

HOTĂRÂREA Nr. 45
din data de 29.02.2024

privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții:
„Creșterea eficienței energetice – Grădinița nr. 2, Creșa nr. 1 strada Sportului nr. 11,
municipiul Pașcani, județul Iași”

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Pașcani pentru proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice – Grădinița nr. 2, Creșa nr. 1, strada Sportului nr. 11, municipiul Pașcani, județul Iași”, înregistrat cu nr. 5236/23.02.2024;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios, Direcția Economică și echipa de implementare a proiectului „Creșterea eficienței energetice – Grădinița nr. 2, Creșa nr. 1, strada Sportului nr. 11, municipiul Pașcani, județul Iași”, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 5238/23.02.2024;

Având în vedere Avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 2/20.02.2024, înregistrat cu nr. 4776/CTE/20.02.2024;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 226/08.12.2023 privind aprobarea implementării etapei a II - a a proiectului „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE – GRADINIȚA NR. 2, CREȘA NR. 1 STRADĂ SPORTULUI NR.11, MUNICIPIUL PAȘCANI, JUDEȚUL IAȘI”, COD SMIS 122448 în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 70 din 16.04.2019 de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE – GRADINIȚA NR. 2, CREȘA NR. 1 STRADA SPORTULUI NR. 11, MUNICIPIUL PAȘCANI, JUDEȚUL IAȘI Axa prioritară: 10. Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții: 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel dedicat învățământului antepreșcolar și preșcolar Apel de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 47 din 20.03.2023;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 210/25.11.2021 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice – Grădinița nr. 2, Creșa nr. 1, strada Sportului nr. 11, municipiul Pașcani, județul Iași”;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 1116/16.11.2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea preturilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru;

Având în vedere Ordinul nr. 7002/2017 pentru aprobarea Ghidului solicitantului -Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară: 10. Îmbunătățirea infrastructurii educaționale Prioritate de investiții: 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare. Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel dedicat învățământului antepreșcolar și preșcolar, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea nr. 399 din 2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014 – 2020, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere contractul de finanțare nr. 4489/24.06.2019 pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară: 10. Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții: 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel dedicat învățământului antepreșcolar și preșcolar, în care Municipiul Pașcani este parte, fiind beneficiar al contractului;

Având în vedere Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Prevederile art. 129 alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit. d) ale O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico - sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 201/29.02.2024;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 178/27.02.2024;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 216/29.02.2024;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 225/29.02.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice – Grădinița nr. 2, Creșa nr. 1 strada Sportului nr. 11, municipiul Pașcani, județul Iași”, conform Devizului General actualizat, elaborat de S.C. BIA CONSPROIECT S.R.L. Brăila, prezentat în **Anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **VALOARE TOTALĂ:** 10.636.320,20 lei inclusiv TVA 19% din care,

- Valoarea lucrărilor, (C+M): 5.278.708,68 lei inclusiv TVA 19%.

Art.3 Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Pașcani prin echipa de implementare a proiectului și compartimentele/ direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Tehnic și Investiții
- Compartimentul Programe Europene și Atragere Fonduri Structurale.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 29.02.2024, cu un număr de 19 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 19 consilieri locali prezenți la momentul votului).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CONACHE EDUARD - CĂTĂLIN**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**

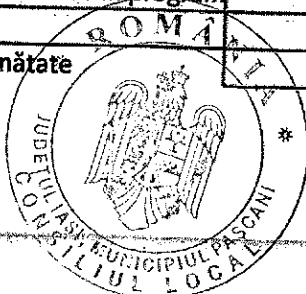


Proiectant,
SC BIA CONSPROIECT
109/9/2012 RO29523300

ANEXA NR. 1 HEL NR.45/29.02.2024

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
"CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE – GRADINITA NR. 2, CRESA NR.1
STRADA SPORTULUI NR.11, MUNICIPIUL PASCANI, JUDETUL IASI"

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare (cu TVA) lei
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajarea pentru protectia mediului	21961,72	4172,73	26134,45
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protect utilitatilor	8860,64	1683,52	10544,16
TOTAL CAPITOL 1		30822,36	5856,25	36678,61
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor obiectivului de investitii				
2,1	Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	30888,30	5868,78	36757,08
TOTAL CAPITOL 2		30888,30	5868,78	36757,08
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	8000,00	1520,00	9520,00
3.1.1.	Studii de teren	3000,00	570,00	3570,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	5000,00	950,00	5950,00
3,2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	1000,00	190,00	1190,00
3,3	Expertiza tehnica	15000,00	2850,00	17850,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	12000,00	2280,00	14280,00
3,5	Proiectare	107499,00	20424,81	127923,81
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / D.A.L.I.	22000,00	4180,00	26180,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	23000,00	4370,00	27370,00
3.5.5	Verificarea tehnica si de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10499,00	1994,81	12493,81
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	52000,00	9880,00	61880,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	69300,00	13167,00	82467,00
3.7.1	Managemetul de proiect pentru obiectivul de investitii	65000,00	12350,00	77350,00
3.7.2	Auditul financiar	4300,00	817,00	5117,00
3,8	Asistenta tehnica	17658,92	321,46	17980,38
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1691,92	321,46	2013,38
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	1000,00	190,00	1190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in program	691,92	131,46	823,38
3.8.2.	Dirigentie de santier	15967,00	0,00	15967,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	0,00	0,00	0,00



TOTAL CAPITOL 3		230457,92	40753,27	271211,19
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	4308609,82	818635,87	5127245,69
4,2	Montaj utilaj tehnologic	43051,25	8179,74	51230,99
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	524466,90	99648,71	624115,61
4,4	Utilaje fara montaj si echipam de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	945730,48	179688,79	1125419,27
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5821858,45	1106153,11	6928011,56
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	22517,92	4278,40	26796,32
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	22517,92	4278,40	26796,32
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santier	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71853,65	91,14	71944,79
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	22179,45	0,00	22179,45
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea terit	4435,89	0,00	4435,89
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	22179,45	0,00	22179,45
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	23058,86	91,14	23150,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (20% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	1204557,37	228865,90	1433423,27
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	7937,20	1508,07	9445,27
TOTAL CAPITOL 5		1306866,14	234743,51	1541609,65
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea lucrarilor la beneficiar				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL				
7.1.	Cheltuielile aferente marjei de buget (25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.)	1531136,24	290915,89	1822052,12
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		1531136,24	290915,89	1822052,12
TOTAL GENERAL		8952029,40	1684290,80	10636320,20
Din care C + M		4435889,65	842819,03	5278708,68

Beneficiar / Investitor,



Proiectant,

