

HOTĂRÂREA Nr. 202
din data de 26.11.2024

privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 112 din data de 30.06.2020 privind punerea la dispoziția "Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 - 2020" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia, situate pe administrativul Municipiului Pașcani

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, domnul Pintilie Marius – Nicolae, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 30174/18.11.2024;

Având în vedere Programul Operațional Infrastructură Mare 2014 - 2020;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), litera b) și litera c) și alin. (6), litera a), art. 287, lit. b), art. 297, alin. (1), litera d) și art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24 din 27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/23.08.1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 241 din data de 22 iunie 2006 (*republicată*) privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51 din data de 08.03.2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264 din data de 22.12.2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere adresa nr. 58575/17.10.2024, transmisă de către Apavital S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 27034/18.10.2024, prin care se solicită emiterea hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru cele trei Spau-uri, cu mențiunea că suprafața necesară pentru amplasarea SPAU 7 Gâștești este de 25 mp;

Având în vedere că terenul pe care se va amplasa SPAU 7 Gâștești, face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani, atestată prin Hotărârea de Guvern 1354/2001, este parte din numărul de inventar 156 - strada Gâștești și parte din numărul cadastral 65282, are suprafața de 25 mp, valoarea de inventar de 2.299,90 lei și are destinația de drum/stradă;

Având în vedere Memoriul Tehnic privind lucrarea "Extinderea sistemului de apă și canalizare în județul Iași din cadrul proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă potabilă și apă uzată din județul Iași în perioada 2014 - 2020", transmis de către Daroconstruct S.R.L., înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 29247 din data de 08.11.2024;

Având în vedere Planul de amplasament pentru obiectivul SPAU 7 - Gâștești - str. Gâștești, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 29248 din data de 08.11.2024;

Ținând cont că suprafețele de teren, proprietate publică a Municipiului Pașcani, necesare pentru amplasarea SPAU 2 Sodomeni și SPAU 4 Lunca, au fost aprobate prin Hotărârea Consiliului

Local al Municipiului Pașcani nr. 112 din data de 30.06.2020, suprafețele terenurilor pentru cele două SPAU-uri nu fost modificate iar schimbarea pozițiilor acestora nu necesită a nouă aprobare din partea Consiliului Local al Municipiului Pașcani;

Având în vedere adresa nr. 27034/18.10.2024, transmisă de către Serviciul Administrație Publică;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 112 din data de 30.06.2020 privind punerea la dispoziția "Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 - 2020" a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia, situate pe administrativul Municipiului Pașcani;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 30176/18.11.2024;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 933/21.11.2024;

- Avizul Comisiei de prognoze economico sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 983/25.11.2024;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 962/25.11.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică și se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 112 din data de 30.06.2020 privind punerea la dispoziția „Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 - 2020” a terenurilor pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia, situate pe administrativul Municipiului Pașcani, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Terenul proprietate publică a Municipiului Pașcani, situat pe strada Gâștești, prevăzut la poziția nr. 22 în Anexa nr. 1 pe care se va edifica SPAU 7 este prezentat în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III Se aprobă contractul de comodat prevăzut în Anexa nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.IV La încetarea exercitării drepturilor conferite prin prezenta hotărâre, Apavital S.A., este obligată să aducă terenul la starea inițială

Art.V Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 112 din data de 30.06.2020 nu se modifică.

Art.VI Serviciul Administrație Publică Locală va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

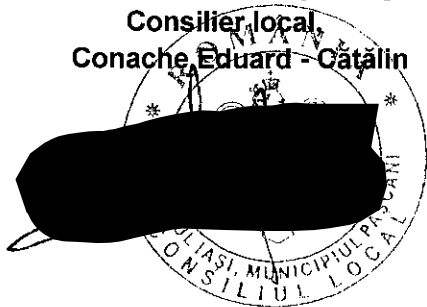
- Instituția Prefectului județului Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- S.C. Apavital S.A.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 26.11.2024, cu un număr de 19 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 19 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier local,

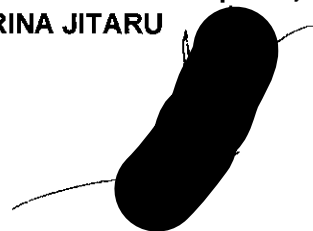
Conache Eduard - Cătălin



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar General al Municipiului,

IRINA JITARU



ANEXA NR. 1

la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 202..... din data de 26/11/2024

Tabel nominal cu terenurile aflate pe administrativul Municipiului Pașcani care la propunerea S.C. Apavital S.A. se pun la dispoziția "Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă potabilă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 - 2020" pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Denumire a obiectivului de investiții	Locație propusă pentru obiectivul de investiții	Valoarea de inventar a bunului (lei)	Sufrata de teren ocupată temporar/ definitiv (mp)	Valoarea de inventar a suprafeței afectate de lucrări (lei)
1.	71	Strada "Mușatinilor"	SPAU 1	Municipiul Pașcani, Strada Mușatinilor, sup. 4.848 mp, Nr. Cad. 65178	276.917,76	25,00	1.428,00
2.	79	Strada "Rozelor"	SPAU 2	Municipiul Pașcani, Strada Rozelor, Nr. Cad. 65082, sup. 6.412 mp, tronson I	320.471,76	30,25	1.511,90
3.	112	Strada "Mihai Viteazu"	SPAU 1	Municipiul Pașcani, Strada Mihai Viteazu, sup. 63.106 mp, Nr. Cad. 65704	2.857.364,00	30,25	1.369,65
4.	88	Strada "Unirii"	SPAU 2	Municipiul Pașcani, Strada Unirii, sup. 22.167 mp, Nr. Cad. 65209	2.017.705,70	30,25	2.753,44
5.	88	Strada "Unirii"	SPAU 3	Municipiul Pașcani, Strada Unirii, sup. 22.167 mp, Nr. Cad. 65209	2.017.705,70	36,00	3.276,83
6.	18	Strada "1 Mai"	SPAU 4	Municipiul Pașcani, Strada 1 Mai, sup. 13.398 mp, Nr. Cad. 65232	331.971,13	36,00	891,10
7.	56	Strada "Gării"	SPAU 5	Municipiul Pașcani, Strada Gării, sup. 56.134 mp, Nr. Cad. 65267	3.319.742,31	36,00	2.129,03
8.	123	Strada "Avram Iancu"	SPAU 1	Municipiul Pașcani, Strada Avram Iancu (DS 581), sup. 53.892 mp, Nr. Cad. 65267	7.469.506,93	30,25	4.192,69

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Denumirea obiectivului de investiții	Locație propusă pentru obiectivul de investiții	Valoarea de inventar a bunului (lei)	Sufrata de teren ocupată temporar/ definitiv (mp)	Valoarea de inventar a suprafeței afectate de lucrări (lei)
9.	188	Strada "Libertății"	SPAU 1	Municipiul Pașcani, Strada Libertății (DS 163), sup. 17.464 mp, Nr. Cad. 65190	587.605,39	42,25	1.421,57
10.	187	Strada "Ion Creangă"	SPAU 2	Municipiul Pașcani, Strada Ion Creangă (DS 667), sup. 34.782 mp, Nr. Cad. 65401	597.815,63	42,25	726,17
11.	156	Strada "Gâștești"	SPAU 1	Municipiul Pașcani, Strada Gâștești, sup. 30.879 mp, (DS 125), Nr. Cad. 65282	2.840.736,86	42,25	3.886,82
12.	156	Strada "Gâștești"	SPAU 1	Municipiul Pașcani, Strada Gâștești (DS 125), sup. 30.879 mp, Nr. Cad. 65282	2.840.736,86	30,25	2.782,87
13.	151	Strada "Cucului"	SPAU 3	Municipiul Pașcani, Strada Cucului (DS 215), sup. 9.194 mp, tronson II, Nr. Cad. 65419	150.839,06	25,00	410,16
14.	147	Strada "Buzdugan"	SPAU 4	Municipiul Pașcani, Strada Buzdugan (DS 931), sup. 2037 mp, Nr. Cad. 65317	71.772,94	25,00	880,87
15.	165	Strada "Teiului"	SPAU 5	Municipiul Pașcani, Strada Teiului (DS 965), sup. 961 mp, Nr. Cad. 65313	33.695,06	30,25	1.060,64
16.	161	Strada "Petru Rareș"	SPAU 6	Municipiul Pașcani, Strada Petru Rareș (DS 218), suo. 14.045 mp, Nr. Cad. 65471	241.398,44	30,25	519,92
17.	150	Strada "Cizmarului"	SPAU 8	Municipiul Pașcani, Strada Cizmarului (DS 1064), sup. 5394 mp, Nr. Cad. 65421	88.495,31	25,00	410,16
18.	163	Strada "Pârâul Sec"	SPAU 9	Municipiul Pașcani, Strada Pârâul Sec (DS 999), sup. 5690 mp, Nr. Cad. 65445	97.796,88	25,00	429,69
19.	175	Strada "Moș Ion Roată"	SPAU 1	Municipiul Pașcani, Strada Moș Ion Roată, sup. 11.262 mp, Nr. Cad. 66256	480.684,18	25,00	1.067,05
20.	172	Strada "Fericirii"	SPAU 2	Municipiul Pașcani, Strada Fericirii (DS 14), sup. 33.974 mp, Nr. Cad. 66281	1.584.507,01	42,25	1.970,49

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Denumirea obiectivului de investiții	Locație propusă pentru obiectivul de investiții	Valoarea de inventar a bunului (lei)	Sufratața de teren ocupată temporar/ definitiv (mp)	Valoarea de inventar a suprafeței afectate de lucrări (lei)
21.	223 - 224	Rezervor Gâștești I, beton 1x2.500 mc; Rezervor Gâștești II, beton 1x5.000 mc;	Stație de pompare apă potabilă	Municipiul Pașcani, camera de vane a rezervoarelor din gospodărie de apă	113.516,91 50.535,58	-	
22.	156	Strada "Gâștești"	SPAU 7	Municipiul Pașcani, Strada Gâștești, sup. 30.879 mp, Nr. Cad. 65282;	2.840.736,86	25,00	2.299,89

Comp. Patrimoniu și Contracte

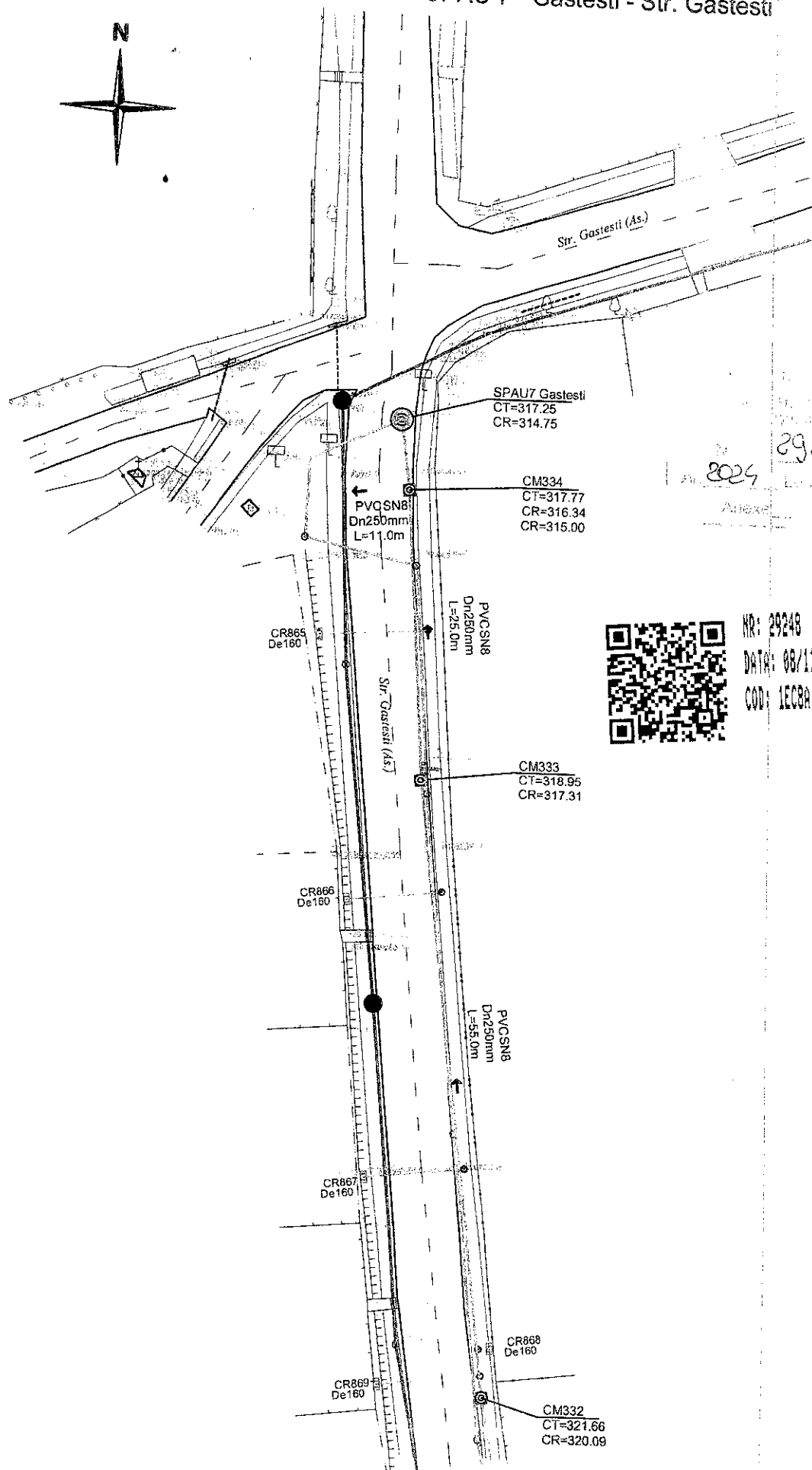
cons. Mariana Asofiei

Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate

Șef contabil Ana Grigoraș

PLAN DE SITUATIE

Plan de situatie - Obiectiv SPAU 7 - Gastesti - Str. Gastesti



SPAU7 Gastesti
CT=317.25
CR=314.75

CM334
CT=317.77
CR=316.34
CR=315.00

PVC-SN8
Dn250mm
L=11.0m

CR865
De180

PVC-SN8
Dn250mm
L=25.0m

CM333
CT=318.95
CR=317.31

CR866
De150

PVC-SN8
Dn250mm
L=55.0m

CR867
De160

CR868
De160

CR869
De160

CM332
CT=321.66
CR=320.09



NR: 29248

DATA: 08/11/2024

COD: 1EC8A

CONTRACT DE COMODAT

NR. din data de/...../2024

Art. 1. PREAMBUL

În conformitate cu prevederile:

- art. 129, alin. (1), alin. (2), litera b) și litera c) și alin. (6), litera a), art. 287, lit. b), art. 297, alin. (1), litera d) și art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 241 din 22 iunie 2006 (*republicată*) privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 51 din 08.03.2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 2. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Pașcani, cu sediul în strada Ștefan cel Mare, nr. 16, județul Iași, având CUI 4541360, reprezentat prin domnul Marius Nicolae Pintilie având funcția de Primar al Municipiului Pașcani și doamna Irina Jitaru având funcția de Secretar General al Municipiului Pașcani, în calitate de **proprietar**, pe de o parte,

și

APAVITAL S.A., cu sediul în Municipiul Iași, str. Mihai Costăchescu, nr. 6, jud. Iași,, identificată cu număr de ordine în registrul comerțului – J/22/1991, având C.U.I. 1959768, reprezentată legal prin domnul Mihail Doruș având funcția de Director General, în calitate de **beneficiar**,

Art. 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Obiectul contractului îl reprezintă constituirea cu titlu gratuit de către Proprietar în favoarea beneficiarului a dreptului de trecere pe terenul, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, parte din numărul de inventar 156, având suprafața de 25 mp și valoarea de inventar de 2.299,90 lei, proprietate publică a Municipiului Pașcani, situate pe strada Gâștești, pe care se va edifica SPAU 7 pentru construcția/ extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente în vederea executării lucrărilor efectuate în cadrul "Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 - 2020"

Art. 3.2. Predarea – primirea loturilor de teren prezentate la art. 3.1. se va face pe baza procesului verbal de predare - primire.

Art. 4. DESTINAȚIA BUNULUI DAT ÎN FOLOSINȚĂ

Art. 4.1. Terenurile prevăzute la art. 3.1. pentru care se constituie dreptul de trecere sunt date în folosință în vederea executării lucrărilor efectuate în cadrul "Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 - 2020".

Art. 5. DURATA CONTRACTULUI

Art. 5. Prezentul contract se încheie:

- **Art. 5. 1.** - pe durata executării lucrărilor efectuate, începând cu data încheierii procesului verbal de predare - primire a terenurilor și până la finalizarea lucrărilor aferente "Proiectului Regional de Dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Iași, în perioada 2014 - 2020".

- **Art. 5. 2.** - pe toată durata existenței sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare pentru reabilitarea, întreținerea și exploatarea acestora, ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 72/30.05.2014 și contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 6.1. Drepturile proprietarului:

- a) de a verifica periodic dacă beneficiarul folosește bunul potrivit destinației;
- b) de a înceta dreptul de trecere acordat cu titlu gratuit și de a cere restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune.

Art. 6.2. Obligațiile proprietarului:

- a) să predea bunurile menționate la art. 3.1., pe bază de proces verbal de predare - primire;
- b) să permită necondiționat și cu titlu gratuit accesul beneficiarului la bunurile ce fac obiectul prezentului contract în vederea efectuării lucrărilor de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare

Art. 6.3. Drepturile beneficiarului:

- a) de a primi bunurile menționate la art. 3.1., pe bază de proces verbal de predare - primire;
- b) de a folosi bunurile ce fac obiectul prezentului contract în vederea efectuării lucrărilor de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare cu respectarea destinației specifice menționată la art. 4.

Art. 6.4. Obligațiile beneficiarului:

- a) de a folosi bunurile primite în folosință potrivit destinației menționată la art.4;
- b) de a conserva și utiliza bunurile primite în folosință asemenea unui bun proprietar și ca pe un bun al sau și să nu transmită către terți drepturile pe care le are în urma acestui contract;
- c) să solicite și să obțină toate autorizațiile și avizele necesare realizării lucrărilor pe cheltuiala proprie;
- d) să efectueze reviziile, reparațiile curente de la data punerii în funcțiune a investiției pe propria cheltuială;
- e) să execute, pe cheltuiala sa și fără nici o despăgubire din partea administratorului drumului, demolarea, mutarea sau modificarea bunurilor proprii, în

condițiile în care acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, precum și de asigurarea condițiilor pentru siguranța circulației, în termen de 30 de zile de la primirea înștiințării,

f) de a suporta integral, din bugetul propriu toate lucrările și cheltuielile aferente exploatării bunurilor, respectiv cheltuieli cu întreținerea, energia electrică și salubritatea, precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosința acestuia;

g) de a permite accesul proprietarului pentru verificarea periodică a bunurilor primite în folosință;

h) de a nu schimba destinația și de a nu modifica, în parte ori în întregime lor, bunurile primite în folosință;

i) de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și de existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

j) să predea proprietarului bunurile în aceleași condiții în care i-au fost încredințate spre folosință, fără a avea vreo pretenție materială sau de alt gen asupra îmbunătățirilor ce eventual le va aduce acestora;

k) beneficiarul nu poate supune bunurile executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lor;

l) folosința dobândită în baza H.C.L. nr./...../...../2024 nu poate fi transmisă nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

Art. 7. RESTITUIREA BUNULUI

Art. 7.1. Beneficiarul va restitui bunurile, în starea în care au fost primite, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata desfășurării prezentului contract, liber de orice sarcini.

Art. 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 8.1. Raporturile contractuale încetează prin acordul părților, cu restituirea bunurilor către proprietar.

Art. 8.2. Raporturile contractuale încetează dacă una dintre părți cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul celeilalte părți.

Art. 9. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 9.1. În caz de nerespectare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către beneficiar, proprietarul poate rezilia contractul de plin drept, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată.

Art. 9.2. Proprietarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

Art. 10. CAZUL FORTUIT ȘI FORȚA MAJORĂ

Art. 10.1. Cazurile de forță majoră sunt cele definite prin lege de natura incendiilor, inundațiilor, cutremurelor precum și a oricăror altor cazuri pe care reglementările legale le prevăd în mod expres.

Art. 10.2. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexercitarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător total sau/și parțial a oricărei obligații care îi revine, în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

Art. 10.3. Partea care invocă forța majora este obligată să notifice în scris celeilalte părți în termen de 10 zile de la data producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării lui;

Art. 10.4. Dacă în termen de 10 zile de la producerea evenimentului respectiv acesta nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

Art. 11. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 11.1. Prevederile prezentului contract pot fi modificate, după o prealabilă notificare scrisă, cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

Art. 11.2. Prezentul contract va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

Art. 12. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

Art. 12.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

Art. 12 .2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art. 12.3. Dacă notificarea se trimite prin email, ea se consideră primită în aceeași zi în care a fost expediată.

Art. 12.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

ART. 13. LITIGII

Art. 13.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art. 13.2. În cazul în care rezolvarea litigiilor nu este posibilă pe cale amiabilă părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

Art. 14. DISPOZIȚII FINALE

Art. 14.1. Sancțiuni

Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate potrivit legii penale, infracțiuni, încălcarea prevederilor art. 6.4 din prezentul contract, care se sancționează conform prevederilor legale.

Art. 14.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării lui de către părțile contractante.

Art. 14.3. Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare, egal valabile și opozabile față de terți, ștampilate și semnate, în original câte 1 exemplar pentru fiecare parte.

Proprietar,
MUNICIPIUL PAȘCANI
Primar,

Beneficiar,
APAVITAL S.A.
Director General

Secretar General,

Compartiment Patrimoniu și Contracte ,

Compartiment Juridic și Contencios ,