

HOTĂRÂREA Nr. 16
din data de 31.01.2024

**privind actualizarea indicatorilor economici pentru obiectivul de investiții:
„Modernizarea, extinderea și creșterea eficienței energetice a sistemului
de iluminat public în municipiul Pașcani”**

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere:

1. Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 2097/26.01.2024, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici în urma actualizării prețurilor conform O.U.G. nr. 47 din 14.04.2022, aferent contractului de execuție: „Modernizarea, extinderea și creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public în municipiul Pașcani”;

2. Raportul comun de specialitate întocmit de Serviciul Tehnic și Investiții, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 2098/26.01.2024;

3. Hotărârea Consiliului local al Municipiului Pașcani nr. 131/27.06.2019 privind aprobarea documentației necesare delegării gestiunii prin concesiune a serviciului de iluminat public în municipiul Pașcani;

4. Contractul nr. 7251/24.04.2020 de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public din municipiul Pașcani, încheiat de U.A.T. Municipiul Pașcani cu Asociera S.C. URBIOLED S.R.L. Iași – lider de asociere și S.C. AMPER GRUP S.R.L. Jucu de Sus, jud. Cluj – asociat;

5. Hotărârea Consiliului local al Municipiului Pașcani nr. 130/31.08.2021 privind aprobarea proiectului tehnic și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea, extinderea și creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public în municipiul Pașcani”;

6. Avizul Consiliului Tehnico – Economic nr. 1/26.01.2024, înregistrat cu nr. 2083/CTE/26.01.2024;

7. Solicitarea nr. 7091/21.04.2022, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani cu nr. 9100/26.04.2022 formulată de S.C. URBIOLED S.R.L. Iași – lider de asociere, în baza O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 7251/24.04.2020;

8. O.U.G. nr. 47/14.04.2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/ contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/ acordurilor - cadru;

9. Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

10. Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) ale O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM – uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 36/29.01.2024;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești înregistrat sub nr. 52/29.01.2024;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 65/30.01.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor economici, pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea, extinderea și creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public în municipiul Pașcani” după cum urmează:

- **VALOARE TOTALĂ: 7.683.352,14 lei**, inclusiv TVA 19% din care,
 - o Valoarea lucrărilor, (C+M): **5.582.322,39 lei**, inclusiv TVA 19%;
 - o Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale: **1.869.334,06 lei**, inclusiv TVA 19%;

conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului Local, în vederea actualizării acestora.

Art.3 Începând cu data prezentei hotărâri, orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Direcția Economică
- Serviciul Tehnic și Investiții.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 31.01.2024, cu un număr de 18 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului).

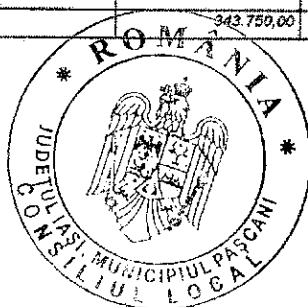
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PINTILIE CIPRIAN**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**

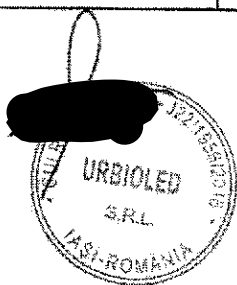
ANEXA NR.1 HCL NR.16/31.01.2024

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării - ajustat

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Rest de realizat (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Procent de ajustare	Rest de realizat ajustat (fara TVA)
1	2	3	4	5	%	lei
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obținerea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0%	0,00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru studii și proiectare						
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0%	0,00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru studii și proiectare						
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
3.8	Asistență tehnică	95.000,00	18.050,00	113.050,00	0%	95.000,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	80.000,00	15.200,00	95.200,00	0%	80.000,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	65.000,00	12.350,00	77.350,00	0%	65.000,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0%	15.000,00
3.8.2	Dirigente de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0%	15.000,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
TOTAL CAPITOL 3		95.000,00	18.050,00	113.050,00	0%	95.000,00
CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investiție de bază						
4.1	Construcții și instalații	2.531.812,58	481.044,39	3.012.856,97	44,7309%	3.664.316,15
4.1.1	01 Lucrări de modernizare și extindere	2.531.812,58	481.044,39	3.012.856,97	44,7309%	3.664.316,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	44,7309%	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	343.750,00	65.312,50	409.062,50	44,7309%	497.512,61
4.3.1	01 Lucrări de modernizare și extindere	343.750,00	65.312,50	409.062,50	44,7309%	497.512,61



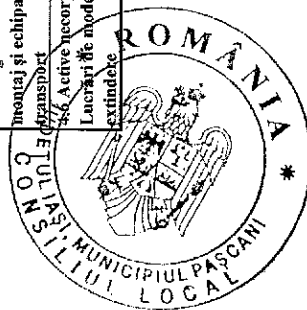
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	632.636,00	120.200,84	752.836,84		
					44,7309%	915.620,03
4.4.1	01 Lucrari de modernizare si extindere	632.636,00	120.200,84	752.836,84	44,7309%	915.620,03
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	44,7309%	0,00
4.6	Active necorporale	98.000,00	18.620,00	116.620,00	44,7309%	141.836,32
4.6.1	01 Lucrari de modernizare si extindere	98.000,00	18.620,00	116.620,00	44,7309%	141.836,32
TOTAL CAPITOL 4		3.606.198,58	685.177,73	4.291.376,31	44,7309%	5.219.285,10
CAPITOL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	56.991,38	0,00	56.991,38	0%	56.991,38
5.2.1	Comisiunile si dobanziile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	25.905,17	0,00	25.905,17	0%	25.905,17
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5.181,04	0,00	5.181,04	0,0000%	5.181,04
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.905,17	0,00	25.905,17	0,0000%	25.905,17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	51.810,34	9.843,96	61.654,30	0%	51.810,34
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
TOTAL CAPITOL 5		108.801,72	9.843,96	118.645,68	-	108.801,72
CAPITOL 6 Cheltuieli						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0%	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0%	0,00
TOTAL CAPITOL 7		4.432.811,37	813.187,49	5.245.998,86		5.423.088,82
TOTAL Constructii+Montaj		3.658.523,85	676.119,49	4.234.643,34	-	3.864.316,15



CENTRALIZATOR FINANCIAR

Contract de lucrări: „Creșterea Eficienței Energetice - a Sistemului de Iluminat Public în municipiul Pâșcani: „Lucrări de modernizare și extindere a Sistemului de Iluminat Public”

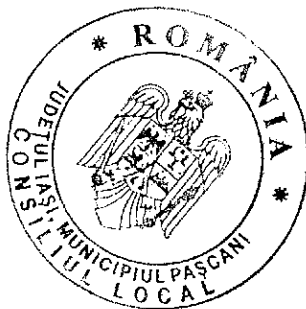
Descriere	Valoare inițială contract		Executat la data de 14.04.2022		Rest de executat la data de 14.04.2022, ce se actualizează		Valoare indice actualizare	Valoare actualizată		Rest de executat actualizat		Valoare contract la data de 18.07.2023	
	fără TVA	cu TVA	fără TVA	cu TVA	fără TVA	cu TVA		fără TVA	cu TVA	fără TVA	cu TVA	fără TVA	cu TVA
0													
Cap. 3 Proiectare și Asistență tehnică	95,000.00	113,050.00	0.00	0.00	95,000.00	113,050.00		0.00	0.00	95,000.00	113,050.00	95,000.00	113,050.00
3.1 Asistență tehnică din partea proiectanților pe perioada de execuție a lucrărilor	65,000.00	77,350.00	0.00	0.00	65,000.00	77,350.00	0.000000%	0.00	0.00	65,000.00	77,350.00	65,000.00	77,350.00
3.1.2 Participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control	15,000.00	17,850.00	0.00	0.00	15,000.00	17,850.00	0.000000%	0.00	0.00	15,000.00	17,850.00	15,000.00	17,850.00
3.2 Diriginte de șantier	15,000.00	17,850.00	0.00	0.00	15,000.00	17,850.00	0.000000%	0.00	0.00	15,000.00	17,850.00	15,000.00	17,850.00
Cap. 4 Cheltuieli ale investiției de bază	4,648,809.65	5,532,083.48	1,042,611.09	1,240,707.20	3,606,198.58	4,291,376.31		1,613,086.52	1,919,572.96	5,219,285.10	6,210,949.27	6,261,896.18	7,451,656.45
4.1 Construcții și instalații	3,558,523.66	4,234,643.16	1,026,711.09	1,221,786.20	2,531,812.57	3,012,856.96		1,132,503.56	1,347,679.24	3,664,316.15	4,360,536.20	4,691,027.22	5,582,322.39
str. Gării	640,469.57	762,158.79	158,177.61	188,231.36	482,291.96	573,927.43	44.73094%	215,733.73	256,723.14	698,023.69	830,650.57	856,203.30	1,018,881.92
str. Grădiniței	966,626.58	1,150,285.63	394,375.45	469,306.79	572,251.13	680,978.84	44.73094%	255,973.31	304,608.24	828,224.44	985,587.08	1,222,599.89	1,454,893.87
str. Moldovei	474,152.07	564,240.96	12,993.94	12,993.94	463,821.03	551,947.03	44.73094%	207,471.51	246,891.09	671,292.54	798,838.12	681,623.58	811,132.06
str. Cefegigilor	223,532.33	266,003.71	44,627.43	53,106.64	178,905.10	212,897.07	44.73094%	80,025.93	95,230.86	258,931.03	308,127.93	303,538.46	361,234.57
str. Stadionului	46,268.59	55,059.62	9,185.29	10,930.50	37,083.30	44,129.13	44.73094%	16,587.71	19,739.37	53,671.01	63,868.50	62,856.39	74,799.00
str. Sportului	22,102.95	26,302.51	10,187.06	12,122.60	11,915.89	14,179.91	44.73094%	5,330.09	6,342.81	17,245.98	27,453.04	32,645.32	39,530.86
str. Mihail Kogălniceanu	72,658.53	86,463.65	16,172.88	19,245.73	56,485.65	67,217.92	44.73094%	25,266.56	30,067.21	81,752.21	97,285.13	97,925.09	116,530.86
str. Eugen Stănule	41,982.13	49,958.73	5,178.83	6,162.81	36,803.30	43,795.93	44.73094%	16,462.46	19,590.33	53,265.76	63,386.26	58,444.59	69,549.06
str. Vatra	169,503.53	201,709.20	42,331.42	50,374.39	127,172.11	151,334.81	44.73094%	56,885.28	67,693.48	184,057.39	219,028.29	226,388.81	269,402.68
str. Ștefan cel Mare	466,553.09	555,198.18	104,948.63	124,888.87	361,604.46	430,309.31	44.73094%	161,749.07	192,481.40	523,353.55	622,790.71	628,302.16	747,679.58
str. Crinilor	37,094.95	44,142.99	26,110.23	31,071.17	10,984.72	13,071.82	44.73094%	4,913.57	5,847.15	15,898.29	18,918.96	42,008.52	49,990.14
str. Dragoș Vodă	42,366.19	50,415.77	42,366.19	50,415.77	0.00	0.00	44.73094%	0.00	0.00	0.00	0.00	42,366.19	50,415.77
str. Zimbrului	11,209.98	13,339.88	11,209.98	13,339.88	0.00	0.00	44.73094%	0.00	0.00	0.00	0.00	11,209.98	13,339.88
str. Republicii	14,572.97	17,341.83	14,572.97	17,341.83	0.00	0.00	44.73094%	0.00	0.00	0.00	0.00	14,572.97	17,341.83
str. 1 Decembrie 1918	67,259.85	80,039.22	67,259.85	80,039.22	0.00	0.00	44.73094%	0.00	0.00	0.00	0.00	67,259.85	80,039.22
str. Abator	57,639.80	68,591.36	21,977.90	26,153.70	35,661.90	42,437.66	44.73094%	15,951.90	18,982.76	51,613.80	61,420.43	73,591.70	87,574.13
Demonstrări	133,854.41	159,286.75	43,783.37	52,102.21	90,071.04	107,184.54	44.73094%	40,289.62	47,944.65	130,360.66	155,129.19	174,144.03	207,231.40
Parcare M. Kogălniceanu	40,201.94	47,840.31	3,914.96	4,658.80	36,286.98	43,181.51	44.73094%	16,231.51	19,315.49	52,518.49	62,497.00	56,433.45	67,155.80
Parcu Pășigilor	30,474.00	36,264.06	0.00	0.00	30,474.00	36,264.06	44.73094%	13,651.31	16,221.25	44,105.31	52,485.31	44,105.31	52,485.31
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice ce necesită montaj	359,650.00	427,983.50	15,900.00	18,921.00	343,750.00	409,062.50	44.73094%	153,762.61	182,977.50	497,512.61	592,040.00	513,412.61	610,961.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice care nu necesită montaj și echipamente de transport	632,636.00	752,836.84	0.00	0.00	632,636.00	752,836.84	44.73094%	282,984.03	336,751.00	915,620.03	1,089,587.84	915,620.03	1,089,587.84
4.5 Active necorporale (1- Lucrări de modernizare și extindere)	98,000.00	116,620.00	0.00	0.00	98,000.00	116,620.00	44.73094%	43,836.32	52,165.22	141,836.32	168,785.22	141,836.32	168,785.22



Total - Alte Cheltuieli - Cap. 5	108,801.72	118,645.68	0.00	0.00	0.00	108,801.72	118,645.68	108,801.72	118,645.68
5.2.2. Cota aferență ISC pentru controlul calității lucrării (0.5%)	25,905.17	0.00	0.00	0.00	0.00	25,905.17	0.00	25,905.17	0.00
5.2.3. Cota aferență ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1%)	5,181.04	0.00	0.00	0.00	0.00	5,181.04	0.00	5,181.04	0.00
5.2.4. Cota aferență Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	25,905.17	0.00	0.00	0.00	0.00	25,905.17	0.00	25,905.17	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	51,810.34	61,654.30	0.00	0.00	0.00	51,810.34	61,654.30	51,810.34	61,654.30
Total:	4,852,611.37	5,763,779.16	1,042,611.09	1,240,707.20	1,221,786.20	3,810,000.30	4,533,900.36	6,465,697.90	7,683,352.14
Total C+M:	3,558,523.65	4,234,643.14	1,026,711.09	1,221,786.20	1,221,786.20	2,531,812.56	3,012,856.95	4,691,027.22	5,582,322.39

$V_a = V_0 \times [(1-p-a) \times ICCn / ICC \text{ data referința} + (p+a)]$				
V_a = valoarea ajustată				
V_0 = valoarea solicitării la plată (de actualizat)				
a = valoarea procentuală a plății în avans ($a=0$)				
p = valoare procentuală a profitului ($p=5\%$)				
$ICCn$ = indicele de cost aferent lunii pentru finalizare Iulie 2023 (196.8)				
ICC data referința = indicele de cost în construcții aferent lunii Septembrie 2019 (133.8)				
$[(1-0.05-0) \times 196.8 / 133.8 + (0.05+0)]$				
1.44731				
INDICELE REZULTAT		44.73094%		

Serviciul Tehnic și Proiectări
ing. Buzan Constantin





ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200

Telefon: 0232-762300; 0232-762530; Fax: 0232-766259;

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

Nr. 2083 /CTE /26.01.2024.



NR: 2083

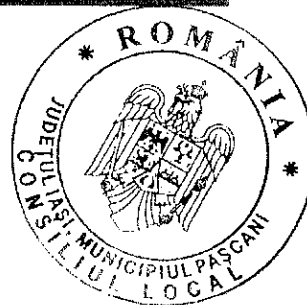
DATA: 26/01/2024

COD: 5056

APROBAT
PRIMAR

MARIUS NICOLAE PÎNȚILIE

AVIZ Nr. 1 / 26.01.2024



Avînd în vedere prevederile HCL nr. 129/26.07.2016 și ca urmare a convocării transmise de Președintele CTE în baza solicitării Compartimentului – Unitatea de monitorizare a serviciilor publice, pentru emiterea avizului referitor la documentația economică:

Deviz general actualizat aferent Proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții :

*"Modernizarea, extinderea și creșterea eficienței energetice
a sistemului de iluminat public în municipiul Pașcani"*

Documentația economică – Deviz general actualizat a fost elaborată de proiectantul general al lucrărilor în baza prevederilor Contractului nr.7251/24.04.2020, de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public din municipiul Pașcani, încheiat de U.A.T. – MUNICIPIUL PAȘCANI cu Asocieria S.C. URBIOLED S.R.L. Iași – lider de asociere și S.C. AMPER GRUP S.R.L., comuna Jucu de Sus, jud. Cluj – asociat și a prevederilor O.U.G nr. 47/14.04.2022, privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru.

În ședința din 26.01.2024, conform Procesului verbal nr. 1 din 26.01.2024 ;

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani, emite :

AVIZ FAVORABIL

MENȚIUNI :

- Documentația a fost elaborată conform H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

- Se vor respecta prevederile legale aflate în vigoare privind achizițiile publice, finanțele publice și autorizarea lucrărilor de construcții.

**PREȘEDINTE C.T.E.
CRISTIAN RĂȚOI**

Întocmit
Ing. IULIAN PERTUȘ