

HOTĂRÂREA Nr. 158

din data de 30.09.2024

privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil-teren în suprafață de 14.257 mp având numărul de inventar 425, nr. cadastral 64768, situat în str. Ceferiștilor ,T 37, P 1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421, proprietate publică a municipiului Pașcani, jud. Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza referatului de aprobare nr. 24500/25.09.2024, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. (2), art. 25, alin (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 127, alin. (1), art. 130, alin (1) din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) și alin. (14), art. 286, alin (1) și alin. (4), art. 287, lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere, Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către S.C. Agenție de Consultanță și Măsurători Terestre S.R.L. în data de 24.09.2024 ;

În baza Raportului nr. 24501/25.09.2024 întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico - sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 767/30.09. 2024;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 788/30.09.2024;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 798/30.09.2024;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196, alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2020, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă dezlipirea imobil-teren în suprafață de 14.257 mp având numărul de inventar 425, nr. cadastral 64768, situat în str. Ceferiștilor ,T 37, P 1386, 1394, 1418, 1419, 1420, 1421, proprietate publică a municipiului Pașcani, jud. Iași în 2 loturi astfel:

- Lotul nr. 1 categoria de folosință CC, în suprafață de 12.804 mp;
- Lotul nr. 2 categoria de folosință CC, în suprafață de 1.453 mp;

conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea - de dezlipire, prezentat în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare prin modificarea numărului de inventar 425 și adăugarea numărului de inventar 4076, prezentate în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Secretarul General al municipiului Pașcani, să reprezinte și să semneze în numele Municipiului Pașcani actele de dezlipire la notarul public.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani prin Secretarul General al Municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.5 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași
- Primarului Municipiului Pașcani
- Secretarului General al Municipiului Pașcani
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte
- Compartimentului Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.09.2024, cu un număr de 16 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 16 consilieri locali prezenți la momentul votului).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Constantinescu Petronica**



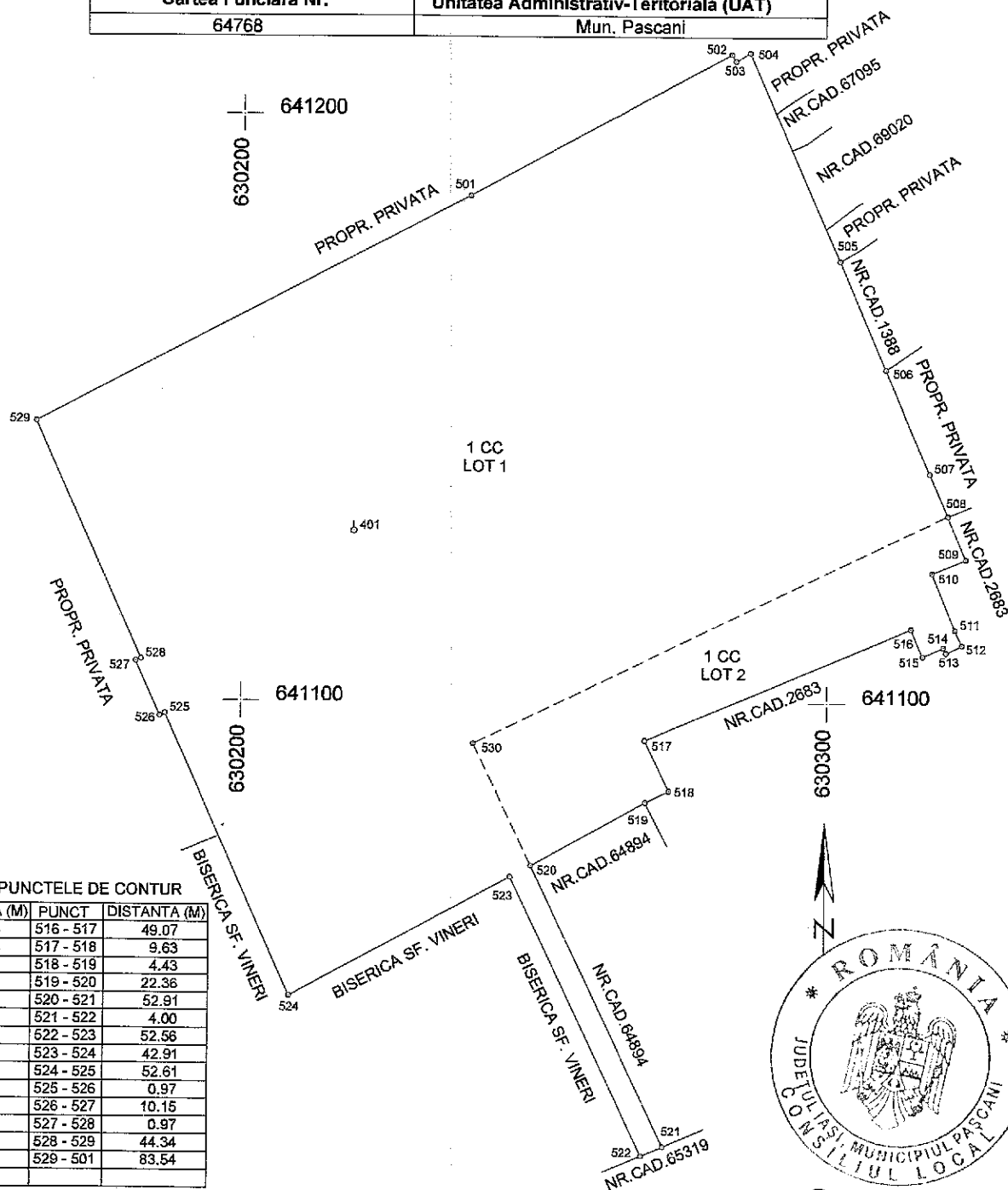
**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**

A handwritten signature in black ink, which appears to be "IRINA JITARU", is written over a dark, irregular ink smudge or stamp.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
64768	14257.00	Intravilan Mun. Pascani, Str. Ceferistilor, Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
64768		Mun. Pascani



DISTANTE INTRE PUNCTELE DE CONTUR

PUNCT	DISTANTA (M)	PUNCT	DISTANTA (M)
501 - 502	50.54	516 - 517	49.07
502 - 503	1.33	517 - 518	9.63
503 - 504	2.83	518 - 519	4.43
504 - 505	38.68	519 - 520	22.36
505 - 506	20.07	520 - 521	52.91
506 - 507	19.05	521 - 522	4.00
507 - 508	7.86	522 - 523	52.56
508 - 509	8.10	523 - 524	42.91
509 - 510	6.23	524 - 525	52.61
510 - 511	10.34	525 - 526	0.97
511 - 512	2.87	526 - 527	10.15
512 - 513	3.01	527 - 528	0.97
513 - 514	1.02	528 - 529	44.34
514 - 515	3.84	529 - 501	83.54
515 - 516	5.03		

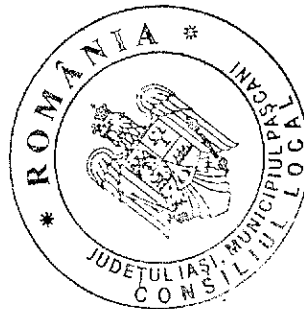
Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
64768	14257.00	CC	Teren imprejmuit		12804.00	CC	LOT 1 (S = 12804.00 mp)
					1453.00	CC	LOT 2 (S = 1453.00 mp)
Total	14257.00				14257.00		
Executant autorizat: S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: 24.09.2024				Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data: _____			

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt. (Inv.)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
425	1.6.2.	Teren de joc	Str. Ceferiștilor, Lot 1 S = 12.804,00 mp	1986	1.259.503,87	Proprietate publică
4076	1.6.2.	Teren de joc	Str. Ceferiștilor, Lot 2 S = 1.453,00 mp	1986	142.928,71	Proprietate publică

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
Șef Serv. Ana Grigoraș

