare înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 11969/15.05.2025;

Având în vedere planurile de amplasare și delimitare a imobilelor realizate pentru imobilele str. Fericirii, drum de exploatare DE 378/1 și teren canal colector T45, HC2048/1;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 19924/19.08.2025;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 648/27.08.2025;

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 679/28.08.2025;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 636/27.08.2025;

În temeiul art. 139 alin (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 172 – str. Fericii și adăugarea numerelor de inventar 5338 – drum de exploatare DE 378/1, 5339 – teren canal colector T45, HC 2048/1, 2011 – punct de aprindere IL PB PTA 2 Boșteni, 2012 – punct de aprindere IL PB PTA 1 Boșteni și 2013 – punct de aprindere IL PB PTM 69 Pașcani, prezentate în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431/27.11.2020, cu modificările și completările ulterioare, va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.4 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 29.08.2025, cu un număr de 18 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Virlan Mihai



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru



INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt. (inv.)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația actuală	juristică
0	1	2	3	4	5	6	
172	1.3.7.1.	Str. „Fericirii”	L = 4.800 m; l med = 12,20 m ; S = 52.112 mp; - indicatori cadastrali : T 0, parcela DCL 989 , DS 14, DCL 1121; - Balast + Beton asfaltic; - din str. MORILOR în limita UAT Pașcani ; - indicatoare de circulație = 4 buc ; Nr. cad. 66281	1968	2.430.441,15	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999	
5338	1.3.7.1.	Drum de exploatare DE 378/1	L = 249 m; S = 995 mp -Indicatori cadastrali extravilan T10, P378/100/1; Balast -in DE 174 până în DJ 208	2025	2.517,35	Proprietate publică	
5339		Teren canal colector	S = 45 mp; Indicatori cadastrali intravilan T45, HC 2048/1, Din str. Culturi până în Str. 1 Decembrie 1918	2025	3.415,50	Proprietate publică	
2011		Punct de Aprindere	IL PB PTA 2 Boșteni	2025	3.495,03	Proprietate publică	
2012		Punct de Aprindere	IL PB PTA 1 Boșteni	2025	3.986,50	Proprietate publică	
2013		Punct de Aprindere	IL PB PTM 62 Pașcani	2025	4.599,35	Proprietate publică	

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan LunguServiciul Buget, Financiar, Contabilitate
Șef Serv, Ana Grigoraș

2