

HOTĂRÂREA Nr. 133
din data de 23.07.2025

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numerele de inventar: nr. 21, nr. 4051, nr. 4052, nr. 4053, nr. 4054 – str. Abator, nr. 56 – str. Gării, nr. 91 – str. Vatra, nr. 156 – str. Gâstești, nr. 36 – str. Ceferiștilor, nr. 70 – str. Morilor, nr. 172 – str. Fericirli, nr. 88 – str. Unirii, nr. 112 – str. Mihai Viteazu și nr. 105 – str. Emil Racoviță

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 17433/17.07.2025, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Pintilie Marius - Nicolae, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

În conformitate cu prevederile art. 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1), art. 289 alin. (2) și alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu prevederile Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 215 din data de 21.12.2016 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 5, 14, 16, 23, 24, 29, 36, 37, 38, 51, 57, 94, 96, 102, 103, 104, 105, 111, 117, 121, 124, 125, 127, 135, 137, 142, 144, 147, 149, 153, 154, 155, 157, 159, 160, 164, 165, 167, 189, 518, 519, 520, 521 și 1041;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 90 din data de 10.06.2016 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafețelor de teren înscrise la pozițiile 3, 26, 32, 33, 41, 60, 64, 71, 75, 77, 79, 83, 84, 88, 112, 114, 119, 132, 143, 156, 176, 179, 188, 936, 937 și respectiv 1038;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 139 din data de 09.09.2016 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin rectificarea suprafeței de teren înscrise la pozițiile 56, 58, 69 și 91;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din data de 13.08.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 11, 13, 21, 35, 59, 66, 80, 87, 89, 100, 108, 169, 170, 174, 178, 181, 184, 185, 190, 195;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 175 din data de 15.10.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 97, 99, 101, 106, 107, 109, 113, 115, 116, 118, 120, 122, 126, 129, 130, 136, 173, 175;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 210 din data de 14.11.2018 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la suprafețele de teren înscrise la pozițiile 10,25, 27, 28, 30, 42, 50, 62, 72, 73, 76, 90, 145, 146, 148, 171, 172, 177, 180, 194;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 157 din data de 30.09.2024 privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunurilor imobile – teren str. Abator – nr. cadastral 66103, str. Grădiniței, tr. 1 – nr. cadastral 65236, str. Grădiniței, tr. 2 – nr. cadastral 65239, str. Moldovei – nr. cadastral 65208 și str. Șoseaua Neamțului – nr. cadastral 65422, proprietate publică a Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264 din data de 22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Ținând cont de extrasele de carte funciară pentru următoarele numere cadastrale: nr. 70316, nr. 70317, nr. 70318, nr. 70319, nr. 70320, nr. 65267, nr. 65207, nr. 65282, nr. 65319, nr. 65362, nr. 66281, nr. 65209, nr. 65704 și nr. 65351;

Având în vedere raportul comun de specialitate, întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 17434/17.07.2025;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 596/22.07.2025;
- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 586/22.07.2025;
- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 574/22.07.2025;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numerele de inventar: nr. 21, nr. 4051, nr. 4052, nr. 4053, nr. 4054 - str. Abator, nr. 56 - str. Gării, nr. 91 - str. Vatra, nr. 156 - str. Gâștești, nr. 36 - str. Ceferiștilor, nr. 70 - str. Morilor, nr. 172 - str. Fericirii, nr. 88 - str. Unirii, nr. 112 - str. Mihai Viteazu și nr. 105 - str. Emil Racoviță, prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431/27.11.2020 va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții și Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.4 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Direcția Economică
- Serviciul Tehnic și Investiții
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 23.07.2025, cu un număr de 18 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Virlian Mihail



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
Irina Jitaru



ANEXA NR. 1

la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 133 din data de 23.07.2025

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale
Municipiul Pașcani, Județul Iași - actualizare

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (LEI)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
21	1.3.7.1.	Strada „Abator” Lot 1	L _{tot} = 2.000 m; l _{med} = 18,40 m; S _{tot} = 21.866 mp; - beton asfaltic; - din linia ferată (Pașcani - Tg. Frumos) până în DN 28 A (Pod Siret); - Nr. Cad. 70316; - indicatoare de circulație = 4 buc	1968	7.542.326,44	Proprietate publică HG 1354/2001 HCL 53/1999 HCL 130/2018 HCL 157/30.09.2024
4051	1.3.7.1.	Strada „Abator” Lot 2	S _{tot} = 10.851 mp; - Nr. Cad. 70317;	1968	3.742.878,63	Proprietate publică HG 1354/2001 HCL 53/1999 HCL 130/2018 HCL 157/30.09.2024
4052	1.3.7.1.	Strada „Abator” Lot 3	S _{tot} = 150 mp; - Nr. Cad. 70318;	1968	51.740,10	Proprietate publică HG 1354/2001 HCL 53/1999 HCL 130/2018 HCL 157/30.09.2024
4053	1.3.7.1.	Strada „Abator” Lot 4	S _{tot} = 2.514 mp; - Nr. Cad. 70319;	1968	867.164,03	Proprietate publică HG 1354/2001 HCL 53/1999 HCL 130/2018 HCL 157/30.09.2024
4054	1.3.7.1.	Strada „Abator” Lot 5	S _{tot} = 1.360 mp; - Nr. Cad. 70320	1968	469.110,21	Proprietate publică HG 1354/2001 HCL 53/1999 HCL 130/2018 HCL 157/30.09.2024

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (LEI)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
56	1.3.7.2.	Strada „Gării”	Ltot = 3.010 m; lmed = 18,65 m; Stot = 56.134 mp din care: - suprafață carosabil = 30.875 mp; - suprafață spații verzi = 11.776 mp; - suprafață parcuri = 895 mp; - suprafață trotuare = 12.588 mp; - beton asfaltic; - din str. Vatra până în str. 1 Mai; - Nr. Cad. 65267	1968	3.319.742,31	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999 HCL 139/2016
91	1.3.7.2.	Strada „Vatra”	Ltot = 1.167 m; lmed = 20,60 m; Stot = 24.068 mp din care: - suprafață carosabil = 14.285 mp; - suprafață spații verzi = 6.848 mp; - suprafață parcuri = 170 mp; - suprafață trotuare = 2.765 mp; - beton asfaltic; - din str. Grădiniței până în str. Ștefan cel Mare; - Nr. Cad. 65207; - indicatoare de circulație = 14 buc	1968	2.437.848,54	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999 HCL 139/2016
156	1.3.7.1 1.3.17.2. 1.3.17.2. 1.3.17.2.	Strada „Gâștești”	Ltot = 2.763 m; Stot = 30.879 mp; - beton asfaltic; - din str. DN 28A până în str. Topile; - Nr. Cad. 65282; - podeș tub beton armat D: 500 x 4,5 m; - podeș beton 2,75 x 4,9 m; - podeș tub beton armat D: 200 x 12 m; - indicatoare de circulație = 5 buc	1968	2.840.736,86	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999 HCL 90/2016
36	1.3.7.2.	Strada „Ceferișilor”	Ltot = 1.057,10 m; lmed = 23,38 m; Stot: - Stot din acte = 24.714 mp; - Stot măsurată = 24.636 mp; - beton asfaltic; - din str. Gâștești până în str. Gării; - Nr. Cad. 65319; - indicatoare de circulație = 6 buc	1968	4.008.141,86	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999 HCL 215/2016

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (LEI)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
70	1.3.7.2	Strada „Morilor”	L_{tot} = 3.465,14 m; l_{med} = 7 m; Stot: - Stot din acte = 23.898 mp; - Stot măsurată = 24.256 mp; - beton asfaltic; - din str. Ștefan cel Mare până în str. Moș Ion Roată; - Nr. Cad. 65362; - indicatoare de circulație = 6 buc	1968	791.046,60	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999
172	1.3.7.1.	Strada „Fericiții”	L_{tot} = 2.780 m; l_{med} = 12,20 m; Stot = 33.974 mp; - ballast +beton asfaltic; - din str. Morilor până în str. Plevnei; - Nr. Cad. 66281; - indicatoare de circulație = 4 buc	1968	1.584.507,01	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999 HCL 90/2016
88	1.3.7.2. 1.3.17.2. 1.3.17.2. 1.3.17.2.	Strada „Unirii”	L_{tot} = 1.506 m; Stot = 22.167 mp; - beton asfaltic; - din str. 1 Mai până în str. Mihai Viteazu; - Nr. Cad. 65209; - podeț beton armat = 4 x 7,5 m; - pod beton 8 x 10 m; - podeț tub beton armat D: 1400 mm; L = 11 m; - indicatoare de circulație = 2 buc	1968	2.017.705,70	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999
112	1.3.7.1. 1.3.17.1. 1.3.17.2.	Strada „Mihai Viteazu”	L_{tot} = 4.918 m; Stot = 63.106 mp; - ballast +beton asfaltic; - din str. Unirii până în str. Unirii; - Nr. Cad. 65704; - podeț tub beton armat D: 600 mm; L = 6 m; - pod beton armat 6,5 x 8,5 m; - indicatoare de circulație = 8 buc	1968	2.857.364,00	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999 HCL 90/2016

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (LEI)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
105	1.3.7.1.	Strada „Emil Racoviță”	L _{tot} = 1.266,90 m; l _{med} = 10,24 m S _{tot} = 12.978 mp; - ballast; - din str. Mihai Viteazu până în proprietate privată; - Nr. Cad. 65351;	1968	434.357,44	Proprietate publică HG 1354 / 2001 HCL 53 / 1999 HCL 90/2016

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Mariana Asofiei

Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
Şef Serv. Ana Grigoraş

