

HOTĂRÂREA Nr. 174
din data de 22.10.2024

privind modificarea și completarea pozițiilor având numerele de inventar nr. 647, 188, 143, 179, 937, 43, 3, 687, 590, 967, 97, 886, 449 și 953 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere Referatul de aprobare întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, domnul Pintilie Marius-Nicolae, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 26250/11.10.2024;

Având în vedere Adresa Direcției Economice înregistrată sub nr. 21916/15.09.2023;

În conformitate cu prevederile art.: 129, alin.(1) și alin. (2), litera c); art. 136, alin. (8) și alin. (10); art. 286, alin. (1) și alin. (2), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 101 din data de 29.09.2011 privind însușirea unor bunuri în proprietatea publică a municipiului Pașcani;

Având în vedere Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 264/22.12.2022, privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, jud. Iași;

Având în vedere Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 47/24.05.2023, 85/29.11.2022, 86/29.11.2022, 87/29.11.2022, 88/29.11.2022, 89/29.11.2022, 90/29.11.2022, 680/28.04.2021, 4844/22.02.2023, 71/28.12.2022, 72/28.12.2022, 16391/07.07.2023 și 9545/10.04.2024;

În baza Raportului comun de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Tehnic și Investiții, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 26251/11.10.2024,;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 883/21.10.2024;

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 856/21.10.2024;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. nr. 870/21.10.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se modifică și se completează pozițiile având numerele de inventar nr. 647, 188, 143, 179, 937, 43, 3, 687, 590, 967, 97, 886, 449 și 953 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264 din data de 22.12.2022, prin actualizarea valorii de inventar aferentă imobilelor aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, conform Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Tehnic și Investiții.

Art.3 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județului Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Serviciul Tehnic și Investiții
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 22.10.2024, cu un număr de 16 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 16 consilieri locali prezenți la momentul votului).

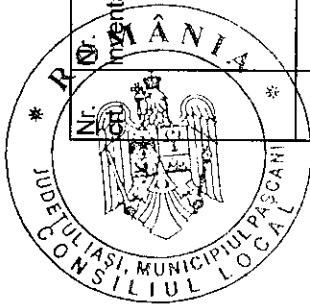
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Constantinescu Petronica**



**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**



IMOBIL AFLAT ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ A MUNICIPIULUI PAȘCANI,
A CĂRUI VALOARE DE INVENTAR SE MODIFICĂ



Nr. Inven- tar	Cod clasific are	Durat a norma la de funcțio nare ani	Anul dobând irii sau data PIF	Denumire bunuri, dimensiuni	Elemente identificare	Suprafața utilă cădiri sau suprafața strada, drum, parcuri, alei, trotuare, poduri, podețe, teren, mp, ml	Valoare inventar preluat din HCL-uri de evaluare sau HCL-uri de însușire (RON)	Valoare investiție (RON)	Valoare evaluare= Valoare justă (RON)
772	649	1.6.2.	60	1963	Construcție școală gen nr. 3 Iordache Cantacuzino, str. Stefan cel Mare nr. 19 Nr. Cad. 64787-C1	1,148.00	1.612.333,99	6.275.909,79	7.894.743,78
200	188	1.3.7.1.	24	1968	Str. "Libertății" L= 1.603 m; S= 17.464 mp; -ba1ast - din strada ION CREANGA - pădure Nr. cad. 65190	17.464,00	587.605,39	2.395.618,69	2.983.224,08
154	143	1.3.7.1.	24		Str. "24 Ianuarie" L= 712 m; S= 11.509 mp; - balast ; - din strada GAȘTEȘTI 111 DN 28 A ; - podeț tub beton armat D = 200x6,5 m ; - indicatoare de circulație = 1 buc ; Nr. cad. 65212	11.509,00	401.740,82	1.630.387,76	2.032.128,58
191	179	1.3.7.1.	24	1968	Str. "Tudor Vladimirescu" L= 366 m; S= 4.778 mp; - balast ; - din strada 13 DECEMBRIE în strada MOȘ ION ROATA; - indicatoare de circulație = 1 buc; Nr. cad. 65185	4.778,00	160.763,77	696.965,61	857.729,38
14	937	1.3.7.1.	24	1968	Strada "Fundac Fântânele", L= 335 m; S= 1.767 mp; - balast - din strada FÂNTÂNELE în proprietate privată; - indicatoare de circulație = 1 buc. Nr. cad. 65182;	1.767,00	59.453,66	373.467,79	432.921,45

45	43	1.3.7.2.	30	1968	Str. "Crinilor", Lmed= 1514,40 m ; lmed = 11,43 m; Stot = 17.304 mp - Beton asfaltic + Balast ; - indicatori cadastrali : T. 0, P. 394, 57, 214, 323 ; - din str. MOLDOVEI în str. MORILOR ; - indicatoare de circulație : 5 buc Nr cadastral 65394 tronson I Nr cadastral 65423 tronson II Nr cadastral 69877 tronson III	beton asfaltic,	17.304	971.792,64	1.725.588,10	2.697.380,74
3	3	1.3.7.1.	24	1968	Str. „Aleea Calea Iașului” L = 795 m ; S = 9.673,00 mp - din strada Calea Romanului în proprietăți particulare intravilan Municipiul Pașcani ; - beton asfaltic; - indicatori cadastrali : T 27, P 834/1, 834/3 - indicatoare de circulație : 1 buc. Nr. cad. 65205	beton asfaltic	9.673,00	552.521,76	1.500.013,12	2.052.534,88
716	590	1.6.4.	60	1971	Clădire sediu vechi, str. Stefan cel Mare nr. 7 Nr cad. 64888 - C1		652,00	1.072.445,85	92.132,63	1.164.578,48
723	967	1.6.2.	60		Construcții sediu Taxe si impozite str. Ștefan cel Mare bl.D1, parter și mezanin, sc=405,8mp, Su=338,16mp		338,16	723.511,62	35.493,39	759.005,01
886	1048	1.6.2.	60		Locuințe sociale str. Morilor nr. 28, 2 ap. Cu 2 camere		64.40	23.104,10	80.229,91	103.334,01
449	412		60	2015	Parc municipal nr. Cad 2659, CF 6566, S = 65.749mp; cuprinde 401- lac Peștișorul, 402 - ștrand Peștișorul, 403 - Insula, 404 - Plaja, 413 - alei și spații verzi nr. cad 65749 Nr cad. 65426, 65427, 65428, 65429		65.749	6.658.178,73	8.290,37	6.666.469,10
740	953	1.6.2.	60	1977	Construcție grădinița cu program normal nr. 5 str. Izvoarelor nr 7 bl. A4 sc. D, parter		84,04	10.012,46	71.418,55	81.431,01

Comp. Patrimoniul și Contracte,
Bogdan LUNGU



Întocmit,

Direcția Economică
Ana GRIGORAȘ